



MEMORIA 2020

CIC

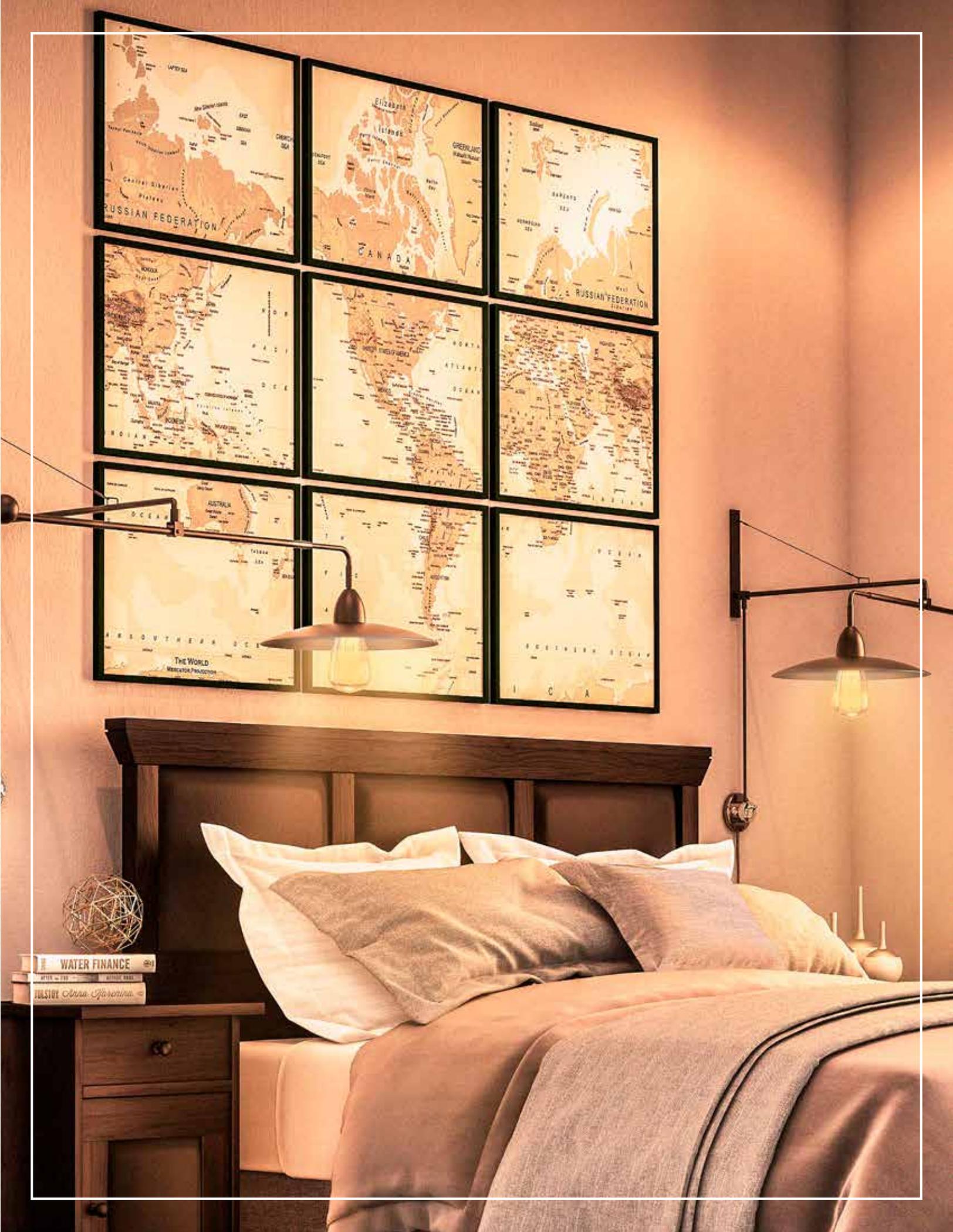
SABER VIVIR

Desde 1912



ÍNDICE

MISIÓN Y VISIÓN	04
IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD	07
GOBIERNO CORPORATIVO	09
ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA	13
PATRIMONIO Y PROPIEDAD	16
CIC, NUESTRO PROPÓSITO	26
UN AÑO INESPERADO	28
VENTAS TOTALES POR AÑO ENTRE 2016 Y 2020	36
PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES	40
INF. SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INV. EN OTRAS SOCIEDADES	44
TRANSACCIONES DE ACCIONES	45
ESTADOS FINANCIEROS CIA. CIC S.A. Y FILIALES	
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	50
BALANCE GENERAL - CIC Y FILIALES	52
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	68
ANÁLISIS RAZONADO	105
ESTADOS FINANCIEROS CIC RETAIL S.p.A.	
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	115
BALANCE GENERAL - ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	116
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	120
SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA	133



WATER FINANCE
JULSIRE *Orana* *Speserina*



MISIÓN Y VISIÓN

MISIÓN

Proporcionar a las personas productos y servicios que entreguen soluciones de mobiliario y decoración para su hogar, a través de una gestión innovadora, con procesos de producción, comercialización y logística óptimos y rentables, que incluya desde el diseño hasta la entrega final para su uso, brindando así una mejor calidad de vida a las personas.

EXISTIMOS PARA _____, Generar rentabilidad a los accionistas y calidad de vida a las personas.

ESTAMOS EN EL NEGOCIO DE _____, Productos y Servicios que provean soluciones de mobiliario y decoración para el hogar y decohogar.

NUESTROS CLIENTES SON _____, Las personas.

AGREGAMOS VALOR A TRAVÉS DE _____, Diseño, innovación, producción, comercialización, logística.

VISIÓN

Lideramos la Transformación de Casas en Hogares.



NUESTRA EMPRESA 01

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD.
GOBIERNO CORPORATIVO.
ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA.
PATRIMONIO Y PROPIEDAD.
MAYORES ACCIONISTAS.
NUESTRA HISTORIA.





IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

RAZÓN SOCIAL

Compañías CIC S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Anónima Abierta

INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES

Compañías CIC S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°005

DOMICILIO LEGAL

Avenida Esquina Blanca N° 960 • Casilla 111-D
Teléfono (56) 225304000
Maipú • Santiago

ROL ÚNICO TRIBUTARIO

93.830.000-3

AUDITORES EXTERNOS

Price Water House Coopers Consultores,
Auditores S.p.A.

SITIO WEB

www.cic.cl

ENTIDAD ENCARGADA DE ATENCIÓN CONSULTAS ACCIONISTAS

D.C.V. REGISTROS S.A.

(Administración de registro de accionistas)
Sr. Milton Delgado Rios • mdelgado@dcv.cl
Huérfanos 770 piso 22 • Santiago Centro

OTRAS CONSULTAS

Sra. Marcela Godoy • marcela.godoy@cic.cl
Teléfonos
(56-2) 225304201 • (56-2) 225304200

AUTORIZACIONES DE CONSTITUCIÓN Y REFORMAS DE ESTATUTOS DE LA SOCIEDAD

Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978.
Escritura de 4 de diciembre de 1978.
Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú. Inscripción
Registro de Comercio de Santiago de
1978 a fs. 13371, N° 7.187. Publicada en
Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

REFORMA DE ESTATUTOS

Resolución N° 387-S de 3 de septiembre de
1979. Escritura de 9 de agosto de 1979. Notaria
Oscar Oyarzo L., Maipú. Inscripción Registro
de Comercio de Santiago de 1979 a fs. 11.319,
N° 7.137. Publicada en Diario Oficial de 6 de
septiembre de 1979.

Resolución N° 500-S de 10 de octubre de 1980.
Escrituras de 22 de julio y 10 de septiembre
de 1980. Notaria Luis Azocar A., Santiago.
Inscripción Registro de Comercio de Santiago
de 1980 a fs. 15.192, N° 7.522. Publicada en
Diario Oficial de 16 de octubre de 1980.

Escritura de 20 de mayo de 1982, Notaria Raúl
Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro
de Comercio de Santiago de 1982 a fs. 11.030,
N° 6.211. Publicada en Diario Oficial de 5 de
julio de 1982.

Escritura de 27 de diciembre de 1982, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1983 a fs. 465, N° 260. Publicada en Diario de 13 de enero 1983.

Escritura de 30 de mayo de 1986, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1986 a fs. 9.262, N°5.687. Publicada en Diario Oficial de 5 de junio de 1986.

Escritura de 29 de mayo de 1989, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1989 a fs. 13.838, N°6.963. Publicada en Diario Oficial de 8 de junio de 1989.

Escritura de 12 de julio de 1989, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1989 a fs. 18.941, N°9.597. Publicada en Diario Oficial de 25 de julio de 1989.

Escritura de 22 de mayo de 1991, Notaría Iván Torrealba A., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1991 a fs. 14.917, N°7.392. Publicada en Diario Oficial de 31 de mayo 1991.

Escritura de 27 de abril de 1995, Notaría Iván Torrealba A., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1995 a fs. 9.258, N°7.475, rectificadas a fs. 11.354 N°9.185, del mismo año. Publicado en Diario Oficial de 5 de mayo de 1995 y 30 de mayo de 1995, respectivamente.

Escritura de 10 de diciembre de 1996, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1996 a fs. 31.328, N°24.406. Publicada en Diario Oficial de 12 de diciembre de 1996.

Escritura de 05 de mayo de 1999, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1999 a fs. 11.222, rectificado a fojas 12.126, N°9.023, rectificado N°9.770. Publicado en Diario Oficial de 31 de Mayo de 1999, rectificado el 01 de junio de 1999.

Escritura de 08 de septiembre de 2003, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2003 a fs. 28.474, N°21.427. Publicada en Diario Oficial de 22 de septiembre de 2003.

Escritura de 20 de abril de 2004, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2004 a fs. 12.680, N°9.571. Publicada en Diario Oficial de 06 de mayo de 2004.

Escritura de 01 de febrero de 2005, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2005 a fs. 4.632, N°3.371. Publicada en Diario Oficial de 05 de Febrero de 2005.

Escritura de 15 de octubre de 2008, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2008 a fs. 49.621, N°34.309. Publicada en Diario Oficial de 27 de Octubre de 2008.

Escritura de 22 de julio de 2009, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2009 a fs. 36.502, N°24.967. Publicada en Diario Oficial de 6 de Agosto de 2009.

Escritura de 9 de mayo de 2013, Notaría Patricio Raby B, Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2013 a fs. 38.035, N°25.517. Publicada en Diario Oficial de 17 de mayo de 2013.



GOBIERNO CORPORATIVO

Para Compañías CIC S.A. es fundamental resguardar el actuar ético y responsable en todo lugar donde operamos, para contar con la confianza de nuestros grupos de interés, porque hoy en día los consumidores buscan relacionarse con marcas en las que puedan confiar y que los represente en sus valores y principios, por tanto, nuestro desafío, es desarrollar y mantener la confianza de nuestros clientes y ser, su marca de preferencia en las distintas etapas de su vida.

En por ello, que en forma continua buscamos la identificación y gestión de las expectativas de los públicos de interés de nuestra Compañía, desarrollando políticas y normas de operación que garanticen la transparencia y el alineamiento de acciones sobre los temas materiales de preocupación de dicho público, en este contexto, “Ser y parecer” es nuestro sello, y hacer lo correcto es lo que nos guía y debemos realizar nuestro trabajo de manera respetuosa, clara y transparentes, no solo importa el logro, sino más importante, es como lo hacemos.

ESTRUCTURA DEL GOBIERNO CORPORATIVO

Contamos con una adecuada estructura de Gobierno Corporativo, el Directorio es el máximo órgano de administración compuesto por cinco miembros, quienes continuamente se esfuerzan por fortalecerlo y afianzar un modelo de largo plazo, para asegurar la creación de valor sostenible en una Compañía que cuenta con más de 100 años de trayectoria. Bajo el Directorio se encuentra el Gerente General, quien dirige a los Gerentes de áreas.

El Directorio se reúne semestralmente con el Gerente General y el Contralor Corporativo para analizar los riesgos y temas relevantes del Modelo de Prevención de Delitos acorde a lo establecido en la Ley 20.393, conforme a lo anterior, la Compañía se preocupa constantemente de capacitar a todos sus colaboradores en el conocimiento de dicho Modelo de Prevención y de difundir las políticas y procesos internos, para generar una cultura ética y de transparencia.

El Comité de auditoría está compuesto por tres Directores y dos invitados permanentes sin derecho a voto el Gerente General y el Contralor Corporativo, y desde su creación el 09/09/2014 sesiona cuatro veces al año, este comité tiene la responsabilidad de analizar los estados financieros, apoyar la supervisión financiera y la rendición de cuentas, asegurar que la administración desarrolle controles internos confiables, revisar el plan anual y las prácticas de Auditoría de la Compañía.

En junio del 2020 fue constituido el Comité de Riesgo el que está compuesto por un Director y cuatro invitados permanentes sin derecho a voto el Gerente General, Gerente Administración y Finanzas, Gerente de Producción y el Contralor Corporativo, el cual sesiona mensualmente. Su propósito es asistir al Directorio en el cumplimiento de su responsabilidad de supervisión en relación con la gestión de riesgos estratégicos, con el objetivo de minimizar el impacto de los eventos o riesgos identificados.

PRINCIPALES OBJETIVOS:

- i. Apoyar al cumplimiento de la misión y objetivos de la Compañía.
- ii. Contribuir con la instauración de una cultura preventiva de riesgo que facilite la sostenibilidad de la Compañía.
- iii. Conocer y administrar los riesgos corporativos para facilitar la gestión y control al interior de la Compañía.
- iv. Comprometer a la organización y sus colaboradores externos en la implementación, la gestión preventiva de los riesgos y el cumplimiento de los planes de acción que minimizan la materialización de estos.



LOS OBJETIVOS DE NUESTRO MODELO DE GOBIERNO CORPORATIVO INCLUYEN:

- Garantizar la generación de valor sustentable de la Compañía, tanto desde el punto de vista económico financiero, como social y medioambiental.
- Propiciar una cultura de ética empresarial que ayude al Directorio y a la administración a prevenir potenciales irregularidades.
- Proporcionar un marco eficaz de transparencia, control y gestión responsable, estableciendo políticas y normas para la toma de decisiones.
- Cuidar la reputación corporativa para contribuir a la creación de valor en el largo plazo.
- Potenciar la transparencia y fiabilidad de la información financiera de la Compañía.
- Controlar la eficiencia en la gestión, la mejora de los procesos y el cumplimiento normativo.

MARCO ÉTICO

Nuestro Código de Ética ampliamente difundido en nuestra organización, refleja la forma en que tenemos de hacer las cosas, declara los compromisos que guían nuestro trabajo y es parte esencial de nuestra cultura corporativa.

Somos conscientes de que nuestra reputación e integridad personal y organizacional, están por encima de cualquier meta u objetivo, el cumplimiento de cada uno de los miembros de la Compañía está orientado al respeto a los valores más trascendentales del ser humano, esto nos permitirá resguardar el prestigio de nuestra centenaria marca.

El Código de Ética es la piedra angular que refleja nuestros principios, cultura y valores y sirve de guía en materia de convivencia interna, determinando el modo de actuar esperado en la relación con los clientes, proveedores, colaboradores, la protección de los activos de la Compañía y el cuidado de la información corporativa.

CANALES FORMALES DE CONSULTAS Y DENUNCIAS

La compañía dispone de canales privados para que cualquier colaborador, proveedor y/o cliente realice consultas y/o denuncias por violaciones al Código de Ética, los canales son:

- Correo electrónico: Casilla de correo electrónico, el cual los colaboradores podrán escribir y que será revisado exclusivamente por el Contralor Corporativo: integridad@cic.cl.
- Línea telefónica: Teléfono al que los colaboradores pueden comunicarse de manera privada, el que estará disponible en horario de oficina: (56 2) 25304 388.
- Entrevistas personales: Reuniones solicitadas personalizadas y confidenciales con Contralor Corporativo, las cuales pueden ser solicitadas a los canales antes descritos.

En el año 2020, se recibieron un total de 22 denuncias, 10 de estas resultaron ser efectivas, gracias estas denuncias se llevaron a cabo medidas de fortalecimiento del control interno, amonestaciones y desvinculaciones.

ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD

DIRECTORIO

PRESIDENTE

Manuel José Vial Claro
Abogado, RUT: 15.958.852-1

VICEPRESIDENTE

Cristóbal Yuraszeck Krebs
Ingeniero Comercial, RUT: 10.710.851-3

DIRECTORES

Leonidas Vial Echeverría
Empresario, RUT: 5.719.922-9

José Yuraszeck Troncoso
Ingeniero Civil, RUT: 6.415.443-5

Carlos Vial Claro
Ingeniero Comercial, RUT: 17.704.931-K

EJECUTIVOS

GERENTE GENERAL COMPAÑÍAS CIC S.A.

Cristián Barreaux Iturra
Ingeniero Ejecución Industrial,
RUT: 11.605.438-8
Asume el cargo el 01 de agosto de 2014

GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Santiago Errázuriz Icaza
Ingeniero Comercial, RUT: 13.049.773-K
Asume el cargo el 05 de noviembre de 2011

GERENTE DE COLCHONES

Régulo Parodi Eguiguren
Ingeniero Comercial, RUT: 13.882.954-5
Asume el cargo el 08 de octubre de 2014

GERENTE DE MUEBLES Y TEXTILES

José Gaete Michel
Ingeniero Civil Industrial, RUT: 15.381.655-7
Asume el cargo el 05 de Septiembre de 2019

GERENTE DE LOGÍSTICA

Pedro Irrázaval Jory
Ingeniero Civil de Industrias,
RUT: 16.611.116-1
Asume el cargo el 2 de mayo de 2019

GERENTE DE PRODUCCIÓN

Iván Navarro Fernández
Ingeniero Civil Mecánico, RUT: 24.722.964-7
Asume el cargo el 26 de mayo de 2014

GERENTE DE MARKETING Y CLIENTES

Andrés Orrego Ibarra
Ingeniero Comercial, RUT: 16.095.359-4
Asume el cargo el 02 de febrero de 2016

GERENTE DE PERSONAS Y RRLL

Paola Gajardo Palóu
Ingeniero Comercial, RUT: 12.584.862-1
Asume el cargo el 12 de marzo de 2018

GERENTE DE TI Y TRANSF. DIGITAL

Carlos Puga Gómez
Ingeniero Ejecución en Informática,
RUT: 14.485.184-6
Asume el cargo el 03 Agosto 2020

CONTADOR GENERAL

Luis Olguín Segovia
Contador Auditor, RUT: 10.052.187-3
Asume el cargo el 01 de octubre de 2004

EJECUTIVOS FILIALES

GERENTE DE OPERACIONES

Alvaro Carmona Espinoza
Ingeniero Civil Industrial, RUT: 15.879.942-1
Asume el cargo el 01 de julio de 2015

GERENTE DE RETAIL

Andrés Oliver Irrázaval
Ingeniero Comercial, RUT: 8.726.703-2
Asume el cargo el 02 de febrero de 2016



ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

ORGANIZACIÓN

La organización participa en el negocio de la producción, comercialización y distribución de colchones, camas y muebles de distintas categorías, cuya estructura está orientada desde el negocio de camas y colchones a través de su matriz CIC S.A., desde el ejercicio del 2005 lo realiza desde la filial CIC Muebles y Componentes y desde el ejercicio 2014 lo hace a través de su filial CIC Retail S.p.A., estructurando de esa forma una mejor forma de enfrentar el negocio.

La Compañía se administra a través de un Directorio de cinco miembros y está organizada como una sociedad anónima abierta. Directorio que también designa al Gerente General de Compañías CIC S.A. Y sus filiales.

Al Gerente General le reportan los Gerentes de: Administración y Finanzas, Marketing y Clientes, Unidad de Negocio de Colchones, Unidades de Negocio de Muebles y Textiles, Retail, Producción, Logística, Operaciones y la unidad de Personas y Relaciones Laborales.

ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



PERSONAL

La dotación de personal de Compañías CIC S.A. y su filial al 31 de Diciembre de los tres últimos años estaba compuesta de la siguiente forma:

CARGOS	2020	2019	2018
Gerentes	11	10	10
Subgerentes	9	6	5
Supervisores	147	139	122
Trabajadores	1.381	1.271	1238
TOTAL	1.548	1.426	1.375

Para diciembre de 2020 la descomposición de esta dotación entre Compañías CIC S.A., y CIC RETAIL S.p.A. es la siguiente:

CARGOS	CIC RETAIL S.p.A.	CIC CÍA. CIC S.A.	Total
Gerentes	0	11	11
Subgerentes	0	9	9
Supervisores	37	110	147
Trabajadores	243	1.138	1.381
TOTAL	280	1.268	1.548

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Nº DE PERSONAS POR GENERO

CARGO	MUJERES	HOMBRES	TOTAL
Gerentes	1	10	11
Subgerentes	1	8	9
Supervisores	52	95	147
Trabajadores	246	1.135	1.381
Total	300	1.248	1.548

Nº DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

CARGO	CHILENOS	EXTRANJEROS	TOTAL
Gerentes	10	1	11
Subgerentes	9	0	9
Supervisores	139	8	147
Trabajadores	1.325	56	1.381
Total	1.483	65	1.548

Nº DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

CARGO	(-) de 30 años	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Más de 70	Total
Gerentes	0	5	4	2	0	0	11
Subgerentes	1	4	2	2	0	0	9
Supervisores	30	61	34	18	4	0	147
Trabajadores	423	337	256	256	101	8	1.381
Total	454	407	296	278	105	8	1.548

NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

CARGO	Menos de 3 años	Entre 3 y 6	Más de 6 y menos de 9	Entre 9 y 12	Más de 12	Total
Gerentes	3	2	2	3	1	11
Subgerentes	5	1	1	0	1	9
Supervisores	76	28	7	8	28	147
Trabajadores	750	181	107	83	260	1.381
Total	834	212	117	94	290	1.548

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

CARGO	PROPORCIÓN EJECUTIVAS/TRABAJADORAS RESPECTO EJECUTIVOS/TRABAJADORES
Gerentes	84,46%
Subgerentes	93,16%
Supervisores	91,79%
Trabajadores	75,79%

GERENTES Y EJECUTIVOS

La Remuneración percibida por un total de 19 personas para el año 2020 fue de MM\$1.284,7 entre Gerentes y principales ejecutivos que se desempeñaron durante el año en las Compañías del Grupo CIC en cargos de este nivel por a lo menos una fracción de tiempo. Además se liquidó el pago del Bono anual por cumplimientos de metas devengado durante el año 2019 que fue por MM\$163,9

Se informa que la Compañía cuenta con un plan de incentivos para los ejecutivos por cumplimientos de metas. Este plan consiste en el reconocimiento del aporte que cada ejecutivo hace al logro de las metas de la Empresa, metas individuales y evaluación de desempeño, durante el año 2020 se lograron las metas devengando un pago de MM\$125,1

REMUNERACIONES DIRECTORES

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 26 de abril de 2020, las remuneraciones de los Directores consistían en una dieta por asistencia a cada sesión ordinaria de UF60 brutas por Director y UF20 por sesión en comité de directores y UF30 para presidente de Comité.

NOMBRE	CARGO	R.U.T.	2020 Dieta en UF	2019 Dieta en UF	Fecha Ultima Elección
Manuel Vial Claro	Presidente	15.958.852-1	3.700	3.700	20-04-2018
Cristobal Yuraszeck Krebs	Vicepresidente	10.710.851-3	1.440	1.440	20-04-2018
Leonidas Vial Echeverria	Director	5.719.922-9	870	870	20-04-2018
José Yuraszeck Troncoso	Director	6.415.443-5	800	800	20-04-2018
Carlos Vial Claro	Director	17.704.931-K	720	720	20-11-2018



PATRIMONIO Y PROPIEDAD

MAYORES ACCIONISTAS

ACCIONISTA	ACCIONES	PARTICIPACIÓN
RENTAS VC LTDA	484.508.110	41,01%
ISC SPA	474.725.441	40,18%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	87.808.632	7,43%
RENTAS ST LTDA.	35.682.103	3,02%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A	18.277.344	1,55%
BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE VALORES	15.274.135	1,29%
BCI C DE B S A	14.339.602	1,21%
EUROAMERICA C DE B S.A.	10.992.516	0,93%
SALANOVA MURILLAS ALEJANDRO	5.756.921	0,49%
MCC SA CORREDORES DE BOLSA	5.284.210	0,45%
CREDICORP CAPITAL SA CORREDORES DE BOLSA	2.659.931	0,23%
MONTEVERDE BIGGIO GIACOMO	2.621.147	0,22%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	2.613.337	0,22%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S A	2.122.019	0,18%
VALORES SECURITY S A C DE B	1.530.331	0,13%
MBI CORREDORES DE BOLSA S A	1.393.758	0,12%
TANNER C DE B S A	1.276.167	0,11%
CIA INMOBILIARIA LA HISPANO CHILENA SA	1.225.559	0,10%
Subtotal: 18 Mayores Accionistas	1.168.091.263	98,87%
Resto: 1.610 Accionistas	13.329.085	1,13%
TOTAL: 1.628 Accionistas	1.181.420.348	100,00%

CONTROLADOR

El control de la Compañía pertenece al Señor Leonidas Vial Echeverría, Rut. 5.719.922-9, con un **44,02%** de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD	% de Propiedad
RENTAS VC Ltda.	41,00%
RENTAS ST Ltda.	3,02%

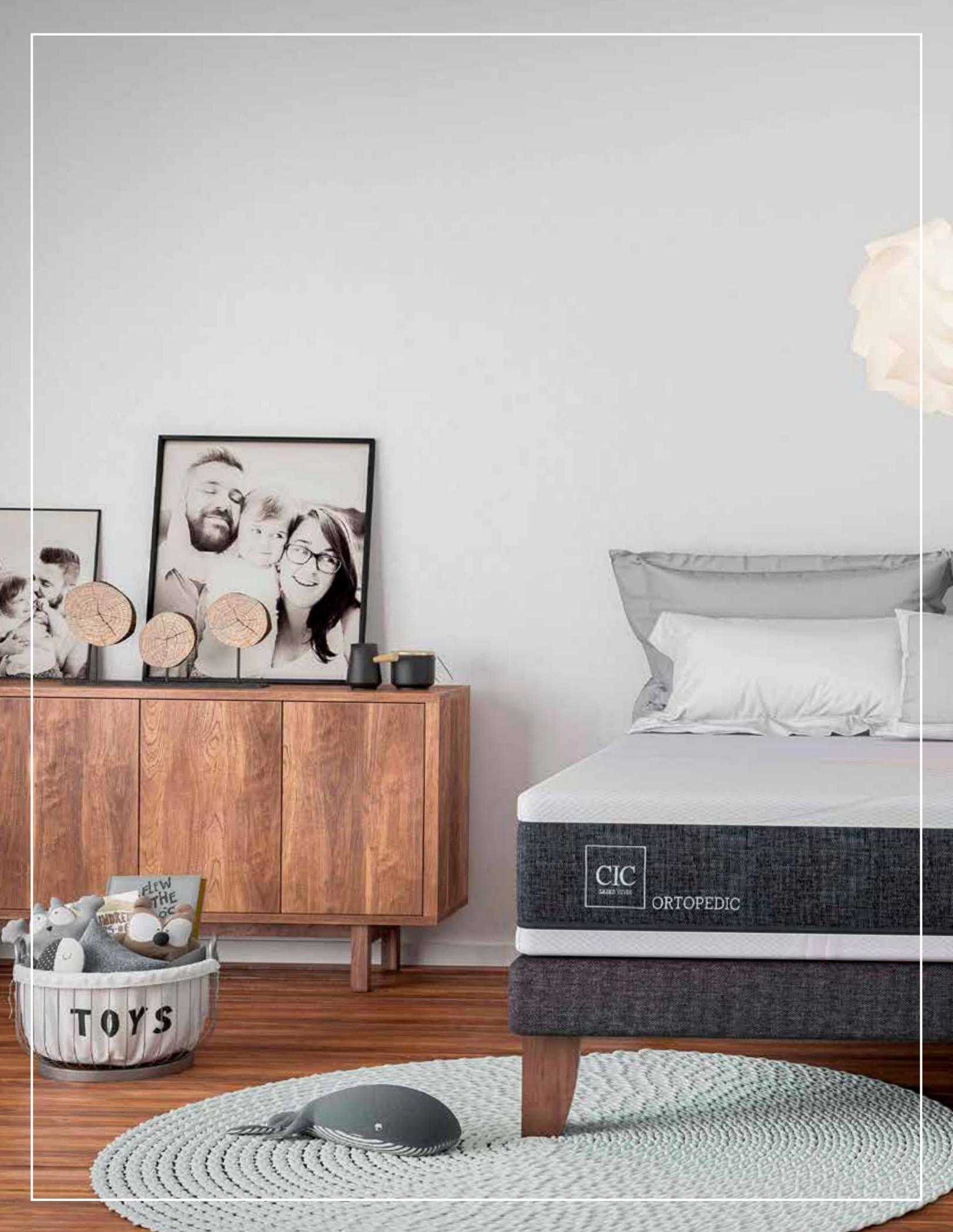
Con más de un **10%** de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un **40,18%** de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD	% de Propiedad
ISC SPA.	40,18%

PORCENTAJES DE PARTICIPACIÓN EN LA PROPIEDAD

Los porcentajes de participación en la propiedad de los directores y principales ejecutivos son:

NOMBRE	CARGO	%
Manuel José Vial Claro	Presidente	4,85%
Cristóbal Yuraszeck Krebs	Vicepresidente	0,00%
Leonidas Vial Echeverría	Director	44,02%
José Yuraszeck Troncoso	Director	40,18%
Carlos Vial Claro	Director	0,00%
Cristián Barreaux Iturra	Gerente General	0,00%
Santiago Errázuriz Icaza	Gerente de Administración y Finanzas	0,00%
Régulo Parodi Eguiguren	Gerente de Colchones	0,00%
José Gaete Michel	Gerente de Muebles y Textil	0,00%
Pedro Irrarrázaval Jory	Gerente de Logística	0,00%
Iván Navarro Fernández	Gerente de Producción	0,00%
Andrés Orrego Ibarra	Gerente de Marketing y Clientes	0,00%
Paola Gajardo Palóu	Gerente de Personas y RRLL	0,00%
Carlos Puga Gómez	Gerente de TI y Transformación Digital	0,00%
Luis Olguín Segovia	Contador General	0,00%
Camilo Zambrano Cantillana	Contralor Corporativo	0,00%
Alvaro Carmona Espinoza	Gerente de Operaciones	0,00%
Andrés Oliver Irrarrázaval	Gerente de Retail	0,00%



CIC
SARDELLI
ORTOPEDIC



CONTROLADOR

La sociedad no canceló dividendos el año 2020.

REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO

Conforme a las normas vigentes para la presentación de los estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales e Información Financiera (NIIF o IFRS), se procedió a suspender la reajustabilidad del Capital Propio Financiero de la Sociedad por no corresponder la aplicación de corrección monetaria, al no encontrarnos en una economía hiperinflacionaria.

Por tanto de acuerdo a normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, el capital pagado de la Sociedad queda a la fecha de la Junta que apruebe esta memoria, a M\$24.623.871 dividido en 1.181.420.348 acciones sin valor nominal, de una misma y única serie.

CAPITAL Y RESERVAS

Distribuida la utilidad del ejercicio, las cuentas de capital y reservas quedan como sigue:

	M\$
CAPITAL EMITIDO	24.623.871
UTILIDADES ACUMULADAS	3.917.424
UTILIDAD DEL EJERCICIO	8.037.048
TOTAL CAPITAL Y RESERVA	36.578.342

TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

De conformidad a lo establecido por la Comisión para el Mercado Financiero en Oficio Circular N° 595 de 8 de abril 2010 y por Normas Internacionales de información Financiera (NIIF o IFRS), en nota N°13 de los Estados Financieros se revelan las transacciones significativas que se realizan con partes relacionadas, en el ejercicio 2020.

1912 EL COMIENZO

En 1912 se fusionan 5 fábricas, dando origen a la sociedad anónima bajo el nombre de Fábrica Unida de Catres S.A.; Esta empresa se dedica principalmente a la fabricación de catres.



1924 CIC

En 1924 la Fábrica Unida de Catres cambia su nombre a Compañía Industrial de Catres, dedicándose a la fabricación de catres, luego de somniers y finalmente de colchones CIC.

1936

LOS PRIMEROS COLCHONES DE RESORTES

Siguiendo la tendencia de Europa y Estados Unidos, CIC lanza al mercado los primeros "colchones elásticos", formados de resortes de acero.

1940 LOS MUEBLES DE MADERA

Debido a la segunda guerra mundial, se genera una escasez de acero, por lo que la empresa decide comenzar a fabricar muebles en madera, generando de a poco un espacio en el mercado.

1941 BICICLETAS CIC

Este año se comienzan a fabricar las primeras bicicletas CIC, que marcaron todo un hito en la historia deportiva y recreacional del país. Además la empresa cambia de nombre a Compañía de Industrias Chilenas S.A.

1958 CICcloneta

Este año se empiezan a fabricar las primeras motonetas y moped (bicicleta con motor), más conocidas como CICclonetas.



1955

CONSTRUCCIÓN DE LAS ACTUALES INSTALACIONES

Se comienzan a construir las nuevas instalaciones de la que terminará siendo la planta actual de Colchones CIC, ubicada en Esquina Blanca, Maipú.

1970

NACEN LOS MUEBLES MODULARES

Uno de los productos más recordados por los chilenos son los muebles modulares CIC línea plana, para dormitorios y home office, que marcaron un hito muy importante en el mercado del mueble en Chile.



1980

NUEVA PLANTA
DE COLCHONES
Y ESPUMA

Se inaugura en las instalaciones de Maipú la nueva planta de colchones y espuma, lanzándose al mercado una nueva línea de colchones llamada Excellence, que aún sigue presente en el mercado, con licencia Multilastic, un sistema de resortes de espira continua y relleno de "Excell-Felling"



1981 PLANTA DE
MUEBLES CHILLÁN

Comienza a funcionar esta planta de 6 hectáreas en la octava región, dedicada a la fabricación de muebles planos de placas de aglomerado para abastecer el mercado nacional.



2000 LA COMPAÑÍA SE
REESTRUCTURA

Dada la crisis de 1998, la Compañía sufre una importante modificación en sus divisiones, cerrando algunas de ellas y bajando considerablemente el mix de productos, dedicándose principalmente al mercado de colchones, muebles para el hogar y ropa de cama.



2007 CIC
A LA CIMA

Con un nuevo estilo, la compañía se consolida en el mercado de camas y colchones, alcanzando las mayores participaciones del mercado y convirtiéndose en un actor relevante en el retail de Chile.

2013 LANZAMIENTO DE ORTOPEDIC B5 Y NUEVAS TIENDAS

Lanzamiento de la nueva Línea Ortopedic B5, único Box Spring con tecnología de 5 zonas de apoyo en su base, siendo un éxito de ventas en Chile. Con respecto a las tiendas CIC Hogar, se inauguró la octava, ubicada en Mall Arauco Quilicura, tienda de 420 metros cuadrados en donde se ofrece todo lo de colchones, muebles y ropa de cama de nuestra Marca.

2018 LANZAMIENTO SMART

Revolucionamos el mercado con Smart, el primer colchón 100% de espuma de alta tecnología y que viene en una caja compacta y práctica para llevarlo directamente de la tienda a la casa.

2020 #RECICLADESCANSO



**RECICLAMOS
EL 90%
DE NUESTROS
RESIDUOS**
#RECICLADESCANSO

Estará marcado siempre como el año de la pandemia y crisis global, sin embargo, para CIC será un año que nos recordará que el trabajo duro, la planificación y la entrega de quienes componen la organización se clave para hacer frente a cualquier crisis y salir fortalecidos de ella.



ACTIVIDAD 02

CIC, NUESTRO PROPÓSITO
UN AÑO INESPERADO
VENTAS TOTALES POR AÑO ENTRE 2016 Y 2020
PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES





CIC, NUESTRO PROPÓSITO

Durante más de 107 años Compañías CIC ha sido una marca que no solo ha gozado de la confianza de todos los chilenos, sino que además, ha sido una organización que tiene el privilegio de haber formado parte de sus vidas. Fieles a este compromiso en el año 2017 nos hicimos la siguiente pregunta:

¿CUÁL ES EL ROL QUE JUEGA CIC EN LA VIDA DE LAS PERSONAS?

Y la respuesta nos llevo a establecer una serie de declaraciones que se convirtieron en los pilares de nuestra organización de cara a los próximos años.

PRIMERO QUE TODO, ¿DÓNDE ACTUAMOS?

CIC está presente en la vida de las personas en un lugar vital para ellas, en su hogar, que es donde se desconectan del mundo, donde se relajan y más importante, donde comparten con su familia todos los días, momentos importantes de esos que se recuerdan.

SEGUNDO, ¿QUÉ HACE CIC POR LAS PERSONAS?

Creemos que todo lo que hacemos debe generar un impacto positivo en las personas y por sobre todo ser un aporte para mejorar su calidad de vida y la de su familia.

TERCERO, ¿PARA QUIÉN HACEMOS LO QUE HACEMOS?

CIC hace productos para todas las personas, es una marca transversal que no deja afuera a nadie. Parejas recién formadas, padres primerizos, familias consolidadas, etc. Cada solución que entregamos está pensada para una etapa distinta en la vida de una persona.

¿CUÁL ES NUESTRO COMPROMISO?

Ser un cuidador para las personas y aportar a su bienestar. Queremos hacerlas sentir seguras y protegidas, queremos que sepan que damos lo mejor de lo nuestro para ellas.

NUESTRO PROPÓSITO

El resumen de todo lo anterior es nuestro propósito, la razón que moviliza a toda la organización:

CIC EXISTE PARA ACOMPAÑAR A LAS PERSONAS EN SUS MOMENTOS DE VIDA.





UN AÑO INESPERADO

NUESTRO 2020

El año 2020 invariablemente estará marcado por la pandemia de Covid-19 y los desafíos que esta planteo a escala global, al país y a la organización. Compañías CIC desde los primeros meses del año evaluó distintos escenarios que le permitieron prepararse ante las condiciones inciertas de la pandemia. Se trazaron planes de acción para todas las variantes, los cuales se implementaron y cumplieron gracias a una tremenda concentración, esfuerzo y trabajo duro de todos los equipos de las distintas gerencias de la Compañía. Es así que CIC pudo salir adelante sin impactos negativos de largo plazo y cerrando un año con utilidades muy relevantes.

Viendo en perspectiva el año 2020 la Compañía puede acreditar que tuvo un año exitoso no solamente por el resultado financiero sino también porque las personas en CIC pudieron pasar la pandemia en condiciones seguras y con estabilidad laboral. Otro punto relevante que nos llena de orgullo es que pudimos cumplir el compromiso con nuestros clientes y satisfacer la demanda del mercado durante todo el año sin interrupciones, entregando productos de calidad cuando las personas más lo necesitaban.

A continuación mencionaremos algunos de los hitos más relevantes del año los cuales se llevaron a cabo para hacer frente

a la Pandemia con excelentes resultados, así también se destacaron los proyectos que se realizaron a pesar de la pandemia debido a su importancia estratégica para la organización.

1.- MANEJO DE LA PANDEMIA

Reafirmando la permanente preocupación y compromiso con sus trabajadores, clientes y entorno más cercano, desde el comienzo de la pandemia nuestra empresa adoptó una serie de medidas tendientes a prevenir focos de contagio.

En este sentido, y en aras de resguardar la seguridad, salud y bienestar de los colaboradores de CIC y sus familias, nos complace exponer las principales acciones implementadas desde el 16 de marzo pasado, las cuales creemos fueron exitosas en términos de acotar los casos de la enfermedad en nuestras instalaciones, así como cautelar casi 1.500 puestos de trabajo.

El siguiente relato consiste en la pormenorización de las principales decisiones estratégicas y operativas en términos de prevención e higiene, cuidado de nuestros grupos de riesgo, restructuración de labores al interior de nuestras plantas, oficinas y tiendas (propias y del retail), adopción de la modalidad de trabajo a distancia y solicitudes de permisos y salvoconductos,

no obstante que las áreas especializadas como Prevención de Riesgos, Marketing, Comercial, Logística y Producción aportarán por separado importante información concerniente a este respecto.

SALUD Y PREVENCIÓN

Se gestionaron importantes recursos e iniciativas con la finalidad de contribuir a la tranquilidad de los trabajadores y, en la medida de lo posible, al normal desarrollo de las tareas productivas. Lo anterior, en clara sintonía con las recomendaciones del Ministerio de Salud y atendiendo que tales decisiones impactaran a todo el personal operativo, administrativo y de ventas.

Entre ellas podemos mencionar la entrega de mascarillas y la confección y difusión de un protocolo de uso de las mismas, además de información reiterativa en los medios de comunicación internos sobre la enfermedad.

En lugares de tránsito habitual y de trabajo, así como en los casinos, se instalaron dispensadores de alcohol gel, además de recordatorios frecuentes sobre las medidas de distanciamiento, la prohibición de saludar de beso o mano, el fomento de reuniones virtuales sobre las presenciales y otras acciones asumidas desde el comienzo de la pandemia. Por supuesto que la sanitización diaria con amonio cuaternario en todas las áreas de la Compañía.

En cuanto a las medidas específicas adoptadas en los casinos, podemos destacar la instalación de separadores de piso para mantener la distancia de nuestros trabajadores en la línea de retiro de alimentos, la disposición de cuatro trabajadores por mesas (anteriormente este número era bastante superior) distanciados por una mica protectora y la organización de los cubiertos en bolsas individuales y aliños en sachets para

evitar la contaminación cruzada. Asimismo, se eliminó el sector de salud bar, sopas y pan, productos que ahora entrega directamente personal de la concesionaria para reforzar el cuidado de los trabajadores.

Otras medidas asumidas en la convivencia diaria de nuestras plantas fue el cambio de registro de ingreso. El huellero se modificó por un sistema sin contacto impidiendo de esta manera un flujo importante de contagio.

En este mismo punto, se implementó un control de temperatura, impidiendo el ingreso de quienes presentaran una mayor a 37,5 grados. Además, los distintos puestos de trabajo de la Gerencia de Personas, que a diario reciben trabajadores con distintas inquietudes, también fueron provistos de micas protectoras.

Otro punto importante es la disposición de buses para los trabajadores de sectores aledaños, Talagante, Padre Hurtado, Malloco e Isla de Maipo, entre otros lugares de la zona sur de Santiago, con la intención de que no utilicen el transporte público.

En definitiva, todas estas acciones están amparadas bajo un estricto protocolo de prevención, detección y seguimientos de posibles casos y contagiados, atendiendo las sugerencias y recomendaciones de la SEREMI de Salud, las que asumimos de manera absoluta y comprometida, incluso potenciándolas y fortaleciéndolas.

HORARIOS Y MODALIDAD DE TRABAJO

Otras medidas implementadas para cuidar a nuestros trabajadores, tienen relación con la modificación de los turnos de trabajo, acortándose los horarios (para evitar la exposición en el transporte público tradicional en horarios punta) y distribuyéndose grupos de menos personas para evitar posibles focos masivos de contagio.

En este sentido, cabe destacar que los trabajadores considerados en los grupos de riesgo, mayores de 65 años y enfermos crónicos, fueron derivados a sus domicilios con goce de sueldo, para luego invitarlos a continuar su confinamiento en sus hogares, con vacaciones y permisos especiales.

La modalidad de trabajo a distancia fue asumida desde hace más de seis meses para embarazadas y grupos de riesgo que por características de su operación lo pueden llevar a cabo (lo que continúa hasta hoy), y modalidad semi presencial para el resto de los colaboradores administrativos.

LEY DE PROTECCIÓN DEL EMPLEO Y APORTES

Cerca de 300 trabajadores se acogieron a la Ley de Protección del Empleo. En este punto, cabe destacar que CIC aportó la diferencia a todas las personas que recibieron menos del 70% por parte de la AFC, con el propósito de ayudar a la tranquilidad emocional y familiar de cada colaborador. En el caso de los jubilados y aquellos trabajadores que no contaban con este seguro, les fue entregado el total de este 70%, lo que en su conjunto suma un aporte de 180 millones de pesos.

Además, la empresa propició la entrega de más de 25 millones de pesos en préstamos blandos, a fin de asegurar el sueldo mensual del colaborador en caso de que la AFC se retrasara en el pago.

Es importante resaltar, como aporte adicional, la entrega de una tarjeta de consumo de alimentos para cada trabajador que realizó normalmente sus funciones durante el período más crítico de pandemia. Lo anterior como reconocimiento a su dedicación, esfuerzo y especial compromiso.

PERMISOS Y SALVOCONDUCTOS

En relación con los permisos y salvoconductos gestionados por nuestra empresa, debemos señalar que siempre se han solicitado de acuerdo a los instructivos emitidos por la autoridad durante esta pandemia.

Prueba de ello es que durante la primera cuarentena decretada en la Región de Ñuble, nuestra planta de Chillán permaneció cerrada por cerca de treinta días por mandato de la autoridad, entre el 30 de marzo y 23 de abril.

En cuanto a la planta de Maipú, durante el período de cuarentena que afectó a la comuna debimos gestionar el salvoconducto directamente en la unidad policial del sector, basados en el instructivo de cuarentena emanado por la autoridad para comercio esencial y en menor medida para organizaciones del estado y de emergencia. Al iniciarse el periodo de cuarentena en Maipú, se ofreció a los trabajadores la opción de no concurrir a la planta y tomaran la opción de quedarse en sus domicilios. Esto redujo un 40% la capacidad de producción de la fábrica.

Posteriormente, cuando el sitio Comisaría Virtual fue habilitado, todos los requerimientos de Permisos Únicos Colectivos, PUC, fueron requeridos a través de ésta.

OTRAS ACCIONES Y RSE

Este relato, resumido por cierto, representa el espíritu de ayuda y preocupación que el Directorio y la Gerencia de CIC tienen por cada integrante de su equipo de trabajo.

Como ejemplo de esto podemos mencionar la decisión de no desvincular a ningún trabajador a consecuencia de este escenario, así como otros gestos de colaboración hacia las familias traducidos en el apoyo del tratamiento de Leucemia para el hijo de un colaborador y la entrega de 90 bandas anchas móviles para hijos e hijas de los colaboradores, a objeto de que pudieran cumplir mejor sus responsabilidades escolares.

Finalmente, en el marco de nuestra Responsabilidad Social Empresarial, que pretendemos seguir manteniendo y optimizando, podemos mencionar la entrega de colchones, almohadas, camarotes, sillones de descanso, comedores y mascarillas para hospitales, hogares de ancianos y de acogida de inmigrantes, cuerpo de bomberos y Municipalidad de Maipú.

Reiteramos la decisión de seguir colaborando con nuestros trabajadores, clientes y entorno inmediato en el diseño, planificación y ejecución de acciones que propicien ambientes más seguros y una mejor calidad de vida, siempre en un marco de irrestricto apego a la Ley y al respeto de todas las indicaciones y sugerencias emanadas por la autoridad.



2.- PROGRAMA #RECICLADESCANSO

Nuestro camino por la Sustentabilidad-Cero Basura comenzó el año 2017 mediante el “Proyecto Reutilizar-Masías” el cual permitía reutilizar residuos de textiles, permitiendo reducir en un 73% la emisión de residuos en la fabricación de acolchado.

El año 2018 gracias al éxito del proyecto Masías, se lleva a cabo una importante inversión para el “Proyecto Reutilizar-Aglomerado” el cual permitió reutilizar un 98% los residuos de espuma.

El año 2019 inspirados en la Regla de las 3R de Greenpeace, visualizamos que habíamos avanzado en la R de Reutilizar, pero nos faltaba camino en la R de Reducir y R de Reciclar. Por lo cual decidimos dar un paso importante en la inversión de filtros para nuestros hornos logrando reducir en un 36,8% la emisión de material particulado. Sumado a esto, se generó una alianza con el Waste Management Cero Basura (Eco-Lógica). En un inicio reciclábamos el 55%, pero gracias al gestor de residuos se logró un 90% de reciclaje.

Este año 2020 continuamos nuestros esfuerzos y formamos alianza con la empresa eléctrica “Energía Llaima” quienes, mediante el suministro de energía eléctrica proveniente de fuentes renovables, nos permitirá reducir la emisión de CO2 equivalente a un bosque de 57.894 árboles, de aproximadamente 15 años de edad.

Sabiendo que vamos por buen camino, sentíamos que aún nos faltaba aportar en el reciclaje de colchones usados, por lo cual hicimos un esfuerzo compañía realizando un trabajo colaborativo entre las áreas comerciales, marketing, logística, post venta y mejora continua, para llevar a cabo el “Proyecto ReCICLa Descanso” mediante el cual todas las personas que compren un colchón en tiendas CIC pueden optar por tomar el servicio de reciclaje de colchón antiguo. De esta manera al momento de la entrega del nuevo colchón, se retira el colchón antiguo (de cualquier marca) para ser desarmado y llevado a plantas de reciclaje especializadas con lo cual se les da una nueva vida a los materiales. Este es el sello que valida nuestro compromiso con el medio ambiente.



REUTILIZAR MERMA DE ACOLCHADOS



Se aprovecha un **73%** la emisión de los residuos textiles.



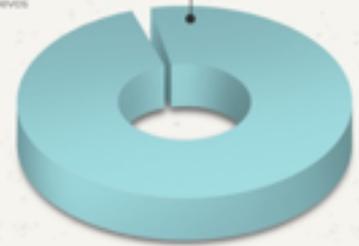
Esto equivale a:

252 toneladas al año.

REUTILIZAR DESECHOS DE ESPUMA



El **98%** de los residuos de espuma se utiliza como material aglomerado en la fabricación de nuevos colchones.



Esto equivale a:

472 toneladas al año.

REDUCIR EMISIÓN DE MATERIAL PARTICULADO A LA ATMÓSFERA



Se reduce la emisión de material particulado en el horno de temple de estructuras de resortes en un **37%**



GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA FÁBRICA DE COLCHONES Y BASES



Se aumenta el reciclaje de **54% A 90%** de los residuos generados en producción.



Esto equivale a:

811 toneladas al año.

3.- RECONOCIMIENTOS 2020

El 2020 demostró ser uno de los años más difíciles y exigentes a los cuales se a enfrentado Compañías CIC y las personas que la conforman, sin embargo, también nos dejo pruebas tangibles de que vamos por buen camino y el trabajo y dedicación de sus trabajadores deja frutos. Nos referimos a 2 premios que durante el 2020 fueron otorgados a la Compañía.

Los reconocimientos son los siguientes:

PREMIO IMPULSO 2020 1° LUGAR A NIVEL REGIONAL ÑUBLE.

Categoría: Gestión de personas en tiempos de pandemia.

Un reconocimiento a las buenas prácticas durante la pandemia por Covid-19, en materia de cuidado de colaboradores, proveedores, clientes y la comunidad.

Destacan medidas como la adaptación de espacios, la incorporación de personal de salud, la comunicación interna efectiva, la modificación y flexibilización de horarios y turnos para personal que trabaja de manera presencial de manera de evitar aglomeraciones y la implementación del teletrabajo. También apuntó al apoyo económico y enfatizó que no desvincularon a nadie. También se realizaron donaciones a hospitales, hogares de ancianos, campamentos y municipios, entre otros.

Fundado en Chile el 5 de febrero de 1870

LA DISCUSIÓN 
El Diario de la Región de Ñuble

CIC gana primer lugar del Premio Impulso por sus buenas prácticas laborales durante la pandemia

N° 1 DEL PREMIO IMPULSO VERSIÓN 2020, CATEGORÍA MEDIANA Y GRAN EMPRESA. Un reconocimiento a las buenas prácticas durante la pandemia por Covid-19, en materia de cuidado de colaboradores, proveedores, clientes y la comunidad.

PREMIO IMPULSO • 2020



PREMIOS CERO BASURA 2020 1° LUGAR. CATEGORÍA: RETAIL Y CONSUMO MASIVO.

Categoría: Gestión de personas en tiempos de pandemia.

Un reconocimiento a las buenas prácticas durante la pandemia por Covid-19, en materia de cuidado de colaboradores, proveedores, clientes y la comunidad.

Destacan medidas como la adaptación de espacios, la incorporación de personal de salud, la comunicación interna efectiva, la modificación y flexibilización de horarios

y turnos para personal que trabaja de manera presencial de manera de evitar aglomeraciones y la implementación del teletrabajo. También apuntó al apoyo económico y enfatizó que no desvincularon a nadie. También se realizaron donaciones a hospitales, hogares de ancianos, campamentos y municipios, entre otros.



4.- CREACIÓN GERENCIA DE TI Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL

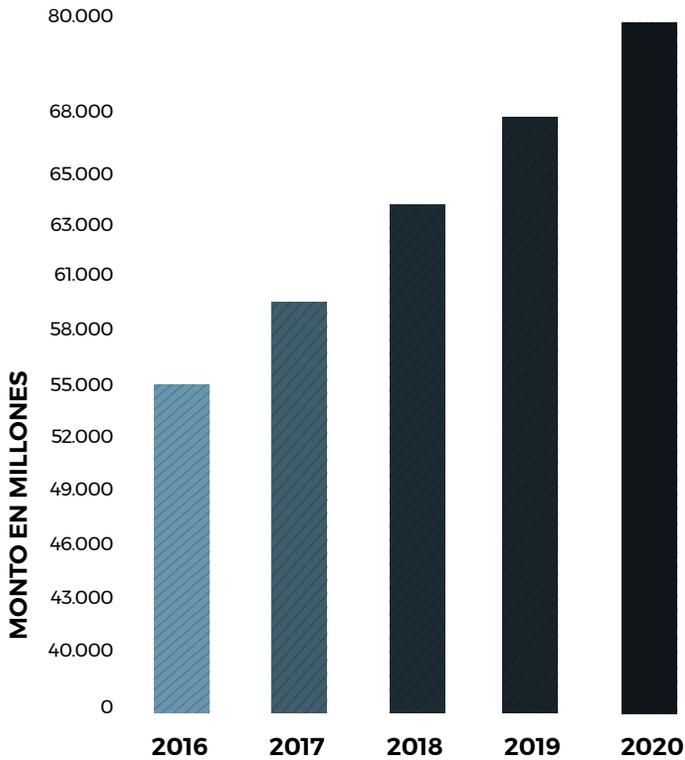
En los últimos 10 años la Compañía ha vivido un crecimiento constante y transversal a todas las áreas de la organización, ya sean operativas, comerciales, de servicio o tiendas. De esta manera el aumento de proyectos y la necesidad de soluciones sistémicas inmediatas ha significado un aumento constante de trabajo y recursos en el área de tecnología de la información. Es por eso que entendiendo que este musculo es estratégico para la Compañía en el corto plazo, se tomo la decisión de transformar esta área en una gerencia denominada gerencia de TI y transformación digital. Con esta acción se busca dar mayores recursos y autonomía a un área que debe convertirse en un actor clave en el éxito de la Compañía en el futuro.



VENTAS TOTALES POR AÑO

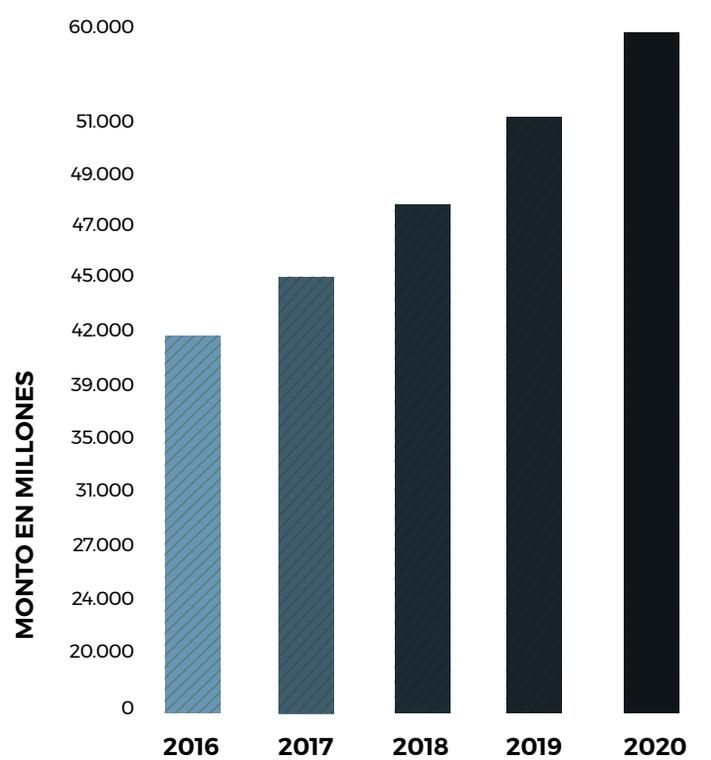
COMPAÑÍAS CIC EN PESOS

VENTAS TOTALES POR
AÑO COMPAÑÍAS CIC



Totales Generales | MM\$55.327 | MM\$59.014 | MM\$63.573 | MM\$68.131 | MM\$79.330

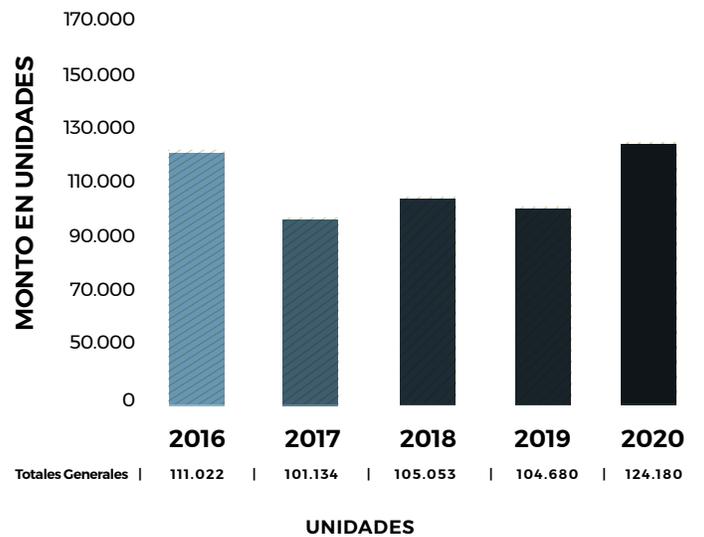
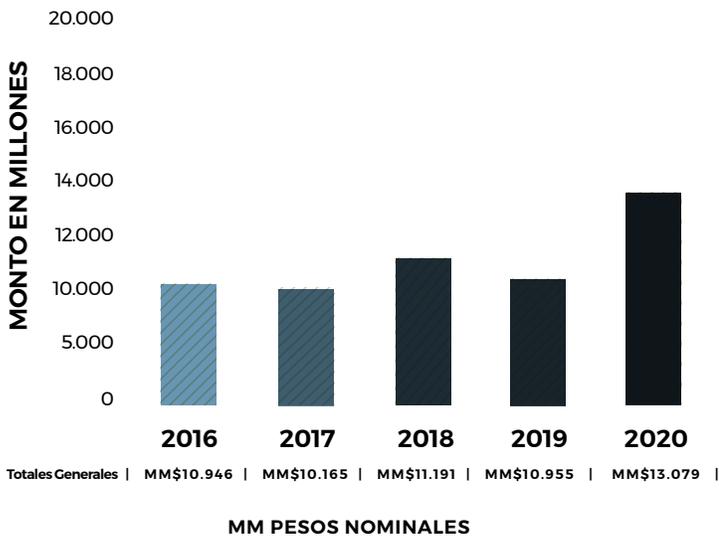
VENTAS TOTALES COLCHONES,
BOX Y CAMAS EN PESOS



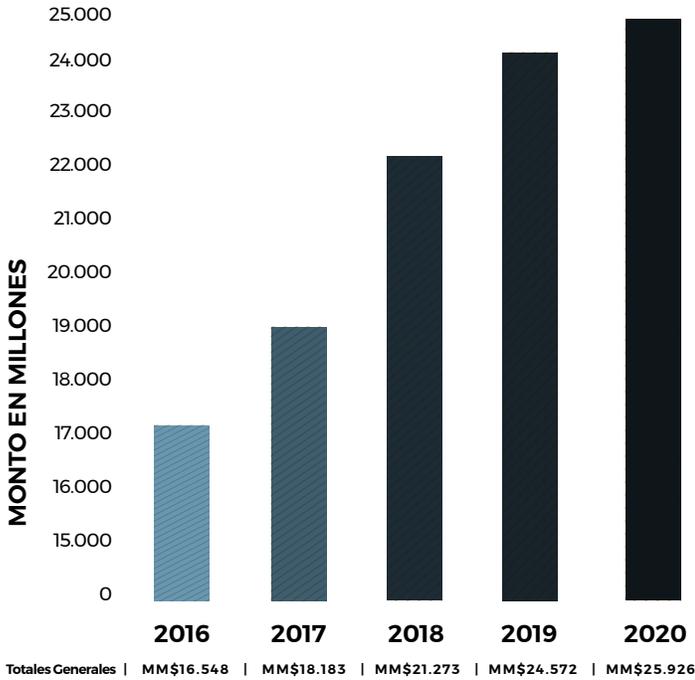
Totales Generales | MM\$41.940 | MM\$45.189 | MM\$47.783 | MM\$50.534 | MM\$60.319

VENTAS TOTALES BOX AMERICANOS EN PESOS

VENTAS TOTALES BOX AMERICANOS EN UNIDADES

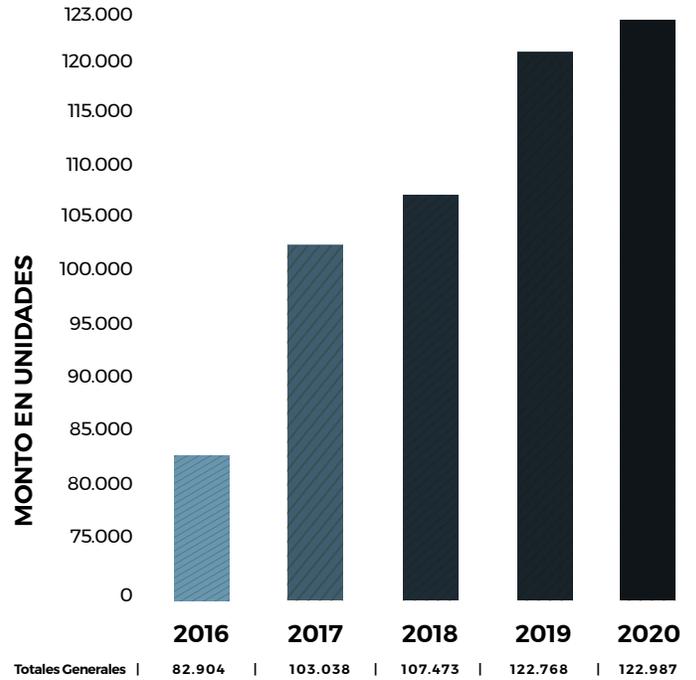


VENTAS TOTALES BOX SPRING EN PESOS



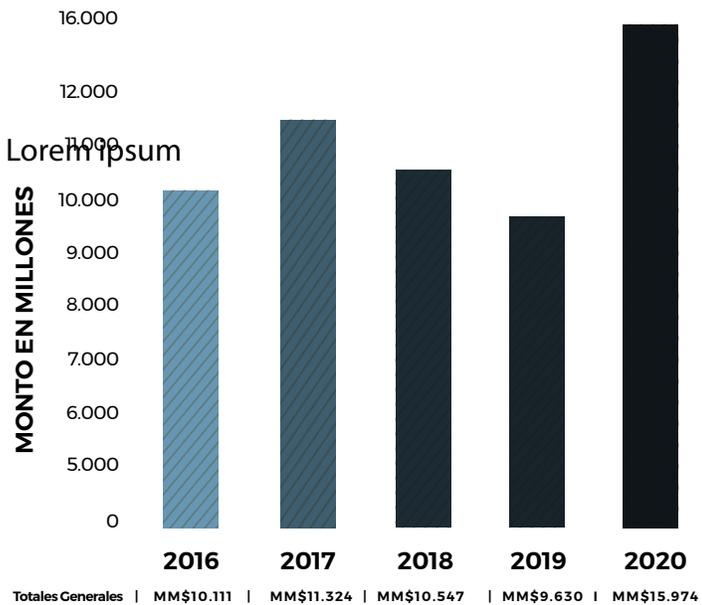
MM PESOS NOMINALES

VENTAS TOTALES BOX SPRING EN UNIDADES



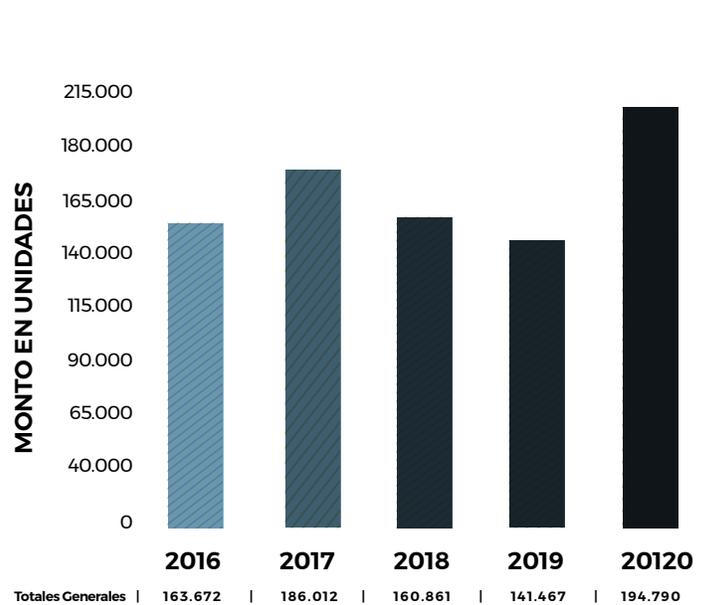
UNIDADES

VENTAS TOTALES COLCHONES EN PESOS



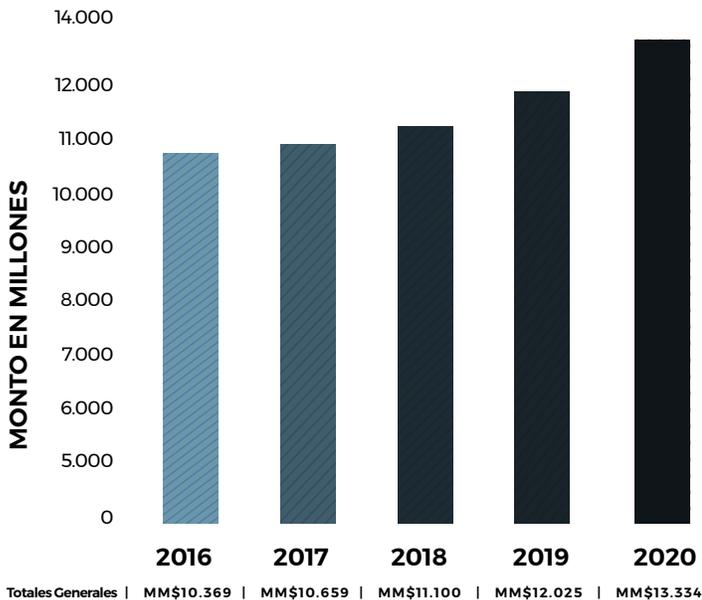
MM PESOS NOMINALES

VENTAS TOTALES COLCHONES EN UNIDADES



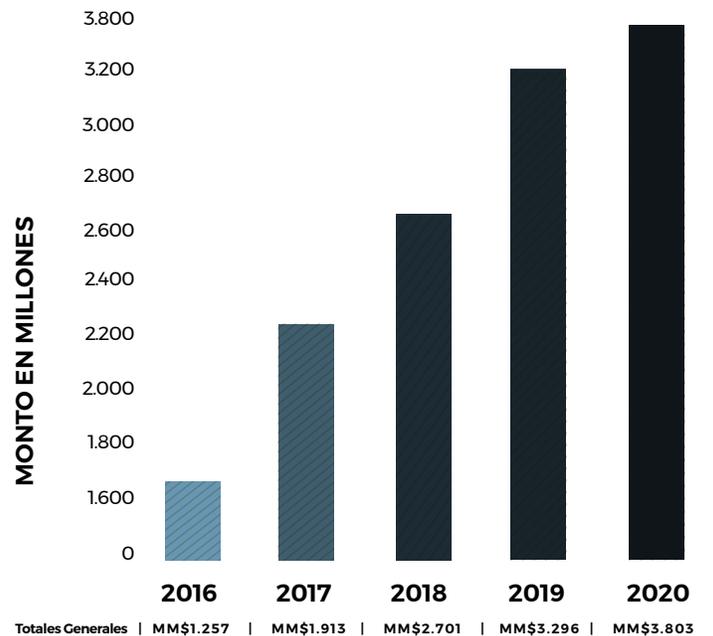
UNIDADES

VENTAS TOTALES MUEBLES EN PESOS



MM PESOS NOMINALES

VENTAS TOTALES BLANCO EN PESOS



MM PESOS NOMINALES



PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES

PROVEEDORES

Los principales proveedores para el segmento de colchones cuya concentración es igual o superior a 4% del total de compras son los siguientes:

PROVEEDORES SEGMENTO COLCHONES	%
MASISA S.A.	39,88%
GFY INDUSTRIES LIMITED	9,63%
MADERAS ARAUCO S.A.	4,56%
ENCHAPADORA DE PANELES Y MADERAS LTDA	4,35%

Los principales proveedores para el segmento muebles, cuya concentración es igual o superior al 5% del total de compras son los siguientes:

PROVEEDORES SEGMENTO MUEBLES	%
DISTRIBUIDORA PORTLAND S.A.	7,30%
RENO CHILE S.A.	7,16%
GFY Industries Limited	6,57%
AIK CHEE FURNITURE SDN. BHD.	5,13%

CLIENTES

Los clientes que concentran en cada segmento, más del 7% de las ventas son:

CLIENTES SEGMENTO COLCHONES	%
COMERCIAL ECCSA S.A.	36,80%
FALABELLA RETAIL S.A	20,52%
CENCOSUD RETAIL S.A.	20,21%
WALMART CHILE S.A.	7,11%

Los principales clientes para el segmento muebles, cuya concentración es igual o superior al 6% del total de ventas son los siguientes:

CLIENTES SEGMENTO MUEBLES	%
FANALOZA S.A.	63,72%
CONSTRUCTORA PEHUENCHE LTDA.	6,18%





INFORMACIÓN DE CARACTER GENERAL 03

INFORMACIÓN SOBRE FILIALES Y COLIGADAS.
E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES.
TRANSACCIONES DE ACCIONES.
NOTA A LOS ACCIONISTAS.





INFORMACIÓN SOBRE FILIAL Y COLIGADA E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

FILIAL Y COLIGADA

COMPAÑÍAS CIC RETAIL S.P.A.

INDIVIDUALIZACIÓN Y NATURALEZA

JURÍDICA:

CIC Retail S.p.A. RUT: 76.308.744-1; Sociedad por Acción.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31/12/2020 el Capital emitido es de M\$ 1.129.827

OBJETO SOCIAL Y ACTIVIDADES QUE DESARROLLA

Comercialización, distribución e importación de toda clase de muebles y colchones para el hogar y oficinas.

DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

Administración: Compañías CIC S.A.

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

100%. Sin variaciones en el último ejercicio.

DESCRIPCIÓN DE RELACIONES COMERCIALES CON LA FILIAL DURANTE EL EJERCICIO Y VINCULACIÓN FUTURA PROYECTADA

Desde el año 2015 CIC Retail es un cliente muy importante para CIC S.A. siendo un buen canal para poder mover la mercadería con sobre stock, de baja rotación y los productos de segunda, esto último debido a las tiendas

outlet que son un buen conducto de salida. Hoy es el mejor canal de venta para muebles y ropa de cama en donde la imagen de CIC está bien exhibida y con la importancia que necesita, y esperamos que en los próximos años se convierta en nuestro principal canal para colchones y camas.

RELACIÓN DE ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS CON LA FILIAL

Entre ambas existen contratos de arrendamiento y administración, que comenzaron sus operaciones desde el 1 de enero del 2014.

PROPORCIÓN QUE REPRESENTA LA INVERSIÓN EN LOS ACTIVOS DE LA MATRIZ

0,00% del total de activos de la Sociedad, con un patrimonio negativo de la filial el que alcanzo al 31 de diciembre de 2020 a M\$ (2.947.710).

INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

La compañía no posee inversiones de importancia en otras sociedades.



TRANSACCIONES DE ACCIONES

TRANSACCIONES DE DIRECTORES Y ACCIONISTAS MAYORITARIOS

Durante el 2020 los directores y accionistas mayoritarios, a través de sociedades ligadas a ellos no realizaron transacciones:

ACCIONISTAS	PARTICIPACIÓN ACCIONES 2020	PARTICIPACIÓN PROPIEDAD 2020
Señor Leonidas Vial Echeverría		
Rentas VC Ltda.	484.408.110	41,00%
Rentas ST Ltda.	35.682.103	3,02%
Total	35.682.103	44,02%

ACCIONISTAS	PARTICIPACIÓN ACCIONES 2020	PARTICIPACIÓN PROPIEDAD 2020
Señor José Yuraszeck Troncoso		
ISC SPA	474.725.441	40,18%

EVOLUCIÓN BURSÁTIL

A continuación se presenta evolución del número de acciones, monto transado y precio promedio por trimestre en el centro bursátil donde está inscrita la acción.

BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO

	ACCIONES TRANSADAS	MONTO TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
01/01/2018 - 31/03/2018	2.388.954	59.876.185	\$ 25,06
01/04/2018 - 30/06/2018	2.585.081	68.752.233	\$ 26,60
01/07/2018 - 30/09/2018	913.885	23.319.789	\$ 25,52
01/10/2018 - 31/12/2018	557.389	15.270.311	\$ 27,40
01/01/2019 - 31/03/2019	567.159	16.670.402	\$ 29,39
01/04/2019 - 30/06/2019	757.460	23.278.464	\$ 30,73
01/07/2019 - 30/09/2019	161.304	5.047.217	\$ 31,29
01/10/2019 - 31/12/2019	397.371	12.748.780	\$ 32,08
01/01/2020 - 31/03/2020	527.732	15.322.694	\$ 29,03
01/04/2020 - 30/06/2020	1.039.355	27.363.225	\$ 26,33
01/07/2020 - 30/09/2020	61.397	1.534.925	\$ 25,00
01/10/2020 - 31/12/2020	33.756	789.007	\$ 23,37



NOTAS A LOS ACCIONISTAS

Siguiendo las instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero, se indica a los señores accionistas: “que de conformidad a lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley N°18.045, sobre mercado de valores, las personas que directamente o a través de otras personas naturales o jurídicas posean 10% o más del capital suscrito de la sociedad o que a causa de una adquisición de acciones lleguen a tener dicho porcentaje, deberán informar a esta comisión y a las Bolsas de Valores del país toda adquisición o enajenación de acciones de la sociedad que efectúen dentro de los cinco días siguientes a la transacción o transacciones respectivas, en el formulario establecido en la circular N° 585 del 29 de enero de 1986”.

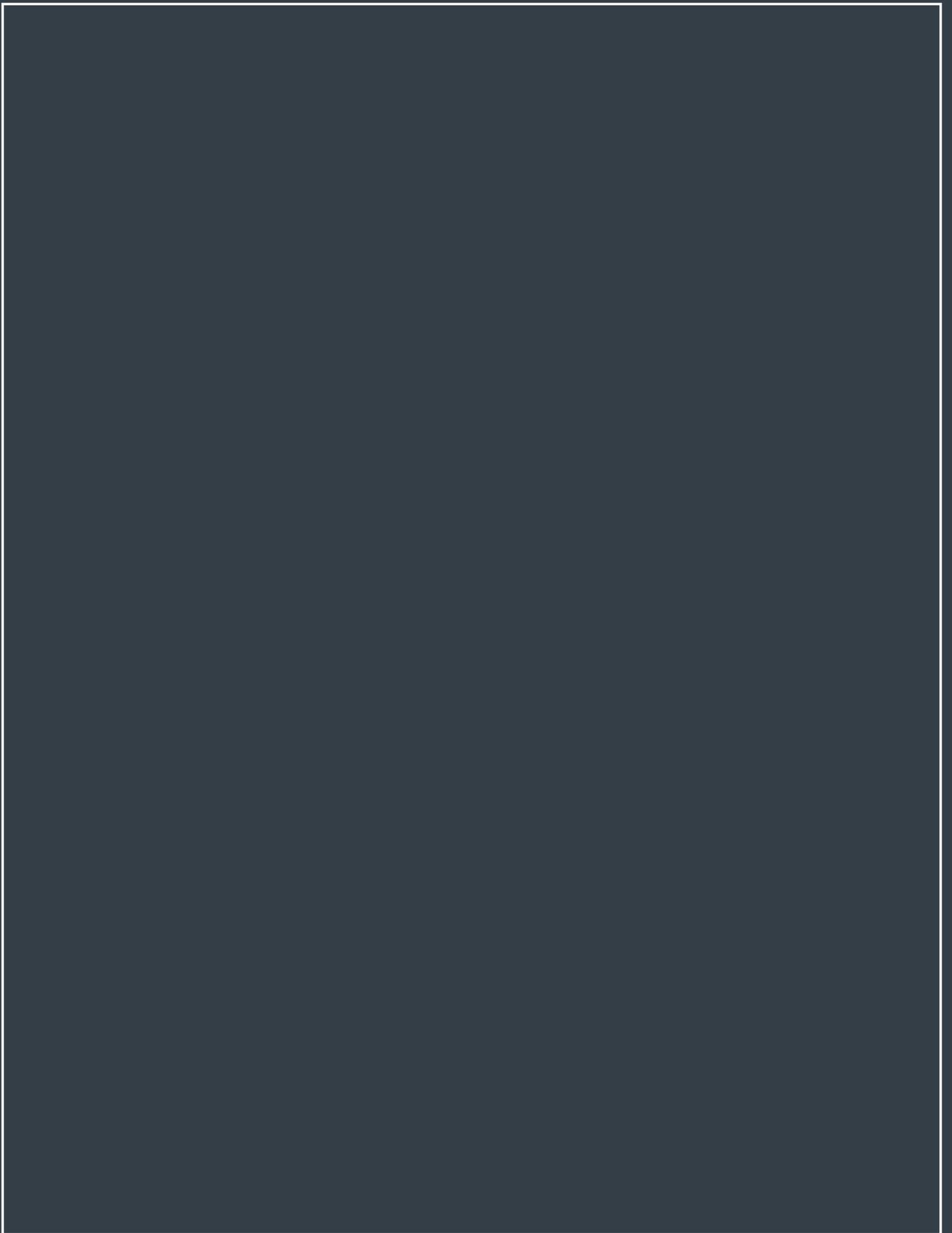




ESTADOS FINANCIEROS 04

COMPANIA CIC Y FILIAL

Informe de los Auditores Independientes.
Estados de Situación Financiera Consolidados.
Estados de Resultados Consolidados.
Estados de Resultados Integrales Consolidados.
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados.
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados.
Notas a los Estados Financieros Consolidados.
M\$ - Miles de Pesos Chilenos





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 2 de marzo de 2021

Señores Accionistas y Directores
Compañías CIC S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañías CIC S.A. y filial, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 2 de marzo de 2021
Compañías CIC S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañías CIC S.A. y filial al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Yeomans Gibbons', with a horizontal line underneath.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'PricewaterhouseCoopers', with a horizontal line underneath.

Firmado digitalmente por Jonathan Yeomans Gibbons RUT: 13.473.972-k. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

COMPAÑIAS CIC S,A, Y FILIAL ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2020 Y 2019 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	31-12-2020	31-12-2019
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	13.191.524	1.595.580
Otros activos no financieros, corrientes	(6)	90.924	78.677
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	(8)	11.310.957	10.233.108
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(13)	285.581	755.218
Inventarios	(14)	19.423.167	14.966.764
Activos por impuestos, corrientes	(12)	245.623	202.784
Activos corrientes totales		44.547.776	27.832.131
Activos no corrientes			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes, neto	(8)	414.903	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(9)	665.977	418.023
Propiedades, planta y equipo, neto	(10)	20.386.288	21.177.098
Activo por derecho de uso	(11)	5.830.697	7.504.322
Activos por impuestos diferidos	(12)	670.989	3.217.902
Total de activos no corrientes		27.968.854	32.317.345
Total de activos		72.516.630	60.149.476

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE 2020 Y 2019 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTAS	31-12-2020	31-12-2019
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(16)	3.525.552	13.160.020
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(18)	25.649.977	9.816.778
Pasivos por Arrendamientos	(11)	912.760	1.501.198
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(17)	962.225	703.849
Pasivos corrientes totales		31.050.514	25.181.845
Pasivos no corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	(16)	3.428.571	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	(11)	5.273.030	6.349.343
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	(17)	204.696	76.993
Total de pasivos no corrientes		8.906.297	6.426.336
Total pasivos		39.956.811	31.608.181
Patrimonio			
Capital pagado	(15)	24.623.871	24.623.871
Ganancias acumuladas	(15)	7.935.948	3.917.424
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		32.559.819	28.541.295
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		32.559.819	28.541.295
Total de patrimonio y pasivos		72.516.630	60.149.476

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2020 Y 2019 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

Estado de Resultados por Función	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2020 31-12-2020	01-01-2019 31-12-2019
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	79.329.850	68.131.235
Costo de ventas	(19)	(47.484.284)	(42.451.260)
Ganancia bruta		31.845.566	25.679.975
Costos de distribución	(21)	(2.046.233)	(2.735.285)
Gasto de administración	(20)	(18.703.208)	(18.904.938)
Ingresos financieros		21.225	47.516
Costos financieros	(24)	(690.678)	(1.043.041)
Diferencias de cambio	(22)	96.622	30.501
Resultados por unidades de reajuste		61.880	(947)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		10.585.174	3.073.781
Gasto por impuestos a las ganancias	(12)	(2.548.126)	(550.428)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		8.037.048	2.523.353
Ganancia (pérdida)		8.037.048	2.523.353
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		8.037.048	2.523.353
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(17)	-	-
Ganancia (pérdida)		8.037.048	2.523.353
Ganancias por acción			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$)	(15)	6,80	2,14
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas (\$)		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica (\$)		6,80	2,14
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (\$)	(15)	6,80	2,14
Ganancias (pérdida) diluida por acción (\$)		6,80	2,14

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2020 Y 2019 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

Estado de Resultados Integral	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2020 31-12-2020	01-01-2019 31-12-2019
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		8.037.048	2.523.353
Resultado integral total		8.037.048	2.523.353
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		8.037.048	2.523.353
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Resultado integral total		8.037.048	2.523.353

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO.
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2020 Y 2019 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

	01-01-2020	01-01-2019
Estado de Flujo de Efectivo Directo	31-12-2020	31-12-2019
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	90.830.902	76.737.310
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(50.596.817)	(53.850.568)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(12.734.190)	(13.846.097)
Otros pagos por actividades de operación	(6.488.945)	(3.868.331)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(504.278)	(474.805)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	20.506.672	4.697.509
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.981.647)	(2.582.940)
Compras de activos intangibles	(337.223)	(44.896)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.318.870)	(2.627.836)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(16) 15.848.815	30.597.823
Pagos de préstamos	(16) (21.996.300)	(31.078.664)
Dividendos pagados	(16) -	(2.008.415)
Intereses pagados	(443.895)	(714.637)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(6.591.380)	(3.203.893)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	11.596.422	(1.134.220)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(478)	3.033
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	11.595.944	(1.131.187)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	1.595.580	2.726.767
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	(5) 13.191.524	1.595.580

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2020 Y 2019 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

	Capital pagado M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio Neto total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2020	24.623.871	3.917.424	28.541.295	-	28.541.295
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	3.917.424	28.541.295	-	28.541.295
Ganancia	-	8.037.048	8.037.048	-	8.037.048
Dividendos (Nota 16)	-	(4.018.524)	(4.018.524)	-	(4.018.524)
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	4.018.524	4.018.524	-	4.018.524
Saldo final periodo actual 31/12/2019	24.623.871	7.935.948	32.559.819	-	32.559.819

	Capital pagado M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio Neto total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2019	24.623.871	3.580.847	28.204.718	5	28.204.723
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	(178.362)	(178.362)	-	(178.362)
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	3.402.485	28.026.356	5	28.026.361
Ganancia	-	2.523.353	2.523.353	-	2.523.353
Dividendos	-	(2.008.414)	(2.008.414)	-	(2.008.414)
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	-	(5)	(5)
Cambios en patrimonio	-	514.939	514.939	(5)	514.934
Saldo final periodo actual 31/12/2019	24.623.871	3.917.424	28.541.295	-	28.541.295

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
(EXPRESADOS EN MILES DE PESOS CHILENOS)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

NOTA 1
INFORMACIÓN GENERAL DE COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa principalmente en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la Compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 44,02% de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
RENTAS VC LTDA.	41,00
RENTAS ST LTDA	3,02

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 40,18 % de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
ISC S.P.A.	40,18

La Filial directa CIC Muebles y Componentes S.A., es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998. Siendo su principal negocio el de muebles empresa que fue absorbida por CIC Retail SpA el 01 de agosto de 2019.

La Filial directa CIC Retail SpA., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014. El 1 de agosto de 2019 se incorporo la empresa CIC Muebles y Componentes, mediante fusión por absorción, adicionando la fabricación y elaboración de muebles a sus operaciones. Siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.

NOTA 2

BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del holding consolidado. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz con el fin de homologar la información y hacer comparable los estados financieros, para efectos de consolidación.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada periodo. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

Para efecto de una adecuada comparación, algunas cifras de los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, han sido reclasificadas al rubro de cual forman parte al 31 de diciembre de 2020.

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLE

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los periodos financieros iniciados el 1° de enero de 2020.

ENMIENDAS Y MEJORAS

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicado en mayo 2020. Esta enmienda proporciona a los arrendatarios una exención opcional en relación a la evaluación si una concesión de alquiler relacionada con COVID-19 es una modificación de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar las concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no fueran modificaciones de arrendamiento. En muchos casos, esto dará lugar a la contabilización de la concesión como un pago de arrendamiento variable.

Marco Conceptual revisado para los reportes financieros: El IASB ha emitido un Marco Conceptual revisado que se utilizará en las decisiones para establecer normas con efecto inmediato. Los cambios clave incluyen:

- aumentar la importancia de la administración en el objetivo de la información financiera,
- restablecer la prudencia como un componente de neutralidad,
- definir una entidad que informa, que puede ser una entidad legal, o una parte de una entidad,
- revisar las definiciones de activo y pasivo,
- eliminar el umbral de probabilidad para el reconocimiento y agregar orientación sobre la baja en cuentas,
- agregar orientación sobre diferentes bases de medición, y
- declara que la ganancia o pérdida es el principal indicador de rendimiento y que, en principio, los ingresos y gastos en otro resultado integral deben reciclarse cuando esto aumenta la relevancia o la representación fiel de los estados financieros.

No se realizarán cambios en ninguna de las normas contables actuales. Sin embargo, las entidades que se basan en el Marco Conceptual para determinar sus políticas contables para transacciones,

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en o después del:

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.

01 de enero de 2023

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en o después del:

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. En mayo de 2020, el IASB emitió un "Exposure Draft" proponiendo diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2023.

01 de enero de 2022

Referencia al Marco Conceptual - Modificaciones a la NIIF 3: Se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" e Interpretación 21 "Gravámenes". Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición

01 de enero de 2022

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

01 de enero de 2022

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclarar para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018-2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos

01 de enero de 2022

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

eventos o condiciones, deberán aplicar el Marco revisado a partir del 1 de enero de 2020. Estas entidades deberán considerar si las políticas contables siguen siendo apropiadas según el Marco revisado.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio de Compañías CIC S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 02 de Marzo de 2021.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

a) Evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar en base a la experiencia sobre el comportamiento por segmento de venta y cuando se estima que existe evidencia de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago. En particular, la Administración de la sociedad ha efectuado estimaciones relacionadas con la recuperabilidad de las cuentas por cobrar al cliente Distribuidoras de Industrias Nacionales S.A. según se describe en la Nota 8..

b) Impuestos a las ganancias

La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Compañías CIC S.A. y Filiales.

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la Sociedad matriz no constituyó provisión por impuesto a la renta de

primera categoría por cuanto determinó pérdida tributaria, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$510.538 y M\$10.325.419 respectivamente.

La Filial CIC Retail SpA presentó renta líquida imponible negativa al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019 por M\$6.352.299 y M\$7.249.146 respectivamente.

Si las estimaciones efectuadas por la Administración difieren del resultado real se podrían generar ajustes en los estados financieros

2.4 BASES DE CONSOLIDACIÓN

Los estados financieros consolidados incorporan, activos y pasivos al 31 de diciembre de 2020 y 2019, resultados y flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019, de Compañías CIC S.A., de sus Filiales directas CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos, gastos, y utilidades no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados intermedios cubren los periodos terminados en dichas fechas.

El 31 de julio de 2019, y como parte de la reestructuración del grupo, Compañía CIC S.A. aprobó la fusión por incorporación de CIC Retail S.p.A., con la filial absorbida CIC Muebles y Componentes SA., razón por la cual su consolidación al cierre del periodo será solo con su filial CIC Retail S.p.A.

Las Sociedades filiales incluidas en la consolidación son las siguientes:

Al 31 de Julio de 2019

RUT	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
96.815.930-5	CIC Muebles y Componentes S.A	Chile	CLP	99,9996296296%	0%	99,9996296296%
76.308.744-1	CIC Retail SpA	Chile	CLP	100%	0%	100%

Al 31 de Diciembre de 2020

76.308.744-1	CIC Retail SpA	Chile	CLP	100%	0%	100%
--------------	----------------	-------	-----	------	----	------

Período de tiempo

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y sus Filiales CIC Muebles y Componentes S.A. (hasta el 31 de Julio 2019) y CIC Retail SpA, cubren los siguientes periodos:

Estados de Situación Financiera Consolidados:

31 de diciembre de 2020 y 2019.

Estados de Resultados Consolidados:

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Estados de Resultados Integrales Consolidados:

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Estados de Flujo de Efectivo Consolidados:

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados:

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Entidad Filial

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

2.5 CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre 2020 no presentan cambios en las políticas contables, respecto del año anterior.

**2.6 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA
MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL**

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y su Filial, CIC Retail SpA.

TRANSACCIONES Y SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

2.7 BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), Franco Suizo (CHF) y Libra esterlina (GBP), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros consolidados, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2020	31-12-2019
Unidad de Fomento	29.070,33	28.309,94
Dólar estadounidense	710,95	748,74
Euro	873,30	839,58
Franco Suizo	804,97	773,81
Libra Esterlina	967,15	983,24

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del periodo a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

NOTA 3 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía y sus Filiales no sean capaces de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

PROVISIÓN DE INCOBRABILIDAD

La Administración de Compañías CIC S.A. ha establecido una política respecto al cálculo de las provisiones de incobrabilidad, basándose en la segmentación por tipo y plazo de las cuentas, de acuerdo al comportamiento histórico de la cobranza.

La determinación de incobrabilidad se realizará aplicando tasas porcentuales a los distintos tramos de antigüedad, las que varían dependiendo el tipo de cuenta contable.

NOMBRE	0 - 60 DÍAS	61 - 90 DÍAS	91 - 180 DÍAS	181 - 360 DÍAS	MÁS DE 360 DÍAS
CLIENTES NACIONALES - CLIENTES PREMIUM	-	-	15%	50%	100%
CLIENTES NACIONALES - CLIENTES RIESGO MEDIO	5%	20%	100%	100%	100%
CLIENTES POR EXPORTACIONES	-	-	-	-	100%
CLIENTES EN COBRANZA JUDICIAL	100%	100%	100%	100%	100%
DOCUMENTO POR COBRAR A CLIENTE	-	-	100%	100%	100%
DOCUMENTOS COBRANZA JUDICIAL	100%	100%	100%	100%	100%
DOCUMENTOS PROTESTADOS	100%	100%	100%	100%	100%

POLÍTICA DE CRÉDITO

La Compañía mantiene un comité de crédito que revisa y aprueba las líneas de crédito vigentes para los clientes, con métricas claramente definidas y considerando el comportamiento histórico de cada cliente.

ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del periodo. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren. En las inversiones financieras no existen derivados.

3.2 PASIVOS FINANCIEROS

Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor nominal, debido a que no difieren significativamente de su valor razonable. La compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar cálculo de costo amortizado de método de tasa interés operativa.

En los pasivos financieras no existen derivados.

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los Fondos Mutuos con un plazo inferior a un año. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distri-

bución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 ACTIVOS INTANGIBLES

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y períodos de amortización aplicados son revisados al cierre del ejercicio.

3.7 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma

independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.8 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.9 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS VACACIONES DEL PERSONAL

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados.

El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.10 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que

tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación consolidado, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.11 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el periodo, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

Las ventas sujetas a devoluciones y sus costos asociados, se reconocen netos considerando la provisión estimada por futuras devoluciones, es decir, una provisión pasiva (Ventas anticipadas) asociadas a los ingresos y una provisión activa (Inventarios) asociada al Costo de ventas.

3.12 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

Los estatutos de la Compañía, al igual que el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones

o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada período, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes” y “Otras provisiones a corto plazo” con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada “Ganancias (pérdidas) acumuladas”, en consideración a la 18° Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, se establece distribuir el 50% de las utilidades líquidas. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor patrimonio neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

3.13 ARRENDAMIENTOS

Compañías CIC S.A. y sus filial implementaron la nueva norma NIIF 16 “Arrendamientos” a partir del 1 de enero de 2019, la sociedad optó por aplicar esta nueva norma utilizando el criterio retrospectivo modificado, lo que significó no reexpresar los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2018.

La NIIF 16 estableció un único modelo de registro de los arriendos para los arrendatarios. Producto de la aplicación a la nueva norma, el Grupo CIC reconoció en los estados de situación financiera consolidados un activo por derecho de uso y un pasivo de arrendamiento registrado en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes.

Respecto del registro de los arrendadores, no tiene cambios respecto de lo registrado bajo la NIC17.

Forman parte de los activos por derecho de uso los costos de desmantelamiento de ciertos locales arrendados según se estipula en NIIF 16. 24 d). Además se ha adoptado el modelo del costo para efectos de valorización de los activos por derecho de uso, siendo amortizado durante su vida útil, durante el plazo del arrendamiento, cual sea el menor.

3.14 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el periodo, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.15 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera Consolidado.

3.16 GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CIC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.17 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. CIC S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto.

NOTA 4 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Compañías CIC S.A. y su Filial participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos, donde participa con la Matriz Compañía CICS.A. y la Filial CIC Retail SpA, es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la Compañía participa a través de su filial CIC Retail SpA.(Fusionado CIC Muebles y Componentes S.A).

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los resultados por segmentos son los siguientes:

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre de 2020	COLCHONES	MUEBLES	ELIMINACIÓN	TOTAL
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	93.414.780	8.646.622	(22.731.552)	79.329.850
Costo de ventas	(63.309.088)	(6.164.369)	21.989.173	(47.484.284)
Ganancia bruta	30.105.692	2.482.253	(742.379)	31.845.566
Costo distribución	(1.930.801)	(480.888)	365.456	(2.046.233)
Gastos de administración	(11.269.834)	(128.163)	361.026	(11.036.971)
Gastos por remuneraciones	(7.321.181)	(345.056)	-	(7.666.237)
Ingreso Financiero	21.224	-	-	21.224
Costos financieros	(690.678)	-	-	(690.678)
Diferencias de cambio	96.622	-	-	96.622
Resultados por unidades de reajuste	43.140	18.740	-	61.880
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	9.054.184	1.546.886	(15.897)	10.585.173
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(2.548.126)	-	-	(2.548.126)
Ganancia (pérdida)	6.506.058	1.546.886	(15.897)	8.037.047

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre de 2019	COLCHONES	MUEBLES	ELIMINACIÓN	TOTAL
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	84.155.475	3.806.885	(19.831.125)	68.131.235
Costo de ventas	(58.803.639)	(2.786.203)	19.138.582	(42.451.260)
Ganancia bruta	25.351.836	1.020.682	(692.543)	25.679.975
Costo distribución	(2.790.934)	(296.156)	351.805	(2.735.285)
Gastos de administración	(12.572.970)	(134.072)	455.081	(12.251.961)
Gastos por remuneraciones	(6.501.298)	(151.679)	-	(6.652.977)
Ingreso Financiero	47.516	-	-	47.516
Costos financieros	(1.041.524)	(1.517)	-	(1.043.041)
Diferencias de cambio	30.514	(13)	-	30.501
Resultados por unidades de reajuste	(1.079)	132	-	(947)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	2.522.061	437.377	114.343	3.073.781
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(438.654)	(111.774)	-	(550.428)
Ganancia (pérdida)	2.083.407	325.603	114.343	2.523.353

Ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Colchones	93.414.780	84.155.475
Colchones	17.495.644	10.633.845
Camas	451.976	484.663
Divan	4.529.497	5.360.194
Box Spring	24.761.981	25.948.352
Camas Americanas	12.380.523	11.232.583
Muebles	12.681.145	10.700.236
Blanco	3.765.943	2.885.514
Otros	2.665.133	406.641
Venta Intercompañía	14.682.938	16.503.447
Muebles	8.646.622	3.806.885
Venta Intercompañía	8.048.614	3.327.678
Otros Muebles	598.008	479.207

Estado de situación financiera a los años terminados 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2020:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	40.961.430	3.586.346	44.547.776
Total activos no corrientes	27.383.506	585.348	27.968.854
Total Activos	68.344.936	4.171.694	72.516.630
Total pasivos corrientes	29.486.553	1.563.961	31.050.514
Total pasivos no corrientes	8.600.152	306.145	8.906.297
Total Pasivos	38.086.705	1.870.106	39.956.811
Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2019:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	25.594.042	2.238.089	27.832.131
Total activos no corrientes	31.670.998	646.347	32.317.345
Total Activos	57.265.040	2.884.436	60.149.476
Total pasivos corrientes	23.915.554	1.266.291	25.181.845
Total pasivos no corrientes	6.233.546	192.790	6.426.336
Total Pasivos	30.149.100	1.459.081	31.608.181

NOTA 5 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja, banco y fondos mutuos, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	Moneda	31-12-2020	31-12-2019
		M\$	M\$
Efectivo en caja	CLP	1.500	500
Efectivo en caja	USD	74	150
Efectivo en caja	EUR	150	144
Saldos en bancos	USD	2.049.026	43.210
Saldos en bancos	CLP	3.733.661	1.050.212
Deposito a plazo	CLP	5.000.000	-
Fondos Mutuos	CLP	2.407.113	501.364
Totales		13.191.524	1.595.580

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen restricciones de ningún tipo sobre estos saldos.

Depósito a Plazo	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Banco Chile	5.000.000	-
Totales	5.000.000	-

DETALLE FONDOS MUTUOS

Fondo Mutuo	Clasificación	Nombre fondo	Cuota	M\$	31-12-2020	31-12-2019
					M\$	M\$
Banchile	Fondos Money Market	Capital Emp P	2.311.124,501	1.041,5325	2.407.113	-
Banchile	Fondos Money Market	Capital Emp A	413.703,000	1.211,894	-	501.364
Total					2.407.113	501.364

NOTA 6 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corrientes, correspondiente a los años al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Instrumentos	Moneda	31-12-2020	31-12-2019
		M\$	M\$
Garantías	PESOS	90.924	78.677
Totales		90.924	78.677

NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presentan los valores libros y razonable de cada categoría de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

INSTRUMENTO FINANCIERO

Instrumento Financiero	31-12-2020		31-12-2019	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	13.191.524	-	1.595.580	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	336.415	-	755.218	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11.310.957	-	10.233.108	-
Total Activo Financiero	24.838.896	-	12.583.906	-
Préstamos bancarios	3.525.552	-	13.160.020	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	912.760	-	1.501.198	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25.700.811	-	9.816.778	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	5.273.030	-	6.349.343
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	-	3.428.571	-	-
Total Pasivo Financiero	30.139.123	8.701.601	24.477.996	6.349.343

VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTO FINANCIERO

Instrumento Financiero	31-12-2020		31-12-2019	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
Efectivo y equivalente al efectivo	13.191.524	13.191.524	1.595.580	1.595.580
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	336.415	336.415	755.218	755.218
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11.310.957	11.310.957	10.233.108	10.233.108
Total Activo Financiero	24.838.896	24.838.897	12.583.906	12.583.906
Préstamos bancarios	3.525.552	3.592.219	13.160.020	13.267.688
Pasivo por arrendamiento corrientes	912.760	912.760	1.501.198	1.501.198
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25.700.811	25.700.811	9.816.778	9.816.778
Pasivo por arrendamiento no corriente	5.273.030	5.273.030	6.349.343	6.349.343
Prestamos bancarios no corrientes	3.428.571	3.548.596	-	-
Total Pasivo Financiero	38.840.724	39.027.416	30.827.339	30.935.007

El valor libro de cuentas por cobrar, efectivo y equivalente al efectivo y otros activos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para las cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las pérdidas por deterioro.

JERARQUÍAS DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 39. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de Diciembre de 2020	Clasificación en el EEFF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	2.407.113	2.407.113	-	-
Total Activo Financiero			2.407.113	2.407.113	-	-

Al 31 de Diciembre de 2019	Clasificación en el EEFF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	501.364	501.364	-	-
Total Activo Financiero			501.364	501.364	-	-

NOTA 8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición al 31 de diciembre de 2020 y 2019, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

DEUDORES CORRIENTES

Rubro	31-12-2020			31-12-2019		
	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$
Deudores por venta	10.631.520	(107.830)	10.523.690	9.918.858	(228.643)	9.690.215
Documentos por cobrar	99.760	(688)	99.072	191.592	(688)	190.904
Doc protestados/ Cobranza Judicial	166.974	(166.974)	-	164.372	(164.367)	5
Otras cuentas por cobrar	688.195	-	688.195	351.984	-	351.984
Totales	11.586.449	(275.492)	11.310.957	10.626.806	(393.698)	10.233.108

DEUDORES NO CORRIENTES

Rubro	31-12-2020			31-12-2019		
	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$
Deudores Comerciales	539.012	(124.109)	414.903	-	-	-
Totales	539.012	(124.109)	414.903	-	-	-

Estratificación de la cartera no securitizada bruta:
Detalle de los Deudores por Ventas es el siguiente:

TRAMOS DE MOROSIDAD	31-12-2020 CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA		31-12-2019 CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA	
	N° Clientes	Monto bruto M\$	N° Clientes	Monto bruto M\$
Al día	1.818	10.512.557	1.342	9.462.385
01-30 días	27	30.733	26	228.512
31-60 días	22	32.001	17	22.673
61-90 días	14	10.114	14	19.170
91-120 días	19	5.826	15	57.772
121-150 días	12	7.955	13	48.930
151-180 días	10	12.182	14	28.975
181-210 días	9	1.608	14	3.989
211-250 días	14	1.577	13	34.653
> 250 días	22	16.967	21	11.799
Totales	1.967	10.631.520	1.489	9.918.858

DETALLE DE LA CARTERA PROTESTADA Y EN COBRANZA JUDICIAL:

	31-12-2020 CARTERA NO SECURITIZADA		31-12-2020 CARTERA SECURITIZADA	
	N° Clientes	Monto Cartera M\$	N° Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	245	124.468	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	17	42.506	-	-
TOTALES	262	166.974	-	-

	31-12-2019 CARTERA NO SECURITIZADA		31-12-2019 CARTERA SECURITIZADA	
	N° Clientes	Monto Cartera M\$	N° Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	106	121.861	162	5
Documentos por cobrar en cobranza judicial	17	42.506	-	-
TOTALES	123	164.367	162	5

Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

DETERIORO CORRIENTE

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	(393.698)	(254.592)
Incrementos	Pesos Chilenos	326.619	347.250
Bajas / aplicaciones / Otros	Pesos Chilenos	(208.413)	(486.356)
Movimientos, Subtotal		118.206	(139.106)
Saldo Final		(275.492)	(393.698)

La política de la Compañía se describe en la nota 3.1

El 27 de diciembre de 2019 nuestro cliente Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. entró en etapa de Proceso Concursal de Reorganización Judicial debido a problemas de sus flujos para hacer frente a sus obligaciones, a esta fecha la sociedad mantenía cuentas por cobrar con dicha entidad por la suma de M\$1.182.961 por ventas realizadas en año de 2019, y también mantenía seguros con el propósito de cubrir eventuales pérdidas originadas por el no pago de estas cuentas, con un contrato adquirido por Compañías CIC S.A. el 01 de septiembre de 2019 con un seguro de crédito con la compañía Orsan Seguro. La sociedad informó el siniestro a la compañía de seguros Orsan con fecha 06 de Enero de 2020, luego del cual se otorgó un mandato para ejercer la representación y cobranza en nombre de la sociedad. Con fecha 10 de febrero de 2020 el 21 Juzgado Civil de Santiago emitió la causa es C-35889-2019 donde se reconocen los créditos que Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. mantenía con la sociedad, los cuales son consistentes con lo registrado en la contabilidad. Durante el mes de agosto Compañía CIC S.A recibió la liquidación del seguro Orsan, por la deuda asegurada de Distribuidoras Industrias Nacionales, correspondiente a la suma de M\$ 637.339.

De acuerdo a lo señalado en IFRS, la sociedad ha tratado el seguro de crédito como una parte integral de las cuentas por cobrar a Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.; por lo anterior, ha incluido dentro de la expectativa de flujos futuros de las cuentas por cobrar el pago por parte de la compañía de seguros, no registrando entonces un activo por separado.

Con Fecha 09 de abril de 2020 se llevo a cabo la junta de acreedores de reorganización de deuda de Distribuidora de Industrias Nacionales, la que fue aprobada, donde se acordó que los créditos se convertirán al valor del capital al día de la resolución de reorganización, a su equivalente en Unidades de Fomento a dicha fecha, más intereses pactados devengados a la fecha de dicha resolución. El pago de la deuda total se realizará de acuerdo a la cobranza de los montos adeudados por Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. y dependerá de la capacidad de dicha entidad, de generar los flujos suficientes para hacer frente a sus compromisos. Dichos pagos se repartirán en un 44,2% para Compañías CIC S.A. y un 55,8% para la compañía de seguro (Orsan).

El acuerdo que entró en vigencia en los términos del art. 89 de la Ley N° 20.720, se ajusta con el siguiente calendario de pago en cuotas anuales, para los próximos 7 años:

- La 1° cuota será de 5,0% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2021.
- La 2° cuota será de 10% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2022.
- La 3° cuota será de 10% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2023.
- La 4° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2024.
- La 5° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2025.
- La 6° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2026.
- La 7° cuota será de 30% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2027.

Se reclasifico M\$539.012 al no corriente en atención a la fecha estimada de cobro.

NOTA 9 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

La composición al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Naturaleza	Al 31 de diciembre de 2020			Al 31 de diciembre de 2019		
		Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$	Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$
Licenciamiento	No generados Internamente	149.425	(107.874)	41.551	149.425	(84.924)	64.501
Software	No generados Internamente	1.023.715	(449.316)	574.399	545.763	(348.240)	197.523
Software RRHH	No generados Internamente	50.027	-	50.027	155.999	-	155.999
Totales		1.223.167	(557.190)	665.977	851.187	(433.164)	418.023

La amortización de los activos intangibles es cargada en el rubro de "Depreciación y Amortización" del estado de resultado integral.

Los movimientos de activos intangibles para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son los siguientes:

Movimientos	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Saldo Inicial al 1 de enero	418.023	494.013
Adiciones	371.980	41.979
Amortizaciones	(124.026)	(117.969)
Movimientos. Subtotal	247.954	(75.990)
Saldo Final	665.977	418.023

NOTA 10 PROPIEDADES. PLANTAS Y EQUIPOS

La composición para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	31-12-2020	31-12-2020	31-12-2020	31-12-2020	31-12-2019	31-12-2019	31-12-2019	31-12-2019
	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$
Construcción en curso	925.289	-	-	925.289	3.037.070	-	-	3.037.070
Terrenos	7.185.514	-	-	7.185.514	7.185.514	-	-	7.185.514
Edificios	10.923.733	-	(6.360.651)	4.563.082	10.491.510	-	(5.498.040)	4.993.470
Planta y equipos	11.652.600	(14.837)	(5.297.268)	6.340.495	9.882.073	(14.837)	(4.657.385)	5.209.851
Equipamiento de TI	382.083	-	(249.370)	132.713	268.133	-	(219.327)	48.806
Instalaciones Fijas y Accesorios	1.561.650	-	(492.298)	1.069.352	881.744	-	(389.223)	492.521
Otros	424.228	-	(254.385)	169.843	401.297	-	(191.431)	209.866
Total	33.055.097	(14.837)	(12.653.972)	20.386.288	32.147.341	(14.837)	(10.955.406)	21.177.098

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2020	3.037.070	7.185.514	4.993.470	5.209.851	48.806	492.521	209.866	21.177.098	
Adiciones	908.260							908.260	
Adiciones por Derecho de Uso NIIF 16									
Desapropiaciones									
Transferencias y Reclasificaciones	(3.020.041)		432.224	1.770.527	113.949	679.906	23.435	-	
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
Retiros									
Gasto por Depreciación (*)			(862.612)	(639.883)	(30.042)	(103.075)	(62.955)	(1.698.567)	
Cambios	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto							
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto							
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados								
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados								
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera								
	Otros Incrementos (Decrementos)						(503)	(503)	
	Cambios, Total	(2.111.781)	-	(430.388)	1.130.644	83.907	576.831	(40.023)	(790.810)
	Saldo Final al 31-12-2020	925.289	7.185.514	4.563.082	6.340.495	132.713	1.069.352	169.843	20.386.288

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$1.072.963 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2020

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2019	3.485.679	7.185.514	5.484.657	4.699.906	83.833	376.068	272.612	21.588.269	
Cambios	Adiciones	1.225.535						1.225.535	
	Adiciones por Derecho de Uso NIIF 16								
	Desapropiaciones								
	Transferencias y Reclasificaciones	(1.674.144)		401.974	1.064.398	8.013	199.759	-	
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión								
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios								
	Retiros								
	Gasto por Depreciación (*)			(893.161)	(552.486)	(43.040)	(83.306)	(61.108)	(1.633.101)
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto							
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto							
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto							
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados				(1.967)				(1.967)
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados								
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera									
Otros Incrementos (Decrementos)							(1.638)	(1.638)	
Cambios, Total	(448.609)	-	(491.187)	509.945	(35.027)	116.453	(62.746)	(411.171)	
Saldo Final al 31-12-2019	3.037.070	7.185.514	4.993.470	5.209.851	48.806	492.521	209.866	21.177.098	

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$995.102 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2019

NOTA 10 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

ARRENDAMIENTO FINANCIERO:

La Compañía no tiene bienes del activo inmovilizado bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

OTROS:

La Compañía no mantiene bienes del activo fijo, significativos, que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

La Compañía mantiene importes en libros de bienes del activo fijo, retirados de su uso y no clasificados como mantenidos para la venta, por un valor de M\$22.329 al 31 de diciembre 2020 y M\$29.423 al 31 de diciembre 2019.

NOTA 11 ACTIVOS POR DERECHO DE USO

La adopción inicial de NIIF 16 ha originando mayores activos por derecho de uso y como contrapartida un mayor pasivo por arrendamientos e impuestos diferidos por los mismos. Ver nota 3.13

	31-12-2020	31-12-2019
	Cargo / (Abono) M\$	Cargo / (Abono) M\$
Activo por derecho de uso*	5.830.697	7.504.322
Activo por impuesto diferido	81.117	93.479
Resultado del Ejercicio	(70.695)	(114.790)
Pasivo por arrendamiento, corriente	(912.760)	(1.501.198)
Pasivo por arrendamiento, no corriente	(5.199.342)	(6.279.990)
Pasivo por desmantelamiento no corriente	(73.688)	(69.353)

*El saldo al 31 de diciembre corresponde a la clasificación activos por derecho de uso:

Edificios	5.766.927
Maquinarias	29.367
Equipos de Transporte	34.403

Activos por derecho de uso al 31 de diciembre 2020 y 2019.

	Valor Neto al 01 de Enero de 2020	Amortización al 31 de Diciembre de 2020	Baja en arriendo al 31 de Diciembre de 2020	Variación de Moneda al 31 de Diciembre de 2020	Valor Neto al 31 de Diciembre de 2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
TOTALES	7.504.322	(1.578.024)	(337.225)	241.624	5.830.697

	Valor Neto al 01 de Enero de 2019	Amortización al 01 de Enero de 2019	Variación al 31 de Diciembre de 2019	Valor Neto al 31 de Diciembre de 2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
TOTALES	8.957.575	(1.636.853)	183.600	7.504.322

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, corriente es el siguiente:

CORRIENTE

CONCEPTO	MONEDA	31 - 12 - 2020	31 - 12 - 2019
		M\$	M\$
*Arriendo por pagar	CLP	912.760	1.501.198
TOTALES		912.760	1.501.198

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2020 y 31 de diciembre 2019, no corriente es el siguiente:

NO CORRIENTE

CONCEPTO	MONEDA	31 - 12 - 2020 M\$	31 - 12 - 2019 M\$
*Arriendo por pagar	CLP	5.273.030	6.349.343
TOTALES		5.273.030	6.349.343

*Corresponde a la aplicación NIIF16, donde se reconoce un pasivo por arriendo.

Pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre 2020 y 2019.

	Valor Neto al 01 de Enero de 2020 M\$	Pago Cuotas al 31 de Diciembre de 2020 M\$	Baja en arriendo al 31 de Diciembre de 2020 M\$	Variación de Moneda al 31 de Diciembre de 2020 M\$	Valor Neto al 31 de Diciembre de 2020 M\$
TOTALES	7.850.541	(1.522.992)	(387.382)	245.623	6.185.790

	Valor Neto al 01 de Enero de 2019 M\$	Pago Cuotas al 31 de Diciembre de 2020 M\$	Variación al 31 de Diciembre de 2019 M\$	Valor Neto al 31 de Diciembre de 2019 M\$
TOTALES	9.205.303	(1.556.218)	201.456	7.850.541

Los 27 contratos principalmente asociados a tiendas y maquinarias, con vida útil promedio entre 3 y 8 años.

El tratamiento contable por contingencia COVID-19 a ocasionado que la compañía siga amortizando linealmente, y las disminuciones por menores pagos de arriendos, se reconocieron como resultado utilidad en gasto de administración.

NOTA 12 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

INFORMACIÓN GENERAL

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la Sociedad matriz no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría por cuanto determinó pérdida tributaria, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$510.538 y M\$10.325.419 respectivamente.

La Filial CIC Retail SpA presentó renta líquida imponible negativa al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre 2019 por M\$6.352.299 y M\$7.249.146 respectivamente.

A) ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Impuesto por Recuperar	140.662	120.175
Crédito por donaciones	138.174	134.541
Subtotal	278.836	254.716

Reclasificación pasivos impuestos corrientes	(33.213)	(51.932)
Total activo por impuestos corrientes (neto)	245.623	202.784

B) PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Impuesto único	25.804	33.212
Impuesto segunda categoría	6.196	3.934
Impuestos único art.21	1.213	14.786
Totales	33.213	51.932

C) IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre 2020 y 2019, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos netos por impuestos diferidos ascendentes a M\$670.989 y M\$3.217.902 respectivamente, con efectos en resultado después de impuesto, resultados acumulados e ingresos financieros.

	31-12-2020		31-12-2019	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	1.871.500	-	2.124.665
Impuestos diferidos relativos a provisiones	662.993	-	619.747	-
Impuesto diferido relativo arrendamientos NIIF16	1.670.163	-	2.119.646	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	1.852.966	-	4.745.132	-
Impuestos diferidos relativo derechos de uso	-	1.574.288	-	2.026.167
Impuestos diferidos relativos a otros	-	69.345	-	115.791
Subtotal	4.186.122	3.515.133	7.484.525	4.266.623
Total activo por impuesto diferido (neto)	670.989	-	3.217.902	-

MOVIMIENTOS EN PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	4.266.623	2.389.263
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	(751.490)	1.877.360
Pasivos por impuestos diferidos, saldo final	3.515.133	4.266.623

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	7.484.525	6.029.989
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	(3.298.403)	1.454.536
Activos por impuestos diferidos, saldo final	4.186.122	7.484.525

D) IMPUESTOS A LA RENTA RECONOCIDO EN EL RESULTADO DEL PERIÓDO

	01.01.2020	01.01.2019
	31.12.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto.	(1.213)	(14.802)
Total Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto	(1.213)	(14.802)
Ingreso (gasto) por impuesto diferido a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuesto diferido relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	345.253	(9.439)
Beneficio Tributario por pérdidas tributarias	(2.892.166)	(526.187)
Total Ingreso (gasto) por impuesto diferido, neto	(2.546.913)	(535.626)
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(2.548.126)	(550.428)

CONCILIACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019. la conciliación por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	Monto M\$	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	10.585.174	3.073.781
Impuesto a las ganancias tasa legal	(2.857.997)	(829.921)
Efecto impositivo de gastos no deducibles tributariamente	(14.743)	(49.172)
Efectos impositivos de otros ajustes permanentes	324.614	328.665
Efectos impositivos procedente de cambios en tasas de impuesto	-	-
Otros efectos fiscales por conciliación del gasto utilizando tasa legal con tasa efectiva	-	-
Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta	(2.548.126)	(550.428)

NOTA 13 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se registran cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas.

CUOTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS							Monto	Monto
Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	31-12-2020	31-12-2019	
							M\$	M\$
La Polar	96.874.030-K	Presidente Directorio	Deudor Comercial	Pesos no Reajutable	60 Días	336.415	791.653	
La Polar	96.874.030-K	Presidente Directorio	Deudor Comercial	Pesos no Reajutable	60 Días	(50.834)	(36.435)	

Las transacciones con entidades relacionadas ocurridas durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Efecto en resultados (cargo)		Efecto en resultados (cargo)	
						abono		abono	
						Monto	Monto	Monto	Monto
						31-12-2020	31-12-2020	31-12-2019	31-12-2019
						M\$	M\$	vM\$	M\$
Asesorías Profesionales Ltda.	78.704.300-3	Chile	Secretario del Directorio	Servicio	Pesos no Reajutable	20.480	(20.480)	15.035	(15.035)
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Venta de Productos	Pesos no Reajutable	4.092.755	3.439.290	2.420.445	2.033.988
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Compra de Servicios	Pesos no Reajutable	208.797	(175.460)	141.216	(118.669)

DIRECTORES, GERENTES Y EJECUTIVOS:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 26 de abril de 2019, las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2020 y 2019 consistirán, para el presidente UF 300 mensual y vicepresidente UF 120 mensual, y para cada uno del resto de los directores UF 60 mensuales.

Adicionalmente se acordó una remuneración para los directores que integren el Comité de Directores el pago de UF 20 por sesión y de UF 30 por sesión para el presidente del comité.

De acuerdo a lo anterior al 31 de diciembre de 2020 y 2019 los Directores percibieron por dieta y por otros conceptos asociados a mayor dedicación de tiempo e injerencia M\$198.890 y M\$213.364 respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por un total de 20 personas para el 2020 y 2019, entre gerentes y principales ejecutivos, que se desempeñaron para las Compañías del grupo en este nivel, por al menos una fracción del período 2020 y 2019, fue de M\$1.284.723 y M\$1.100.862, respectivamente.

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía. Este plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la Compañía y a metas individuales de desempeño, los pagos producidos en el año 2021 que corresponden a remuneraciones provisionadas al 2020 ascienden a M\$555.753 y lo correspondiente a pagos del 2020 de remuneraciones provisionadas al 2019 son M\$163.935.

NOTA 14 EXISTENCIAS

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Productos terminados	2.629.295	5.875.605
Materias primas	6.313.709	6.224.187
Productos en Proceso	(101)	(97)
Importaciones en tránsito	10.706.698	3.061.006
Provisión de obsolescencia	(226.434)	(193.937)
Totales	19.423.167	14.966.764

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 31 de diciembre de 2020 y 2019 ascienden a:

	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Compras	41.945.927	40.833.915
Costo Venta	47.484.284	42.451.260

En los períodos informados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

NOTA 15 PATRIMONIO

El capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los años terminados 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen variaciones en dicho número de acciones.

El objetivo de la Compañía en la gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera. Para cumplir con este objetivo la Compañía, monitorea permanentemente el retorno que obtiene de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

NÚMERO DE ACCIONES

En los períodos terminados 31 de diciembre de 2020 y 2019, no existen variaciones en el número de acciones.

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Total	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348

CAPITAL

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	24.623.871	24.623.871
Total	24.623.871	24.623.871

GANANCIA POR ACCIÓN

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el período.

	01-01-2020 31-12-2020	01-01-2019 31-12-2019
Utilidad por acción		
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	8.037.048	2.523.353
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en (\$)	6,80	2,14
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	8.037.048	2.523.353
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en (\$)	6,80	2,14

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

GANANCIA (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

Los componentes de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son los siguientes:

	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Ganancias (pérdidas) acumuladas		
Utilidades acumuladas inicial	3.917.424	3.580.847
Disminución por cambio NIIF 16	-	(178.362)
*Dividendos pagados	-	(2.008.414)
Provisión dividendo mínimo	(4.018.524)	-
Oficio Circular N°856 SVS *	-	-
Resultado del ejercicio	8.037.048	2.523.353
Total Utilidad Acumulada	7.935.948	3.917.424

*Dividendo pagado Agosto-2019 Utilidad 2019

(2.008.414)

NOTA 16 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

- Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que devengan intereses	31-12-2020		31-12-2019	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	3.525.552	3.428.571	13.160.020	-

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2020 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	303.286	-	303.286
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	351.103	-	351.103
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.296.090	591.433	1.887.523
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	553.651	-	553.651
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	119.693	-	119.693
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	310.296	-	310.296
Totales						2.934.119	591.433	3.525.552
Tasa Interés Ponderada								2,47%

B) PRÉSTAMOS BANCARIOS NO CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha Vto del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2020
97004000-5	Banco Chile (I)	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-9-2024	1.142.857	2.285.714	-	-	3.428.571
Totales								1.142.857	2.285.714	-	-	3.428.571
Monto Total del Capital Adeudado (I)											4.000.000	

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2019 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	759.667	758.355	1.518.022
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	138.519	462.201	600.720
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.320.137	2.718.015	5.038.152
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	778.140	959.266	1.737.406
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.482.910	0	2.482.910
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.293.562	489.248	1.782.810
Totales						7.772.935	5.387.085	13.160.020
Tasa Interés Ponderada						3,74%		

B) PRÉSTAMOS BANCARIOS NO CORRIENTES SALDOS:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha Vto del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2020
97004000-5	Banco Chile (I)	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-9-2024	1.205.727	2.342.869	-	-	3.548.596
Totales								1.205.727	2.342.869	-	-	3.548.596
Monto Total del Capital Adeudado (I)								4.000.000				

- El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES SALDOS NO DESCONTADOS:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2020 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	304.140	-	304.140
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	351.801	-	351.801
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	554.435	-	554.435
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.299.545	651.445	1.950.990
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	120.065	-	120.065
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	310.788	-	310.788
Totales						2.940.774	651.445	3.592.219
Tasa Interés Ponderada						2,47%		

- El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES SALDOS NO DESCONTADOS:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2019 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	763.320	768.182	1.531.502
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	139.134	466.180	605.314
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	963.401	788.440	1.751.841
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.333.317	2.759.574	5.092.891
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.490.862	-	2.490.862
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.298.953	496.325	1.795.278
Totales						7.988.987	5.278.701	13.267.688
Tasa Interés Ponderada								3,74%

NIC 7 FLUJO DEUDA: Se muestran los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2020. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2020 (1) M\$	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31/12/2020 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Interés M\$	Total M\$	Adquisición de filiales M\$	Ventas de filiales M\$	Cambios en valor razonable M\$	Diferencias de cambio M\$	Nuevos arrendamientos financieros M\$	Otros cambios (2) M\$	
Préstamos bancarios (Nota 15)	13,160,020	15,848,815	(21,996,300)	(443,895)	6,568,640	-	-	-	-	-	385,483	6,954,123
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	7,850,541	245,623	(1,910,374)	(183,735)	6,002,055	-	-	-	-	-	183,735	6,185,790
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	21,010,561	16,094,438	(23,906,674)	(627,630)	12,570,695	-	-	-	-	-	569,218	13,139,913

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses

NOTA 17 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en la nota (2.3) y (3.9). La composición de saldos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Provisión por beneficio a los empleados, corrientes	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Pasivo Provisión Vacaciones Corriente	703.849	723.089
Variación del ejercicio	258.376	(19.240)
Totales	962.225	703.849

Provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Pasivo IPAS no Corriente	76.993	72.291
Variación del ejercicio	127.703	4.702
Totales	204.696	76.993

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son las siguientes:

Movimientos provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Valor inicial de la obligación	76.993	72.291
Costo de los servicios del ejercicio corriente	132.990	(3.559)
Costo por intereses	7.212	3.976
Ganancias y Pérdidas Actuariales,	9.840	4.285
Beneficios pagados en el ejercicio	(22.339)	-
Saldo Final	204.696	76.993

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.

NOTA 18 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Proveedores	CLP	8.350.759	5.948.581
Documentos por pagar	USD	11.508.944	2.948.512
Documentos por pagar	EUR	117.961	119.732
Documentos por pagar	CHF	-	3.464
Documentos por pagar	GBP	-	1.543
Dividendo por pagar	CLP	4.018.524	-
Otros documentos por pagar	CLP	1.653.789	794.946
Totales		25.649.977	9.816.778

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2020 corriente:

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 días y más		
Productos	7.081.929	456.493	116.880	6.976.143	-	-	14.631.445	74
Servicios	1.453.660	373.494	95.629	-	-	-	1.922.783	38
Otros	3.815.781	-	-	4.018.524	-	-	7.834.305	14
Totales	12.351.370	829.987	212.509	10.994.667	-	-	24.388.533	67

Cuentas comerciales vencidas al 31 de diciembre de 2020 corriente:

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-180 días	181 días y más	
Productos	250.849	203.555	41.298	17.079	23.959	157.054	693.794
Servicios	205.240	166.545	33.790	13.973	19.603	128.499	567.650
Totales	456.089	370.100	75.088	31.052	43.562	285.553	1.261.444

Las cuentas comerciales vencidas corresponden principalmente a los cheques girados y no cobrados. El monto asignado en Otros corresponde a Imposiciones . Impuesto y Remuneraciones. La Compañía no realiza operaciones de Confirming.

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2019 corrientes:

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 días y más		
Productos	3.500.476	536.631	52.190	1.843.950	-	-	5.933.247	61
Servicios	1.913.850	219.187	21.317	-	-	-	2.154.354	34
Otros	794.947	-	-	-	-	-	794.947	30
Totales	6.209.273	755.818	73.507	1.843.950	-	-	8.882.548	52

Cuentas comerciales vencidas al 31 de diciembre de 2019 corrientes:

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-180 días	181 días y más	
Productos	457.489	54.967	27.707	1.700	15.212	106.229	663.304
Servicios	186.862	22.451	11.317	694	6.213	43.389	270.926
Totales	644.351	77.418	39.024	2.394	21.425	149.618	934.230

El período medio para el pago de cuentas comerciales al 31 de diciembre 2020 es de 67 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

Dentro de los principales proveedores de la Compañía se encuentran:

Gfy Industries Limited con un 5.27% (proveedor nacional).

Masisa S.A con un 4.82% (proveedor nacional).

Distribuidora Portland S.A. con un 4,56% (proveedor extranjero).

Reno Chile S.A. con un 4,48% (proveedor nacional).

Hangzhou Xiaoran Import And Export Co. Ltd.con un 4,13% (proveedor extranjero).

NOTA 19 INGRESOS

El detalle de los ingresos y costos, para los años terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

	Ingreso Acumulado		Costo Acumulado	
	01-01-2020	01-01-2019	01-01-2020	01-01-2019
	31-12-2020	31-12-2019	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas Nacionales	74.307.347	65.980.238	43.480.910	40.557.107
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	81.820	104.000	96.581	132.447
Ventas de otros	4.915.822	2.014.739	3.906.793	1.761.706
Venta de Exportaciones	24.861	32.258	-	-
Totales	79.329.850	68.131.235	47.484.284	42.451.260

NOTA 20 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de gastos de administración, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

DETALLE	Acumulado	
	01-01-2020	01-01-2019
	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Gastos generales de administración	10.340.494	9.006.086
Depreciación y amortización	1.196.989	1.113.071
Amortización Propiedades de Inversión	1.047.595	1.035.671
Gastos de ventas	6.118.130	7.750.110
Totales	18.703.208	18.904.938

NOTA 21 COSTOS DE DISTRIBUCIÓN

El detalle de costos de distribución, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

DETALLE	Acumulado	
	01-01-2020	01-01-2019
	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Flete	1.752.699	2.489.515
Arriendo	135.776	113.747
Otros	157.758	132.023
Totales	2.046.233	2.735.285

NOTA 22 EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EX- TRANJERA

Las diferencias de cambio para los meses terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, son las siguientes:

	Índice de Reajustabilidad	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
Activos(cargos) / abonos			
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	(478)	5
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	-	3.028
Inventarios, Activo Corriente	CHF	519	463.958
Inventarios, Activo Corriente	CLP	3.602	38.935
Inventarios, Activo Corriente	EUR	14.247	4.239
Inventarios, Activo Corriente	USD	923.698	257
Total (cargos)/abonos		941.588	510.422
Pasivos (cargos)/abonos			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(836.383)	(460.051)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(8.583)	(19.072)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	-	(246)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	-	(552)
Total (cargos)/abonos		(844.966)	(479.921)
(Pérdida) Ganancia		96.622	30.501

NOTA 23 MONEDA EXTRANJERA

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	11.142.274	1.552.076	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	USD	2.049.100	43.360	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	EUR	150	144	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	90.924	78.677	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	11.310.957	10.233.108	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	285.581	755.218	-	-
Inventarios	USD	10.352.293	2.800.354	-	-
Inventarios	EUR	324.771	233.673	-	-
Inventarios	GBP	17.808	1.543	-	-
Inventarios	CHF	11.826	25.436	-	-
Inventarios	CLP	8.716.469	11.905.758	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	245.623	202.784	-	-
	USD	12.401.393	2.843.714	-	-
	EUR	324.921	233.817	-	-
	GBP	17.808	1.543	-	-
	CHF	11.826	25.436	-	-
	CLP	31.791.828	24.727.621	-	-
Total Activos Corrientes					

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Cuentas por cobrar no corrientes	CLP	414.903	-	-	-
Activo Intangible	CLP	665.977	418.023	-	-
Propiedad Planta y Equipo	CLP	20.386.288	21.177.098	-	-
Activo por derecho	CLP	5.830.697	7.504.322	-	-
Activo por impuestos diferido	CLP	670.989	3.217.902	-	-
Activo por impuestos diferidos	CLP	27.968.854	32.317.345	-	-

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	2.934.119	7.772.935	591.433	5.387.085
Pasivo por Arrendamientos	CLP	912.760	1.501.198	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	10.004.547	6.743.527	4.018.524	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	4.532.801	1.104.562	6.976.143	1.843.950
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	117.961	119.732	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	-	3.464	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	GBP	-	1.543	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	962.225	703.849	-	-
	USD	4.532.801	1.104.562	6.976.143	1.843.950
	EUR	117.961	119.732	-	-
	CHF	-	3.464	-	-
	GBP	-	1.543	-	-
Total Pasivos Corrientes	CLP	14.813.651	16.721.509	4.609.957	5.387.085

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Pasivos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 10 AÑOS	
		31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	1.142.857	-	2.285.714	-
Pasivos por arrendamientos por pagar (no corrientes)	CLP	5.273.030	6.349.343	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	204.696	76.993	-	-
Totales	CLP	6.620.583	6.426.336	2.285.714	-

NOTA 24 COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Costos Financieros	Moneda	Acumulado	
		01-01-2020 31-12-2020	01-01-2019 31-12-2019
		M\$	M\$
Intereses pagados	CLP	385.483	691.748
Gastos bancarios	CLP	128.769	147.323
Interes financiero por arriendo	CLP	176.426	203.970
Totales		690.678	1.043.041

NOTA 25 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

ESTIMACIONES Y JUICIOS

La Compañía y sus Filiales hacen estimaciones sobre las contingencias y restricciones en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no necesariamente igualarán a los correspondientes resultados reales. No existen contingencias y restricciones contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros consolidados.

NOTA 26 MEDIO AMBIENTE

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2020, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa ECO-LOGICA para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios.

Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc.

A diciembre del 2020, se generó un gasto por este concepto de M\$182.054.- por Empresa ECO-LOGICA.

La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.

Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.

Se aglomeran los despuntes de espuma para su reutilización en el proceso productivo.

Venta de los despuntes de espuma y acolchado que no se aglomeran.

NOTA 27 ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FI- NANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas y colchones de distintas categorías, muebles importados, muebles RTA de melamina y blanco, directamente y a través de sus filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

TIPO DE CAMBIO

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

TASAS DE INTERÉS

En la actualidad la empresa no tiene pasivos financieros de largo plazo.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados, importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

NORMAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

27.2 RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito de la Compañía está dado por la capacidad de sus clientes de cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual se han implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retail, lo que implica que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en este sentido. De hecho, de los MM\$ 10.631 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 9.488 corresponden a 4 clientes retail que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese a que esta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede

considerarse una fortaleza, ya que en cuanto a la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se concentra alrededor de MM\$ 10.512 del total de la deuda, esto es el 99% de la cartera. Por ser casi todos estos 10 mayores clientes retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

27.3 RIESGO DE LIQUIDEZ

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

27.4 RIESGO COVID 19

La situación mundial de pandemia declarada por el brote de COVID-19 ha producido una crisis sanitaria, que ha llevado a las autoridades de Gobierno y Salud Pública a tomar medidas excepcionales para asegurar la protección de la salud de todos y todas, decretando confinamientos para la población. Esto ha tenido un severo impacto para la actividad económica en general.

La Compañía puede verse afectada por esta pandemia, ya que los brotes masivos pueden tener grandes impactos para la empresa: en la salud y seguridad de las personas, y en la continuidad de la operación. La administración no tiene control en la ocurrencia del evento, por lo que la gestión del riesgo se enfoca en reducir el impacto, una vez que el riesgo se ha materializado. La empresa ha respondido a la emergencia, en búsqueda del bienestar de las personas y en la continuidad del negocio, a través de la implementación de un comité de crisis liderado por el Gerente General de Compañías CIC S.A., cuyo principal objetivo es velar por la

salud y seguridad de las personas, y mantener la continuidad de las operaciones de la forma más normal posible, dentro de las dificultades que esta crisis presenta. Tomando las siguientes medidas:

- Entrega de instructivos de prevención.
- TomadetemperaturaalingresodelaCompañía.
- Proporciona mascarillas a los trabajadores las que deben ser utilizadas en forma obligatoria.
- Entrega de comunicados para implementar el distanciamiento social en los lugares de trabajo; como en el casino.
- Se realizan test rápidos de ser necesario.
- Se estableció un protocolo COVID-19 en caso de detectar un contagio, cuyo objetivo es proporcionar las directrices necesarias para el manejo de casos de contagio o sospechosos de contagio por COVID-19, al interior de las instalaciones de Compañía.
- Se ha impulsado la modalidad de teletrabajo en todas las áreas que pudiesen continuar con sus labores de esta manera.
- Se ha potenciado el canal virtual de ventas dado que las tiendas físicas no han podido funcionar en normalidad.
- Se aseguro el 70% de las remuneraciones de los colaboradores de Tiendas acogidos a AFC., ya que dichas tiendas no han podido funcionar por las medidas de confinamiento, tomadas por el gobierno.
- Se instalaron avisos para sus clientes y trabajadores en todas las tiendas propias, indicando las mejores formas de protegerse y cuidarse entre todos con el COVID-19, mediante vitrinas, adhesivos, parlantes y totems.

NOTA 28 CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

No existen cauciones obtenidas de terceros para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2020.

NOTA 29 SANCIONES

DE LA COMISIÓN DEL MERCADO FINANCIERO

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020, la Comisión del Mercado Financiero, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

DE OTRAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVA

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020, la Sociedad Matriz, sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.

NOTA 30 HECHOS POSTERIORES

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2021 y la emisión de los presentes estados financieros consolidados, no se tiene conocimiento de hechos posteriores significativos que hagan variar la situación financiera o los resultados de la Sociedad.

Si bien hay bastante incertidumbre sobre el impacto que el COVID-19 pueda dejar en el país y la comunidad internacional, es un hecho que está impidiendo el normal funcionamiento de todas las actividades sociales, incluyendo el comercio. La empresa ha implementado protocolos de seguridad sanitaria tanto en las oficinas centrales y locales de ventas como en la planta productiva; además ha impulsado la modalidad de teletrabajo en todas las áreas que pudiesen continuar con sus labores de esta manera; y finalmente, ha potenciado el canal virtual de ventas. Todas estas medidas tendientes a cuidar la salud de las personas y la población en general. Ante esto, entre el 31 de diciembre de 2020 hasta la fecha de aprobación de los estados financieros, no se tiene conocimiento de otros hechos que pudieran afectar significativamente la situación financiera de Compañías CIC S.A. y filial respecto de estos estados financieros consolidados. No se puede predecir cualquier impacto que a futuro tenga el desarrollo de la pandemia.

ANÁLISIS RAZONADO

1. RESUMEN DEL PERÍODO

Durante el ejercicio 2020 se puede observar un crecimiento en ventas en comparación con el año anterior. Esta alza está fuertemente influenciada por los resultados del segundo semestre del año, el cual, gracias a la presencia del CyberDay a fines de agosto y la aprobación de los dos retiros del 10%, logró revertir la caída que se llevaba acumulada hasta julio como consecuencia de las cuarentenas preventivas aplicadas por la autoridad sanitaria para minimizar los efectos de la pandemia.

Dada esta realidad se realizó un control de los costos y gastos de fabricación, con lo que se logró mantener el margen relativamente estable considerando que las fábricas trabajaron a capacidad completa durante este período.

Durante el último semestre se observaron algunas alzas de costo en las materias primas, aunque esperamos en el futuro próximo un escenario relativamente estable, tanto de precios de compra de materias primas, como de precios de venta final de nuestros productos.

En cuanto lo gastos de administración y distribución, los cuales presentan una disminución con respecto al año anterior, se encuentran completamente alineados a la estrategia comercial que soporta el crecimiento de mediano y largo plazo de la compañía, dando las bases para el crecimiento de todas las líneas de negocio y las tiendas propias.

Finalmente, la política de cobertura del tipo de cambio ha cumplido con las expectativas. Si bien se nota una variación respecto al período anterior, está dentro de los parámetros esperables para la administración.

2. ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 ESTADO RESUMIDO DE RESULTADOS POR FUNCION INTEGRALES

Consolidado al	COLCHONES	COLCHONES	VARIACIÓN	
	Diciembre 2020 Acum. M\$	Diciembre 2019 Acum. M\$	Dic 2020 a Dic 2019 M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	79.329.850	68.131.235	11.198.615	16,44%
Costo de ventas	-47.484.284	-42.451.260	-5.033.024	11,86%
Ganancia bruta	31.845.566	25.679.975	6.165.591	24,01%
Costos de distribución	-2.046.233	-2.735.285	689.052	-25,19%
Gasto de administración	-18.703.208	-18.904.938	201.730	-1,07%
Ingresos financieros	21.225	47.516	-26.291	-55,33%
Costos financieros	-690.678	-1.043.041	352.363	-33,78%
Diferencias de cambio	96.622	30.501	66.121	216,78%
Resultados por unidades de reajuste	61.880	-947	62.827	-6634,32%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	10.585.174	3.073.781	7.511.393	244,37%
Gasto por impuestos a las ganancias	-2.548.126	-550.428	-1.997.698	362,94%
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	8.037.048	2.523.353	5.513.695	218,51%
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	8.037.048	2.523.353	5.513.695	218,51%
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	8.037.048	2.523.353	5.513.695	218,51%
Ganancia (pérdida) por acción básica	6,8	3,14	3,67	116,94%
Ganancias (pérdida) diluida	6,8	2,14	4,67	218,51%

El aumento nominal en ventas, de este año 2020 con respecto al 2019, fue de un 16,44%, explicado por los resultados del segundo semestre del año, el cual, gracias a la presencia del CyberDay a fines de agosto y la aprobación de los dos retiros del 10%, logró revertir la caída que se llevaba acumulada hasta julio, como consecuencia de las cuarentenas preventivas aplicadas por la autoridad sanitaria para minimizar los efectos de la pandemia.

En cuanto al costo de ventas, en comparación con el año 2019, aumentaron sólo en un 11,86%, también influido por la paralización parcial de actividades que produjeron las cuarentenas en Chillán y la Región Metropolitana. Este aumento debió ser mayor, pero durante este período se hizo un gran trabajo de control de costos, enfocando los recursos en la productividad y en medidas de protección para evitar contagios. Esto implicó que finalmente se haya generado una mayor ganancia de 24,01%.

Los costos de distribución disminuyeron en un 25,191%, debido a la optimización de la actividad asociada a la mayor venta y a la implementación de un conjunto de proyectos que siempre están buscando mejorar de forma permanente los procesos logísticos.

Por su parte, los gastos de administración se contrajeron solo en un 1,07% con respecto al año anterior, lo que se debe a un estricto control asociado a la contingencia, pero sin poner en riesgo los proyectos de carácter permanente que sustentan la estrategia de mediano y largo plazo de la compañía.

2.2 RESULTADO POR SEGMENTOS (NEGOCIOS)

VARIACIÓN POR SEGMENTOS

31 de Diciembre de 2020	Diciembre 2020	Diciembre 2020	VARIACIÓN	
ESTADOS DE RESULTADOS	COLCHONES	COLCHONES	DIC 2020 A DIC 2019	
	M\$	M\$	M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	93.414.780	84.155.475	9.259.305	11,00%
Costo de ventas	(63.309.088)	(58.803.639)	(4.505.449)	7,66%
Ganancia bruta	30.105.692	25.351.836	4.753.856	18,75%
Costo distribución	(1.930.801)	(2.790.934)	860.133	(30,82%)
Gastos de administración	(11.269.834)	(12.572.970)	1.303.136	(10,36%)
Gastos por remuneraciones	(7.321.181)	(6.501.298)	(819.883)	12,61%
Ingreso Financiero	21.224	47.516	(26.292)	(55,33%)
Costos financieros	(690.678)	(1.041.524)	350.846	(33,69%)
Diferencias de cambio	96.622	30.514	66.108	216,65%
Resultados por unidades de reajuste	43.140	(1.079)	44.219	(4098,15%)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	9.054.184	2.522.061	6.532.123	259,00%
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(2.548.126)	(438.654)	(2.109.472)	480,90%
Ganancia (pérdida)	6.506.058	2.083.407	4.422.651	212,28%

31 de Diciembre de 2019	Diciembre 2020	Diciembre de 2019	VARIACIÓN	
ESTADOS DE RESULTADOS	MUEBLES	MUEBLES	M\$	%
	M\$	M\$		
Ingresos de actividades ordinarias	8.646.622	3.806.885	4.839.737	127,13%
Costo de ventas	(6.164.369)	(2.786.203)	(3.378.166)	121,25%
Ganancia bruta	2.482.253	1.020.682	1.461.571	143,20%
Costo distribución	(480.888)	(296.156)	(184.732)	62,38%
Gastos de administración	(128.163)	(134.072)	5.909	(4,41%)
Gastos por remuneraciones	(345.056)	(151.679)	(193.377)	127,49%
Ingreso Financiero	-	-	-	0,00%
Costos financieros	-	(1.517)	1.517	(100,00%)
Diferencias de cambio	-	(13)	13	(100,00%)
Resultados por unidades de reajuste	18.740	132	18.608	14096,97%
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	1.546.886	437.377	1.109.509	253,67%
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	-	(111.774)	111.774	(100,00%)
Ganancia (pérdida)	1.546.886	325.603	1.221.283	375,08%

Como se ha indicado en los párrafos anteriores, dado el desempeño del mercado en el último semestre, se ve un aumento de las ventas en los dos segmentos, principalmente en el segmento muebles. Lo destacable es que el control de costos permitió que el margen de ganancia bruta no sufriera una caída mayor en el segmento de colchones, e incluso mejorar en el segmento de muebles. Adicionalmente, sumando los gastos de distribución, de administración y de

remuneraciones, se ve una disminución respecto de la variación de la venta en la suma de ambos segmentos, lo que está completamente alineado a la estrategia presupuestada y que dan viabilidad al proyecto a largo plazo. Todo esto se traduce en que, a pesar de las variaciones del mercado durante el ejercicio, se pudo controlar los costos y gastos para aprovechar el alza en las ventas del último semestre.

2.3 ESTADO RESUMIDO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTEGRAL

	DIC. 2020	DIC. 2019	M\$	%
	M\$	M\$		
Activos				
Activos corrientes	44.547.776	27.832.131	16.715.645	60,06%
Propiedades Plantas y equipos	20.386.288	21.177.098	(790.810)	3,73%
Otros Activos no corrientes	7.582.566	11.140.247	(3.557.681)	(31,94%)
Total Activos	72.516.630	60.149.476	12.367.154	20,56%
Pasivos				
Pasivos corrientes	31.050.514	25.181.845	5.868.669	23,31%
Pasivos no corrientes	8.906.297	6.426.336	2.479.961	38,59%
Patrimonio	32.559.819	28.541.295	4.018.524	14,08%
Total Pasivo y Patrimonio	72.516.630	60.149.476	12.367.154	20,56%

La Compañía, a diciembre 2020 respecto al cierre del año 2019, ha aumentado controladamente las compras de productos no manufacturados, principalmente en productos importados. Esto explica casi

en su totalidad el aumento de los pasivos corrientes, los cuales se mantuvieron relativamente alineado al alza de activos y responden a las necesidades de mediano plazo del negocio.

2.4 ESTADO RESUMIDO DE FLUJO DE EFECTIVO INTEGRAL

Consolidado al:	DIC. 2020 Acumulado M\$	DIC. 2019 Acumulado M\$	DIC. 2020 M\$	DIC. 2019 %
De la operación	20.506.672	4.697.509	15.809.163	336,54 %
De inversión	(2.318.870)	(2.627.836)	308.966	(11,76%)
De financiamiento	(6.591.380)	(3.203.893)	(3.387.487)	105,73 %
Flujo neto del periodo	11.596.422	(1.134.220)	12.730.642	(1122,41%)
Variación en la tasa de cambio	(478)	3.033	(3.511)	(115,76%)
Efectivo y equivalentes al principio del periodo	1.595.580	2.726.767	(1.131.187)	(41,48%)
Efectivo y equivalentes al final del periodo	13.191.524	1.595.580	11.595.944	726,75 %

Este año 2020, la empresa recaudó MM\$15.809 más en flujos de operación, principalmente por mayores cobros provenientes de las ventas por MM\$14.094. Los flujos de inversión se vieron aumentados respecto al mismo ejercicio anterior en MM\$309, debido principalmente a menores pagos provenientes de inversiones en propiedades, planta y equipos, aunque hubieron mayores pagos por inversiones en intangibles, esto principalmen-

te por inversión tecnológica en software para los procesos de recursos humanos y maquinarias para la planta productiva. Nuestros flujos de financiamiento se vieron disminuidos en MM\$3.387 con respecto al ejercicio anterior, dado por menores adquisiciones en préstamos al compararse con el año anterior, con una variación de MM\$(14.749) y un menor pago en préstamos con una variación de MM\$9.082 con respecto al año anterior.

3. PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

Liquidez	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2020	Dic 2019	Dic 2020	Dic 2019
Liquidez Corriente			1,43	1,11
	<u>Total activos corrientes en operación</u>	44.547.776	27.832.131	
	Pasivos corrientes en operación	31.050.514	25.181.845	Veces
Razón Ácida			0,81	1,10
	<u>Activo corriente - inventarios</u>	25.124.609	27.586.508	Veces
	Pasivos corrientes en operación	31.050.514	25.181.845	Veces

Actividad	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2020	Dic 2019	Dic 2020	Dic 2019
Rotación de inventarios			2,44	2,84
	<u>Costos venta anualizado</u>	47.484.284	42.451.260	
	Inventario del periodo	19.423.167	14.966.764	Veces
Permanencia de inventarios del periodo			147	127
	<u>Inventario del periodo x 360 días</u>	19.423.167	14.966.764	
	Costos venta anualizado	47.484.284	42.451.260	Días

Endeudamiento	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2020	Dic 2019	Dic 2020	Dic 2019
Razón de endeudamiento			1,23	1,11
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	39.956.811	31.608.181		
Total patrimonio neto	32.559.819	28.541.295	Veces	Veces
Deuda corriente			0,78	0,80
<u>Pasivos corrientes en operación</u>	31.050.514	25.181.845		
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	39.956.811	31.608.181	Veces	Veces
Deuda no corriente			0,22	0,20
<u>Pasivos no corrientes</u>	8.906.297	6.426.336		
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	39.956.811	31.608.181	Veces	Veces
Cobertura gastos financieros			16,33	3,95
<u>Ganancia (Pérdida) antes de imptos y gastos financieros</u>	11.275.852	4.116.822		
Gastos financieros	690.678	1.043.041	Veces	Veces

Rentabilidad	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2020	Dic 2019	Dic 2020	Dic 2019
Rentabilidad de activos			11,08%	4,20%
<u>Ganancia anualizada</u>	8.037.048	2.523.353		
(Rentabilidades anualizadas) Total activo	72.516.630	60.149.476	%	%
Rentabilidad del Patrimonio			24,68%	8,84%
<u>Ganancia anualizada</u>	8.037.048	2.523.353		
(Rentabilidades anualizadas) Total Patrimonio	32.559.819	28.541.295		

La Compañía ha mantenido relativamente estables sus razones de liquidez durante el 2020 en comparación al cierre del ejercicio anterior. Sin embargo, la relación ácida se ha visto disminuida, principalmente dada por el incremento de las ventas y disminuciones de inventario, esperando que vuelva a los ratios históricos dentro del corto plazo.

Como la compañía no mantiene deuda no corriente con bancos o instituciones financiera, todo monto del pasivo de largo plazo se debe a la entrada en vigencia de la NIIF 16. Por esta misma razón, a pesar que los indicadores de endeudamiento se han mantenido, el de cobertura de gastos financieros ha me-

orado respecto al ejercicio anterior.

En la misma línea, Los indicadores de rentabilidad muestran una considerable mejora, ya que la utilidad anualizada muestra una mejora cercana al 100% respecto al cierre del período anterior.

4. ANÁLISIS RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados, buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas y colchones de distintas categorías, muebles importados, muebles RTA de melamina y blanco, directamente y a través de su filial CIC RetailS.p.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo, el posicionamiento de marca, la continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que la afectan son:

• TIPO DE CAMBIO

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afectan sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformando esta deuda en moneda extranjera a pesos.

• TASAS DE INTERÉS

En la actualidad la empresa tiene un pasivo financiero de largo plazo, el cual está en pesos y con tasa de interés nominal conocida para todo el período. Los pasivos de corto plazo, que se utilizan para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el

constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados e importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

• NORMAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

4.1 RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito de la Compañía está dado por la capacidad de sus clientes de cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual se han implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retail, lo que implica que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en este sentido. De hecho, de los MM\$ 10.631 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 9.488 corresponden a 4 clientes retail que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese a que esta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza, ya que en cuanto a la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se concentra alrededor de MM\$ 10.512 del total de la deuda, esto es el 99% de la cartera. Por ser casi todos estos 10 mayores clientes retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

4.2 RIESGO DE LIQUIDEZ

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

4.3 RIESGO COVID 19

La situación mundial de pandemia declarada por el brote de COVID-19 ha producido una crisis sanitaria, que ha llevado a las autoridades de Gobierno y Salud Pública a tomar medidas excepcionales para asegurar la protección de la salud de todos y todas, decretando confinamientos para la población. Esto ha tenido un severo impacto para la actividad económica en general.

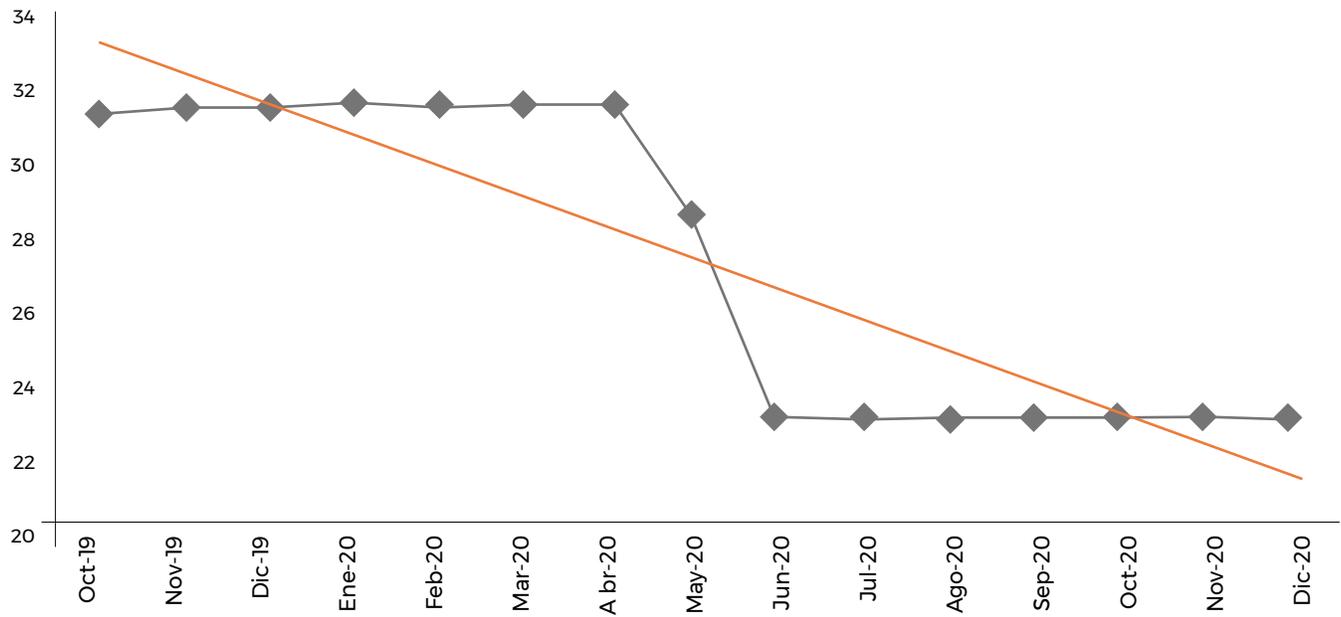
La Compañía puede verse afectada por esta pandemia, ya que los brotes masivos pueden tener grandes impactos para la empresa: en la salud y seguridad de las personas, y en la continuidad de la operación. La administración no tiene control en la ocurrencia del evento, por lo que la gestión del riesgo se enfoca en reducir el impacto, una vez que el riesgo se ha materializado. La empresa ha respondido a la emergencia, en búsqueda del bienestar de las personas y en la continuidad del negocio, a través de la implementación de un comité de crisis liderado por el Gerente General de Compañías CIC S.A., cuyo principal objetivo es velar por la salud y seguridad de las personas, y mantener la continuidad de las operaciones de la forma más normal posible, dentro de las dificultades que esta crisis presenta. Tomando las siguientes medidas:

- Entrega de instructivos de prevención.
- Toma de temperatura al ingreso de la Compañía.
- Proporciona mascarillas a los trabajadores las que deben ser utilizadas en forma obligatoria.

- Entrega de comunicados para implementar el distanciamiento social en los lugares de trabajo; como en el casino.
- Se realizan test rápidos de ser necesario.
- Se estableció un protocolo COVID-19 en caso de detectar un contagio, cuyo objetivo es proporcionar las directrices necesarias para el manejo de casos de contagio o sospechosos de contagio por COVID-19, al interior de las instalaciones de Compañía.
- Se ha impulsado la modalidad de teletrabajo en todas las áreas que pudiesen continuar con sus labores de esta manera.
- Se ha potenciado el canal virtual de ventas dado que las tiendas físicas no han podido funcionar en normalidad.
- Se aseguro el 70% de las remuneraciones de los colaboradores de Tiendas acogidos a AFC., ya que dichas tiendas no han podido funcionar por las medidas de confinamiento, tomadas por el gobierno.
- Se instalaron avisos para sus clientes y trabajadores en todas las tiendas propias, indicando las mejores formas de protegerse y cuidarse entre todos con el COVID-19, mediante vitrinas, adhesivos, parlantes y totems.

5. PRECIO DE ACCIÓN COMPAÑÍAS CIC S.A.

■ Acción \$

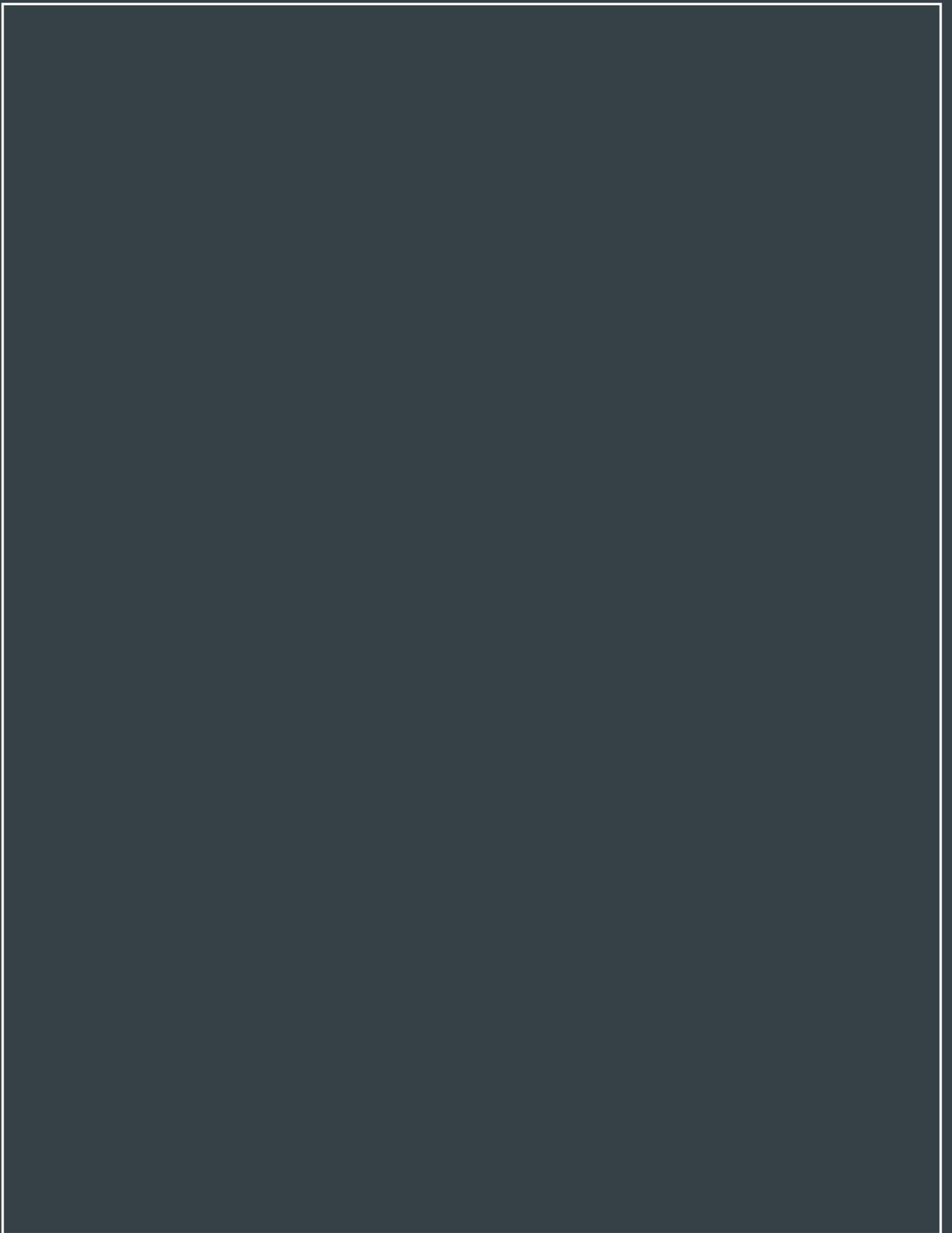




ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS 05

COMPAÑÍA CIC RETAIL S.P.A.

Informe de los Auditores Independientes.
Estado de Situación Financiera.
Estado de Resultado por Función
Estado de Resultados Integrales.
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.
Estado de Flujo de Efectivo Método Directo.
M\$ - Miles de Pesos Chilenos





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 3 de marzo de 2021

Señores Accionistas y Directores
Compañías CIC S.A.

Como auditores externos de Compañías CIC S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, sobre los que informamos con fecha 2 de marzo de 2021. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero – CMF, de la filial CIC Retail S.p.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida, que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañías CIC S.A. y CIC Retail S.p.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CIC Retail S.p.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañías CIC S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Firmado digitalmente por Jonathan Yeomans Gibbons RUT: 13.473.972-k. El certificado correspondiente puede visualizarse en la versión electrónica de este documento.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2020	31-12-2019
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	543.926	313.344
Otros activos no financieros, corrientes	18.974	11.331
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	1.056.378	1.737.888
Inventarios	254.260	1.390.871
Activos por impuestos, corrientes	8.985	10.281
Activos corrientes totales	1.882.523	3.463.715
Activos no corrientes		
Cuentas por cobrar no corrientes	30.974	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	19.360	38.928
Propiedades, Planta y Equipo	439.314	663.967
Activos por Derecho de uso	4.484.383	5.547.192
Activos por impuestos diferidos	1.969.524	2.110.303
Total de activos no corrientes	6.943.555	8.360.390
Total de activos	8.826.078	11.824.105
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.670.321	2.550.222
Pasivos po Arrendamientos	717.665	8.063.058
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	5.170.233	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	132.515	81.703
Pasivos corrientes totales	7.690.734	10.694.983
Pasivos no corrientes		
Pasivos por arrenadamientos por pagar (no corrientes)	4.032.880	4.615.638
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	50.175	50.227
Total de Pasivos no corrientes	4.083.055	4.665.865
Total Pasivo	11.773.789	15.360.848
Deficit de Patrimonio		
Capital pagado	1.129.827	1.129.827
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(4.077.538)	(4.666.570)
Déficit de Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(2.947.711)	(3.536.743)
Participaciones no controladoras	-	-
Déficit de Patrimonio total	(2.947.711)	(3.536.743)
Total de patrimonio y pasivos	8.826.078	11.824.105

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S,p,A, ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019 (Expresado
 en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Por Función	ACUMULADO	
	01-01-2020 31-12-2020	01-01-2019 31-12-2019
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	24.862.331	21.258.319
Costo de ventas	(19.288.342)	(17.212.469)
Ganancia bruta	5.573.989	4.045.850
Costos de distribución	(670.079)	(662.881)
Gasto de administración	(4.049.913)	(4.603.634)
Ingresos financieros	3.012	379
Costos financieros	(133.362)	(153.923)
Diferencias de cambio	(3.906)	8.269
Resultados por unidades de reajuste	10.578	(1.380)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	730.319	(1.367.320)
Gasto por impuestos a las ganancias	(141.287)	416.329
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	589.032	(950.991)
Ganancia (pérdida)	589.032	(950.991)
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	589.032	(950.991)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida) del año	589.032	(950.991)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019 (Expresado
en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2020	01-01-2019
	31-12-2020	31-12-2019
Ganancia (pérdida) del año	589.032	(950.991)
Resultado integral total	589.032	(950.991)
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	589.032	(950.991)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	589.032	(950.991)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019 (Expresado
en Miles de Pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2020	01-01-2019
	31-12-2020	31-12-2019
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	13.934.803	10.220.502
Pagos a y por cuenta de los empleados	(10.871.617)	(8.451.495)
Otros pagos por actividades de operación	(1.707.109)	(1.255.289)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(785.033)	(62.145)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	7.652
Otras entradas (salidas) de efectivo	(277.059)	(256.808)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	293.985	202.417
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(62.219)	-
Compras de activos intangibles	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(62.219)	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	10.353.329	13.316.537
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(10.353.329)	(13.316.537)
Intereses pagados	(1.184)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.184)	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	230.582	202.417
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	313.344	110.927
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	543.926	313.344

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019 (Expresado en Miles de Pesos)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2020	1.129.827	-	-	(4.666.570)	(3.536.743)	-	(3.536.743)
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	1.129.827	-	-	(4.666.570)	(3.536.743)	-	(3.536.743)
Ganancia (pérdida)	-	-	-	589.032	589.032	-	589.032
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	589.032	589.032	-	589.032
Saldo final periodo actual 31/12/2020	1.129.827	-	-	(4.077.538)	(2.947.711)	-	(2.947.711)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2019	1.000	-	-	(3.958.430)	(3.957.430)	-	(3.957.430)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(124.936)	(124.936)	-	(124.936)
Saldo inicial reexpresado	1.000	-	-	(4.083.366)	(4.082.366)	-	(4.082.366)
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(950.991)	(950.991)	-	(950.991)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	1.128.827	-	-	367.787	1.496.614	-	1.496.614
Cambios en patrimonio	1.128.827	-	-	(583.204)	545.623	-	545.623
Saldo final periodo anterior 31/12/2019	1.129.827	-	-	(4.666.570)	(3.536.743)	-	(3.536.743)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 INFORMACION GENERAL

CIC Retail SpA., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013 y publicado en diario oficial del 1 de julio 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014, siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.

La Sociedad es filial de su Matriz Compañías CIC S.A., la que posee un 100% de participación.

Los estados financieros fueron preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, según lo requerido por NIC 1. La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de Compañías CIC S.A. (Sociedad Matriz), para financiar sus operaciones, razón por la cual mantiene dependencia económica de ésta.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS.

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros en forma resumida, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 346, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión de Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) con fecha 3 de Mayo de 2014, de la filial CIC Retail SpA. y corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Los presentes Estados Financieros resumidos han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz. La entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios de las Normas de la Comisión de Mercado Financiero que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2020.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables" Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

Enmienda a la NIIF 3 "Definición de un negocio" Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicado en mayo 2020. Esta enmienda proporciona a los arrendatarios una exención opcional en relación a la evaluación si una concesión de alquiler relacionada con COVID-19 es una modificación de arrendamiento. Los arrendatarios pueden optar por contabilizar las concesiones de alquiler de la misma manera que lo harían si no fueran modificaciones de arrendamiento. En muchos casos, esto dará lugar a la contabilización de la concesión como un pago de arrendamiento variable.

Marco Conceptual revisado para los reportes financieros: El IASB ha emitido un Marco Conceptual revisado que se utilizará en las decisiones para establecer normas con efecto inmediato. Los cambios clave incluyen:

- aumentar la importancia de la administración en el objetivo de la información financier
- restablecer la prudencia como un componente de neutralidad,
- definir una entidad que informa, que puede ser una entidad legal, o una parte de una entidad,
- revisar las definiciones de activo y pasivo,
- eliminar el umbral de probabilidad para el reconocimiento y agregar orientación sobre la baja en cuentas,
- agregar orientación sobre diferentes bases de medición, y
- declara que la ganancia o pérdida es el principal indicador de rendimiento y que, en principio, los ingresos y gastos en otro resultado integral deben reciclarse cuando esto aumenta la relevancia o la representación fiel de los estados financieros.

No se realizarán cambios en ninguna de las normas contables actuales. Sin embargo, las entidades que se basan en el Marco Conceptual para determinar sus políticas contables para transacciones, eventos o condiciones, deberán aplicar el Marco revisado a partir del 1 de enero de 2020. Estas entidades deberán considerar si las políticas contables siguen siendo apropiadas según el Marco revisado.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.

01 de enero de 2023

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Estas enmiendas de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. En mayo de 2020, el IASB emitió un "Exposure Draft" proponiendo diferir la fecha efectiva de aplicación al 1 de enero de 2023.

01 de enero de 2022

Referencia al Marco Conceptual - Modificaciones a la NIIF 3: Se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de la NIC 37 "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" e Interpretación 21 "Gravámenes". Las modificaciones también confirman que los activos contingentes no deben reconocerse en la fecha de adquisición

01 de enero de 2022

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, plantay equipos los ingresosrecibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados enla ganancia o pérdida del ejercicio.

01 de enero de 2022

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclarapara los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

01 de enero de 2022

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018-2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos

01 de enero de 2022

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

A contar del 1 de enero de 2019 entra en vigencia la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos” que a continuación se describe cómo afecta al Grupo:

Contabilidad del arrendatario: requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la amortización del derecho de uso y el reconocimiento de un gasto financiero. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.

Contabilidad del arrendador: no existe una modificación esencial respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

C) RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y normas impartidas por la Comisión de Mercado Financiero de Chile, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros resumidos fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad Matriz Compañías CIC S.A. en sesión de directorio celebrada con fecha 02 de Marzo de 2021.

En la preparación de los Estados Financieros resumidos se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios y otros activos.

Las variables utilizadas en el programa para el cálculo actuarial de los pasivos, por beneficios a los empleados.

Las vidas útiles económicas y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

Evaluación de recuperabilidad de impuestos a las ganancias (pérdidas tributarias).

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

D) PERIODOS DE TIEMPO

Los estados financieros resumidos, cubren los siguientes ejercicios:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA:

Al 31 de diciembre 2020 y 2019.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES:

Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO:

Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO:

Por los años terminados al 31 de diciembre 2020 y 2019.

E) CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2020 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

F) TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros resumidos se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los presentes estados financieros resumidos se presentan en pesos chilenos.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros, de acuerdo a lo siguiente:

TRANSACCIONES Y SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

Moneda	31-12-2020	31-12-2019
(\$ Pesos Chilenos)		
Unidad de Fomento	29.070,33	28.309,94
Dólar EE.UU.	710,95	748,74
Euro	873,30	839,58

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

NOTA 3. Criterios contables aplicados

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros resumidos, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía no sea capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

En las inversiones Financieras no existen derivado.

3.2 PASIVOS FINANCIEROS

PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos

de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva

CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

En los pasivos financieros no existen derivados

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo

inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un

alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y

equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera

haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se

haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.7 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros resumidos, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.8 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

VACACIONES DEL PERSONAL

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.10 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.11 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo

plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.12 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.13 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

3.14 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. No ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

NOTA 4 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las cuentas por pagar y transacciones con empresas relacionadas ocurridas durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 y 2019, son las siguientes:

a) Cuentas por Pagar Empresa Relacionada

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Monto	
					31-12-2020	31-12-2019
					M\$	M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	CLP	5.170.233	8.063.058

b) Transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Efecto en resultados (cargo)		Efecto en resultados (cargo) abono	
					Monto	Monto	Monto	Monto
					31-12-2020	31-12-2020	31-12-2019	31-12-2019
					M\$	M\$	M\$	M\$
Compañías CIC S.A.	93830000-3	Chile	Matriz	Venta de Productos y Servicios	9.568.801	8.041.009	3.008.383	2.528.053
Compañías CIC S.A.	93830000-3	Chile	Matriz	Compra de Productos y Servicios	17.462.830	(14.674.647)	15.459.109	(12.990.848)
Compañías CIC S.A.	93830000-3	Chile	Matriz	Prestamos sin interes	10.696.601	-	18.010.492	-
Compañías CIC S.A.	93830000-3	Chile	Matriz	Pago de Prestamos sin interes	10.696.601	-	18.010.492	-

SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

Los directores de Compañías CIC S.A., y su Gerente General, firmantes de esta declaración, se hacen responsables bajo juramento de la veracidad de toda información proporcionada en la presente Memoria Anual, en cumplimiento de lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, de fecha 10 de noviembre de 1989, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.



Manuel José Vial Claro
Presidente
RUT: 15.958.852-1



Cristobal Yuraszeck Krebs
Vicepresidente
RUT: 10.710.851-3



Leonidas Vial Echeverría
Director
RUT: 5.719.922-9



José Yuraszeck Troncoso
Director
RUT: 6.415.443-5



Carlos Vial Claro
Ingeniero Comercial
RUT: 17.704.931-K



Cristián Barreaux Iturra
Gerente General
RUT: 11.605.438-8

