



MEMORIA 2018



CIC
SABER VIVIR

Desde 1912



ÍNDICE

MISIÓN Y VISIÓN	05
IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD	08
ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD	10
ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA	11
PATRIMONIO Y PROPIEDAD	14
CIC, NUESTRO PROPÓSITO	24
VENTAS TOTALES POR AÑO ENTRE 2014 y 2018	30
PROCESOS PRODUCTIVOS	36
DESARROLLO DE PERSONAS	38
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	40
INF. SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INV. EN OTRAS SOCIEDADES	44
TRANSACCIONES DE ACCIONES	46

ESTADOS FINANCIEROS CIA. CIC S.A. Y FILIALES

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	53
BALANCE GENERAL - CIC Y FILIALES	54
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	60
ANÁLISIS RAZONADO	111

ESTADOS FINANCIEROS CIA. CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	121
BALANCE GENERAL - CIC MUEBLES Y COMPONENTES	122
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	128

ESTADOS FINANCIEROS CIC RETAIL S.p.A.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	141
BALANCE GENERAL - ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	142
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	146
SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA	161





MISIÓN Y VISIÓN

MISIÓN

Proporcionar a las personas productos y servicios que entreguen soluciones de mobiliario y decoración para su hogar, a través de una gestión innovadora, con procesos de producción, comercialización y logística óptimos y rentables, que incluya desde el diseño hasta la entrega final para su uso, brindando así una mejor calidad de vida a las personas.

EXISTIMOS PARA _____ . Generar rentabilidad a los accionistas y calidad de vida a las personas.

ESTAMOS EN EL NEGOCIO DE _____ . Productos y Servicios que provean soluciones de mobiliario y decoración para el hogar y decohogar.

NUESTROS CLIENTES SON _____ . Las personas.

AGREGAMOS VALOR A TRAVÉS DE _____ . Diseño, innovación, producción, comercialización, logística.

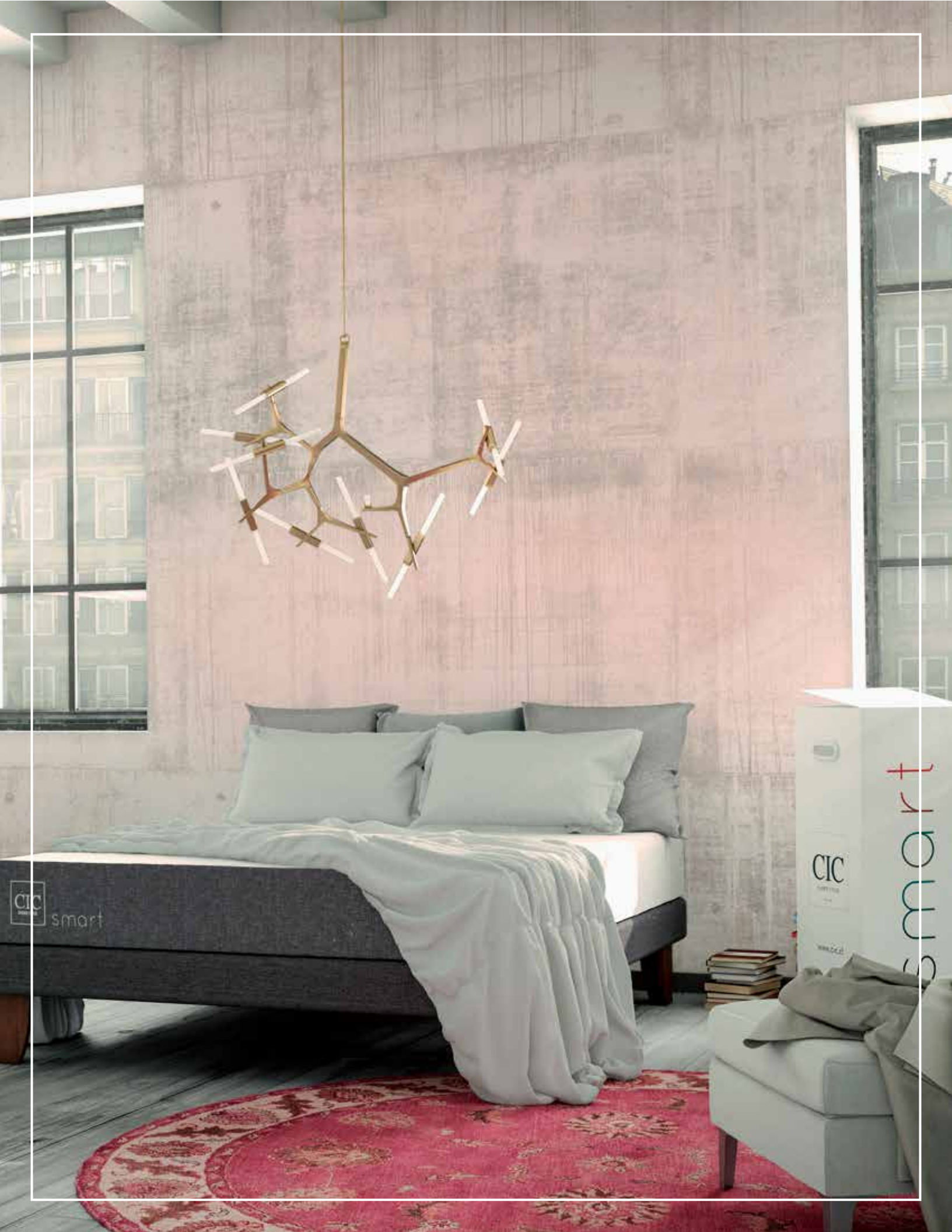
VISIÓN

Lideramos la Transformación de Casas en Hogares.



NUESTRA EMPRESA 01

Identificación de la Sociedad.
Administración de la Sociedad.
Organigrama de la Compañía.
Patrimonio y Propiedad.
Mayores Accionistas.
Nuestra Historia.



CIC smart

CIC

smart



IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

RAZÓN SOCIAL

Compañías CIC S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Anónima Abierta

INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES

Compañías CIC S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°005

DOMICILIO LEGAL

Avenida Esquina Blanca N° 960 · Casilla 111-D
Teléfono (56) 225304000
Maipú · Santiago

ROL ÚNICO TRIBUTARIO

93.830.000-3

AUDITORES EXTERNOS

Price Water House Coopers Consultores,
Auditores S.p.A.

SITIO WEB

www.cic.cl

ENTIDAD ENCARGADA DE ATENCIÓN CONSULTAS ACCIONISTAS

D.C.V. REGISTROS S.A.

(Administración de registro de accionistas)
Sr. Milton Delgado Rios · mdelgado@dcv.cl
Huérfanos 770 piso 22 · Santiago Centro

OTRAS CONSULTAS

Sra. Jeannette León · jleon@cic.cl
Teléfonos
(56-2) 225304201 · (56-2) 225304200

AUTORIZACIONES DE CONSTITUCIÓN Y REFORMAS DE ESTATUTOS DE LA SOCIEDAD

Resolución N°525-S de 18 de diciembre de 1978.
Escritura de 4 de diciembre de 1978.
Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú. Inscripción
Registro de Comercio de Santiago de
1978 a fs. 13371, N° 7.187. Publicada en
Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

REFORMA DE ESTATUTOS

Resolución N°387-S de 3 de septiembre de
1979. Escritura de 9 de agosto de 1979. Notaria
Oscar Oyarzo L., Maipú. Inscripción Registro
de Comercio de Santiago de 1979 a fs. 11.319,
N°7.137. Publicada en Diario Oficial de 6 de
septiembre de 1979.

Resolución N°500-S de 10 de octubre de 1980.
Escrituras de 22 de julio y 10 de septiembre
de 1980. Notaria Luis Azocar A., Santiago.
Inscripción Registro de Comercio de Santiago
de 1980 a fs. 15.192, N°7.522. Publicada en
Diario Oficial de 16 de octubre de 1980.

Escritura de 20 de mayo de 1982, Notaria Raúl
Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro
de Comercio de Santiago de 1982 a fs. 11.030,
N°6.211. Publicada en Diario Oficial de 5 de
julio de 1982.

Escritura de 27 de diciembre de 1982, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1983 a fs. 465, N° 260. Publicada en Diario de 13 de enero 1983.

Escritura de 30 de mayo de 1986, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1986 a fs. 9.262, N°5.687. Publicada en Diario Oficial de 5 de junio de 1986.

Escritura de 29 de mayo de 1989, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1989 a fs. 13.838, N°6.963. Publicada en Diario Oficial de 8 de junio de 1989.

Escritura de 12 de julio de 1989, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1989 a fs. 18.941, N°9.597. Publicada en Diario Oficial de 25 de julio de 1989.

Escritura de 22 de mayo de 1991, Notaría Iván Torrealba A., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1991 a fs. 14.917, N°7.392. Publicada en Diario Oficial de 31 de mayo 1991.

Escritura de 27 de abril de 1995, Notaría Iván Torrealba A., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1995 a fs. 9.258, N°7.475, rectificada a fs. 11.354 N°9.185, del mismo año. Publicado en Diario Oficial de 5 de mayo de 1995 y 30 de mayo de 1995, respectivamente.

Escritura de 10 de diciembre de 1996, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1996 a fs. 31.328, N°24.406. Publicada en Diario Oficial de 12 de diciembre de 1996.

Escritura de 05 de mayo de 1999, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1999 a fs. 11.222, rectificado a fojas 12.126, N°9.023, rectificado N°9.770. Publicado en Diario Oficial de 31 de Mayo de 1999, rectificado el 01 de junio de 1999.

Escritura de 08 de septiembre de 2003, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2003 a fs. 28.474, N°21.427. Publicada en Diario Oficial de 22 de septiembre de 2003.

Escritura de 20 de abril de 2004, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2004 a fs. 12.680, N°9.571. Publicada en Diario Oficial de 06 de mayo de 2004.

Escritura de 01 de febrero de 2005, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2005 a fs. 4.632, N°3.371. Publicada en Diario Oficial de 05 de Febrero de 2005.

Escritura de 15 de octubre de 2008, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2008 a fs. 49.621, N°34.309. Publicada en Diario Oficial de 27 de Octubre de 2008.

Escritura de 22 de julio de 2009, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2009 a fs. 36.502, N°24.967. Publicada en Diario Oficial de 6 de Agosto de 2009.

Escritura de 9 de mayo de 2013, Notaría Patricio Raby B, Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2013 a fs. 38.035, N°25.517. Publicada en Diario Oficial de 17 de mayo de 2013.



ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD

DIRECTORIO

PRESIDENTE

Manuel José Vial Claro
Abogado, RUT: 15.958.852-1

VICEPRESIDENTE

Cristóbal Yuraszeck Krebs
Ingeniero Comercial, RUT: 10.710.851-3

DIRECTORES

Leonidas Vial Echeverría
Empresario, RUT: 5.719.922-9

José Yuraszeck Troncoso
Ingeniero Civil, RUT: 6.415.443-5

Carlos Vial Claro
Ingeniero Comercial, RUT: 17.704.931-K

EJECUTIVOS

GERENTE GENERAL COMPAÑÍAS CIC S.A.

Cristián Barreaux Iturra
Ingeniero Ejecución Industrial, RUT:
11.605.438-8
Asume el cargo el 01 de agosto de 2014

GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Santiago Errázuriz Icaza
Ingeniero Comercial, RUT: 13.049.773-K
Asume el cargo el 05 de noviembre de 2011

GERENTE DE COLCHONES

Régulo Parodi Eguiguren
Ingeniero Comercial, RUT: 13.882.954-5
Asume el cargo el 08 de octubre de 2014

GERENTE DE MUEBLES Y TEXTILES

Cristobal Rodillo Correa
Ingeniero Comercial, RUT: 14.044.479-0
Asume el cargo el 21 de junio de 2017

GERENTE DE LOGÍSTICA Y SUPPLY CHAIN

José Tomás Neumann Silva
Ingeniero Civil Industrial Matemático,
RUT: 14.516.441-9
Asume el cargo el 01 de agosto de 2014

GERENTE DE PRODUCCIÓN

Iván Navarro Fernández
Ingeniero Civil Mecánico, RUT: 24.722.964-7
Asume el cargo el 26 de mayo de 2014

GERENTE DE MARKETING Y CLIENTES

Andrés Orrego Ibarra
Diseñador Industrial, RUT: 16.095.359-4
Asume el cargo el 02 de febrero de 2016

GERENTE DE PERSONAS Y RRL

Paola Gajardo Palóu
Ingeniero Comercial, RUT: 12.584.862-1
Asume el cargo el 12 de marzo de 2018

CONTADOR GENERAL

Luis Olguín Segovia
Contador Auditor, RUT: 10.052.187-3
Asume el cargo el 01 de octubre de 2004

EJECUTIVOS FILIALES

GERENTE DE OPERACIONES

Alvaro Carmona Espinoza
Ingeniero Civil Industrial, RUT: 15.879.942-1
Asume el cargo el 01 de julio de 2015

GERENTE DE RETAIL

Andrés Oliver Irarrázaval
Ingeniero Comercial, RUT: 8.726.703-2
Asume el cargo el 02 de febrero de 2016



ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

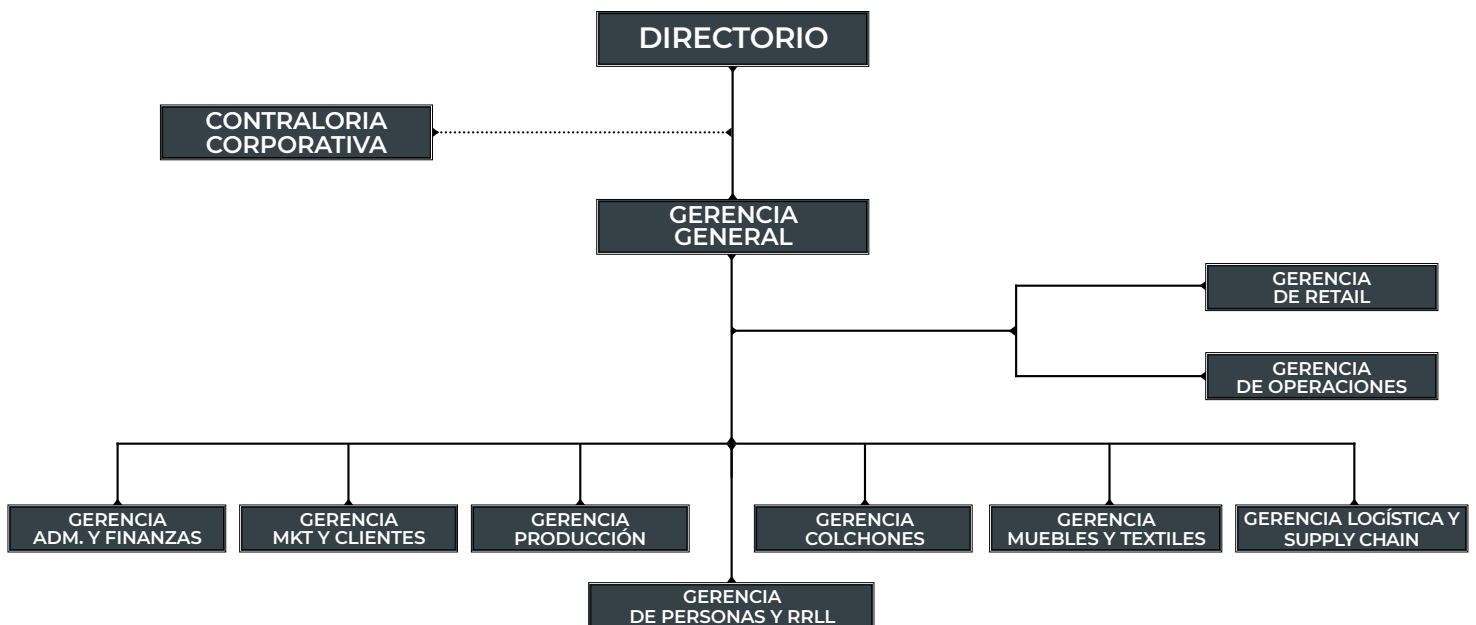
ORGANIZACIÓN

La organización participa en el negocio de la producción, comercialización y distribución de colchones, camas y muebles de distintas categorías, cuya estructura está orientada desde el negocio de camas y colchones a través de su matriz CIC S.A., desde el ejercicio del 2005 lo realiza desde la filial CIC Muebles y Componentes y desde el ejercicio 2014 lo hace a través de su filial CIC Retail S.p.A., estructurando de esa forma una mejor forma de enfrentar el negocio.

La Compañía se administra a través de un Directorio de cinco miembros y está organizada como una sociedad anónima abierta. Directorio que también designa al Gerente General de Compañías CIC S.A. Y sus filiales.

Al Gerente General le reportan los Gerentes de: Administración y Finanzas, Marketing y Clientes, Unidad de Negocio de Colchones, Unidades de Negocio de Muebles y Textiles, Retail, Producción, Logística y Supply Chain, Operaciones y Personas y Relaciones Laborales.

ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



PERSONAL

La dotación de personal de Compañías CIC S.A. y sus filiales al 31 de Diciembre de los tres últimos años estaba compuesta de la siguiente forma:

CARGOS	2018	2017	2016
Gerentes	10	10	9
Subgerentes	5	6	7
Supervisores	122	129	95
Trabajadores	1238	1125	1018
TOTAL	1375	1270	1129

Para diciembre de 2018 la descomposición de esta dotación entre Compañías CIC S.A., CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC RETAIL S.p.A. es la siguiente:

CARGOS	CIC CÍA. CIC S.A.	CIC MUEBLES S.A.	CIC RETAIL S.p.A.	Total
Gerentes	0	0	10	10
Subgerentes	0	0	5	5
Supervisores	12	23	87	122
Trabajadores	142	78	1018	1238
TOTAL	154	101	1120	1375

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Nº DE PERSONAS POR GENERO

CARGO	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Directores	5	0	5
Gerentes	9	1	10
Trabajadores	1099	266	1365
Total	1113	267	1380

Nº DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

CARGO	CHILENOS	EXTRANJEROS	TOTAL
Directores	5	0	5
Gerentes	9	1	10
Trabajadores	1326	39	1365
Total	1340	40	1380

Nº DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

CARGO	(-) de 30 años	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Más de 70	Total
Directores	1	2	0	0	2	0	5
Gerentes	0	5	5	0	0	0	10
Trabajadores	317	415	281	268	77	7	1365
Total	318	422	286	268	79	7	1380

NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

CARGO	Menos de 3 años	Entre 3 y 6	Mas de 6 y menos de 9	Entre 9 y 12	Más de 12	Total
Directores	2	1	0	0	2	5
Gerentes	2	3	4	1	0	10
Trabajadores	631	238	144	94	258	1365
Total	635	242	148	95	260	1380

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

CARGO	PROPORCIÓN EJECUTIVAS/TRABAJADORAS RESPECTO EJECUTIVOS/TRABAJADORES
Gerentes	85,39%
Jefaturas	90,21%
Trabajadores	93,67%

GERENTES Y EJECUTIVOS

La Remuneración percibida por un total de 19 personas para el año 2018 fue de MM\$1.132,4 entre Gerentes y principales ejecutivos que se desempeñaron durante el año en las Compañías del Grupo CIC en cargos de este nivel por a lo menos una fracción de tiempo. Además se liquidó el pago del Bono anual por cumplimientos de metas devengado durante el año 2017 que fue por MM\$372,9

Se informa que la Compañía cuenta con un plan de incentivos para los ejecutivos por cumplimientos de metas. Este plan consiste en el reconocimiento del aporte que cada ejecutivo hace al logro de las metas de la Empresa, metas individuales y evaluación de desempeño, durante el año 2018 se lograron las metas devengando un pago de MM\$425,0.

REMUNERACIONES DIRECTORES

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 20 de abril de 2018, las remuneraciones de los Directores consistían en una dieta por asistencia a cada sesión ordinaria de UF60 brutas por Director y UF20 por sesión en comité de directores y UF30 para presidente de Comité.

NOMBRE	CARGO	R.U.T.	2018 Dieta en UF	2017 Dieta en UF	Fecha Ultima Elección
Manuel Vial Claro	Presidente	15.958.852-1	3600	3600	20-abr-18
Cristobal Yuraszeck Krebs	Vicepresidente	10.710.851-3	1320	0	20-abr-18
Leonidas Vial Echeverría	Director	5.719.922-9	810	800	20-abr-18
José Yuraszeck Troncoso	Director	6.415.443-5	780	800	20-abr-18
Carlos Vial Claro	Director	17.704.931-K	120	0	20-nov-18
Patricio Parodi Gil	Director	8.661.203-8	780	840	20-abr-18
Cristián Aubert Ferrer	Vicepresidente	12.455.550-7	120	1440	15-abr-16



PATRIMONIO Y PROPIEDAD

MAYORES ACCIONISTAS

ACCIONISTA	ACCIONES	PARTICIPACIÓN
RENTAS VC LTDA.	484.508.110	41,01%
ISC SPA	474.725.441	40,18%
INV. BAGUALES LTDA.	57.315.724	4,85%
RENTAS ST LTDA.	35.682.103	3,02%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	30.334.833	2,57%
BANCHILE C DE B S A	16.864.305	1,43%
BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE VALORES	15.274.135	1,29%
BCI C DE B S A	13.881.331	1,17%
EUROAMERICA C DE B S.A.	11.367.574	0,96%
SALANOVA MURILLAS ALEJANDRO	5.756.921	0,49%
MCC SA CORREDORES DE BOLSA	5.120.236	0,43%
CREDICORP CAPITAL SA CORREDORES DE BOLSA	2.659.931	0,23%
MONTEVERDE BIGGIO GIACOMO	2.621.147	0,22%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	2.472.339	0,21%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S A	2.276.096	0,19%
TANNER C DE B S A	1.701.332	0,14%
Subtotal: 16 Mayores Accionistas	1.162.561.558	98,40%
Resto: 1.623 Accionistas	18.858.790	1,60%
TOTAL: 1.639 Accionistas	1.181.420.348	100%

CONTROLADOR

El control de la Compañía pertenece al Señor Leonidas Vial Echeverría, Rut. 5.719.922-9, con un **44,02%** de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD	% de Propiedad
RENTAS VC Ltda.	41,00%
RENTAS ST Ltda.	3,02%

Con más de un **10%** de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un **40,18%** de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD	% de Propiedad
ISC SPA.	40,18%

PORCENTAJES DE PARTICIPACIÓN EN LA PROPIEDAD

Los porcentajes de participación en la propiedad de los directores y principales ejecutivos son:

NOMBRE	CARGO	%
Manuel José Vial Claro	Presidente	4,85%
Cristóbal Yuraszeck Krebs	Vicepresidente	0,00%
Leonidas Vial Echeverría	Director	44,02%
José Yuraszeck Troncoso	Director	40,18%
Carlos Vial Claro	Director	0,00%
Cristián Barreaux Iturra	Gerente General	0,00%
Santiago Errázuriz Icaza	Gerente de Administración y Finanzas	0,00%
Régulo Parodí Eguiguren	Gerente de Colchones	0,00%
Cristobal Rodillo Correa	Gerente de Muebles y Textil	0,00%
José Tomás Neumann Silva	Gerente de Logística y Supply Chain	0,00%
Iván Navarro Fernández	Gerente de Producción	0,00%
Andrés Orrego Ibarra	Gerente de Marketing y Clientes	0,00%
Paola Gajardo Palóu	Gerente de Personas y RRLL	0,00%
Luis Olguín Segovia	Contador General	0,00%
Alvaro Carmona Espinoza	Gerente de Operaciones	0,00%
Andrés Oliver Irrázaval	Gerente de Retail	0,00%

CONTROLADOR

La sociedad canceló dividendos el año 2018 en carácter definitivo por M\$1.746.139 por el cierre del ejercicio 2017 y dividendos provisorios por M\$2.303.769 en el año 2018.

REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO

Conforme a las normas vigentes para la presentación de los estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales e Información Financiera (NIIF o IFRS), se procedió a suspender la reajustabilidad del Capital Propio Financiero de la Sociedad por no corresponder la aplicación de corrección monetaria, al no encontrarnos en una economía hiperinflacionaria.

Por tanto de acuerdo a normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, el capital pagado de la Sociedad queda a la fecha de la Junta que apruebe esta memoria, a M\$24.623.871 dividido en 1.181.420.348 acciones sin valor nominal, de una misma y única serie.

CAPITAL Y RESERVAS

Distribuida la utilidad del ejercicio, las cuentas de capital y reservas quedan como sigue:

	M\$
CAPITAL EMITIDO	24.623.871
UTILIDADES ACUMULADAS	1.562.883
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2.017.964
TOTAL CAPITAL Y RESERVA	28.204.718

TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

De conformidad a lo establecido por la Comisión para el Mercado Financiero en Oficio Circular N° 595 de 8 de abril 2010 y por Normas Internacionales de información Financiera (NIIF o IFRS), en nota N°12 de los Estados Financieros se revelan las transacciones significativas que se realizan con partes relacionadas, en el ejercicio 2018.



CIC
BALANCE

1912 EL COMIENZO

En 1912 se fusionan 5 fábricas, dando origen a la sociedad anónima bajo el nombre de Fábrica Unida de Catres S.A.; Esta empresa se dedica principalmente a la fabricación de catres.



1924 CIC

En 1924 la Fábrica Unida de Catres cambia su nombre a Compañía Industrial de Catres, dedicándose a la fabricación de catres, luego de somniers y finalmente de colchones CIC.

1936

LOS PRIMEROS
COLCHONES
DE RESORTES

Siguiendo la tendencia de Europa y Estados Unidos, CIC lanza al mercado los primeros "colchones elásticos", formados de resortes de acero.

1940 LOS MUEBLES DE MADERA

Debido a la segunda guerra mundial, se genera una escasez de acero, por lo que la empresa decide comenzar a fabricar muebles en madera, generando de a poco un espacio en el mercado.

1941 BICICLETAS CIC

Este año se comienzan a fabricar las primeras bicicletas CIC, que marcaron todo un hito en la historia deportiva y recreacional del país. Además la empresa cambia de nombre a Compañía de Industrias Chilenas S.A.

1958 CICcloneta

Este año se empiezan a fabricar las primeras motonetas y moped (bicicleta con motor), más conocidas como CICclonetas.



1955

CONSTRUCCIÓN
DE LAS ACTUALES
INSTALACIONES

Se comienzan a construir las nuevas instalaciones de la que terminará siendo la planta actual de Colchones CIC, ubicada en Esquina Blanca, Maipú.

1970

NACEN LOS
MUEBLES
MODULARES

Uno de los productos más recordados por los chilenos son los muebles modulares CIC línea plana, para dormitorios y home office, que marcaron un hito muy importante en el mercado del mueble en Chile.



1980

NUEVA PLANTA
DE COLCHONES
Y ESPUMA

Se inaugura en las instalaciones de Maipú la nueva planta de colchones y espuma, lanzándose al mercado una nueva línea de colchones llamada Excellence, que aún sigue presente en el mercado, con licencia Multilastic, un sistema de resortes de espira continua y relleno de "Excell-Felling"



1981

PLANTA DE
MUEBLES CHILLÁN

Comienza a funcionar esta planta de 6 hectáreas en la octava región, dedicada a la fabricación de muebles planos de placas de aglomerado para abastecer el mercado nacional.



2000

LA COMPAÑÍA SE
REESTRUCTURA

Dada la crisis de 1998, la Compañía sufre una importante modificación en sus divisiones, cerrando algunas de ellas y bajando considerablemente el mix de productos, dedicándose principalmente al mercado de colchones, muebles para el hogar y ropa de cama.



2007

CIC
A LA CIMA

Con un nuevo estilo, la compañía se consolida en el mercado de camas y colchones, alcanzando las mayores participaciones del mercado y convirtiéndose en un actor relevante en el retail de Chile.

2013 LANZAMIENTO DE ORTOPEDIC B5 Y NUEVAS TIENDAS

Lanzamiento de la nueva Línea Ortopedic B5, único Box Spring con tecnología de 5 zonas de apoyo en su base, siendo un éxito de ventas en Chile. Con respecto a las tiendas CIC Hogar, se inauguró la octava, ubicada en Mall Arauco Quilicura, tienda de 420 metros cuadrados en donde se ofrece todo lo de colchones, muebles y ropa de cama de nuestra Marca.

2017 LANZAMIENTO PREMIUM COLLECTION

Se concretó el reemplazo de la línea ZEN por la nueva línea PREMIUM COLLECTION, que con sus 3 modelos rápidamente se posicionó como una de las mejores alternativas para clientes en el segmento de ticket alto.

2018 LANZAMIENTO SMART



Revolucionamos el mercado con Smart, el primer colchón 100% de espuma de alta tecnología y que viene en una caja compacta y práctica para llevarlo directamente de la tienda a la casa.



ACTIVIDAD 02

CIC, NUESTRO PROPÓSITO
UNIDADES DE NEGOCIOS
MARCA Y CLIENTES
VENTAS TOTALES POR AÑO ENTRE 2013 Y 2017
PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES
PROCESOS PRODUCTIVOS
DESARROLLO DE PERSONAS
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS





CIC, NUESTRO PROPÓSITO

Durante más de 105 años Compañías CIC ha sido una marca que no solo ha gozado de la confianza de todos los chilenos, sino que además, ha sido una organización que tiene el privilegio de haber formado parte de sus vidas. Fieles a este compromiso en el año 2017 nos hicimos la siguiente pregunta:

¿CUÁL ES EL ROL QUE JUEGA CIC EN LA VIDA DE LAS PERSONAS?

Y la respuesta nos llevo a establecer una serie de declaraciones que se convirtieron en los pilares de nuestra organización de cara a los próximos años.

PRIMERO QUE TODO, ¿DÓNDE ACTUAMOS?

CIC está presente en la vida de las personas en un lugar vital para ellas, en su hogar, que es donde se desconectan del mundo, donde se relajan y más importante, donde comparten con su familia todos los días, momentos importantes de esos que se recuerdan.

SEGUNDO, ¿QUÉ HACE CIC POR LAS PERSONAS?

Creemos que todo lo que hacemos debe generar un impacto positivo en las personas y por sobre todo ser un aporte para mejorar su calidad de vida y la de su familia.

TERCERO, ¿PARA QUIÉN HACEMOS LO QUE HACEMOS?

CIC hace productos para todas las personas, es una marca transversal que no deja afuera a nadie. Parejas recién formadas, padres primerizos, familias consolidadas, etc. Cada solución que entregamos está pensada para una etapa distinta en la vida de una persona.

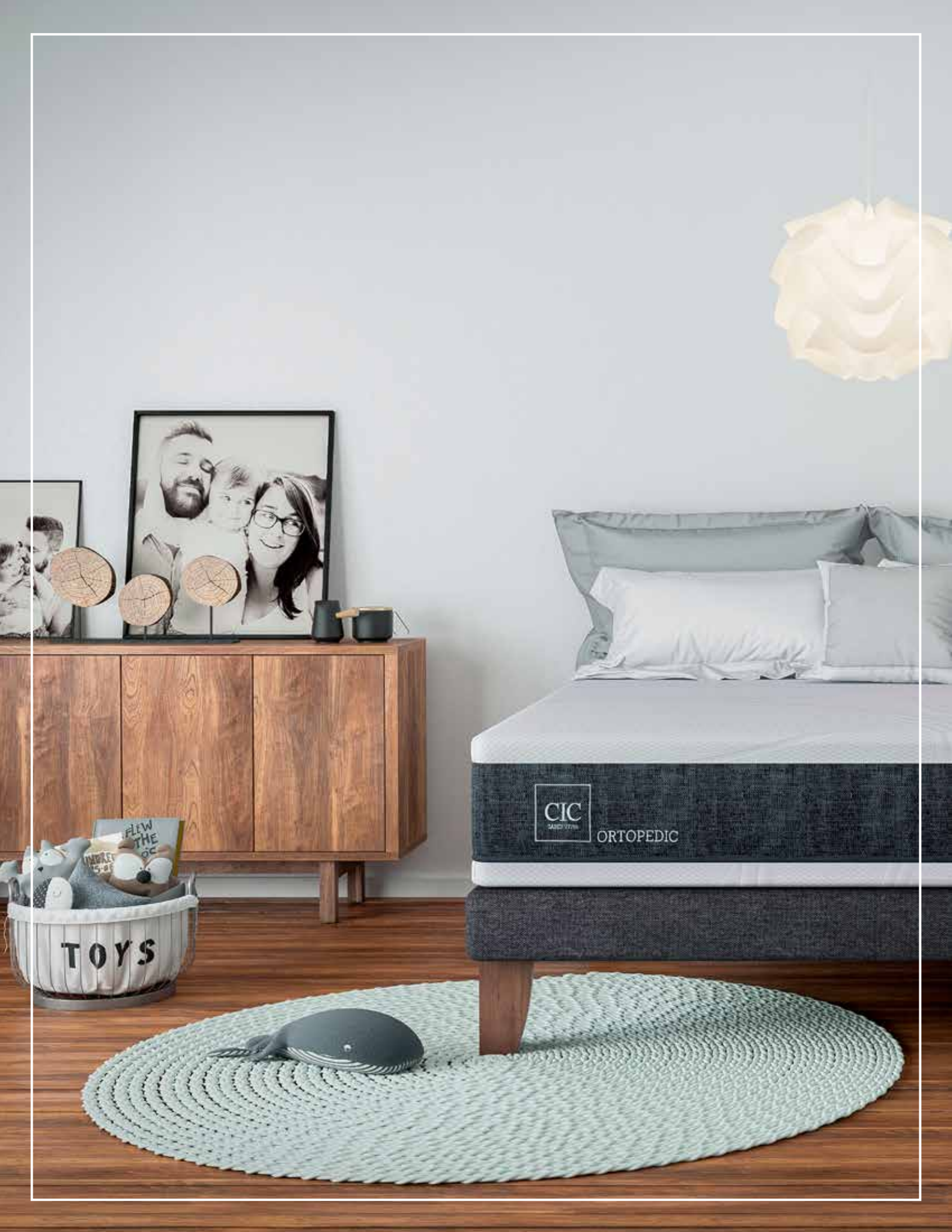
¿CUÁL ES NUESTRO COMPROMISO?

Ser un cuidador para las personas y aportar a su bienestar. Queremos hacerlas sentir seguras y protegidas, queremos que sepan que damos lo mejor de lo nuestro para ellas.

NUESTRO PROPÓSITO

El resumen de todo lo anterior es nuestro propósito, la razón que moviliza a toda la organización:

CIC EXISTE PARA ACOMPAÑAR A LAS PERSONAS EN SUS MOMENTOS DE VIDA.



CIC
SANO 177cm
ORTOPEDIC





UNIDADES DE NEGOCIO

COLCHONES Y CAMAS

El año 2018 nuevamente fue un importante año en cuanto a lanzamientos y en cuanto a crecimiento en venta (de ENE18 a NOV18) en la Unidad de Negocio de Colchones, dando mucho foco a la innovación en cuanto a Look en nuestra industria con productos de tickets altos y con mucho valor agregado, incorporando características nunca antes vistas en nuestro mercado. Comenzamos el año (MAR18) lanzando nuestro producto más exclusivo y high end: LUX, el cual nos permitió competir en un segmento en el cual no estábamos, en donde se supera la barrera de \$1MM en ventas por cama. Este producto además tuvo la particularidad de utilizar 2 estructuras de resortes: Bonnell + Pocket, junto con telas de alta gama. A continuación (ABR18), lanzamos New Balance, un producto de categoría media alta, el cual incorpora una estructura High Pocket (19cms de alto v.s 15cms lo normal) y la mayor innovación: Design Cover. Este último atributo, nos permite tener colchones con una terminación única en el mercado, la cual además incorpora el atributo "Health Top" el cual permite mediante un cierre, sacar la tapa o cubierta del colchón para poder ser lavada a máquina y poder mantener el colchón siempre limpio y como nuevo. Posteriormente en JUL18, lanzamos nuestro modelo más revolucionario en cuanto a innovación de mercado: SMART. Este colchón es 100% de espumas con tecnología y además se compacta, dobla, enrolla y luego se colca dentro de una caja con ruedas, lo cual hace que su maniobrabilidad sea muy fácil

y accesible para todo el mundo, pudiendo ser trasladado perfectamente en un City Car. Por último y no menos importante, en NOV18 relanzamos nuestro modelo ICONO, utilizando la frase "All New Ortopedic", en donde hicimos mejoras notables de look, relleno y confort, completando así nuestra nueva colección de Box Springs 2018.

Continuando con nuestro propósito de acompañar a nuestros clientes en sus distintas etapas de vida y manteniendo nuestro principal foco como Unidad de Negocio de ofrecer productos que mejoren la vida y el descanso, el año 2018 realizamos un completo plan con nuestra Alianza estratégica con Clínica Los Andes, destacando entre los principales hitos el 1er Simposio de Medicina del Sueño, con exponentes internacionales referentes a nivel mundial, como por ejemplo lo fue la Doctora Belga M. de Meyer. Este Simposio marco un antes y un después tanto para la Clínica como para nuestra Compañía, puesto que no solo nos ayuda a blindar nuestro compromiso y responsabilidad de educar, difundir e investigar las múltiples variables ligadas al buen dormir, sino que también nos coloca a ambas instituciones como referentes y marcando la agenda a nivel nacional en cuanto a Medicina del Sueño se refiere. Mantenemos dentro de nuestra metodología de desarrollo, el medir todos nuestros lanzamientos con nuestras máquinas Alemanas "Ergo Check" (midiendo los puntos de presión del cuerpo al recostarse sobre una superficie) y nos encontramos buscando una alternativa aún

mejor para poder, en conjunto con la Clínica, medir científicamente nuestros productos.

Referente a nuestros muebles de dormitorio o complementos de cama, el año 2018 no tuvo grandes novedades en cuanto a desarrollos o nuevos diseños. Lo que si se logró, fue consolidar la producción propia en Chillan con nuestra propia planta de Pino llegando a alcanzar las 10.000 unidades mensuales. Esto trajo consigo además un importante ahorro en los costos de los set de fabricación propia.

Por último y referente a nuestro equipo de ventas, renovamos tecnologías para el seguimiento y control del equipo, dando foco especial a la trazabilidad de las visitas que hacemos a todos los puntos de venta de nuestros clientes Retail, además de medir estadía y gestión en cada punto. Se incorpora en paralelo herramienta para medir las exhibiciones por cada local tanto para CIC como para nuestra competencia. Además, y de manera de no descuidar el foco en el canal de internet, se incorpora herramienta para el monitoreo diario de los días de entrega de CIC y nuestra competencia en los distintos retail, variable clave para nuestra industria y que determina en gran manera la venta.

GERENCIA UNIDAD DE NEGOCIOS DE MUEBLES, TEXTILES Y DECORACIÓN.

El año 2018 fue un año de crecimiento en ventas y en contribución de 2 dígitos, donde principalmente las líneas de muebles importados y textiles aportaron la mayor parte del crecimiento.

En Muebles Importados, de la mano de una mejor planificación, sumado a los desarrollos en la línea de Sofás se logra capitalizar el aumento de las tiendas propias.

En la línea de textiles, las nuevas colecciones en las tiendas CIC y la gestión en los distintos clientes del retail permiten un crecimiento muy interesante y alentador para el futuro.

Para el 2019, se capitalizarán los desarrollos del pasado año en la línea de comedores y en los muebles de melamina de la fábrica de Chillán, donde el uso de nuevas materialidades nos abre un escenario de innovación y renovación.

En Textiles, nuevas colecciones y ampliación de la línea para nuestras tiendas nos permitirá satisfacer de mejor manera las necesidades de nuestros clientes y situarnos como un actor relevante en estas categorías.



MARCA Y CLIENTES

MARKETING

El año 2018 puso a prueba al equipo de marketing y clientes en todos sus ámbitos de acción. Con una cantidad de lanzamientos aun más abultada que el periodo anterior, el año comenzó con el lanzamiento de LUX, un colchón de gama alta puesto en el mercado por la Compañía en febrero y para el cual se realizó una campaña de nicho enfocada en el segmento Abc1 y un ciclo de vida de familias mayores.

DESIGN COVER

Luego de Lux comenzó una serie de lanzamientos que inauguraron una nueva generación de productos para el mercado chileno, como siempre con CIC como líder en este cambio. Se trata del concepto constructivo design cover el cual plantea una cubierta externa unificada (una bolsa completa) la cual permite mejores terminaciones, mejor look y la posibilidad de dar características únicas a los colchones como una funda desmontable y lavable. New Balance, Smart, All New Ortopedic y Ortopedic Advance fueron los grandes lanzamientos del año que presentaron este nuevo concepto.

SMART

En agosto realizamos el lanzamiento de Smart, el colchón más innovador del mercado. 100% de espumas de alta tecnología y comprimido para ser guardado

en una caja compacta que permite al comprador llevárselo inmediatamente de la tienda a su casa.

Sin duda Smart representó un hito para la Compañía y por lo tanto también representó un hito para el área de marketing, ya que luego de muchos años se decidió realizar una campaña publicitaria de grandes dimensiones que incluyó medios masivos como televisión y vía pública y medios modernos como digital, RRSS y por primera vez “influencers” (o embajadores de marca) para presentar el colchón y mostrar sus características. La campaña resultó en un éxito rotundo al generar un gran flujo de personas que fueron a las tiendas exclusivamente a buscar el colchón Smart instalando esta nueva categoría de colchones como propia de la marca.

LA MARCA CIC

Luego de un año con grandes lanzamientos y la utilización estratégica de medios masivos y otros menos convencionales, logramos un importante avance en la percepción de marca por parte de nuestros clientes. Aumentando fuertemente en dimensiones como “mejor alternativa de compra” y consolidándose atributos de tecnología, confort y prestigio. Los pasos hacia adelante que logro la Marca CIC en cuanto a awareness y valoración nos permiten comenzar un 2019 gozando de una gran posición en el mercado y dejando el desafío planteado de seguir mostrando las características que hacen a CIC diferente a todos sus competidores.

CLIENTES

La SubGerencia de clientes también cerró un año 2018 excelente, cumpliendo todos los desafíos impuestos para este periodo. Luego de la implementación en 2017 del sistema de gestión Right Now, este año el equipo tenía el objetivo de desarrollar completamente el uso de esta herramienta y alcanzar los rendimientos definidos en el proyecto inicial. Prueba del gran rendimiento del equipo con esta herramienta es el hecho de que a pesar del tremendo aumento en ventas el área de SAC pudo cumplir con los SLA de respuesta a nuestros clientes sin aumentar dotación, es decir, pudo solventar el aumento de requerimientos con el mismo equipo. Además de esto continuó el progreso en la mejora de procesos internos de la compañía, trabajando en la experiencia del cliente de la mano de las gerencias de tiendas CIC, logística y finanzas en varios proyectos de mejora continua.

Sin duda 2018 fue un año de logros importantes que posicionan a Compañías CIC como un actor fundamental cuando se trata de acompañar a las personas en sus momentos de vida.

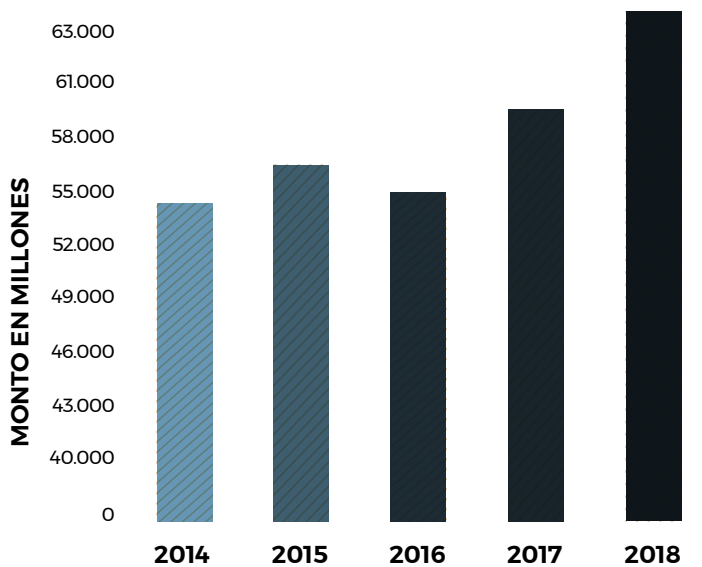




VENTAS TOTALES POR AÑO

COMPAÑÍAS CIC EN PESOS

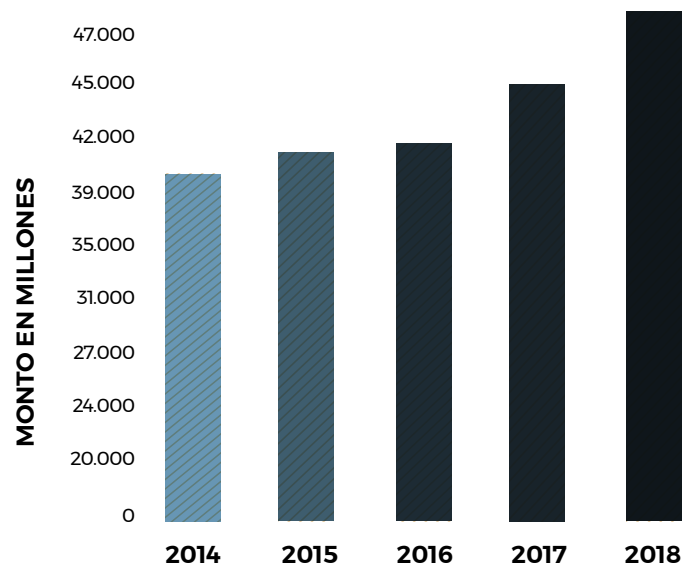
VENTAS TOTALES POR
AÑO COMPAÑÍAS CIC



Totales Generales | MM\$54.765 | MM\$56.728 | MM\$55.327 | MM\$59.014 | MM\$63.573 |

MM PESOS NOMINALES

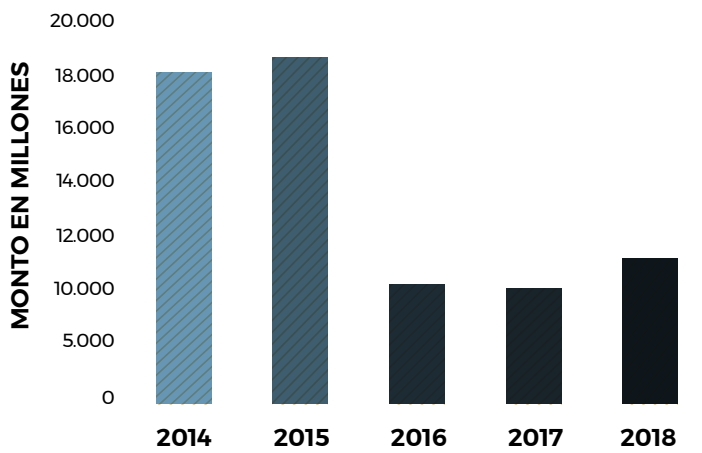
VENTAS TOTALES COLCHONES,
BOX Y CAMAS EN PESOS



Totales Generales | MM\$40.756 | MM\$41.160 | MM\$41.940 | MM\$45.252 | MM\$47.783 |

MM PESOS NOMINALES

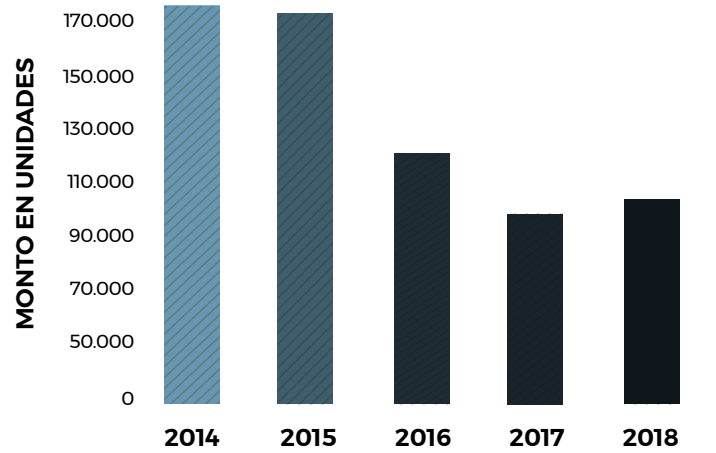
VENTAS TOTALES BOX AMERICANOS EN PESOS



Totales Generales | MM\$18.742 | MM\$18.998 | MM\$10.946 | MM\$10.165 | MM\$11.191 |

MM PESOS NOMINALES

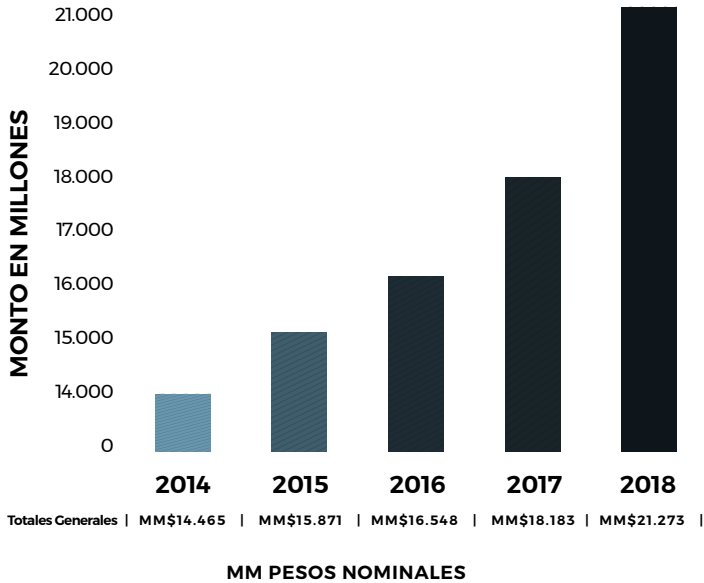
VENTAS TOTALES BOX AMERICANOS EN UNIDADES



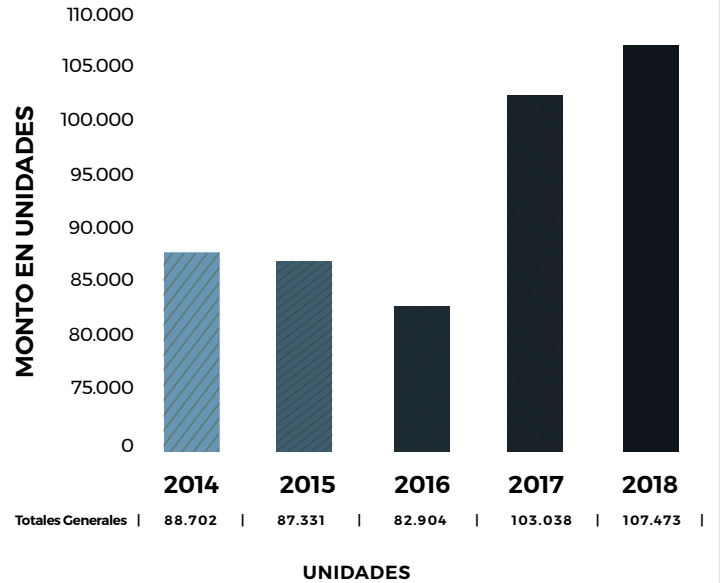
Totales Generales | 178.151 | 172.388 | 111.022 | 101.134 | 105.053 |

UNIDADES

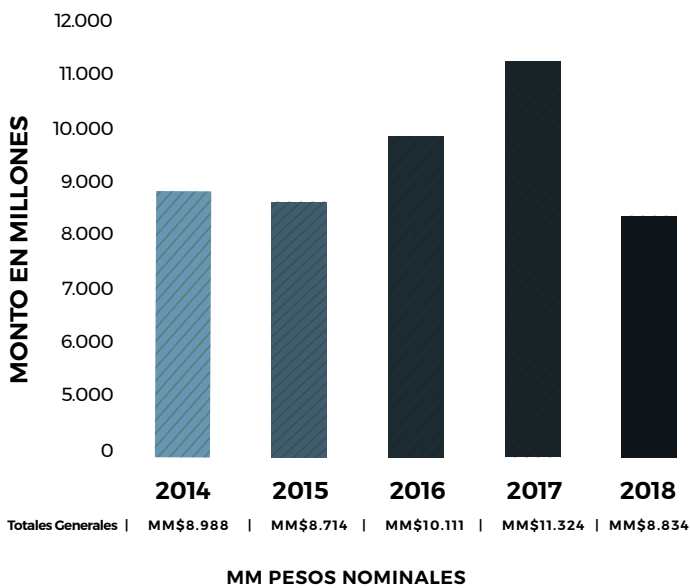
VENTAS TOTALES BOX SPRING EN PESOS



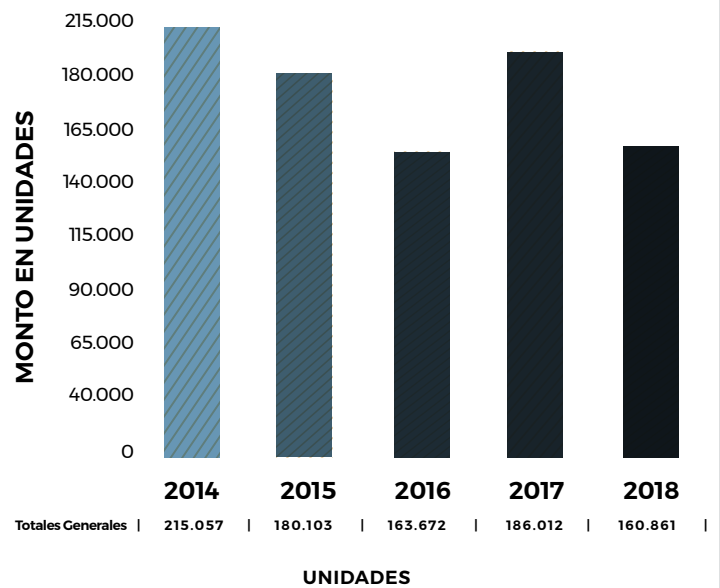
VENTAS TOTALES BOX SPRING EN UNIDADES



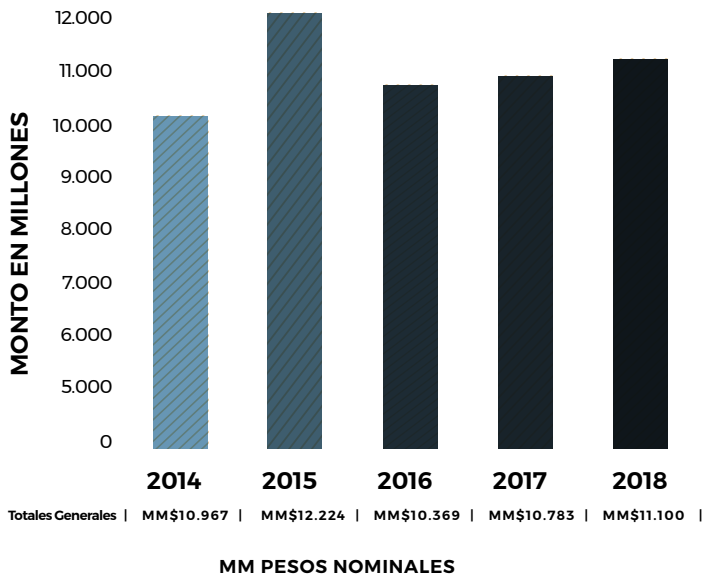
VENTAS TOTALES COLCHONES EN PESOS



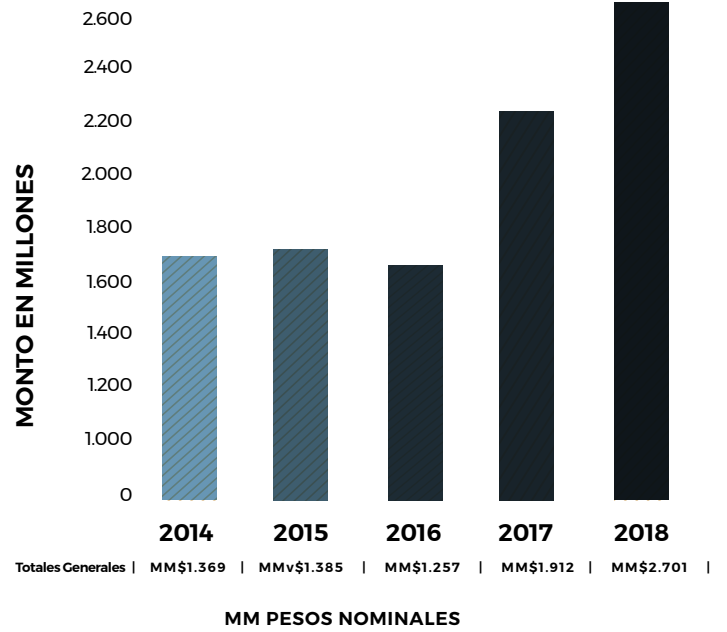
VENTAS TOTALES COLCHONES EN UNIDADES



VENTAS TOTALES MUEBLES EN PESOS



VENTAS TOTALES BLANCO EN PESOS





PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES

PROVEEDORES

Los principales proveedores para el segmento de colchones cuya concentración es igual o superior a 4,5% del total de compras son los siguientes:

PROVEEDORES SEGMENTO COLCHONES	%
CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A.	13,23%
AIK CHEE FURNITURE SDN. BHD.	7,29%
DISTRIBUIDORA PORTLAND S.A.	6,34%
RENO CHILE S.A.	4,97%
GFY INDUSTRIES LIMITED	4,79%

Los principales proveedores para el segmento muebles, cuya concentración es igual o superior al 9% del total de compras son los siguientes:

PROVEEDORES SEGMENTO MUEBLES	%
MASISA S.A.	47,63%
ENCHAPADORA DE PANELES Y MADERAS LTDA	9,53%

CLIENTES

Los clientes que concentran en cada segmento, más del 13,5% de las ventas son:

CLIENTES SEGMENTO COLCHONES	%
COMERCIAL ECCSA S.A.	25,90%
WALMART CHILE S.A.	14,50%
FALABELLA RETAIL S.A.	14,10%
CENCOSUD RETAIL S.A.	13,50%

Los principales clientes para el segmento muebles, cuya concentración es igual o superior al 8% del total de ventas son los siguientes:

CLIENTES SEGMENTO MUEBLES	%
COMPAÑIAS CIC S.A.	75,25%
FANALOZA S.A.	8,87%
DISTRIBUIDORA DE INDUSTRIAS NACIONALES S.A.	8,08%





PROCESOS PRODUCTIVOS

FÁBRICA DE CAMAS

El año 2018 nuevamente fue un importante año en cuanto a lanzamientos y en cuanto a crecimiento en venta (de ENE18 a NOV18) en la Unidad de Negocio de Colchones, dando mucho foco a la innovación en cuanto a Look en nuestra industria con productos de tickets altos y con mucho valor agregado, incorporando características nunca antes vistas en nuestro mercado. Comenzamos el año (MAR18) lanzando nuestro producto más exclusivo y high end: LUX, el cual nos permitió competir en un segmento en el cual no estábamos, en donde se supera la barrera de \$1MM en ventas por cama. Este producto además tuvo la particularidad de utilizar 2 estructuras de resortes: Bonnell + Pocket, junto con telas de alta gama. A continuación (ABR18), lanzamos New Balance, un producto de categoría media alta, el cual incorpora una estructura High Pocket (19cms de alto v.s 15cms lo normal) y la mayor innovación: Design Cover. Este último atributo, nos permite tener colchones con una terminación única en el mercado, la cual además incorpora el atributo "Health Top" el cual permite mediante un cierre, sacar la tapa o cubierta del colchón para poder ser lavada a máquina y poder mantener el colchón siempre limpio y como nuevo. Posteriormente en JUL18, lanzamos nuestro modelo más revolucionario en cuanto a innovación de mercado: SMART. Este colchón es 100% de espumas con tecnología y además se compacta, dobla, enrolla y luego se colca dentro de una caja con ruedas, lo cual hace que su maniobrabilidad sea muy fácil

y accesible para todo el mundo, pudiendo ser trasladado perfectamente en un City Car. Por último y no menos importante, en NOV18 relanzamos nuestro modelo ICONO, utilizando la frase "All New Ortopedic", en donde hicimos mejoras notables de look, relleno y confort, completando así nuestra nueva colección de Box Springs 2018.

Continuando con nuestro propósito de acompañar a nuestros clientes en sus distintas etapas de vida y manteniendo nuestro principal foco como Unidad de Negocio de ofrecer productos que mejoren la vida y el descanso, el año 2018 realizamos un completo plan con nuestra Alianza estratégica con Clínica Los Andes, destacando entre los principales hitos el 1er Simposio de Medicina del Sueño, con exponentes internacionales referentes a nivel mundial, como por ejemplo lo fue la Doctora Belga M. de Meyer. Este Simposio marco un antes y un después tanto para la Clínica como para nuestra Compañía, puesto que no solo nos ayuda a blindar nuestro compromiso y responsabilidad de educar, difundir e investigar las múltiples variables ligadas al buen dormir, sino que también nos coloca a ambas instituciones como referentes y marcando la agenda a nivel nacional en cuanto a Medicina del Sueño se refiere. Mantenemos dentro de nuestra metodología de desarrollo, el medir todos nuestros lanzamientos con nuestras máquinas Alemanas "Ergo Check" (midiendo los puntos de presión del cuerpo al recostarse sobre una superficie) y nos encontramos buscando una alternativa aún

mejor para poder, en conjunto con la Clínica, medir científicamente nuestros productos.

Referente a nuestros muebles de dormitorio o complementos de cama, el año 2018 no tuvo grandes novedades en cuanto a desarrollos o nuevos diseños. Lo que si se logró, fue consolidar la producción propia en Chillan con nuestra propia planta de Pino llegando a alcanzar las 10.000 unidades mensuales. Esto trajo consigo además un importante ahorro en los costos de los set de fabricación propia.

Por último y referente a nuestro equipo de ventas, renovamos tecnologías para el seguimiento y control del equipo, dando foco especial a la trazabilidad de las visitas que hacemos a todos los puntos de venta de nuestros clientes Retail, además de medir estadía y gestión en cada punto. Se incorpora en paralelo herramienta para medir las exhibiciones por cada local tanto para CIC como para nuestra competencia. Además, y de manera de no descuidar el foco en el canal de internet, se incorpora herramienta para el monitoreo diario de los días de entrega de CIC y nuestra competencia en los distintos retail, variable clave para nuestra industria y que determina en gran manera la venta.

LOGÍSTICA Y SUPPLY CHAIN

Durante el 2018, la Gerencia de Logística y Supply Chain trabajó fuertemente en consolidar el servicio de entrega de productos, no solo a través de la mejora en el nivel de servicio (producto entregado en tiempo y forma), sino que también en mejorar la experiencia de nuestro cliente al recibir un producto CIC. A través de un control exhaustivo del cumplimiento de los contratos y bases de licitación de transporte formuladas el 2017, se logró mantener un índice de promoción neta del transporte por sobre el 75%.

También se consolidó el despacho a la VII Región, manteniendo los mismos estándares de calidad que en el resto de las regiones, e incorporando el despacho a todo Chile de los textiles.

Por otro lado, el área de Supply Chain terminó de consolidar a su equipo, en donde se logró disminuir el stock out tanto de la unidad de negocios de Muebles como la de Colchones.



DESARROLLO DE PERSONAS

La preocupación por nuestros trabajadores reflejada en las iniciativas de desarrollo personal y crecimiento profesional, así como en los programas de bienestar y calidad de vida, son algunos ejemplos de los esfuerzos permanentes que la Compañía realiza por fidelizar a los colaboradores, procurando siempre relaciones de respeto, tolerancia y consideración, claves para un trabajo en equipo que permita alcanzar los objetivos propuestos por la organización. Estamos convencidos de que un grato ambiente laboral, se construye día tras día, promoviendo escenarios de confianza, que permitan generar sinergias y oportunidades de mejora continua en todos los procesos que tengan que ver con el trabajador y su entorno. Las instancias de diálogo y reflexión son esenciales para ir fortaleciendo lazos de comunicación, transparencia y credibilidad, por ello es que el 2018 se desarrollaron reuniones periódicas con dirigentes sindicales para revisar y solucionar todos aquellos temas que inciden en el bienestar del trabajador. Durante este año, sostuvimos 3 negociaciones colectivas con sindicatos de CIC Retail, CIC Muebles y Componentes y Compañías CIC. Cada una de estos procesos, incluso el que derivó en una huelga legal, nos brindaron la posibilidad de madurar como organización, rescatando experiencias diversas y la adopción de decisiones para seguir creciendo como Compañía. En el ánimo de potenciar permanentemente la construcción de un gran equipo, la Gerencia de Personas y Relaciones Laborales también se ha enfocado en desarrollar las habilidades y aptitudes de los colaboradores. Es así

como nos propusimos trabajar en una línea que llamamos “Grandes Jefes”, es decir, personas que en su rol de Supervisores y Encargados, tienen un gran número de personas a cargo y cumplen un importante rol motivacional para que su equipo pueda alcanzar los objetivos definidos. En síntesis, nos abocamos a hacer que estos “Grandes Jefes” impactaran en sus equipos con ejemplos tan simples y diferenciadores como un saludo por la mañana, promover instancias de retroalimentación, otorgar reconocimiento y agradecimiento por el trabajo bien hecho, entre otras acciones que disponen una actitud positiva y proactiva para enfrentar los desafíos de la diaria jornada. Otra de las actividades para fortalecer la comunicación y el liderazgo, fue el desarrollo de las reuniones PAN (Plan Anual de Negocios) y MID (Mid Year Review), que contaron con la asistencia de todos los Gerentes, SubGerentes, jefes y profesionales con puestos clave, quienes pudieron conocer de primera fuente los principales resultados de la empresa y la forma en que cada uno de ellos podría contribuir a los desafíos del año. Además, paulatinamente fuimos abarcando la capacitación enfocada en áreas críticas de la organización. Es así como el primer semestre tuvimos una intensa capacitación a la fuerza de ventas, concluyendo exitosamente con una Reunión Nacional de Ventas, que agrupó a más de 60 trabajadores de Arica a Punta Arenas, para alinear y reforzar los objetivos de las áreas comerciales. Otro de los focos de la gestión de personas durante el 2018, fue la promoción de instancias de calidad de vida, salud,

recreación y esparcimiento para todos los colaboradores. Al fortalecimiento del portal de beneficios CIC Contigo, implementado el año 2017, sumamos la contratación de un seguro complementario de salud, con importantes coberturas en hospitalización, consultas médicas, medicamentos, entre otras. Asimismo, pensando en actividades que promovieran la vida sana, pero también momentos de camaradería y compañerismo, se realizaron jornadas de trekking, campeonatos de futbolito femenino y masculino y entrenamientos funcionales, todas estas iniciativas gestionadas a través del Club Deportivo. Lo anterior se une a otras múltiples acciones como operativos oftalmológicos, feria de salud, campañas de vacunación, celebraciones del día de la mujer, día de la madre, día del padre, fiestas patrias, CIC Kids (visita de hijos de colaboradores a las plantas de Maipú y de Chillán) que complementan los esfuerzos organizacionales por ir generando un grato clima laboral. Finalmente, y con el propósito de estrechar vínculos con la comunidad y el entorno más inmediato a nuestra planta ubicada en Maipú, se efectuaron encuentros con dirigentes vecinales y vecinos de las villas más cercanas, quienes junto con conocer los procesos más importantes de producción, pudieron recorrer nuestras instalaciones y compartirnos algunas sugerencias para hacer más armónica la vida en comunidad.





ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

El foco del área de Administración y Finanzas durante el 2018, fue dar soporte al resto de la Compañía y a los accionistas, preparando las condiciones para consolidar los negocios actuales y enfrentar los futuros desafíos de ésta.

Para lograr informar a los distintos grupos de interés, la gerencia ha trabajado intensamente en la generación de sistemas automáticos que han permitido mejorar notablemente la intercomunicación entre las distintas áreas de la Compañía.

El proceso presupuestario, pilar importante para la proyección y diseño de estrategias, se vivió este año con profunda seriedad, logrando un detallado análisis las variables que afectan nuestro negocio y nuestra operación. Esta herramienta nos ha permitido levantar la vista para poder mirar financieramente el futuro que nos hemos definido como Compañía y los factores claves que debemos controlar para asegurar el cumplimiento nuestras metas.

En el ámbito del abastecimiento se dio principal soporte a las áreas de negocio de colchones y muebles, apoyando el desarrollo de nuevas relaciones comerciales con los proveedores extranjeros. Adicionalmente, hemos continuado con la tarea de aumentar nuestra base de proveedores de materias primas, especialmente en el exterior, lo que nos ha permitido disminuir los costos, mejorar la calidad de éstas y minimizar el riesgo de quiebres de stock.

FACTORES DE RIESGO

VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta los costos y el flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociar una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

TASA DE INTERÉS

La empresa no tiene pasivos no corrientes. La deuda de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

NORMAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir

fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

INVERSIÓN

La empresa invierte recursos en maquinarias, construcciones y mantenciones requeridas para sostener los niveles de eficiencia en las plantas que permitan cumplir con los programas de producción, apertura de nuevas tiendas propias y capital de trabajo para los nuevos negocios de la Compañía. De todas formas estas inversiones se enmarcan dentro de un plan conocido y acotado, que se controla periódicamente.

En relación al manejo de los excedentes de caja, la política de inversión es que al menos un 90% de ellos debe invertir en instrumentos de renta fija.

FINANCIAMIENTO

Durante el 2018 la compañía mantuvo su política de financiar el capital de trabajo relacionado con las operaciones de comercio exterior con cartas de crédito o créditos directos a 180 días. El resto de las necesidades, como las inversiones en activo fijo pagaderas en moneda local o el pago de intereses y cuotas de capital de la deuda de largo plazo, se continuaron financiando con recursos propios.

TECNOLOGÍA Y OPERACIÓN

Durante el año 2018 las tecnologías de información han seguido siendo un elemento muy relevante del proceso operativo de la organización, debido a su transversalidad se ha debido fortalecer las áreas operativas, el monitoreo continuo de la infraestructura, tanto de procesamiento de computo como de comunicaciones ha sido uno de los objetivos cumplidos. La operación de Tiendas y los procesos logísticos han requerido que las áreas de T.I. se reconviertan a ofrecer servicios ininterrumpidos que hemos podido sostener con una estrategia híbrida de servicios internos y externalizados.

Otra constante que debemos gestionar es la de desarrollo de proyectos , los últimos años en forma permanente la Organización ha adquirido Tecnologías que le permiten apoyar los diferentes procesos de negocio, para esto se requiere un equipo alineado con estas iniciativas , por lo tanto debemos responder en el ámbito de la gestión el desarrollo y la implementación de los diferentes proyectos, para cumplir con este desafío la SubGerencia ha experimentado cambios que nos permiten concentrar nuestros esfuerzos en los proyectos estratégicos.

Un área de Tecnología sin innovación no tiene posibilidades de acompañar a la organización en sus desafíos, estamos muy atentos a evaluar, conocer y promover proyectos desarrollados con tecnologías emergentes, estamos implementando pequeñas acciones de esta índole que nos están agregando eficiencia a la operación.



INFORMACIÓN DE CARACTER GENERAL 03

INFORMACIÓN SOBRE FILIALES Y COLIGADAS.
E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES.
TRANSACCIONES DE ACCIONES.
NOTA A LOS ACCIONISTAS.



CIC
SARDEGNA
ORTOPEDIC
ADVANCE



INFORMACIÓN SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

FILIALES Y COLIGADAS

COMPAÑÍAS CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A.

INDIVIDUALIZACIÓN Y NATURALEZA JURÍDICA:

CIC Muebles y Componentes S.A.
RUT: 96.815.930-5; Sociedad Anónima Cerrada.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31/12/2018 el Capital emitido es de M\$ 1.128.827

OBJETO SOCIAL Y ACTIVIDADES QUE DESARROLLA

Fabricación, comercialización, distribución, importación y exportación de toda clase de muebles esencialmente de madera, para el hogar y oficinas.

DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

DIRECTORIO:

Manuel José Vial Claro (Presidente),
José Yuraszeck Troncoso (Director),
Leonidas Vial Echeverría (Director).

ADMINISTRACIÓN:

Cristián Barreaux Iturra (Gerente General),
Álvaro Carmona Espinoza (Gerente Operaciones)

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

99,9996296296%. Sin variaciones en el último ejercicio.

DIRECTORES Y GERENTES DE LA MATRIZ CON CARGOS EN LA FILIAL

DIRECTORIO:

Manuel José Vial Claro (Presidente),
José Yuraszeck Troncoso (Director),
Leonidas Vial Echeverría (Director).

ADMINISTRACIÓN:

Cristián Barreaux Iturra (Gerente General).

DESCRIPCIÓN DE RELACIONES COMERCIALES CON LA FILIAL DURANTE EL EJERCICIO Y VINCULACIÓN FUTURA PROYECTADA

Durante el ejercicio 2018 CIC Muebles y Componentes S.A. realizó ventas de respaldos y veladores con los que Compañías CIC S.A. complementa su oferta de productos para dormitorios y el mix ofrecido a ciertos distribuidores que exigen una variedad mayor de productos. Para el próximo año se proyecta continuar y aumentar esta tendencia de crecimiento, potenciando nuevas líneas de muebles de melanina para vender directamente al retail.

RELACIÓN DE ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS CON LA FILIAL

Entre ambas sociedades existe contrato vigente por el arriendo de planta productiva de la matriz ubicada en Chillán, este contrato tiene duración de un año, renovable.

PROPORCIÓN QUE REPRESENTA LA INVERSIÓN EN LOS ACTIVOS DE LA MATRIZ

2,63% del total de activos de la Sociedad en consideración al patrimonio de la filial el que alcanzo al 31 de diciembre de 2018 a M\$ 1.511.326

COMPAÑÍAS CIC RETAIL S.P.A.

INDIVIDUALIZACIÓN Y NATURALEZA JURÍDICA:

CIC Retail S.p.A. RUT: 76.308.744-1; Sociedad por Acción.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31/12/2018 el Capital emitido es de M\$ 1.000

OBJETO SOCIAL Y ACTIVIDADES QUE DESARROLLA

Comercialización, distribución e importación de toda clase de muebles y colchones para el hogar y oficinas.

DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

Administración: Compañías CIC S.A.

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

100%. Sin variaciones en el último ejercicio.

DESCRIPCIÓN DE RELACIONES COMERCIALES CON LA FILIAL DURANTE EL EJERCICIO Y VINCULACIÓN FUTURA PROYECTADA

Desde el año 2015 CIC Retail es un cliente muy importante para CIC S.A. siendo un buen canal para poder mover la mercadería con sobre stock, de baja rotación y los productos de segunda, esto último debido a las tiendas outlet que son un buen conducto de salida.

Hoy es el mejor canal de venta para muebles y ropa de cama en donde la imagen de CIC está bien exhibida y con la importancia que necesita, y esperamos que en los próximos años se convierta en nuestro principal canal para colchones y camas.

RELACIÓN DE ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS CON LA FILIAL

Entre ambas existen contratos de arrendamiento y administración, que comenzaron sus operaciones desde el 1 de enero del 2014.

PROPORCIÓN QUE REPRESENTA LA INVERSIÓN EN LOS ACTIVOS DE LA MATRIZ

0,00% del total de activos de la Sociedad, con un patrimonio negativo de la filial el que alcanzo al 31 de diciembre de 2018 a M\$ (3.957.430).

INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

La compañía no posee inversiones de importancia en otras sociedades.



TRANSACCIONES DE ACCIONES

TRANSACCIONES DE DIRECTORES Y ACCIONISTAS MAYORITARIOS

Durante el 2018 los directores y accionistas mayoritarios, a través de sociedades ligadas a ellos no realizaron transacciones:

ACCIONISTAS	PARTICIPACIÓN ACCIONES 2018	PARTICIPACIÓN PROPIEDAD 2018
Señor Leonidas Vial Echeverria		
Rentas VC Ltda.	484.408.110	41,00%
Rentas ST Ltda.	35.682.103	3,02%
Total	35.682.103	44,02%

ACCIONISTAS	PARTICIPACIÓN ACCIONES 2018	PARTICIPACIÓN PROPIEDAD 2018
Señor José Yuraszeck Troncoso		
ISC SPA	474.725.441	40,18%

EVOLUCIÓN BURSÁTIL

A continuación se presenta evolución del número de acciones, monto transado y precio promedio por trimestre en el conjunto de los 2 centros bursátiles donde está inscrita la acción.

BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO

		ACCIONES TRANSADAS	MONTO TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
01/01/2016	31/03/2016	1.552.552	21.283.018	\$ 13,71
01/04/2016	30/06/2016	815.637	12.016.889	\$ 14,73
01/07/2016	30/09/2016	2.067.772	33.945.312	\$ 16,42
01/10/2016	31/12/2016	700.533	11.795.075	\$ 16,84
01/01/2017	31/03/2017	438.501	9.289.958	\$ 21,19
01/04/2017	30/06/2017	306.377	6.598.294	\$ 21,54
01/07/2017	30/09/2017	4.273.236	90.250.339	\$ 21,12
01/10/2017	31/12/2017	489.566.302	10.250.887.511	\$ 20,94
01/01/2018	31/03/2018	2.388.954	59.876.185	\$ 25,06
01/04/2018	30/06/2018	2.585.081	68.752.233	\$ 26,60
01/07/2018	30/09/2018	913.885	23.319.789	\$ 25,52
01/10/2018	31/12/2018	557.389	15.270.311	\$ 27,40

BOLSA ELECTRÓNICA DE CHILE

		ACCIONES TRANSADAS	MONTO TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
01/01/2016	31/03/2016	Sin Transacción		
01/04/2016	30/06/2016	518.382	7.516.539	\$ 14,50
01/07/2016	30/09/2016	Sin Transacción		
01/10/2016	31/12/2016	482.014	7.880.929	\$ 16,35
01/01/2017	31/03/2017	Sin Transacción		
01/04/2017	30/06/2017	Sin Transacción		
01/07/2017	30/09/2017	Sin Transacción		
01/10/2017	31/12/2017	5.300.000	110.186.000	\$ 20,79
01/01/2018	31/03/2018	3.119.772	73.508.152	\$ 23,56
01/04/2018	30/06/2018	Sin Transacción		
01/07/2018	30/09/2018	1.200.519	32.213.235	\$ 26,83
01/10/2018	31/12/2018	128.320	3.469.304	\$ 27,04



NOTAS A LOS ACCIONISTAS

Seguando las instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero, se indica a los señores accionistas: "que de conformidad a lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley N°18.045, sobre mercado de valores, las personas que directamente o a través de otras personas naturales o jurídicas posean 10% o más del capital suscrito de la sociedad o que a causa de una adquisición de acciones lleguen a tener dicho porcentaje, deberán informar a esta comisión y a las Bolsas de Valores del país toda adquisición o enajenación de acciones de la sociedad que efectúen dentro de los cinco días siguientes a la transacción o transacciones respectivas, en el formulario establecido en la circular N° 585 del 29 de enero de 1986".





ESTADOS FINANCIEROS 04

COMPANIA CIC Y FILIALES

Informe del Auditor Independiente.
Estado de Situación Financiera Consolidados.
Estado de Resultados Integrales Consolidados.
Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidados.
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado.
Notas a los Estados Financieros Consolidados.
Análisis Razonado.





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de marzo de 2019

Señores Accionistas y Directores
Compañías CIC S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañías CIC S.A. y Filiales, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, los correspondientes estados consolidados de resultados, resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 22 de marzo de 2019
Compañías CIC S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañías CIC S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros asuntos

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y Filiales, por el año terminado al 31 de diciembre de 2017, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 13 de marzo de 2018.

A blue ink signature of Jonathan Yeomans Gibbons, consisting of several overlapping loops and lines.

Jonathan Yeomans Gibbons
RUT: 13.473.972-K

A blue ink signature of Patricia Muñoz López, written in a cursive style with a horizontal line underneath.

COMPAÑIAS CIC S,A, Y FILIALES ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	2.726.767	2.647.243
Otros activos no financieros, corrientes	(6)	42.172	56.857
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	(8)	8.401.173	11.260.665
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(12)	313.179	630.748
Inventarios	(13)	16.230.661	12.248.586
Activos por impuestos, corrientes	(11)	255.016	303.867
Activos corrientes totales		27.968.968	27.147.966
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(9)	494.013	376.949
Propiedades, planta y equipo, neto	(10)	21.588.269	18.823.774
Activos por impuestos diferidos	(11)	3.640.726	3.953.114
Total de activos no corrientes		25.723.008	23.153.837
Total de activos		53.691.976	50.301.803

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTAS	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(15)	13.663.416	7.668.157
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(18)	11.028.457	11.670.186
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(12)	-	201.222
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(16)	723.089	626.397
Pasivos corrientes totales		25.414.962	20.165.962
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(16)	72.291	72.931
Total de pasivos no corrientes		72.291	72.931
Total pasivos		25.487.253	20.238.893
Patrimonio			
Capital pagado	(14)	24.623.871	24.623.871
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(14)	3.580.847	5.426.041
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		28.204.718	30.049.912
Participaciones no controladoras	(17)	5	12.998
Patrimonio total		28.204.723	30.062.910
Total de patrimonio y pasivos		53.691.976	50.301.803

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Resultados por Función	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	63.337.076	59.013.613
Costo de ventas	(19)	(41.388.139)	(37.813.773)
Ganancia bruta		21.948.937	21.199.840
Costos de distribución	(21)	(2.404.704)	(2.396.764)
Gasto de administración	(20)	(16.662.019)	(14.624.924)
Ingresos financieros		49.584	124.463
Costos financieros	(24)	(581.480)	(454.227)
Diferencias de cambio	(22)	(4.271)	75.474
Resultados por unidades de reajuste		11.543	11.042
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		2.357.590	3.934.904
Gasto por impuestos a las ganancias	(11)	(339.625)	(838.821)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		2.017.965	3.096.083
Ganancia (pérdida)		2.017.965	3.096.083
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		2.017.964	3.093.177
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(17)	1	2.906
Ganancia (pérdida)		2.017.965	3.096.083
Ganancias por acción			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$)	(14)	1,71	2,62
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas (\$)		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica (\$)		1,71	2,62
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (\$)	(14)	1,71	2,62
Ganancias (pérdida) diluida por acción (\$)		1,71	2,62

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Resultados Integral	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		2.017.965	3.096.083
Resultado integral total		2.017.965	3.096.083
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		2.017.964	3.093.177
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		1	2.906
Resultado integral total		2.017.965	3.096.083

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

Estado de Flujos de Efectivos	Notas	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		96.231.040	85.751.435
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(76.501.842)	(67.134.848)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(12.472.848)	(12.154.067)
Otros pagos por actividades de operación		(3.660.277)	(3.622.476)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		99.252	4.637
Otras entradas (salidas) de efectivo		(382.075)	(310.899)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		3.313.250	2.533.782
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(4.511.716)	(2.182.450)
Compras de activos intangibles		(225.212)	(79.349)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(4.736.928)	(2.261.799)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(15)	18.667.843	12.776.021
Pagos de préstamos	(15)	(12.753.271)	(10.174.583)
Dividendos pagados	(14)	(4.049.908)	(2.575.496)
Intereses pagados	(15)	(362.318)	(300.588)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		1.502.346	(274.646)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		78.668	(2.663)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		856	(1.046)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		79.524	(3.709)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		2.647.243	2.650.952
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	(5)	2.726.767	2.647.243

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2018 Y 2017 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

	Capital pagado M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2018	24.623.871	5.426.041	30.049.912	12.998	30.062.910
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	(14.472)	(14.472)	-	(14.472)
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	5.411.569	30.035.440	12.998	30.048.438
Ganancia	-	2.017.964	2.017.964	1	2.017.965
Dividendos	-	(3.848.686)	(3.848.686)	-	(3.848.686)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(12.994)	(12.994)
Cambios en patrimonio	-	(1.830.722)	(1.830.722)	(12.993)	(1.843.715)
Saldo final periodo actual 31/12/2018	24.623.871	3.580.847	28.204.718	5	28.204.723

	Capital pagado M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2017	24.623.871	4.369.800	28.993.671	10.092	29.003.763
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	4.369.800	28.993.671	10.092	29.003.763
Ganancia	-	3.093.177	3.093.177	2.906	3.096.083
Dividendos	-	(2.036.936)	(2.036.936)	-	(2.036.936)
Cambios en patrimonio	-	1.056.241	1.056.241	2.906	1.059.147
Saldo final periodo actual 31/12/2017	24.623.871	5.426.041	30.049.912	12.998	30.062.910

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL DE COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa principalmente en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la Compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 44,02% de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
RENTAS VC LTDA.	41,00
RENTAS ST LTDA	3,02

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 40,18 % de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
ISC S.P.A.	40,18

La Filial directa CIC Muebles y Componentes S.A., es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998. Siendo su principal negocio el de muebles.

La Filial directa CIC Retail SpA., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014. Siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del holding consolidado. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz con el fin de homologar la información y hacer comparable los estados financieros, para efectos de consolidación.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los periodos financieros iniciados el 1° de enero de 2018.

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

NIIF 9 "Instrumentos Financieros"- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

01 de enero de 2018

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

01 de enero de 2018

CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

01 de enero de 2018

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.

01 de enero de 2018

La aplicación de estas normas, enmiendas e interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas, Interpretaciones, y enmiendas emitidas, cuya aplicación aun no es obligatoria, para las cuales no se han efectuado adopción anticipada:

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:
<p>NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere a un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan la información relevante de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.</p>	01 de enero de 2019
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.</p>	01 de enero de 2021
<p>CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.</p>	01 de enero de 2019
<p>Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una “compensación razonable por la terminación anticipada del contrato”.</p>	01 de enero de 2019
<p>Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.</p>	01 de enero de 2019
<p>Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.</p>	01 de enero de 2019
<p>Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.</p>	01 de enero de 2019

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles

01 de enero de 2019

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

01 de enero de 2019

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

01 de enero de 2019

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

Indeterminado

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

01 de enero de 2020

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

01 de enero de 2020

Se estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, a excepción de NIIF 16, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Compañía en el ejercicio de su primera aplicación.

A contar del 1 de enero de 2019 entra en vigencia la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos” que a continuación se describe cómo afecta al Grupo:

Contabilidad del arrendatario: requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la amortización del derecho de uso y el reconocimiento de un gasto financiero. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.

Contabilidad del arrendador: no existe una modificación esencial respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

La Administración se encuentra evaluando el impacto que potencialmente podría generar la NIIF 16 en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad, en la fecha de su aplicación efectiva.

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio de Compañías CIC S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 22 de Marzo de 2019.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

a) Evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios

Se mantienen provisiones para deudores incobrables calculadas en función de la estimación de pérdidas resultantes de la incapacidad de los clientes de efectuar los pagos requeridos. Estas estimaciones se basan al momento de evaluar la adecuación de las provisiones, en la antigüedad de las cuentas a cobrar, nuestra experiencia histórica de incobrabilidad, la solvencia de estos clientes y cambios en los plazos de pago de los mismos. La Compañía tiene una política de provisión basada en la antigüedad de los créditos por ventas y un análisis individual de los mismos. (Nota 3.1)

Se realizan provisiones para ciertas contingencias por reclamos civiles, impositivos, comerciales y laborales que ocasionalmente se generan en el curso ordinario de los negocios. Con el propósito de determinar el nivel apropiado de provisiones relacionadas con estas contingencias, basados en el consejo de nuestros asesores legales internos y externos, determinamos la probabilidad de cualquier sentencia o resolución adversa relacionada con estas cuestiones, así como el rango de pérdidas probables que pudieran resultar de las potenciales resoluciones. De corresponder, se hace una determinación del monto de provisiones requeridas para estas contingencias luego de un cuidadoso análisis de cada caso particular.

b) Impuestos a las ganancias

La Compañía debe realizar la estimación del impuesto a las ganancias en la jurisdicción en la que opera. Este proceso incluye la estimación realizada de la exposición impositiva final y la determinación de diferencias temporarias resultantes del tratamiento diferido en ciertos rubros, tales como devengamientos y amortizaciones, a los fines impositivos y contables. Estas diferencias pueden resultar en activos y pasivos impositivos diferidos, los cuales se incluyen en el estado de situación financiera individual. Se debe establecer en el curso de los procedimientos de planificación fiscal, el año fiscal de la reversión de los activos y pasivos impositivos diferidos y si existirán futuras ganancias gravadas en esos períodos. Se reversan en el periodo correspondiente los activos y pasivos impositivos diferidos por diferencias temporarias que fueron registrados oportunamente, si se anticipa que la futura reversión tendrá lugar en un año de pérdida impositiva. Se requiere un análisis gerencial detallado para determinar las provisiones por impuestos a las ganancias y activos y pasivos impositivos diferidos.

Dicho análisis implica efectuar estimaciones de la ganancia imponible en la jurisdicción en la que se opera y el período durante el cual los activos y pasivos impositivos diferidos serán recuperables

Si los resultados finales difieren de estas estimaciones, o si se ajustan estas estimaciones en períodos futuros, la situación financiera y resultados podrían verse afectados.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad matriz no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría por cuanto determinó pérdida tributaria, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$13.497.597 y M\$17.480.419 respectivamente.

Las Filiales presentaron renta líquida imponible negativa al 31 de diciembre de 2018 y 2017, por un monto de M\$5.607.971 y M\$3.923.382 respectivamente.

2.4 BASES DE CONSOLIDACIÓN

Los estados financieros consolidados incorporan, activos y pasivos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, resultados y flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de Compañías CIC S.A., de sus Filiales directas CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados cubren los ejercicios terminados en dichas fechas.

RUT	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
96.815.930-5	CIC Muebles y Componentes S.A	Chile	CLP	99,9996296296%	0%	99,9996296296%
76.308.744-1	CIC Retail SpA	Chile	CLP	100%	0%	100%

Período de tiempo

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y sus Filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA, cubren los siguientes ejercicios:

Estado de Situación Financiera Consolidados:

Al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Resultados Integrales Consolidado:

Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidado:

Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado:

Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Entidad Filial

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

2.5 CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 son coherentes con las políticas contables de los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, excepto por la aplicación de las nuevas normas de información financiera NIIF 9 y NIIF 15 que fueron adoptadas por la Sociedad a partir del 01 de enero de 2018, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros consolidados del Grupo.

NIIF 9 - “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014, el IASB emitió la versión final de la NIIF 9, que reemplaza a la NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición” y sustituye a todas las versiones anteriores de este nuevo estándar. La NIIF 9 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 y se permite su adopción anticipada. La Sociedad adoptará la norma en la fecha de aplicación efectiva sin re expresar períodos anteriores, reconociendo el efecto acumulado de su aplicación inicial como un ajuste al saldo de apertura de las ganancias acumuladas (u otro componente del patrimonio, según proceda).

La NIIF 9 reúne los resultados de las tres fases del proyecto del IASB sobre instrumentos financieros: clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura.

Con base a la evaluación efectuada, se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la NIIF 9.

NIIF 15 - “Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes”

El IASB emitió en mayo de 2014 la NIIF 15, norma aplicable a todos los contratos con clientes, con algunas excepciones (contratos de arrendamiento y seguros, instrumentos financieros, e intercambios monetarios), que reemplaza a todas las normas actuales relacionadas con el reconocimiento de ingresos:

- NIC 11 Contratos de Construcción;
- NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias;
- CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes;
- CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Inmuebles;
- CINIIF 18 Transferencias de Activos procedentes de Clientes; y
- SIC-31 Ingresos - Permutas de Servicios de Publicidad.

Se requiere aplicar la norma para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose su adopción anticipada.

La Sociedad llevó cabo una evaluación del reconocimiento de los ingresos y no se identificaron diferencias significativas, que afecten los estados financieros consolidados de la Sociedad producto de la aplicación de NIIF 15.

2.6 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y sus Filiales, CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA.

TRANSACCIONES Y SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

2.7 BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), Franco Suizo (CHF) y Libra esterlina (GBP), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros consolidados, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2018	31-12-2017
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14
Dólar estadounidense	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15
Franco Suizo	706	642,11
Libra Esterlina	882,36	832,09

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

NOTA 3 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía y sus Filiales no sean capaces de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

PROVISIÓN DE INCOBRABILIDAD

La Administración de Compañías CIC S.A. ha establecido una política respecto al cálculo de las provisiones de incobrabilidad, basándose en la segmentación por tipo y plazo de las cuentas, de acuerdo al comportamiento histórico de la cobranza.

Para los clientes con morosidad superior a 180 días y que no cuentan con seguro de crédito se realiza provisión de incobrabilidad de un

100% de la deuda. Lo mismo se aplica para clientes en cobranza judicial y protestos. Para los clientes con morosidad entre 60 y 179 días se provisiona un 20% de la cuenta, mientras que para los clientes entre 1 y 59 días, como para la deuda que está documentada, se considera un 5%.

POLÍTICA DE CRÉDITO

La Compañía mantiene un comité de crédito que revisa y aprueba las líneas de crédito vigentes para los clientes, con métricas claramente definidas y considerando el comportamiento histórico de cada cliente.

ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

En las inversiones financieras no existen derivados

3.2 PASIVOS FINANCIEROS

Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor nominal, debido a que no difieren significativamente de su valor razonable. La compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar cálculo de costo amortizado de método de tasa interés operativa.

En los pasivos financieras no existen derivados.

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto

plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los Fondos Mutuos con un plazo inferior a un año. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la

productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 ACTIVOS INTANGIBLES

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y ejercicios de amortización aplicados son revisados al cierre del período.

3.7 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor,

considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.8 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.9 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS VACACIONES DEL PERSONAL

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial.

Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados.

El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.10 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en

vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.11 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.12 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

Los estatutos de la Compañía, al igual que el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes” y “Otras provisiones a corto plazo” con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada “Ganancias (pérdidas) acumuladas”, en consideración a la 18° Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, se establece distribuir el 50% de las utilidades líquidas. Los dividendos

provisorios y definitivos, se registran como menor patrimonio neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

3.13 ARRENDAMIENTOS

La sociedad mantiene contratos de arrendamiento operativo, el tratamiento para esta clase de arriendo es que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

3.14 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes. **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.15 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera Consolidado.

3.16 GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la

Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CIC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.17 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. CIC S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad de la Sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

NOTA 4 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Compañías CIC S.A. y sus Filiales participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos, donde participa con la Matriz Compañía CICS.A. y la Filial CIC Retail SpA, es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la Compañía participa a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 los resultados por segmentos son los siguientes:

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre de 2018	COLCHONES	MUEBLES	ELIMINACIÓN	TOTAL
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	75.641.018	6.066.835	(18.370.777)	63.337.076
Costo de ventas	(53.049.147)	(4.683.869)	16.344.877	(41.388.139)
Ganancia bruta	22.591.871	1.382.966	(2.025.900)	21.948.937
Costo distribución	(2.264.876)	(489.579)	349.750	(2.404.704)
Gastos de administración	(11.281.149)	(321.138)	1.576.280	(10.026.007)
Gastos por remuneraciones	(6.337.081)	(298.931)	-	(6.636.012)
Ingreso Financiero	49.554	30	-	49.584
Costos financieros	(578.370)	(3.110)	-	(581.480)
Diferencias de cambio	(1.255)	(3.016)	-	(4.271)
Resultados por unidades de reajuste	10.896	647	-	11.543
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	2.189.590	267.869	(99.869)	2.357.590
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(283.295)	(56.330)	-	(339.625)
Ganancia (pérdida)	1.906.295	211.539	(99.869)	2.017.965

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre de 2017	Colchones	Muebles	Eliminación	Total
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	67.748.629	5.881.909	(14.616.925)	59.013.613
Costo de ventas	(46.652.368)	(4.149.805)	12.988.400	(37.813.773)
Ganancia bruta	21.096.261	1.732.104	(1.628.525)	21.199.840
Costo distribución	(2.278.269)	(468.895)	350.400	(2.396.764)
Gastos de administración	(8.666.735)	(485.603)	1.268.217	(7.884.121)
Gastos por remuneraciones	(6.366.771)	(374.032)	-	(6.740.803)
Ingreso Financiero	124.417	46	-	124.463
Costos financieros	(452.418)	(1.809)	-	(454.227)
Diferencias de cambio	78.477	(3.003)	-	75.474
Resultados por unidades de reajuste	10.952	90	-	11.042
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	3.545.914	398.898	(9.908)	3.934.904
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(730.490)	(108.331)	-	(838.821)
Ganancia (pérdida)	2.815.424	290.567	(9.908)	3.096.083

Ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Colchones	75.641.018	67.748.629
Colchones	10.865.600	11.324.200
Camas	24.719	80.504
Divan	5.048.133	5.439.982
Box Spring	20.283.952	18.183.029
Camas Americanas	11.356.617	10.164.860
Muebles	9.306.246	8.816.375
Blanco	2.626.659	1.910.122
Otros	1.294.440	1.128.246
Venta Intercompañía	14.834.652	10.701.311
Muebles	6.066.835	5.881.909
Venta Intercompañía	3.536.125	3.915.614
Otros Muebles	2.530.710	1.966.295

Estado de situación financiera a los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2018:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	25.786.899	2.182.069	27.968.968
Total activos no corrientes	25.606.122	116.886	25.723.008
Total Activos	51.393.021	2.298.955	53.691.976
Total pasivos corrientes	24.686.854	728.109	25.414.962
Total pasivos no corrientes	26.703	45.588	72.291
Total Pasivos	24.713.557	773.697	25.487.253

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2017:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	25.058.191	2.089.775	27.147.966
Total activos no corrientes	22.975.434	178.403	23.153.837
Total Activos	48.033.625	2.268.178	50.301.803
Total pasivos corrientes	19.241.117	924.845	20.165.962
Total pasivos no corrientes	29.386	43.545	72.931
Total Pasivos	19.270.503	968.390	20.238.893

NOTA 5 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y banco, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	Moneda	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Efectivo en caja	CLP	500	200
Efectivo en caja	USD	590	532
Efectivo en caja	EUR	816	658
Saldos en bancos	USD	9.921	9.000
Saldos en bancos	CLP	1.312.997	395.769
Fondos Mutuos	CLP	1.401.943	2.241.084
Totales		2.726.767	2.647.243

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen restricciones de ningún tipo sobre estos saldos.

DETALLE FONDOS MUTUOS

Fondo Mutuo	Clasificación	Nombre fondo	Cuota	M\$	31-12-2018	31-12-2017
					M\$	M\$
Banchile	Fondos Money Market	Liquidez 2000 A	129.654,869	2,6998085	-	350.044
Banchile	Fondos Money Market	Rendimiento A	1.734.226,221	1,0904227	-	1.891.040
Banchile	Fondos Money Market	Capital Emp A	1.181.215,863	1,1868634	1.401.943	-
Total					1.401.943	2.241.084

NOTA 6 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corrientes, correspondiente a los años al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Instrumentos	Moneda	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Cuentas por cobrar	pesos	42.172	56.857
Totales		42.172	56.857

NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presentan los valores libros y razonable de cada categoría de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos).

VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTO FINANCIERO

Instrumento Financiero	31-12-2018		31-12-2017	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	2.726.767	2.726.767	2.647.243	2.647.243
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8.410.346	8.410.346	11.260.665	11.260.665
Total Activo Financiero	11.137.113	11.137.113	13.907.908	13.907.908
Préstamos bancarios	13.663.416	11.920.465	7.668.157	7.668.157
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.028.457	11.028.457	11.871.408	11.871.408
Total Pasivo Financiero	24.691.873	22.948.922	19.539.565	19.539.565

El valor libro de cuentas por cobrar, efectivo y equivalente al efectivo y otros activos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para las cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las pérdidas por deterioro.

JERARQUÍAS DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 39. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de Diciembre de 2018	Clasificación en el EEFF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	1.401.943	1.401.943	-	-
Total Activo Financiero			1.401.943	1.401.943	-	-

Al 31 de Diciembre de 2017	Clasificación en el EEFF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	2.241.084	2.241.084	-	-
Total Activo Financiero			2.241.084	2.241.084	-	-

NOTA 8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

DEUDORES CORRIENTES	31-12-2018			31-12-2017		
	Rubro	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$
Deudores por venta	7.543.189	(106.990)	7.436.199	10.672.036	(42.541)	10.629.495
Documentos por cobrar	192.609	(688)	191.921	344.364	(10.738)	333.626
Doc protestados/ Cobranza Judicial	208.988	(146.915)	62.073	195.777	(141.615)	54.162
Otras cuentas por cobrar	710.980	-	710.980	243.382	-	243.382
Totales	8.655.766	(254.593)	8.401.173	11.455.559	(194.894)	11.260.665

DEUDORES NO CORRIENTES

Rubro	31-12-2018			31-12-2017		
	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$
Deudores por venta	-	-	-	-	-	-
Documentos por cobrar	1.328.303	(1.328.303)	-	1.328.303	(1.328.303)	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Totales	1.328.303	(1.328.303)	-	1.328.303	(1.328.303)	-

ESTRATIFICACIÓN DE LA CARTERA NO SECURITIZADA BRUTA:

TRAMOS DE MOROSIDAD	31-12-2018 CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA		31-12-2017 CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA	
	N° Clientes	Monto bruto M\$	N° Clientes	Monto bruto M\$
Al día	1.287	7.032.192	1.443	10.223.939
01-30 días	50	294.578	66	296.857
31-60 días	28	10.195	64	64.434
61-90 días	23	14.891	24	34.858
91-120 días	23	77.508	30	25.371
121-150 días	18	27.077	40	7.378
151-180 días	14	14.338	20	8.513
181-210 días	13	4.955	22	4.191
211-250 días	16	16.111	17	2.964
> 250 días	56	51.344	216	3.531
Totales	1.528	7.543.189	1.942	10.672.036

DETALLE DE LA CARTERA PROTESTADA Y EN COBRANZA JUDICIAL:

	31-12-2018 CARTERA NO SECURITIZADA		31-12-2018 CARTERA SECURITIZADA	
	N° Clientes	Monto Cartera M\$	N° Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	126	56.488	127	62.073
Documentos por cobrar en cobranza judicial	24	90.427	-	-
TOTALES	150	146.915	127	62.073

	31-12-2017 CARTERA NO SECURITIZADA		31-12-2017 CARTERA NO SECURITIZADA	
	N° Clientes	Monto Cartera M\$	N° Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	141	51.819	100	54.162
Documentos por cobrar en cobranza judicial	23	89.796	-	-
TOTALES	164	141.615	100	54.162

Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

DETERIORO CORRIENTE

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	(194.894)	(158.935)
Incrementos	Pesos Chilenos	(89.243)	(56.239)
Bajas / aplicaciones / Otros	Pesos Chilenos	29.544	20.280
Movimientos, Subtotal		(59.699)	(35.959)
Saldo Final		(254.593)	(194.894)

DETERIORO NO CORRIENTE

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	(1.328.303)	(1.328.303)
Incrementos	Pesos Chilenos	-	-
Bajas / aplicaciones / Otros	Pesos Chilenos	-	-
Movimientos, Subtotal		-	-
Saldo Final		(1.328.303)	(1.328.303)

La política de la compañía se describe en Nota 3.1

NOTA 9 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

La composición al 31 de diciembre de 2018 y 2017 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Naturaleza	Al 31 de diciembre de 2018			Al 31 de diciembre de 2017		
		Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$	Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$
Licenciamiento	No generados Internamente	149.425	(61.974)	87.451	149.425	(39.024)	110.401
Software	No generados Internamente	534.416	(253.221)	281.195	426.376	(159.828)	266.548
Software RRHH	No generados Internamente	125.367	-	125.367	-	-	-
Totales		809.208	(315.195)	494.013	575.801	(198.852)	376.949

La amortización de los activos intangibles es cargada en el rubro de “Depreciación y Amortización” del estado de resultado integral.

Los movimientos de activos intangibles para los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

Movimientos	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo Inicial al 1 de enero	376.949	421.732
Adiciones	108.040	61.719
Amortizaciones	(116.343)	(106.502)
Otros incrementos (decrementos)	125.367	-
Movimientos. Subtotal	117.064	(44.783)
Saldo Final	494.013	376.949

NOTA 10 PROPIEDADES. PLANTAS Y EQUIPOS

La composición para los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2017	31-12-2017	31-12-2017
	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$
Construcción en curso	3.485.679	-	-	3.485.679	2.512.369	-	-	2.512.369
Terrenos	7.185.514	-	-	7.185.514	7.185.514	-	-	7.185.514
Edificios	10.089.536	-	(4.604.879)	5.484.657	8.399.233	-	(3.912.910)	4.486.323
Planta y equipos	8.817.676	(12.870)	(4.104.899)	4.699.906	7.554.514	(12.870)	(3.593.352)	3.948.292
Equipamiento de TI	260.120	-	(176.287)	83.833	210.384	-	(123.581)	86.803
Instalaciones Fijas y Accesorios	681.984	-	(305.917)	376.068	532.501	-	(247.029)	285.472
Otros	402.936	-	(130.324)	272.612	391.940	-	(72.939)	319.001
Total	30.923.445	(12.870)	(9.322.306)	21.588.269	26.786.455	(12.870)	(7.949.811)	18.823.774

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminando 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2018	2.512.369	7.185.514	4.486.323	3.948.292	86.803	285.472	319.001	18.823.774	
Adiciones	4.142.228							4.142.228	
Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
Desapropiaciones									
Transferencias y Reclasificaciones	(3.168.918)		1.690.302	1.263.162	49.736	149.484	16.234	-	
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
Retiros									
Gasto por Depreciación (*)			(691.969)	(511.548)	(52.706)	(58.888)	(57.385)	(1.372.495)	
Cambios	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto							
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto							
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto							
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados								
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados								
	Extranjera						(5.238)	(5.238)	
	Otros Incrementos (Decrementos)	973.310	-	998.333	751.614	(2.970)	90.596	(46.389)	2.764.495
	Saldo Final al 31-12-2018	3.485.679	7.185.514	5.484.656	4.699.906	83.833	376.068	272.612	21.588.269

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$840.093 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2018.

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminado 31 diciembre 2017, son los siguientes:

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Saldo Inicial al 01-01-2017	491.741	7.185.514	4.827.243	4.009.006	101.437	344.416	376.020	17.335.377
Adiciones	2.826.058							2.826.058
Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios								
Desapropiaciones								
Transferencias y Reclasificaciones	(805.430)		331.253	436.355	37.822			-
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión								
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios								
Retiros								
Gasto por Depreciación (*)			(672.173)	(497.069)	(52.456)	(58.944)	(56.724)	(1.337.366)
Cambios Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto							
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto							
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto							
Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados								
Resultados								
Extranjera							(295)	(295)
Otros Incrementos (Decrementos)	2.020.628	-	(340.920)	(60.714)	(14.634)	(58.944)	(57.019)	1.488.397
Saldo Final al 31-12-2017	2.512.369	7.185.514	4.486.323	3.948.292	86.803	285.472	319.001	18.823.774

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$820.944 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2017.

NOTA 10 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

ARRENDAMIENTO FINANCIERO:

La Compañía no tiene bienes del activo inmovilizado bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

OTROS:

La Compañía no mantiene bienes del activo fijo, significativos, que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

La Compañía mantiene importes en libros de bienes del activo fijo, retirados de su uso y no clasificados como mantenidos para la venta, por un valor de M\$30.290 al 31 de diciembre 2018 y M\$48.632 al 31 de diciembre 2017.

GARANTÍAS HIPOTECARIAS:

La Compañía mantiene como garantías los terrenos, producto de los préstamos que mantiene con los bancos por un total de M\$0 al 31 de diciembre de 2018 y M\$584.416 al 31 de diciembre 2017.

	31-12-2018	31-12-2017
BIEN	M\$	M\$
Terreno planta Maipú	-	6.553.760
Terreno planta Chillán	-	631.754
Total	-	7.185.514

NOTA 11 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

INFORMACIÓN GENERAL

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad matriz no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría por cuanto determinó pérdida tributaria, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$13.497.597 y M\$17.480.419 respectivamente.

Las Filiales presentaron renta líquida imponible negativa al 31 de diciembre de 2018 y 2017, por un monto de M\$5.607.971 y M\$3.923.382 respectivamente.

A) ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Crédito por gastos de capacitación	196.219	153.534
Crédito por donaciones	130.877	129.731
Pagos Provisionales	-	77.031
Subtotal	327.096	360.296
Reclasificación pasivos impuestos corrientes	(72.080)	(56.429)
Total activo por impuestos corrientes (neto)	255.016	303.867

B) PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Impuesto único	18.041	18.168
Impuesto segunda categoría	3.285	3.290
Impuestos único art.21	50.754	34.971
Totales	72.080	56.429

C) IMPUESTOS DIFERIDOS

Según las modificaciones introducidas por la Ley N°20.780 del 2014 y Ley N°20.899 del 2016 a la Ley sobre Impuesto a la Renta en Chile, se aumenta progresivamente la tasa de impuesto a la renta de primera categoría de las empresas chilenas, desde un 20% a un 27% por el sistema parcialmente integrado.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos netos por impuestos diferidos ascendentes a M\$3.640.726 y M\$3.953.114 respectivamente y su detalle es el siguiente:

	31-12-2018		31-12-2017	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	2.343.487	-	2.523.331
Impuestos diferidos relativos a provisiones	871.486	-	783.788	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	5.158.503	-	5.779.026	-
Impuestos diferidos relativos a otros	-	45.777	-	86.369
Subtotal	6.029.989	2.389.264	6.562.814	2.609.700
Total activo por impuesto diferido (neto)	3.640.725	-	3.953.114	-

MOVIMIENTOS EN PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	2.609.700	2.754.270
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	(220.437)	(14.570)
Pasivos por impuestos diferidos, saldo final	2.389.263	2.609.700

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	6.562.814	7.511.234
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	(532.825)	(948.420)
Activos por impuestos diferidos, saldo final	6.029.989	6.562.814

D) IMPUESTOS A LA RENTA RECONOCIDO EN EL RESULTADO DEL PERÍODO

	01.01.2018	01.01.2017
	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto.	(27.237)	(34.971)
Total Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto	(27.237)	(34.971)
Ingreso (gasto) por impuesto diferido a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuesto diferido relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	308.135	182.536
Beneficio Tributario por pérdidas tributarias	(620.523)	(986.386)
Total Ingreso (gasto) por impuesto diferido, neto	(312.388)	(803.850)
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(339.625)	(838.821)

CONCILIACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la conciliación por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
	Monto M\$	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	2.357.590	3.934.904
Impuesto a las ganancias tasa legal	(636.549)	(1.003.400)
Efecto impositivo de gastos no deducibles tributariamente	(45.269)	(36.488)
Efectos impositivos de otros ajustes permanentes	338.063	214.047
Efectos impositivos procedente de cambios en tasas de impuesto	-	7.989
Otros efectos fiscales por conciliación del gasto utilizando tasa legal con tasa efectiva	4.130	(20.969)
Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta	(339.625)	(838.821)

NOTA 12 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se registran cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas.

CUOTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	Monto 31-12-2018 M\$	Monto 31-12-2017 M\$
La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Deudor Comercial	Pesos no Reajutable	60 Días	313.179	630.748

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	Monto 31-12-2018 M\$	Monto 31-12-2017 M\$
ISC SPA.	76.263.405-8	Chile	Relacionada con Director	Provision Dividendo	Pesos no Reajutable	30 Días	-	80.851
Rentas VC Ltda.	76.090.461-9	Chile	Relacionada del Controlador	Provision Dividendo	Pesos no Reajutable	30 Días	-	88.578
*Otros		Chile	Otros accionistas	Provision Dividendo	Pesos no Reajutable	30 Días	-	31.793
Totales							854.296	201.222

*Corresponde a accionistas minoritarios

Las transacciones con entidades relacionadas ocurridas durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Efecto en resultados (cargo) abono		Efecto en resultados (cargo) abono	
						31-12-2018	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2017
						M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones Bagueles Limitada	76.210.995-6	Chile	Presidente Directorio	Asesoría Legal	Pesos no Reajutable	-	-	6.450	(6.450)
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Venta de Productos	Pesos no Reajutable	3.468.636	2.941.051	3.427.965	2.880.643
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Servicio	Pesos no Reajutable	159.375	133.928	142.534	(119.776)
St. Capital S.A	76.389.992-6	Chile	Presidente Directorio	Servicio Financiero	Pesos no Reajutable	4.484	-	-	-

DIRECTORES. GERENTES Y EJECUTIVOS:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 20 de Abril de 2018, las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2018 y 2017 consistirán, para el presidente UF 300 mensual y vicepresidente UF 120 mensual, y para cada uno del resto de los directores UF 60 mensuales. Adicionalmente se acordó una remuneración para los directores que integren el Comité de Directores el pago de UF 20 por sesión y de UF 30 por sesión para el presidente del comité.

De acuerdo a lo anterior al 31 de diciembre de 2018 y 2017 los Directores percibieron por dieta y por otros conceptos asociados a mayor dedicación de tiempo e injerencia M\$202.458 y M\$200.689, respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por un total de 19 personas para el 2018 y 17 personas para el 2017, entre gerentes y principales ejecutivos, que se desempeñaron para las Compañías del grupo en este nivel, por al menos una fracción del período 2018 y 2017, fue de M\$1.132.395 y M\$983.271, respectivamente.

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía. Este plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la Compañía y a metas individuales de desempeño, los pagos producidos en el año 2018 que corresponden a remuneraciones provisionadas al 2017 ascienden a M\$372.929 y lo correspondiente a pagos del 2017 de remuneraciones provisionadas al 2016 son M\$319.927. Y las provisiones generadas el 2018 por incentivos para los ejecutivos son de M\$424.993.

NOTA 13 EXISTENCIAS

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Productos terminados	6.155.719	4.211.930
Materias primas	4.313.513	2.937.195
Importaciones en tránsito	5.873.010	5.248.834
Provisión de obsolescencia	(111.581)	(149.373)
Totales	16.230.661	12.248.586

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 31 de diciembre de 2018 y 2017 ascienden a:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Compras	40.114.340	34.343.008
Costo Venta	41.388.139	37.813.773

En los períodos informados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

NOTA 14 PATRIMONIO

El capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los años terminados 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen variaciones en dicho número de acciones.

El objetivo de la Compañía en la gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera. Para cumplir con este objetivo la Compañía, monitorea permanentemente el retorno que obtiene de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

NÚMERO DE ACCIONES

En los periodos terminados 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen variaciones en el número de acciones.

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Total	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348

CAPITAL

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	24.623.871	24.623.871
Total	24.623.871	24.623.871

GANANCIA POR ACCIÓN

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el ejercicio.

	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Utilidad por acción		
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	2.017.964	3.093.177
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en (\$)	1,71	2,62
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	2.017.964	3.093.177
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en (\$)	1,71	2,62

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

GANANCIA (PÉRDIDAS) ACUMULADAS

Los componentes de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) acumuladas		
Utilidades acumuladas inicial	5.426.041	4.369.800
Disminución por cambio NIIF 15	(14.472)	-
*Dividendos pagados	(4.049.908)	(2.575.496)
Reverso provisión dividendo mínimo año anterior	201.222	739.782
Provisión dividendo mínimo	-	(201.222)
Resultado del ejercicio	2.017.964	3.093.177
Total Utilidad Acumulada	3.580.847	5.426.041
* Dividendo pagado Mayo 2018 por utilidad 2017	(1.746.139)	-
* Dividendo pagado Septiembre 2018 por utilidad 2018	(2.008.414)	-
* Dividendo pagado en Diciembre 2018 por utilidad 2018	(295.355)	-
* Dividendo pagado Abril 2017 por utilidad 2016	-	(1.228.677)
* Dividendo pagado Septiembre 2017 por utilidad 2017	-	(1.346.819)
	<u>(4.049.908)</u>	<u>(2.575.496)</u>

NOTA 15 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

- Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que devengan intereses	31-12-2018		31-12-2017	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	13.663.416	-	7.668.157	-

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2017 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	713.245	690.941	1.404.186
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	332.530	332.530
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	5.580.221	1.852.396	7.432.617
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	470.727	1.062.170	1.532.897
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.126.855	1.648.505	2.775.360
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	66.510	119.316	185.826
Totales						7.957.558	5.705.858	13.663.416
Tasa Interés Ponderada								4,24%

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2017 M\$
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	-	391.268	391.268
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	-	195.635	195.635
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	448.398	-	448.398
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	43.831	151.204	195.035
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.229.522	1.179.198	3.408.720
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	502.461	611.654	1.114.115
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	301.684	1.613.302	1.914.986
Totales						3.525.896	4.142.261	7.668.157
Tasa Interés Ponderada								4,14%

- El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES SALDOS NO DESCONTADOS:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2018 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	701.943	701.949	1.403.892
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	337.470	337.470
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	473.230	1.081.433	1.554.663
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	5.619.349	1.885.070	7.504.419
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.133.124	1.671.353	2.804.477
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	66.726	121.546	188.272
Totales						7.994.372	5.798.821	13.793.193
Tasa Interés Ponderada								4,24%

- El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES SALDOS NO DESCONTADOS:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2017 M\$
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	-	401.429	401.429
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	-	200.714	200.714
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	450.226	-	450.226
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	44.078	153.694	197.772
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	504.839	622.476	1.127.315
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.237.465	1.187.692	3.425.157
99500410-0	Banco Consorcio	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	-	-
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	303.175	1.640.170	1.943.345
Totales						3.539.783	4.206.175	7.745.958
Tasa Interés Ponderada								4,00%

NIC 7 FLUJO DEUDA:

A continuación se detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo						
	Saldo al 01/01/2018 (1) M\$	Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Adquisición de filiales M\$	Ventas de filiales M\$	Cambios en valor razonable M\$	Diferencias de cambio M\$	Nuevos arrendamientos financieros M\$	Otros cambios (2) M\$	Saldo al 31/12/2018 (1) M\$
Préstamos bancarios (Nota 16)	7.668.157	18.693.301	(13.115.589)	5.552.254	-	-	-	-	-	443.005	13.663.416
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	7.668.157	18.693.301	(13.115.589)	5.552.254	-	-	-	-	-	443.005	13.663.416

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses

NOTA 16 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en la nota (2.3) y (3.9). La composición de saldos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

Provisión por beneficio a los empleados, corrientes	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Pasivo Provisión Vacaciones Corriente	626.397	524.972
Variación del ejercicio	96.692	101.425
Totales	723.089	626.397

Provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Pasivo IPAS no Corriente	72.931	67.428
Variación del ejercicio	(640)	5.503
Totales	72.291	72.931

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son las siguientes:

Movimientos provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo Inicial 1 enero	72.931	67.428
Costos por servicios	4.497	4.618
Costos por intereses	4.011	3.709
Perdidas actuariales, neto	(96.639)	(43.805)
Beneficios Pagados	87.491	40.981
Saldo Final	72.291	72.931

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.

NOTA 17 PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle de participaciones no controladoras sobre los pasivos y resultados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

31-12-2018

Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Participaciones No Controladoras Pasivo M\$	Participaciones No Controladoras Resultado M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	0,000370371	1.511.327	211.539	5	1

31-12-2017

Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Participaciones No Controladoras Pasivo M\$	Participaciones No Controladoras Resultado M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1	1.299.788	290.567	12.998	2.906

NOTA 18 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Proveedores	CLP	6.076.185	6.036.835
Documentos por pagar	USD	3.765.315	4.597.123
Documentos por pagar	EUR	246.904	318.454
Documentos por pagar	CHF	191.472	3.846
Documentos por pagar	GBP	2.463	-
Otros documentos por pagar	CLP	746.118	713.928
Totales		11.028.457	11.670.186

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2018:

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago							Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 días más	y		
Productos	3.314.844	261.380	27.597	2.523.692	-	-	-	6.127.513	68
Servicios	3.145.256	213.856	22.579	-	-	-	-	3.381.691	32
Otros	301.510	-	-	-	-	-	-	301.510	30
Totales	6.761.610	475.236	50.176	2.523.692	-	-	-	9.810.714	55

Cuentas comerciales vencidas al 31 de diciembre de 2018:

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos							Total M\$
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-180 días	181 días y más		
Productos	193.501	232.766	64.144	6.276	12.973	160.098	669.758	
Servicios	158.319	190.445	52.481	5.135	10.615	130.990	547.985	
Otros	-	-	-	-	-	-	-	
Totales	351.820	423.211	116.625	11.411	23.588	291.088	1.217.743	

Las cuentas comerciales vencidas corresponden principalmente a los cheques girados y no cobrados. El monto asignado en Otros corresponde a Imposiciones, Impuesto y Remuneraciones. La Compañía no realiza operaciones de Confirming.

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2017:

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago							Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 días más	y		
Productos	3.850.679	656.510	173.346	2.951.654	-	-	-	7.632.189	69
Servicios	2.195.015	316.818	83.653	-	-	-	-	2.595.486	36
Otros	608.929	-	-	-	-	-	-	608.929	30
Totales	6.654.623	973.328	256.999	2.951.654	-	-	-	10.836.604	50

Cuentas comerciales vencidas al 31 de diciembre de 2017:

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-180 días	181 días y más	
Productos	222.614	119.003	33.661	30.201	4.735	147.096	557.310
Servicios	107.429	57.428	16.244	14.574	2.285	70.986	268.946
Otros	7.326	-	-	-	-	-	7.326
Totales	337.369	176.431	49.905	44.775	7.020	218.082	833.582

El período medio para el pago de cuentas comerciales al 31 de diciembre 2018 es de 55 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

Dentro de los principales proveedores de la Compañía se encuentran:

Aik Chee Furniture SDN. BHD.	con un 8,40% (proveedor extranjero).
Distribuidora Portland S.A	con un 7,31% (proveedor nacional).
Reno Chile S.A	con un 5,73% (proveedor nacional).
GFY Industries Limited	con un 5,52% (proveedor extranjero).

NOTA 19 INGRESOS

El detalle de los ingresos y costos, para los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Ingreso Acumulado		Costo Acumulado	
	01-01-2018	01-01-2017	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas Nacionales	59.326.225	56.171.669	38.390.207	35.569.334
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	27.808	85.503	36.832	129.874
Ingresos por otros negocios	3.951.872	2.740.486	2.961.100	2.114.565
Ventas de otros	31.171	15.955	-	-
Totales	63.337.076	59.013.613	41.388.139	37.813.773

NOTA 20 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de gastos de administración, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

DETALLE	Acumulado	
	01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-01-2017 31-12-2017 M\$
Gastos generales de administración	7.333.669	6.697.700
Depreciación y amortización	956.436	927.446
Gastos de ventas	8.371.914	6.999.778
Totales	16.662.019	14.624.924

NOTA 21 COSTOS DE DISTRIBUCIÓN

El detalle de costos de distribución, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

DETALLE	Acumulado	
	01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-01-2017 31-12-2017 M\$
Flete	2.130.596	2.110.095
Arriendo	134.917	129.207
Otros	139.191	157.462
Totales	2.404.704	2.396.764

NOTA 22 EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Las diferencias de cambio para los meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son las siguientes:

	Índice de Reajustabilidad	01-01-2018 31-12-2018 M\$	01-01-2017 31-12-2017 M\$
Activos(cargos) / abonos			
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	798	(651)
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	57	(396)
Inventarios. Activo Corriente	USD	574.651	(275.500)
Total (cargos)/abonos		575.506	(276.555)
Pasivos (cargos)/abonos			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(518.356)	336.054
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(34.721)	19.331
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	(26.361)	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	(339)	256
Otros Pasivos Financieros Corrientes	USD	-	(3.612)
Total (cargos)/abonos		(579.777)	352.029
(Pérdida) Ganancia		(4.271)	75.474

NOTA 23 MONEDA EXTRANJERA

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	2.715.440	2.638.243	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	USD	10.511	9.000	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	42.172	56.857	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	8.401.173	11.260.665	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	313.179	630.748	-	-
Inventarios	USD	5.634.297	5.086.894	-	-
Inventarios	EUR	224.382	156.619	-	-
Inventarios	CHF	14.333	5.322	-	-
Inventarios	CLP	10.357.649	6.999.751	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	255.016	303.867	-	-
	USD	5.644.217	5.095.894	-	-
	EUR	224.382	156.619	-	-
Total Activos Corrientes	CHF	14.333	5.322	-	-
	CLP	22.086.035	21.890.131	-	-

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	494.013	376.949	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	21.588.269	18.823.774	-	-
Activo por impuestos diferidos	CLP	3.640.726	3.953.114	-	-
Total Activos No Corrientes	CLP	25.723.008	23.153.837	-	-

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	7.957.558	3.525.896	5.705.858	4.142.261
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	-	201.222	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	6.822.303	6.750.763	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	1.241.623	1.645.469	2.523.692	2.951.654
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	246.904	318.454	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	2.463	3.846	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	GBP	191.472	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	723.089	626.397	-	-
	USD	1.241.623	1.645.469	2.523.692	2.951.654
	EUR	246.904	318.454	-	-
	CHF	2.463	3.846	-	-
	GBP	191.472	-	-	-
Total Pasivos Corrientes	CLP	15.502.950	11.104.278	5.705.858	4.142.261

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Pasivos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 10 AÑOS	
		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	72.291	72.931	-	-
Totales	CLP	72.931	651.844	-	-

NOTA 24 COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Costos Financieros	Moneda	Acumulado	
		01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
		M\$	M\$
Intereses pagados	CLP	443.005	324.528
Gastos bancarios	CLP	138.475	129.699
Totales		581.480	454.227

NOTA 25 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

La Compañía consolidó y reprogramó convenios el 24 de noviembre de 2011, extinguiéndose todas las garantías, prendas y restricciones existentes a esa fecha y constituyéndose una nueva deuda a favor del Banco de Chile y Banco Estado (ver nota 16) a prorrata de sus créditos, hipoteca de los inmuebles que por adhesión o destinación pertenezcan a las propiedades, obligándose a:

No enajenar, prometer enajenación, gravar en cualquier forma, constituir derechos de cualquier naturaleza a favor de terceros, no arrendar en todo ni en parte las propiedades sin consentimiento previo otorgado por escrito por un representante autorizado de los Bancos Acreedores.

Mantener aseguradas las propiedades hipotecadas entregándose a Bancos Acreedores las pólizas respectivas. Las garantías Hipotecadas se encuentran en nota 11.

Mantener aseguradas las construcciones existentes o que se levanten en las propiedades hipotecadas contra riesgo de incendio y daños materiales, en una cantidad no inferior al valor del seguro.

Mantener una relación entre pasivo exigible y patrimonio neto exigible menor a 1,3 veces, dicha condición son evaluadas anual y trimestral. Al 31 de diciembre 2017, se cumplen dichas condiciones.

Mantener un patrimonio mínimo de UF 933.000, dicha condición son evaluadas anual y trimestral. Al 31 de diciembre 2017, se cumplen dichas condiciones.

ESTIMACIONES Y JUICIOS

La Compañía y sus Filiales hacen estimaciones y juicios en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no necesariamente igualarán a los correspondientes

resultados reales. No existen juicios contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros consolidados.

NOTA 26 MEDIO AMBIENTE

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2018, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa TEXINCO para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios.

Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc.

A Diciembre del 2018, se generó un gasto por este concepto de M\$63.293

La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.

Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.

Se aglomeran los despuntes de espuma para su reutilización en el proceso productivo.

Venta de los despuntes de espuma y acolchado que no se aglomeran.

NOTA 27 ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

27.1 RIESGO DE MERCADO

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas, colchones de distintas categorías, muebles importados y muebles RTA, directamente y a través de sus filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

TIPO DE CAMBIO

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

TASAS DE INTERÉS

En la actualidad la empresa no tiene pasivos financieros de largo plazo.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizan para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constante crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

NORMAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

27.2 RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito de la Compañía, está dada por la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual ha implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como asimismo controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retails, lo que redundo en que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en éste sentido. De hecho, de los MM\$ 7.543 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 5.421 corresponden a 4 clientes retails que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese a que ésta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza en cuanto a que la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se cubren alrededor de MM\$ 6.551 del total de la deuda, esto es el 87% de la cartera. Por ser estos 10 mayores clientes todos retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

27.3 RIESGO DE LIQUIDEZ

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

NOTA 28 CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

No existen cauciones obtenidas de terceros para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018.

NOTA 29 SANCIONES

DE LA COMISIÓN DEL MERCADO FINANCIERO

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, la Comisión del Mercado Financiero, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

DE OTRAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, la Sociedad Matriz, sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.

NOTA 30 HECHOS POSTERIORES

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2019 y la emisión de los presentes estados financieros consolidados, no se tiene conocimiento de hechos posteriores significativos que hagan variar la situación financiera o los resultados de la Sociedad.

ANÁLISIS RAZONADO

1. RESUMEN DEL PERÍODO

Si bien el año 2018 fue un período de crecimiento en ventas en comparación con el año anterior, explicado casi en su totalidad por el negocio de colchones, este aumento se vio muy afectado por la huelga legal que se presentó durante el mes de diciembre, la cual afectó un 80% la operación y las ventas de ese mes en particular.

Dada esta realidad se realizó un control de los costos y gastos de fabricación, los que sin embargo no fueron suficientes para neutralizar esta caída.

Durante el período se observaron algunas alzas de costo en las materias primas, esperamos en

el futuro próximo un escenario relativamente estable, tanto de precios de compra de materias primas, como de precios de venta final de nuestros productos

En cuanto lo gastos de administración y distribución, los cuales presentan un alza con respecto al año anterior mayor que el aumento en ventas explicado por el efecto de la paralización de diciembre ya que a noviembre estaban dentro de lo esperable, se encuentran completamente alineados a la estrategia comercial que soporta el crecimiento de mediano y largo plazo de la compañía, dando las bases para el crecimiento de todas las líneas de negocio y las tiendas propias.

Finalmente, la política de cobertura del tipo de cambio ha cumplido con las expectativas, eliminado las grandes variaciones que debimos afrontar en períodos anteriores.

2. ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 ESTADO RESUMIDO DE RESULTADOS POR FUNCION INTEGRALES

Consolidado al	Dic 2018 Acum. M\$	Dic 2017 Acum. M\$	VARIACIÓN	
			Dic 2018 a Dic 2017 M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	63.337.076	59.013.613	4.323.463	7,33%
Costo de ventas	(41.388.139)	(37.813.773)	(3.574.366)	9,45%
Ganancia bruta	21.948.937	21.199.840	749.097	3,53%
Costos de distribución	(2.404.704)	(2.396.764)	(7.940)	0,33%
Gasto de administración	(16.662.019)	(14.624.924)	(2.037.095)	13,93%
Ingresos financieros	49.584	124.463	(74.879)	(60,16%)
Costos financieros	(581.480)	(454.227)	(127.253)	28,02%
Diferencias de cambio	(4.271)	75.474	(79.745)	(105,66%)
Resultados por unidades de reajuste	11.543	11.042	501	4,54%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	2.357.590	3.934.904	(1.577.314)	(40,09%)
Gasto por impuestos a las ganancias	(339.625)	(838.821)	499.196	(59,51%)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	2.017.965	3.096.083	(1.078.118)	(34,82%)
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	2.017.964	3.093.177	(1.075.213)	(34,76%)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	1	2.906	(2.905)	(99,97%)
Ganancia (pérdida)	2.017.965	3.096.083	(1.078.118)	(34,82%)
Ganancia (pérdida) por acción básica	1,71	2,62	(0,91)	(34,73%)
Ganancias (pérdida) diluida	1,71	2,62	(0,91)	(34,73%)

El aumento nominal en ventas, comparando el año 2018 con respecto al año anterior, fue de un 7,3%, explicado completamente por el negocio de colchones, ya que el de muebles presentó una disminución de 3,14%. El desempeño de ambos negocios se ve afectado por la huelga legal que se presentó durante el mes de diciembre, la cual afectó en un 80% la operación y las ventas de ese mes en particular.

En cuanto al costo de ventas, en comparación con el año 2017, aumenta en un 9,45%, lo que implica un aumento de la ganancia bruta de solo 3,53%.

Los costos de distribución aumentaron un 0,33%, principalmente debido a varios proyectos que en su conjunto han buscado optimizar en forma permanente la operación logística asociada al negocio.

Por su parte, los gastos de administración aumentaron en un 13,93% con respecto al año anterior, debido a acciones de carácter permanente y completamente alineadas a la estrategia de mediano y largo plazo de la compañía.

2.2 RESULTADO POR SEGMENTOS (NEGOCIOS)

VARIACIÓN POR SEGMENTOS

ESTADOS DE RESULTADOS	Diciembre 2018	Diciembre 2017	VARIACIÓN	
	COLCHONES M\$	COLCHONES M\$	DIC 2018 A DIC 2017 M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	75.641.018	67.748.629	7.892.389	11,65%
Costo de ventas	(53.049.147)	(46.652.368)	(6.396.779)	13,71%
Ganancia bruta	22.591.871	21.096.261	1.495.610	7,09%
Costo distribución	(2.264.876)	(2.278.269)	13.393	(0,59%)
Gastos de administración	(11.281.149)	(8.666.735)	(2.614.414)	30,17%
Gastos por remuneraciones	(6.337.081)	(6.366.771)	29.690	(0,47%)
Ingreso Financiero	49.554	124.417	(74.863)	(60,17%)
Costos financieros	(578.370)	(452.418)	(125.952)	27,84%
Diferencias de cambio	(1.255)	78.477	(79.732)	(101,60%)
Resultados por unidades de reajuste	10.896	10.952	(56)	(0,51%)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	2.189.591	3.545.914	(1.356.323)	(38,25%)
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(283.295)	(730.490)	447.195	(61,22%)
Ganancia (pérdida)	1.906.296	2.815.424	(909.128)	(32,29%)

Estado de Resultados	Diciembre 2018	Diciembre de 2017	VARIACIÓN	
	MUEBLES M\$	MUEBLES M\$	M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	6.066.835	5.881.909	184.926	3,14%
Costo de ventas	(4.683.869)	(4.149.805)	(534.064)	12,87%
Ganancia bruta	1.382.966	1.732.104	(349.138)	(20,16%)
Costo distribución	(489.579)	(468.895)	(20.684)	4,41%
Gastos de administración	(321.138)	(485.603)	164.465	(33,87%)
Gastos por remuneraciones	(298.931)	(374.032)	75.101	(20,08%)
Ingreso Financiero	30	46	(16)	(34,96%)
Costos financieros	(3.110)	(1.809)	(1.301)	71,93%
Diferencias de cambio	(3.016)	(3.003)	(13)	0,44%
Resultados por unidades de reajuste	647	90	557	618,56%
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	267.869	398.898	(131.029)	(32,85%)
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(56.330)	(108.331)	52.001	(48,00%)
Ganancia (pérdida)	211.539	290.567	(79.028)	(27,20%)

Si bien se puede observar un aumento de las ventas en ambos segmentos, ésta no fue la esperada dada la situación que afectó a la compañía en el mes de diciembre. Esto mismo explica que la variación de costo para el negocio de colchones y el de muebles sea mayor al proporcional del aumento de ingresos, lo que implica que la disminución de la ganancia bruta de este último segmento y un aumento menor al esperable en el de colchones.

Sumando los gastos de distribución y administración se ve un aumento por sobre el porcentual de la variación de la venta en ambos segmentos. Esto se explica principalmente por la baja en la venta registrada en diciembre, ya que todos los movimientos están completamente alineados a la estrategia presupuestada. Todo esto se traduce en que, en el principal segmento, colchones, la ganancia haya disminuido un 32.29%, mientras la baja observada en el segmento muebles fue de 29,74%.

2.3 ESTADO RESUMIDO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTEGRAL

	DIC. 2018 M\$	DIC. 2017 M\$	DIC. 2018 a DIC. 2017	
			M\$	%
Activos				
Activos corrientes	27.968.968	27.147.966	821.002	3,02%
Propiedades Plantas y equipos	21.588.269	18.823.774	2.764.495	14,69%
Otros Activos no corrientes	4.134.739	4.330.063	(195.324)	(4,51%)
Total Activos	53.691.976	50.301.803	3.390.173	6,74%
Pasivos				
Pasivos corrientes	25.414.962	20.165.962	5.249.000	26,03%
Pasivos no corrientes	72.291	72.931	(640)	(0,88%)
Patrimonio	28.204.723	30.062.910	(1.858.187)	(6,18%)
Total Pasivo y Patrimonio	53.691.976	50.301.803	3.390.173	6,74%

La Compañía, a diciembre de 2018 respecto al cierre del año 2017, ha aumentado controladamente las compras de productos no manufacturados, principalmente en productos importados, y ha

invertido fuertemente en activos productivos para afrontar el desarrollo esperado para el año 2019. Esto explica casi en su totalidad el aumento de los pasivos corrientes.

2.4 ESTADO RESUMIDO DE FLUJO DE EFECTIVO INTEGRAL

Consolidado al:	DIC. 2018	DIC. 2017	DIC. 2018 a DIC. 2017	
	Acumulado M\$	Acumulado M\$	M\$	%
De la operación	3.313.250	2.533.782	779.468	30,76 %
De inversión	(4.736.928)	(2.261.799)	(2.475.129)	109,43 %
De financiamiento	1.502.346	(274.646)	1.776.992	(647,01%)
Flujo neto del periodo	78.668	(2.663)	81.331	(3054,11%)
Variación en la tasa de cambio	856	(1.046)	1.902	(181,84%)
Efectivo y equivalentes al principio del periodo	2.647.243	2.650.952	(3.709)	(0,14%)
Efectivo y equivalentes al final del periodo	2.726.767	2.647.243	79.524	3,00 %

Este año 2018, la empresa recaudó MM\$779 más en su flujo de operación respecto del periodo anterior, principalmente por mayores "cobros procedentes de las ventas de bienes y prestaciones de servicios". Los flujos de inversión se vieron disminuidos por MM\$2.475 al mismo

periodo al año anterior, debido a las mayores compras de propiedades plantas y equipos. Además, se incrementó el flujo de financiamiento en MM\$1.777 respecto del año anterior, debido principalmente al aumento en los préstamos de corto plazo.

3. PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

Liquidez	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2018	Dic 2017	Dic 2018	Dic 2017
Liquidez Corriente			1,10	1,35
	<u>Total activos corrientes en operación</u>	27.968.968	27.147.966	
	<u>Pasivos corrientes en operación</u>	25.414.962	20.165.962	Veces
Razón Ácida			0,46	1,00
	<u>Activo corriente - inventarios</u>	11.738.307	20.165.962	
	<u>Pasivos corrientes en operación</u>	25.414.962	20.238.893	Veces

Actividad	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2018	Dic 2017	Dic 2018	Dic 2017
Rotación de inventarios			2,55	3,09
	<u>Costos venta anualizado</u>	41.388.139	37.813.773	
	<u>Inventario del periodo</u>	16.230.661	12.248.586	Veces
Permanencia de inventarios del periodo			141,18	116,61
	<u>Inventario del periodo x 360 días</u>	16.230.661	12.248.586	
	<u>Costos venta anualizado</u>	41.388.139	37.813.773	Días

Endeudamiento	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2018	Dic 2017	Dic 2018	Dic 2017
Razón de endeudamiento			0,90	0,67
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	25.487.253	20.238.893		
<u>Total patrimonio neto</u>	28.204.723	30.062.910	Veces	Veces
Deuda corriente			1,00	1,00
<u>Pasivos corrientes en operación</u>	25.414.962	20.165.962		
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	25.487.253	20.238.893	Veces	Veces
Deuda no corriente			0,0028	0,0036
<u>Pasivos no corrientes</u>	72.291	72.931		
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	25.487.253	20.238.893	Veces	Veces
Cobertura gastos financieros			5,05	9,66
<u>Ganancia (Pérdida) antes de imptos y gastos financieros</u>	2.939.070	4.389.131		
<u>Gastos financieros</u>	581.480	454.227	Veces	Veces

Rentabilidad	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2018	Dic 2017	Dic 2018	Dic 2017
Rentabilidad de activos			3,76%	7,82%
<u>Ganancia anualizada</u>	2.017.965	3.934.904		
(Rentabilidades anualizadas) <u>Total activo</u>	53.691.976	50.301.803	%	%
Rentabilidad del Patrimonio			7,15%	13,09%
<u>Ganancia anualizada</u>	2.017.965	3.934.904		
(Rentabilidades anualizadas) <u>Total Patrimonio</u>	28.204.723	30.062.910	%	%

La Compañía ha disminuido sus razones de liquidez durante el 2018, en comparación al cierre del período anterior, debido principalmente al efecto circunstancial de haber tenido la operación detenida en aproximadamente un 80% durante el último mes del período en análisis. Se espera que los indicadores vuelvan a la normalidad en el transcurso del año 2019.

Por esta misma razón, se han deteriorado los indicadores de endeudamiento, principalmente la de endeudamiento y de cobertura de gastos financieros, explicada principalmente por los resultados del período 2018.

En la misma línea, los indicadores de rentabilidad presentan una constante tendencia al alza, lo cual se ve afectado por los resultados obtenidos por la compañía durante el presente período.

4. ANÁLISIS RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

4.1 RIESGO DE MERCADO

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas, colchones de distintas categorías, muebles importados y muebles RTA, directamente y a través de sus filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo, el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

• TIPO DE CAMBIO

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

• TASAS DE INTERÉS

En la actualidad la empresa no tiene pasivos financieros de largo plazo. Los pasivos de corto plazo, que se utilizan para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constante crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

• NORMAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

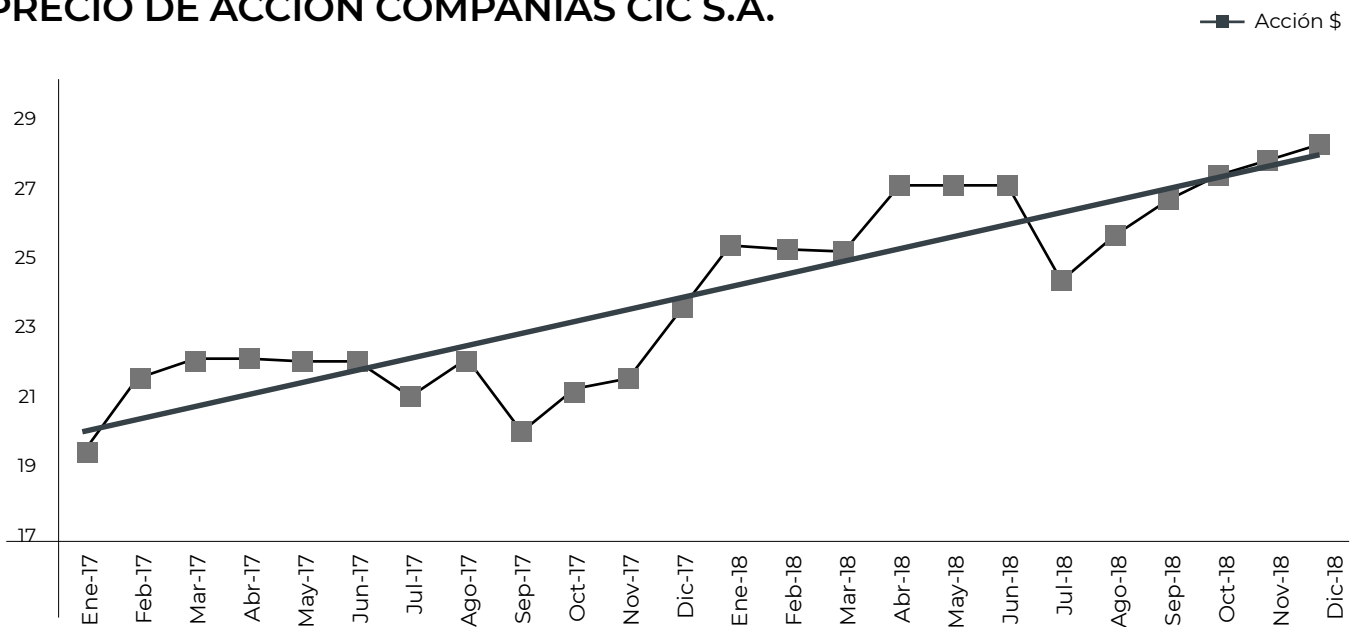
4.2 RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito de la Compañía, está dada por la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual ha implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como asimismo controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retails, lo que redundaría en que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en este sentido. De hecho, de los MM\$ 7.543 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 5.421 corresponden a 4 clientes retails que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese a que esta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza en cuanto a que la administración del crédito no es tan compleja como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se cubren alrededor de MM\$ 6.551 del total de la deuda, esto es el 87% de la cartera. Por ser estos 10 mayores clientes todos retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

4.3 RIESGO DE LIQUIDEZ

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

5. PRECIO DE ACCIÓN COMPAÑÍAS CIC S.A.





ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS 05

COMPANIA CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A.

Informe del Auditor Independiente.
Estado de Situación Financiera.
Estado de Resultados Integral.
Estado de Flujo de Efectivo Directo.
Estado de Cambios en el Patrimonio.
Notas a los Estados Financieros.





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de marzo de 2019

Señores Accionistas y Directores
Compañías CIC S.A.

Como auditores externos de Compañías CIC S.A. y filiales, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, sobre los que informamos con fecha 22 de marzo de 2019. Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2017, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades, con fecha 13 de marzo de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la filial CIC Muebles y Componentes S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañías CIC S.A. y filiales y CIC Muebles y Componentes S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CIC Muebles y Componentes S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2018.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañías CIC S.A. y filiales y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Jonathan Yeomans Gibbons
RUT: 13.473.972-K

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2018	31-12-2017
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	91.430	7.727
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	337.176	393.391
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	900.801	1.059.476
Inventarios	843.179	613.847
Activos por impuestos, corrientes	7.891	2.117
Activos corrientes totales	2.180.477	2.076.558
Activos no corrientes		
Propiedades, Planta y Equipo	43.991	49.230
Activos por impuestos diferidos	72.894	129.173
Total de activos no corrientes	116.885	178.403
Total de activos	2.297.362	2.254.961

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2018	31-12-2017
Patrimonio y pasivos		
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros, corrientes	14.826	18.713
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	710.901	865.348
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	14.721	27.568
Pasivos corrientes totales	740.448	911.629
Pasivos no corrientes		
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	45.588	43.545
Total de pasivos no corrientes	45.588	43.545
Total pasivos	786.036	955.174
Patrimonio		
Capital pagado	1.128.827	1.128.827
Ganancias (pérdidas) acumuladas	382.499	170.960
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.511.326	1.299.787
Participaciones no controladoras	-	-
Patrimonio total	1.511.326	1.299.787
Total de patrimonio y pasivos	2.297.362	2.254.961

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Por Función	ACUMULADO	
	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	6.066.834	5.881.909
Costo de ventas	(4.683.868)	(4.149.805)
Ganancia bruta	1.382.966	1.732.104
Costos de distribución	(489.579)	(468.895)
Gasto de administración	(620.069)	(859.635)
Ingresos financieros	30	46
Costos financieros	(3.110)	(1.809)
Diferencias de cambio	(3.016)	(3.003)
Resultados por unidades de reajuste	647	90
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	267.869	398.898
Gasto por impuestos a las ganancias	(56.330)	(108.331)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	211.539	290.567
Ganancia (pérdida)	211.539	290.567
Ganancia (pérdida) atribuible a		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	211.539	290.567
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida) del año	211.539	290.567

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida) del año	211.539	290.567
Resultado integral total	211.539	290.567
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	211.539	290.567
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	211.539	290.567

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	5.328.628	5.894.075
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.805.663)	(4.717.983)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.036.442)	(950.849)
Otros pagos por actividades de operación	(399.717)	(324.653)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	4.728	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.761)	(1.332)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	89.774	(100.742)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	26.184	30.262
Total importes procedentes de préstamos	26.184	30.262
Préstamos de entidades relacionadas	6.149.967	3.576.853
Pagos de préstamos	(31.435)	(11.721)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(6.149.967)	(3.576.853)
Intereses pagados	(821)	(315)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(6.071)	18.226
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	83.702	(82.516)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	7.727	90.243
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	91.430	7.727

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

	Capital pagado	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2018	1.128.827	170.960	1.299.787	1.299.787
Saldo inicial reexpresado	1.128.827	170.960	1.299.787	1.299.787
Ganancia (pérdida)	-	211.539	211.539	211.539
Cambios en patrimonio	-	211.539	211.539	211.539
Saldo final periodo actual 31/12/2018	1.128.827	382.499	1.511.326	1.511.326

	Capital pagado	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2017	1.128.827	(119.606)	1.009.221	1.009.221
Saldo inicial reexpresado	1.128.827	(119.606)	1.009.221	1.009.221
Ganancia	-	290.566	290.566	290.566
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	290.566	290.566	290.566
Saldo final periodo actual 31/12/2017	1.128.827	170.960	1.299.787	1.299.787

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

CIC Muebles y Componentes S.A., es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998.

La Sociedad es Filial de su Matriz Compañías CIC S.A., la que posee un 99% de participación.

La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de Compañías CIC S.A. (Matriz), para financiar sus operaciones, razón por la cual mantiene dependencia económica de ésta.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros en forma resumida, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 346, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) con fecha 3 de Mayo de 2014, de la filial CIC Muebles y Componentes S.A. y corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Los presentes Estados Financieros resumidos han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz. La entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios de las Normas de la Comisión para el Mercado Financiero que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:
<p>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.</p>	01 de enero de 2018
<p>NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.</p>	01 de enero de 2018
<p>CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.</p>	01 de enero de 2018
<p>Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.</p>	01 de enero de 2018

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:
<p>Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.</p>	01 de enero de 2018
<p>Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.</p>	01 de enero de 2018
<p>Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.</p>	01 de enero de 2018
<p>Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.</p>	01 de enero de 2018
<p>Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.</p>	01 de enero de 2018

La adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tiene un impacto significativo en los estados financieros intermedios consolidados de la Sociedad.

b) Las siguientes nuevas Normas, Interpretaciones, y enmiendas emitidas, cuya aplicación aun no es obligatoria, para las cuales no se han efectuado adopción anticipada:

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:
<p>NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere a un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan la información relevante de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.</p>	01 de enero de 2019
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.</p>	01 de enero de 2021
<p>CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.</p>	01 de enero de 2019
<p>Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una “compensación razonable por la terminación anticipada del contrato”.</p>	01 de enero de 2019
<p>Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.</p>	01 de enero de 2019
<p>Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.</p>	01 de enero de 2019

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaro que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado
Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.	01 de enero de 2020
Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.	01 de enero de 2020

Se estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, a excepción de NIIF 16, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Compañía en el ejercicio de su primera aplicación.

A contar del 1 de enero de 2019 entra en vigencia la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos” que a continuación se describe cómo afecta al Grupo:

Contabilidad del arrendatario: requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la amortización del derecho de uso y el reconocimiento de un gasto financiero. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.

Contabilidad del arrendador: no existe una modificación esencial respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

La Administración se encuentra evaluando el impacto que potencialmente podría generar la NIIF 16 en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad, en la fecha de su aplicación efectiva.

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero de Chile, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros resumidos fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad Matriz en sesión celebrada con fecha 22 de Marzo de 2019.

En la preparación de los Estados Financieros resumidos se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios y otros activos.

Las variables utilizadas en el programa para el cálculo actuarial de los pasivos, por beneficios a los empleados.

Las vidas útiles económicas y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

Evaluación de recuperabilidad de impuestos a las ganancias (pérdidas tributarias).

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos, es posible que acontecimientos que

puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

2.4 PERÍODO DE TIEMPO

Los estados financieros resumidos cubren los siguientes ejercicios:

Estado de Situación Financiera:
Al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Resultados Integrales:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Flujo de Efectivo Directo:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Cambios en el Patrimonio:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

2.5 CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2018 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

2.6 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros resumidos se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los presentes estados financieros resumidos se presentan en pesos chilenos.

TRANSACCIONES Y SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2018	31-12-2017
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14
Dólar estadounidense	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

NOTA 3 Criterios Contables Aplicados

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros resumidos, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía no sea capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren. En las inversiones financieras no existen derivados.

3.2 PASIVOS FINANCIEROS PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

En los pasivos financieros no existen derivados.

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que

son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el

criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una

política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.7 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros resumidos, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.8 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

VACACIONES DEL PERSONAL

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un

empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/ menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.10 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al

despachar los bienes. Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.11 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.12 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.13 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

3.14 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. No ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

NOTA 4 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las cuentas por pagar y transacciones con empresas relacionadas ocurridas durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Monto	
					31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	CLP	900.801	1.059.476

Transacciones con entidades relacionada

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Monto		Efecto en resultados (cargo) abono	
					31-12-2018 M\$	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2017 M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Venta de Productos Terminado	5.588.072	4.695.859	4.659.581	3.915.614
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Cobro Facturas de Servicios	695.197	(584.199)	581.653	(488.784)
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Prestamos sin interes	6.149.967		3.576.853	
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Pago de Prestamos sin interes	6.149.967		3.576.853	



ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS 06

COMPAÑÍA CIC RETAIL S.P.A.

Informe del Auditor Independiente.
Estado Consolidado de Situación Financiera.
Estado Consolidado de Resultado por Función
Estado Consolidado de Resultados Integrales.
Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Neto.
Estado Consolidado de Flujo de Efectivo Método Directo.
Notas a los Estados Financieros Consolidados.



smart

CIC

CIC
SANO VIVERE

smart



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de marzo de 2019

Señores Accionistas y Directores
Compañías CIC S.A.

Como auditores externos de Compañías CIC S.A. y filiales, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, sobre los que informamos con fecha 22 de marzo de 2019. Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2017, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades, con fecha 13 de marzo de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la filial CIC Retail S.p.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañías CIC S.A. y filiales y CIC Retail S.p.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CIC Retail S.p.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2018.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañías CIC S.A. y filiales y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Jonathan Yeomans Gibbons
RUT: 13.473.972-K

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2018	31-12-2017
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	110.927	200.201
Otros activos no financieros, corrientes	10	14.899
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	2.028.493	1.689.256
Inventarios	283.534	298.324
Activos por impuestos, corrientes	6.918	85.743
Activos corrientes totales	2.429.882	2.288.423
Activos no corrientes		
Activos intangibles distintos de la plusvalía	58.495	70.967
Propiedades, Planta y Equipo	900.217	625.808
Activos por impuestos diferidos	1.521.598	989.320
Total de activos no corrientes	2.480.310	1.686.095
Total de activos	4.910.192	3.974.518
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	301.282	382.784
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	8.517.229	6.165.225
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	49.111	37.440
Pasivos corrientes totales	8.867.622	6.585.449
Total de pasivos no corrientes	-	-
Total pasivos	8.867.622	6.585.449
Deficit de Patrimonio		
Capital pagado	1.000	1.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(3.958.430)	(2.611.931)
Déficit de Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(3.957.430)	(2.610.931)
Participaciones no controladoras	-	-
Déficit de Patrimonio total	(3.957.430)	(2.610.931)
Total de patrimonio y pasivos	4.910.192	3.974.518

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S,p,A, ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Por Función	ACUMULADO	
	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	14.036.757	11.171.279
Costo de ventas	(11.645.717)	(9.121.205)
Ganancia bruta	2.391.040	2.050.074
Gasto de administración	(4.273.578)	(3.355.917)
Ingresos financieros	190	71
Costos financieros	(3.467)	(2.865)
Diferencias de cambio	(1)	(83)
Resultados por unidades de reajuste	8.121	1.227
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(1.877.695)	(1.307.493)
Gasto por impuestos a las ganancias	531.196	365.271
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(1.346.499)	(942.222)
Ganancia (pérdida)	(1.346.499)	(942.222)
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(1.346.499)	(942.222)
Ganancia (pérdida) del año	(1.346.499)	(942.222)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Ganancia (pérdida) del año	(1.346.499)	(942.222)
Resultado integral total	(1.346.499)	(942.222)
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(1.346.499)	(942.222)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	(1.346.499)	(942.222)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	16.339.849	12.429.783
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(14.622.739)	(11.115.152)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(887.521)	(742.677)
Otros pagos por actividades de operación	(16.032)	(5.260)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	94.524	4.637
Otras entradas (salidas) de efectivo	(232.170)	(176.797)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	675.911	394.534
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(757.332)	(428.256)
Compras de activos intangibles	(7.854)	(3.119)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(765.186)	(431.375)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(89.274)	(36.841)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	200.201	237.042
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	110.927	200.201

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017 (Expresado en Miles de Pesos)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2018	1.000	-	-	(2.611.931)	(2.610.931)	-	(2.610.931)
Saldo inicial reexpresado	1.000	-	-	(2.611.931)	(2.610.931)	-	(2.610.931)
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(1.346.499)	(1.346.499)	-	(1.346.499)
Cambios en patrimonio	-	-	-	(1.346.499)	(1.346.499)	-	(1.346.499)
Saldo final periodo actual 31/12/2018	1.000	-	-	(3.958.430)	(3.957.430)	-	(3.957.430)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2017	1.000	-	-	(1.669.709)	(1.668.709)	-	(1.668.709)
Saldo inicial reexpresado	1.000	-	-	(1.669.709)	(1.668.709)	-	(1.668.709)
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(942.222)	(942.222)	-	(942.222)
Cambios en patrimonio	-	-	-	(942.222)	(942.222)	-	(942.222)
Saldo final periodo anterior 31/12/2017	1.000	-	-	(2.611.931)	(2.610.931)	-	(2.610.931)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 INFORMACION GENERAL

CIC Retail S.p.A., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013 y publicado en diario oficial del 1 de julio 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014, siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.

La Sociedad es filial de su Matriz Compañías CIC S.A., la que posee un 100% de participación.

Los estados financieros fueron preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, según lo requerido por NIC 1. La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de Compañías CIC S.A. (Sociedad Matriz), para financiar sus operaciones, razón por la cual mantiene dependencia económica de ésta.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS.

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros en forma resumida, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 346, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión de Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) con fecha 3 de Mayo de 2014, de la filial CIC Retail SpA. y corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Los presentes Estados Financieros resumidos han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz. La entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios de las Normas de la Comisión de Mercado Financiero que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los periodos financieros iniciados el 1° de enero de 2018.

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

NIIF 9 "Instrumentos Financieros" - Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

01 de enero de 2018

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

01 de enero de 2018

CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

01 de enero de 2018

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.

01 de enero de 2018

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.

01 de enero de 2018

La adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tiene un impacto significativo en los estados financieros intermedios consolidados de la Sociedad.

b) Las siguientes nuevas Normas, Interpretaciones, y enmiendas emitidas, cuya aplicación aun no es obligatoria, para las cuales no se han efectuado adopción anticipada:

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere a un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan la información relevante de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.

01 de enero de 2019

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.

01 de enero de 2021

Normas e Interpretaciones**Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:**

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

01 de enero de 2019

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una “compensación razonable por la terminación anticipada del contrato”.

01 de enero de 2019

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

01 de enero de 2019

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarará que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

01 de enero de 2019

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarará, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

01 de enero de 2019

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles

01 de enero de 2019

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

01 de enero de 2019

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

01 de enero de 2019

Normas e Interpretaciones

Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

Indeterminado

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

01 de enero de 2020

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

01 de enero de 2020

Se estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, a excepción de NIIF 16, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Compañía en el ejercicio de su primera aplicación.

A contar del 1 de enero de 2019 entra en vigencia la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos” que a continuación se describe cómo afecta al Grupo:

Contabilidad del arrendatario: requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la amortización del derecho de uso y el reconocimiento de un gasto financiero. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.

Contabilidad del arrendador: no existe una modificación esencial respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

La Administración se encuentra evaluando el impacto que potencialmente podría generar la NIIF 16 en los Estados Financieros CIC Retail SpA, en la fecha de su aplicación efectiva.

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y normas impartidas por la Comisión de Mercado Financiero de Chile, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros resumidos fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad Matriz Compañías CIC S.A. en sesión de directorio celebrada con fecha 22 de Marzo de 2019.

En la preparación de los Estados Financieros resumidos se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios y otros activos.

Las variables utilizadas en el programa para el cálculo actuarial de los pasivos, por beneficios a los empleados.

Las vidas útiles económicas y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

Evaluación de recuperabilidad de impuestos a las ganancias (pérdidas tributarias).

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

2.4 PERIODOS DE TIEMPO

Los estados financieros resumidos, cubren los siguientes ejercicios:

Estado de Situación Financiera:
Al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Resultado Integrales:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Flujo de Efectivo Directo:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

Estado de Cambios en el Patrimonio:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

2.5 CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2018 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

2.6 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros resumidos se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los presentes estados financieros resumidos se presentan en pesos chilenos.

TRANSACCIONES Y SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2018	31-12-2017
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14
Dólar EE.UU.	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta "diferencias de cambio" y "resultado por unidades de reajuste", según corresponda.

NOTA 3. Criterios contables aplicados

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros resumidos, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía no sea capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores

adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

En las inversiones Financieras no existen derivado.

3.2 PASIVOS FINANCIEROS

PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva

CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

En los pasivos financieros no existen derivados

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad

económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece

el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que

se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.7 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros resumidos, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.8 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS VACACIONES DEL PERSONAL

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es

valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.10 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés

efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.11 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.12 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.13 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

3.14 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. No ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

NOTA 4 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las cuentas por pagar y transacciones con empresas relacionadas ocurridas durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son las siguientes:

a) Cuentas por Pagar Empresa Relacionada

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Monto	
					31-12-2018	31-12-2017
					M\$	M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	CLP	8.517.229	6.165.225

b) Transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Monto		Efecto en resultados (cargo) abono	
					31-12-2018	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2017
					M\$	M\$	M\$	M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Compra de Productos y Servicios	15.459.109	(12.990.848)	12.026.784	(10.106.541)
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Prestamos sin interes	18.010.492	-	12.113.564	-
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Pago de Prestamos sin interes	18.010.492	-	12.113.564	-

SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

Los directores de Compañías CIC S.A., y su Gerente General, firmantes de esta declaración, se hacen responsables bajo juramento de la veracidad de toda información proporcionada en la presente Memoria Anual, en cumplimiento de lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, de fecha 10 de noviembre de 1989, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.



Manuel José Vial Claro
Presidente
RUT: 15.958.852-1



Cristobal Yuraszeck Krebs
Vicepresidente
RUT: 10.710.851-3



Leonidas Vial Echeverría
Director
RUT: 5.719.922-9



José Yuraszeck Troncoso
Director
RUT: 6.415.443-5



Carlos Vial Claro
Ingeniero Comercial
RUT: 17.704.931-K



Cristián Barreaux Iturra
Gerente General
RUT: 11.605.438-8

