



MEMORIA 2017

CIC

SABER VIVIR

Desde 1912



ÍNDICE

MISIÓN Y VISIÓN	05
IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD	08
ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD	10
ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA	11
PATRIMONIO Y PROPIEDAD	14
CIC, NUESTRO PROPÓSITO	24
VENTAS TOTALES POR AÑO ENTRE 2013 y 2017	30
PROCESOS PRODUCTIVOS	36
DESARROLLO DE PERSONAS	38
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	40
INF. SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INV. EN OTRAS SOCIEDADES	44
TRANSACCIONES DE ACCIONES	46

ESTADOS FINANCIEROS CIA. CIC S.A. Y FILIALES	
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	52
BALANCE GENERAL - CIC Y FILIALES	54
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	61
ANÁLISIS RAZONADO	107
ESTADOS FINANCIEROS CIA. CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A.	
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	117
BALANCE GENERAL - CIC MUEBLES Y COMPONENTES	118
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	125
ESTADOS FINANCIEROS CIC RETAIL S.p.A.	
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	141
BALANCE GENERAL - ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	142
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	149
SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA	163





MISIÓN Y VISIÓN

MISIÓN

Proporcionar a las personas productos y servicios que entreguen soluciones de mobiliario y decoración para su hogar, a través de una gestión innovadora, con procesos de producción, comercialización y logística óptimos y rentables, que incluya desde el diseño hasta la entrega final para su uso, brindando así una mejor calidad de vida a las personas.

EXISTIMOS PARA _____ . Generar rentabilidad a los accionistas y calidad de vida a las personas.

ESTAMOS EN EL NEGOCIO DE _____ . Productos y Servicios que provean soluciones de mobiliario y decoración para el hogar y decohogar.

NUESTROS CLIENTES SON _____ . Las personas.

AGREGAMOS VALOR A TRAVÉS DE _____ . Diseño, innovación, producción, comercialización, logística.

VISIÓN

Lideramos la Transformación de Casas en Hogares.



NUESTRA EMPRESA 01

Identificación de la Sociedad.
Administración de la Sociedad.
Organigrama de la Compañía.
Patrimonio y Propiedad.
Mayores Accionistas.
Nuestra Historia.





IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

RAZÓN SOCIAL

Compañías CIC S.A.

TIPO DE SOCIEDAD

Anónima Abierta

INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES

Compañías CIC S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N°005

DOMICILIO LEGAL

Avenida Esquina Blanca N° 960 · Casilla 111-D
Teléfono (56) 225304000
Maipú · Santiago

ROL ÚNICO TRIBUTARIO

93.830.000-3

AUDITORES EXTERNOS

Deloitte Auditores Consultores Limitada.

SITIO WEB

www.cic.cl

ENTIDAD ENCARGADA DE ATENCIÓN

CONSULTAS ACCIONISTAS

D.C.V. REGISTROS S.A.

(Administración de registro de accionistas)
Sr. Milton Delgado Rios · mdelgado@dcv.cl
Huérfanos 770 piso 22 · Santiago Centro

OTRAS CONSULTAS

Srta. Jeannette León · jleon@cic.cl
Teléfonos
(56-2) 225304201 · (56-2) 225304200

AUTORIZACIONES DE CONSTITUCIÓN Y REFORMAS DE ESTATUTOS DE LA SOCIEDAD

Resolución N°525-S de 18 de diciembre de 1978.
Escritura de 4 de diciembre de 1978.
Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú. Inscripción
Registro de Comercio de Santiago de
1978 a fs. 13371, N° 7.187. Publicada en
Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

REFORMA DE ESTATUTOS

Resolución N°387-S de 3 de septiembre de
1979. Escritura de 9 de agosto de 1979. Notaría
Oscar Oyarzo L., Maipú. Inscripción Registro
de Comercio de Santiago de 1979 a fs. 11.319,
N°7.137. Publicada en Diario Oficial de 6 de
septiembre de 1979.

Resolución N°500-S de 10 de octubre de 1980.
Escrituras de 22 de julio y 10 de septiembre
de 1980. Notaría Luis Azocar A., Santiago.
Inscripción Registro de Comercio de Santiago
de 1980 a fs. 15.192, N°7.522. Publicada en
Diario Oficial de 16 de octubre de 1980.

Escritura de 20 de mayo de 1982, Notaría Raúl
Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro
de Comercio de Santiago de 1982 a fs. 11.030,
N°6.211. Publicada en Diario Oficial de 5 de
julio de 1982.

Escritura de 27 de diciembre de 1982, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1983 a fs. 465, N° 260. Publicada en Diario de 13 de enero 1983.

Escritura de 30 de mayo de 1986, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1986 a fs. 9.262, N°5.687. Publicada en Diario Oficial de 5 de junio de 1986.

Escritura de 29 de mayo de 1989, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1989 a fs. 13.838, N°6.963. Publicada en Diario Oficial de 8 de junio de 1989.

Escritura de 12 de julio de 1989, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1989 a fs. 18.941, N°9.597. Publicada en Diario Oficial de 25 de julio de 1989.

Escritura de 22 de mayo de 1991, Notaría Iván Torrealba A., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1991 a fs. 14.917, N°7.392. Publicada en Diario Oficial de 31 de mayo 1991.

Escritura de 27 de abril de 1995, Notaría Iván Torrealba A., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1995 a fs. 9.258, N°7.475, rectificadas a fs. 11.354 N°9.185, del mismo año. Publicado en Diario Oficial de 5 de mayo de 1995 y 30 de mayo de 1995, respectivamente.

Escritura de 10 de diciembre de 1996, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1996 a fs. 31.328, N°24.406. Publicada en Diario Oficial de 12 de diciembre de 1996.

Escritura de 05 de mayo de 1999, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1999 a fs. 11.222, rectificado a fojas 12.126, N°9.023, rectificado N°9.770. Publicado en Diario Oficial de 31 de Mayo de 1999, rectificado el 01 de junio de 1999.

Escritura de 08 de septiembre de 2003, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2003 a fs. 28.474, N°21.427. Publicada en Diario Oficial de 22 de septiembre de 2003.

Escritura de 20 de abril de 2004, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2004 a fs. 12.680, N°9.571. Publicada en Diario Oficial de 06 de mayo de 2004.

Escritura de 01 de febrero de 2005, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2005 a fs. 4.632, N°3.371. Publicada en Diario Oficial de 05 de Febrero de 2005.

Escritura de 15 de octubre de 2008, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2008 a fs. 49.621, N°34.309. Publicada en Diario Oficial de 27 de Octubre de 2008.

Escritura de 22 de julio de 2009, Notaría Raúl Undurraga L., Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2009 a fs. 36.502, N°24.967. Publicada en Diario Oficial de 6 de Agosto de 2009.

Escritura de 9 de mayo de 2013, Notaría Patricio Raby B, Santiago. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 2013 a fs. 38.035, N°25.517. Publicada en Diario Oficial de 17 de mayo de 2013.



ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD

DIRECTORIO

PRESIDENTE

Manuel José Vial Claro
Abogado, RUT: 15.958.852-1

VICEPRESIDENTE

Cristóbal Yuraszeck Krebs
Ingeniero Comercial, RUT: 10.710.851-3

DIRECTORES

Leonidas Vial Echeverría
Empresario, RUT: 5.719.922-9

José Yuraszeck Troncoso
Ingeniero Civil, RUT: 6.415.443-5

Patricio Parodi Gil
Ingeniero Comercial, RUT: 8.661.203-8

EJECUTIVOS

GERENTE GENERAL COMPAÑÍAS CIC S.A.

Cristián Barreaux Iturra
Ingeniero Ejecución Industrial, RUT:
11.605.438-8
Asume el cargo el 01 de agosto de 2014

GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Santiago Errázuriz Icaza
Ingeniero Comercial, RUT: 13.049.773-K
Asume el cargo el 05 de noviembre de 2011

GERENTE DE COLCHONES

Régulo Parodi Eguiguren
Ingeniero Comercial, RUT: 13.882.954-5
Asume el cargo el 08 de octubre de 2014

GERENTE DE MUEBLES Y TEXTILES

Cristobal Rodillo Correa
Ingeniero Comercial, RUT: 14.044.479-0
Asume el cargo el 21 de junio de 2017

GERENTE DE LOGÍSTICA Y SUPPLY CHAIN

José Tomás Neumann Silva
Ingeniero Civil Industrial Matemático,
RUT: 14.516.441-9
Asume el cargo el 01 de agosto de 2014

GERENTE DE PRODUCCIÓN

Iván Navarro Fernández
Ingeniero Civil Mecánico, RUT: 24.722.964-7
Asume el cargo el 26 de mayo de 2014

GERENTE DE MARKETING Y CLIENTES

Andrés Orrego Ibarra
Diseñador Industrial, RUT: 16.095.359-4
Asume el cargo el 02 de febrero de 2016

GERENTE DE PERSONAS Y RRL

Rodrigo González Vidal
Psicólogo, RUT: 12.592.533-2
Asume el cargo el 03 de enero de 2017

CONTADOR GENERAL

Luis Olguín Segovia
Contador Auditor, RUT: 10.052.187-3
Asume el cargo el 01 de octubre de 2004

EJECUTIVOS FILIALES

GERENTE DE OPERACIONES

Alvaro Carmona Espinoza
Ingeniero Civil Industrial, RUT: 15.879.942-1
Asume el cargo el 01 de julio de 2015

GERENTE DE RETAIL

Andrés Oliver Irarrázaval
Ingeniero Comercial, RUT: 8.726.703-2
Asume el cargo el 02 de febrero de 2016



ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

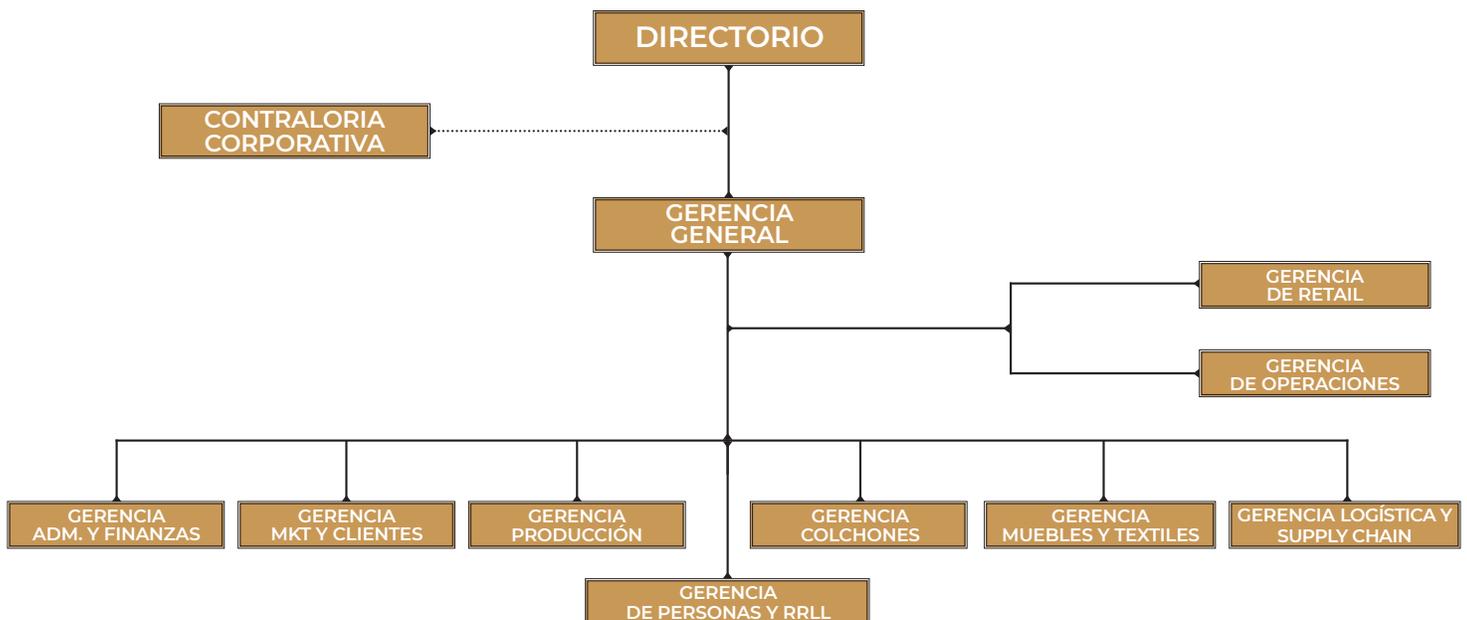
ORGANIZACIÓN

La organización participa en el negocio de la producción, comercialización y distribución de colchones, camas y muebles de distintas categorías, cuya estructura está orientada desde el negocio de camas y colchones a través de su matriz CIC S.A., desde el ejercicio del 2005 lo realiza desde la filial CIC Muebles y Componentes y desde el ejercicio 2014 lo hace a través de su filial CIC Retail S.p.A., estructurando de esa forma una mejor forma de enfrentar el negocio.

La Compañía se administra a través de un Directorio de cinco miembros y está organizada como una sociedad anónima abierta. Directorio que también designa al Gerente General de Compañías CIC S.A. Y sus filiales.

Al Gerente General le reportan los Gerentes de: Administración y Finanzas, Marketing y Clientes, Unidad de Negocio de Colchones, Unidades de Negocio de Muebles y Textiles, Retail, Producción, Logística y Supply Chain, Operaciones y Personas y Relaciones Laborales.

ORGANIGRAMA DE LA COMPAÑÍA



PERSONAL

La dotación de personal de Compañías CIC S.A. y sus filiales al 31 de Diciembre de los tres últimos años estaba compuesta de la siguiente forma:

CARGOS	2017	2016	2015
Gerentes	10	9	9
Subgerentes	6	7	8
Supervisores	129	95	120
Trabajadores	1.125	1.018	960
TOTAL	1.270	1.129	1.097

Para diciembre de 2017 la descomposición de esta dotación entre Compañías CIC S.A., CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC RETAIL S.p.A. es la siguiente:

CARGOS	CIC CÍA. CIC S.A.	CIC MUEBLES S.A.	CIC RETAIL S.p.A.	Total
Gerentes	9	1	0	10
Subgerentes	6	0	0	6
Supervisores	88	19	22	129
Trabajadores	968	95	62	1125
TOTAL	1.071	115	84	1.270

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Nº DE PERSONAS POR GENERO

CARGO	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
Directores	5	0	5
Gerentes	10	0	10
Trabajadores	1.021	239	1.260
Total	1.036	239	1.275

Nº DE PERSONAS POR NACIONALIDAD

CARGO	CHILENOS	EXTRANJEROS	TOTAL
Directores	5	0	5
Gerentes	9	1	10
Trabajadores	1.235	25	1.260
Total	1.249	26	1.275

Nº DE PERSONAS POR RANGO DE EDAD

CARGO	(-) de 30 años	Entre 30 y 40	Entre 41 y 50	Entre 51 y 60	Entre 61 y 70	Más de 70	Total
Directores	0	1	1	1	2	0	5
Gerentes	0	5	5	0	0	0	10
Trabajadores	333	325	288	250	61	3	1.260
Total	333	331	294	251	63	3	1.275

NÚMERO DE PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

CARGO	Menos de 3 años	Entre 3 y 6	Mas de 6 y menos de 9	Entre 9 y 12	Más de 12	Total
Directores	1	1	0	1	2	5
Gerentes	3	4	2	1	0	10
Trabajadores	637	161	119	108	235	1.260
Total	641	166	121	110	237	1.275

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

CARGO	PROPORCIÓN EJECUTIVAS/TRABAJADORAS RESPECTO EJECUTIVOS/TRABAJADORES
Gerentes	0%
Jefaturas	86,6%
Trabajadores	86,0%

GERENTES Y EJECUTIVOS

La Remuneración percibida por un total de 19 personas para el año 2017 fue de M\$983.2 entre Gerentes y principales ejecutivos que se desempeñaron durante el año en las Compañías del Grupo CIC en cargos de este nivel por a lo menos una fracción de tiempo. Además se liquidó el pago del Bono anual por cumplimientos de metas devengado durante el año 2016 que fue por \$M319.9.

Se informa que la Compañía cuenta con un plan de incentivos para los ejecutivos por cumplimientos de metas. Este plan consiste en el reconocimiento del aporte que cada ejecutivo hace al logro de las metas de la Empresa, metas individuales y evaluación de desempeño, durante el año 2017 se lograron las metas devengando un pago de M\$384.7.

En el año 2017 dejaron de prestar servicios en CIC cuatro de sus ejecutivos recibiendo por concepto de pago de indemnización una suma total de \$M23.1

REMUNERACIONES DIRECTORES

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 7 de abril de 2017, las remuneraciones de los Directores consistirán en una dieta por asistencia a cada sesión ordinaria de UF 60 brutas por Director y UF 20 por sesión en comité de directores y UF 30 para presidente de Comité.

NOMBRE	CARGO	R.U.T.	2016 Dieta en UF	2017 Dieta en UF	Fecha Ultima Elección
Manuel Vial Claro	Presidente	15.958.852-1	3.120	3.600	15-abr-2016
Cristián Aubert Ferrer	Vicepresidente	12.455.550-7	1.440	1.440	15-abr-2016
Leonidas Vial Echeverría	Director	5.719.922-9	780	800	15-abr-2016
José Yuraszeck Troncoso	Director	6.415.443-5	780	800	15-abr-2016
Patricio Parodi Gil	Director	8.661.203-8	810	840	15-abr-2016

Asimismo se acordó pagar mensualmente al presidente y vicepresidente una suma de UF 300 y UF 120 brutas respectivamente, lo anterior con cargo a su compromiso de mayor dedicación e injerencia en la conducción de la empresa.

Adicionalmente, la sociedad Inversiones Baguales Limitada, relacionada al presidente de la sociedad, percibió la suma de M\$ 6.450 por asesorías legales prestadas a la empresa durante el año 2017.



PATRIMONIO Y PROPIEDAD

MAYORES ACCIONISTAS

ACCIONISTA	ACCIONES	PARTICIPACIÓN
RENTAS VC LTDA.	484.408.110	41,00%
ISC SPA	474.725.441	40,18%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	88.258.822	7,47%
RENTAS ST LTDA.	35.682.103	3,02%
BANCHILE C DE B S A	17.474.912	1,48%
BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE VALORES	15.309.805	1,30%
EUROAMERICA C DE B S.A.	11.372.232	0,96%
BCI C DE B S A	10.538.649	0,89%
SALANOVA MURILLAS ALEJANDRO	5.756.921	0,49%
MCC SA CORREDORES DE BOLSA	5.095.038	0,43%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	2.729.407	0,23%
CREDICORP CAPITAL SA CORREDORES DE BOLSA	2.727.076	0,23%
MONTEVERDE BIGGIO GIACOMO	2.621.147	0,22%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S A	2.266.605	0,19%
TANNER C DE B S A	1.951.332	0,17%
VALORES SECURITY S A C DE B	1.616.664	0,14%
Subtotal: 16 Mayores Accionistas	1.162.534.264	98,40%
Resto: 1.634 Accionistas	18.886.084	1,60%
TOTAL: 1.650 Accionistas	1.181.420.348	100%

CONTROLADOR

El control de la Compañía pertenece al Señor Leonidas Vial Echeverría, Rut. 5.719.922-9, con un **44,02%** de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD	% de Propiedad
RENTAS VC Ltda.	41,00%
RENTAS ST Ltda.	3,02%

Con más de un **10%** de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un **40,18%** de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD	% de Propiedad
ISC SPA.	40,18%

PORCENTAJES DE PARTICIPACIÓN EN LA PROPIEDAD

Los porcentajes de participación en la propiedad de los directores y principales ejecutivos son:

NOMBRE	CARGO	%
Manuel José Vial Claro	Presidente	4,85%
Cristóbal Yuraszeck Krebs	Vicepresidente	0,00%
Leonidas Vial Echeverría	Director	44,02%
José Yuraszeck Troncoso	Director	40,18%
Patricio Parodi Gil	Director	1,10%
Cristián Barreaux Iturra	Gerente General	0,00%
Santiago Errázuriz Icaza	Gerente de Administración y Finanzas	0,00%
Régulo Parodi Eguiguren	Gerente de Colchones	0,00%
Cristobal Rodillo Correa	Gerente de Muebles y Textil	0,00%
José Tomás Neumann Silva	Gerente de Logística y Supply Chain	0,00%
Iván Navarro Fernández	Gerente de Producción	0,00%
Andrés Orrego Ibarra	Gerente de Marketing y Clientes	0,00%
Luis Olguin Segovia	Contador General	0,00%
Rodrigo González Vidal	Gerente de Personas y RRLL	0,00%
Alvaro Carmona Espinoza	Gerente de Operaciones	0,00%
Andrés Oliver Irarrázaval	Gerente de Retail	0,00%

CONTROLADOR

La sociedad canceló dividendos el año 2017 en carácter definitivo por M\$1,228,677 por el cierre del ejercicio 2016. Y dividendos provisorios por M\$1,346,819 en el año 2017

REVALORIZACIÓN CAPITAL PROPIO

Conforme a las normas vigentes para la presentación de los estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales e Información Financiera (NIIF o IFRS), se procedió a suspender la reajustabilidad del Capital Propio Financiero de la Sociedad por no corresponder la aplicación de corrección monetaria, al no encontrarnos en una economía hiperinflacionaria.

Por tanto de acuerdo a normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, el capital pagado de la Sociedad queda a la fecha de la Junta que apruebe esta memoria, a M\$24.623.871 dividido en 1.181.420.348 acciones sin valor nominal, de una misma y única serie.

CAPITAL Y RESERVAS

Distribuida la utilidad del ejercicio, las cuentas de capital y reservas quedan como sigue:

	M\$
CAPITAL EMITIDO	24.623.871
UTILIDADES ACUMULADAS	2.332.864
UTILIDAD DEL EJERCICIO	3.093.177
TOTAL CAPITAL Y RESERVA	30.049.912

TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

De conformidad a lo establecido por la Comisión para el Mercado Financiero en Oficio Circular N° 595 de 8 de abril 2010 y por Normas Internacionales de información Financiera (NIIF o IFRS), en nota N°12 de los Estados Financieros se revelan las transacciones significativas que se realizan con partes relacionadas, en el ejercicio 2017.



1912 EL COMIENZO

En 1912 se fusionan 5 fábricas, dando origen a la sociedad anónima bajo el nombre de Fábrica Unida de Catres S.A.; Esta empresa se dedica principalmente a la fabricación de catres.



1924 CIC

En 1924 la Fábrica Unida de Catres cambia su nombre a Compañía Industrial de Catres, dedicándose a la fabricación de catres, luego de somniers y finalmente de colchones CIC.

1936

LOS PRIMEROS
COLCHONES
DE RESORTES

Siguiendo la tendencia de Europa y Estados Unidos, CIC lanza al mercado los primeros "colchones elásticos", formados de resortes de acero.

1940 LOS MUEBLES DE MADERA

Debido a la segunda guerra mundial, se genera una escasez de acero, por lo que la empresa decide comenzar a fabricar muebles en madera, generando de a poco un espacio en el mercado.

1941 BICICLETAS CIC

Este año se comienzan a fabricar las primeras bicicletas CIC, que marcaron todo un hito en la historia deportiva y recreacional del país. Además la empresa cambia de nombre a Compañía de Industrias Chilenas S.A.

1958 CICcloneta

Este año se empiezan a fabricar las primeras motonetas y moped (bicicleta con motor), más conocidas como CICclonetas.



1955

CONSTRUCCIÓN DE LAS ACTUALES INSTALACIONES

Se comienzan a construir las nuevas instalaciones de la que terminará siendo la planta actual de Colchones CIC, ubicada en Esquina Blanca, Maipú.

1970

NACEN LOS MUEBLES MODULARES

Uno de los productos más recordados por los chilenos son los muebles modulares CIC línea plana, para dormitorios y home office, que marcaron un hito muy importante en el mercado del mueble en Chile.



1980

NUEVA PLANTA
DE COLCHONES
Y ESPUMA

Se inaugura en las instalaciones de Maipú la nueva planta de colchones y espuma, lanzándose al mercado una nueva línea de colchones llamada Excellence, que aún sigue presente en el mercado, con licencia Multilastic, un sistema de resortes de espira continua y relleno de "Excell-Felling"



1981

PLANTA DE
MUEBLES CHILLÁN

Comienza a funcionar esta planta de 6 hectáreas en la octava región, dedicada a la fabricación de muebles planos de placas de aglomerado para abastecer el mercado nacional.



2000

LA COMPAÑÍA SE
REESTRUCTURA

Dada la crisis de 1998, la Compañía sufre una importante modificación en sus divisiones, cerrando algunas de ellas y bajando considerablemente el mix de productos, dedicándose principalmente al mercado de colchones, muebles para el hogar y ropa de cama.



2007

CIC
A LA CIMA

Con un nuevo estilo, la compañía se consolida en el mercado de camas y colchones, alcanzando las mayores participaciones del mercado y convirtiéndose en un actor relevante en el retail de Chile.

2013 LANZAMIENTO DE ORTOPEDIC B5 Y NUEVAS TIENDAS

Lanzamiento de la nueva Línea Ortopedic B5, único Box Spring con tecnología de 5 zonas de apoyo en su base, siendo un éxito de ventas en Chile. Con respecto a las tiendas CIC Hogar, se inauguró la octava, ubicada en Mall Arauco Quilicura, tienda de 420 metros cuadrados en donde se ofrece todo lo de colchones, muebles y ropa de cama de nuestra Marca.

2014 NUEVA LÍNEA DE CAMAS Y COLCHONES

Con el fin de ofrecer a nuestros clientes productos más tecnológicos y con mejoras en diseño, enfocadas en el buen descanso, se lanza la nueva línea de camas y colchones. Constituida por 4 líneas: Essence, Ortopedic, Balance y Zen, cada una dirigida a satisfacer las necesidades de un grupo en particular de clientes.

2017 LANZAMIENTO PREMIUM COLLECTION



Se concretó el reemplazo de la línea ZEN por la nueva línea **PREMIUM COLLECTION**, que con sus 3 modelos rápidamente se posicionó como una de las mejores alternativas para clientes en el segmento de ticket alto.



ACTIVIDAD 02

CIC, NUESTRO PROPÓSITO
UNIDADES DE NEGOCIOS
MARCA Y CLIENTES
VENTAS TOTALES POR AÑO ENTRE 2013 Y 2017
PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES
PROCESOS PRODUCTIVOS
DESARROLLO DE PERSONAS
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS





CIC, NUESTRO PROPÓSITO

Durante más de 105 años Compañías CIC ha sido una marca que no solo ha gozado de la confianza de todos los chilenos, sino que además, ha sido una organización que tiene el privilegio de haber formado parte de sus vidas. Fieles a este compromiso en el año 2017 nos hicimos la siguiente pregunta:

¿Cuál es el rol que juega CIC en la vida de las personas?

Y la respuesta nos llevo a establecer una serie de declaraciones que se convirtieron en los pilares de nuestra organización de cara a los próximos años.

Primero que todo, ¿Dónde actuamos?

CIC está presente en la vida de las personas en un lugar vital para ellas, en su hogar, que es donde se desconectan del mundo, donde se relajan y más importante, donde comparten con su familia todos los días, momentos importantes de esos que se recuerdan.

Segundo, ¿Qué hace CIC por las personas?

Creemos que todo lo que hacemos debe generar un impacto positivo en las personas y por sobre todo ser un aporte para mejorar su calidad de vida y la de su familia.

Tercero, ¿Para quién hacemos lo que hacemos?

CIC hace productos para todas las personas, es una marca transversal que no deja afuera a nadie. Parejas recién formadas, padres primerizos, familias consolidadas, etc. Cada solución que entregamos está pensada para una etapa distinta en la vida de una persona.

¿Cuál es nuestro compromiso?

Ser un cuidador para las personas y aportar a su bienestar. Queremos hacerlas sentir seguras y protegidas, queremos que sepan que damos lo mejor de lo nuestro para ellas.

Nuestro propósito

El resumen de todo lo anterior es nuestro propósito, la razón que moviliza a toda la organización:

CIC existe para acompañar a las personas en sus momentos de vida.





UNIDADES DE NEGOCIO

COLCHONES Y CAMAS

El año 2017 fue un importante año en cuanto a lanzamientos y a crecimiento en venta en la Unidad de Negocio de Colchones.

Comenzamos el año relanzando uno de nuestros productos estrella como lo es nuestro Diván Ortopedic, en donde se hizo una mejora notable en el look de la Base pasando a tener denominación “Black”, importando una tela negra jaspeada con gris de excelentes terminaciones, que además ayudó a mejorar el estado y duración de los productos exhibidos, ya que la suciedad y desgaste se minimizan. Este nuevo producto rápidamente nos ubicó como los líderes de esta categoría en venta y presencia en las web de nuestros clientes.

Adicionalmente y aprovechando el éxito que tuvo esta tela, mejoramos el look de nuestras Bases 5 Zonas, que también paso a tener denominación “Black”, ayudando a reforzar la cobertura de nuestra oferta en el segmento de primeros precios de la categoría Box Spring. Por último, y no menos importante en cuanto a desarrollo y peso en la venta, realizamos una profunda y radical renovación a la entonces vigente TOP de línea de CIC, nuestra línea ZEN, en donde pasamos de ofrecer 2 modelos a completar nuestra oferta en segmento BEST con 3 modelos: Premium, Super Premium y Grand Premium, denominándose así como “Premium Collection”. Esto involucró un completo estudio y análisis de las distintas tecnologías, diseño y confort existente

a nivel mundial, en donde escogimos la mejor combinación de estas variables para poder elevar hacia un nuevo estándar, esta categoría de ticket alto.

Continuando con nuestro propósito de acompañar a nuestros clientes en sus distintas etapas de vida y manteniendo nuestro principal foco como Unidad de Negocio de ofrecer productos que mejoren la vida y el descanso, el año 2017 concretamos una alianza estratégica, entre Compañías CIC S.A y Clínica Universidad de Los Andes, específicamente con su departamento de medicina del sueño. Esta alianza no solo nos ayuda a retomar el camino que alguna vez recorrimos como empresa, sino que fortalece nuestro compromiso y responsabilidad de educar, difundir e investigar las múltiples variables ligadas al buen dormir, todo enmarcado bajo el concepto de la salud. Paralelamente mantenemos dentro de nuestra metodología de desarrollo, el medir todos nuestros lanzamientos con nuestras máquinas Alemanas “ErgoCheck”, que nos permite evaluar científicamente el desempeño de nuestros productos, midiendo los puntos de presión del cuerpo al recostarse sobre una superficie.

Referente a nuestros muebles de dormitorio o complementos de cama, el año 2017 comenzó siendo un mal año, debido al cierre de 1 de las 2 fábricas de nuestros proveedores, afectando seriamente nuestra oferta y disponibilidad de productos (respaldos, veladores, camarotes y marquesas), lo que incluso

nos llevó a subir días de entrega, restringir de manera absoluta toda oferta y hasta bloquear algunas de estas configuraciones. A raíz de esto, se levantó un proyecto para volver a fabricar internamente nuestros muebles de dormitorio, logrando así a partir de septiembre, comenzar con la primera entrega de 1.000 unidades.

Por último y referente a nuestro equipo de ventas, se concretó el 100% de la implementación de tres tecnologías para el seguimiento y control del equipo, pudiendo de esta forma tener trazabilidad de las visitas que hacemos a todos los puntos de venta de nuestros clientes Retail, además de medir estadía y gestión en cada punto. Así mismo, mantenemos nuestro foco y metodología de trabajo, especialmente trabajando el canal Internet, en donde se incorporó personal exclusivo para medir y controlar este importante canal que durante el año pasado registró ventas por el 35,9% de la industria (info según reporte Resting de GFK).

GERENCIA UNIDAD DE NEGOCIOS DE MUEBLES, TEXTILES Y DECORACIÓN.

El año 2017 fue un año de crecimiento respecto al 2016 para esta unidad, principalmente apalancado por el desarrollo de las tiendas CIC.

La unidad vivió varios cambios en su estructura organizacional durante el último año, ya definida su nueva organización se perfila para el 2018 con varios desarrollos de productos en cada una de sus categorías para atender de mejor manera las necesidades de los clientes y canales de ventas actuales.

La unidad de muebles importados el 2017 focaliza sus mayores esfuerzos de desarrollo en Sofás, los cuales serán lanzados al mercado en las tiendas CIC desde marzo del 2018.

En muebles RTA durante el segundo semestre del 2017 se decide retomar la línea de muebles para la industria de la construcción donde nos permitirá abordar un mercado muy importante, durante el 2018 se ejecutarán las primeras obras de gran tamaño.

El área de Textiles se consolida como una categoría de constante innovación y diseño con sus renovadas colecciones exclusivas para las tiendas CIC, además con línea de almohadas se sigue mostrando el incremento en ventas de los años anteriores en el retail.

La categoría de Decoración el 2017 sigue sumando a las tiendas un toque único y de la mano con la marca, para el 2018 se esperan nuevas colecciones que brinden a las tiendas un sello especial.



MARCA Y CLIENTES

MARKETING

2017 fue un año muy importante para el desarrollo de marketing de la Compañía. Este año nos planteamos la necesidad de realizar un trabajo interno de definición estratégica de marca. Con esto en mente comenzamos un proceso de varios meses con el objetivo de conocer las principales percepciones de los consumidores respecto a marcas y mercado, junto con un trabajo de recopilación interna para entender cuáles son nuestras principales capacidades y características para concluir con una definición no solo de factores clave que dirigen y sustentan la marca, sino que también una definición profunda de los cimientos de la organización. Y más importante aun un camino claro que queremos transitar en los próximos años.

Paralelamente al trabajo de definición estratégica de marca 2017 también fue un año marcado por importantes lanzamientos que exigieron al máximo las capacidades del equipo de Marketing y publicidad. A principios de año lanzamos el nuevo diván black y un mes después la línea B5 Black. Con esto renovamos 2 productos de gran demanda de la Compañía. Para ambos lanzamientos diseñamos una campaña enfocada en punto de venta y prensa, dedicada a destacar tanto el look como los atributos. El segundo semestre fue cuando realizamos el principal lanzamiento del año. Los box springs Premium y súper Premium que junto al ya lanzado Grand Premium constituyeron la Premium Collection para la cual desarrollamos una campaña digital

con un video que nos permitió mostrar el concepto tras la mejor colección realizada hasta el momento por la Compañía.

Por último, hacia final de año realizamos una campaña de vía pública dirigida únicamente a fortalecer nuestro conocimiento de marca y los conceptos que la sustentan. Esta campaña se realizó durante octubre y noviembre con soportes en las principales autopistas y líneas de Metro de Santiago.

CLIENTES

Este año de acuerdo al plan trazado en 2016 continuamos avanzando fuertemente en modelar la experiencia completa que nuestros clientes deben recibir de la Compañía, llevando la voz del cliente a distintas áreas dentro de las que destaca Logística. Con estos último es con quienes dedicamos grandes esfuerzos primero para entender cuáles eran las condiciones que se podían mejorar y segundo para reforzar las actividades que causan un impacto positivo en los clientes. Finalmente el año concluyo con una mejora sostenida y significativa en la evaluación de nuestros clientes hacia estas acciones.

El otro gran ámbito en que realizamos importantes mejoras fue en el área de servicio de atención al cliente donde primero hicimos una revisión de todos los procesos internos y como impactan en nuestra atención y luego re diseñamos dichos procesos para hacerlos rápidos y sencillos para nuestros clientes.

Paralelamente implementamos un sistema de gestión de clientes que incorporo todas estas mejoras y permite a los ejecutivos de atención poder hacer un mejor seguimiento a los casos, controlar los tiempos de respuesta y priorizar de acuerdo a tipo de incidente, además de la incorporación de una plataforma online que permite crear casos directamente en el sistema para ser atendido por un ejecutivo sin siquiera la necesidad de llamar al call center o enviar un correo. Esta implementación ha traído grandes beneficios en la calidad de atención y pro actividad con la que Compañías CIC atiende a sus clientes. Las mejoras seguirán notándose durante 2018.

TIENDAS CIC, EN CRECIMIENTO

Las tiendas CIC siguen siendo uno de los importantes proyectos de la Compañía, en 2017 se decidió desarrollar un plan de expansión de nuevas tiendas ubicadas en lugares estratégicos. Ya a fines de este año se abría la primera tienda en la V Región ubicada en el nuevo Mall Paseo Ross de Valparaíso, primer mall abierto en la ciudad.

Además y como parte de este plan, se comenzaban a montar cuatro tiendas más, en las ciudades de Linares, Los Andes, Villa Alemana y Quillota. Con este plan en marzo 2018 CIC tendrá 18 tiendas físicas además de su página web.

Junto con el plan de expansión, se continuo con la renovación de imagen y restructuración de layout de las tiendas con el fin de mejorar la rentabilidad por metro cuadrado y mejorar la experiencia de compra de los consumidores. Como parte de esto, se aumentó el número de exhibiciones de aquellos productos con mayor oportunidad de crecimiento y rentabilidad como son ropa de cama y muebles funcionales, con resultados inmediatos en las ventas.

DESARROLLO PAGINA WEB

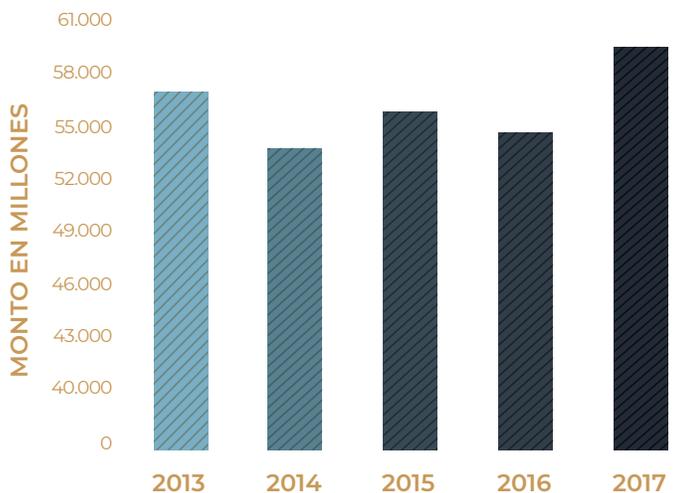
En 2017 se le dio un mayor foco a nuestro canal de ventas online, adaptándonos a lo que el mercado está exigiendo. Se mejoró la experiencia de usuario y el proceso de compra, se realizó una evolución en las fichas de productos y fotografías, se incorporó al equipo gente especializada en Marketing Digital y se buscaron nuevos partners estratégicos. Todo esto con el fin de potenciar la presencia de nuestro E-commerce en el mercado digital, aumentar el tráfico de visitas a nuestro sitio y mejorar la conversión. Todo este trabajo se vio reflejado en un fuerte aumento en las ventas a través de este canal, convirtiendo a cic.cl en una de nuestras principales tiendas.



VENTAS TOTALES POR AÑO

COMPAÑÍAS CIC EN PESOS

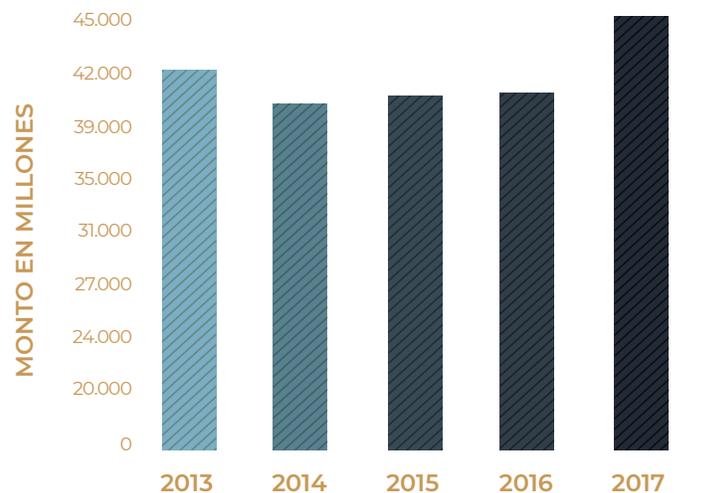
VENTAS TOTALES POR
AÑO COMPAÑÍAS CIC



Totales Generales | MM\$57.167 | MM\$54.765 | MM\$56.728 | MM\$55.327 | MM\$59.014 |

MM PESOS NOMINALES

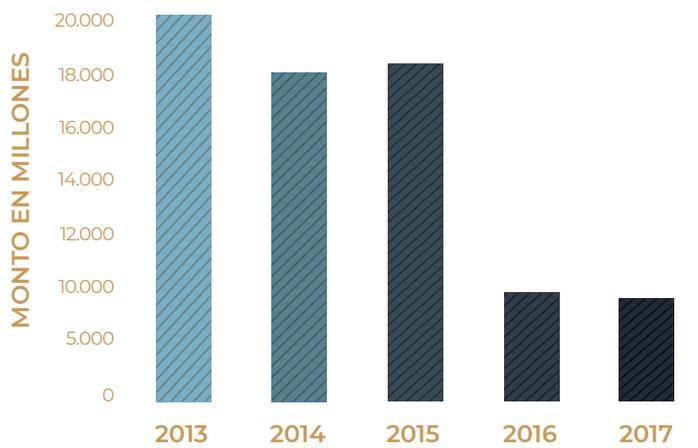
VENTAS TOTALES COLCHONES,
BOX Y CAMAS EN PESOS



Totales Generales | MM\$42.715 | MM\$40.756 | MM\$41.160 | MM\$41.940 | MM\$45.252 |

MM PESOS NOMINALES

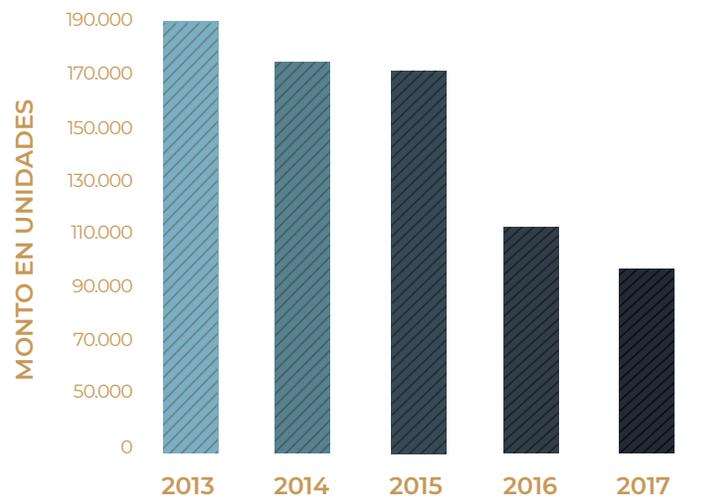
VENTAS TOTALES BOX AMERICANOS EN PESOS



Totales Generales | MM\$20,847 | MM\$18,742 | MM\$18,998 | MM\$10,946 | MM\$10,165 |

MM PESOS NOMINALES

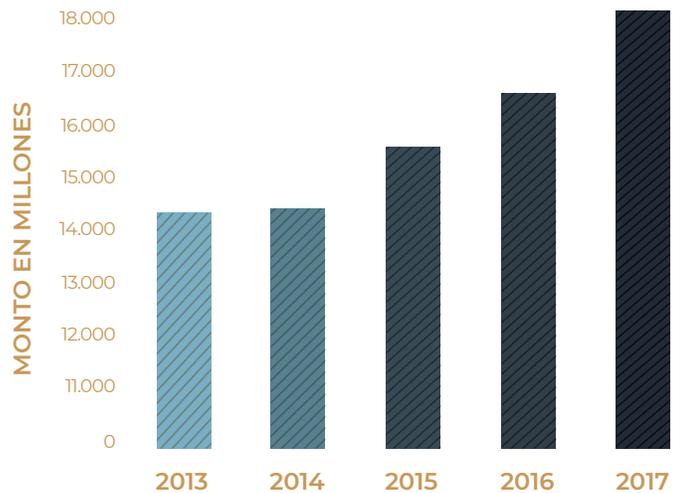
VENTAS TOTALES BOX AMERICANOS EN UNIDADES



Totales Generales | 190.061 | 178.151 | 172.388 | 111.022 | 101.134 |

UNIDADES

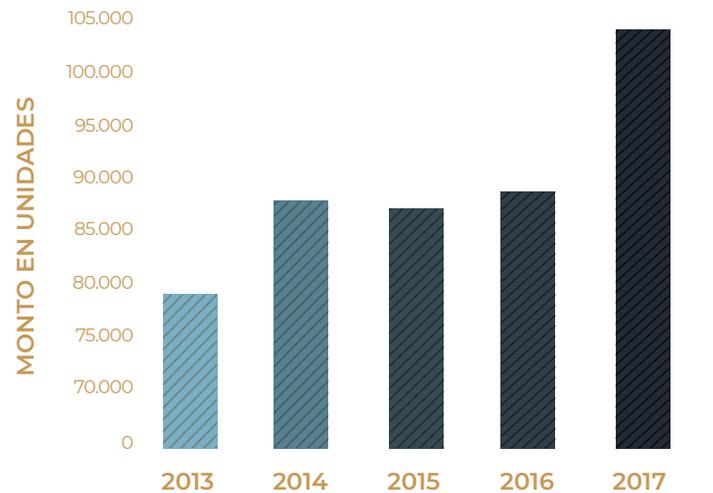
VENTAS TOTALES BOX SPRING EN PESOS



Totales Generales | MM\$14.363 | MM\$14.465 | MM\$15.871 | MM\$16.548 | MM\$18.183 |

MM PESOS NOMINALES

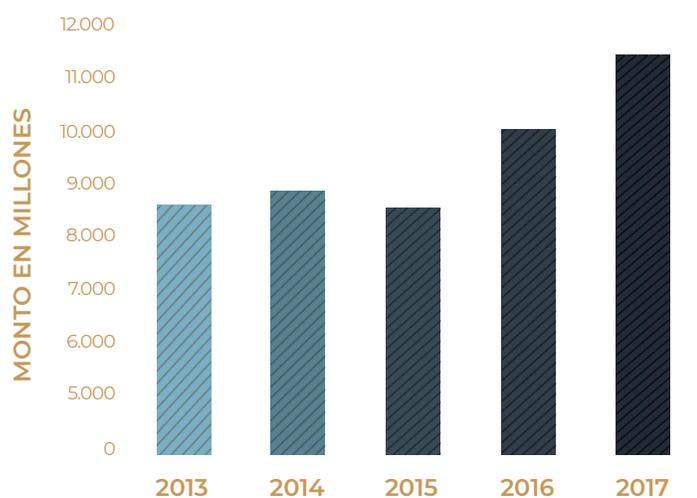
VENTAS TOTALES BOX SPRING EN UNIDADES



Totales Generales | 79.813 | 88.702 | 87.331 | 82.904 | 103.038 |

UNIDADES

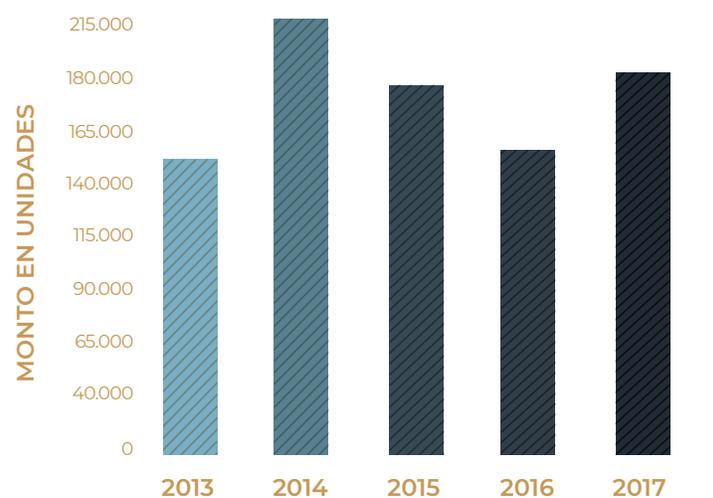
VENTAS TOTALES COLCHONES EN PESOS



Totales Generales | MM\$8.725 | MM\$8.988 | MM\$8.714 | MM\$10.111 | MM\$11.324 |

MM PESOS NOMINALES

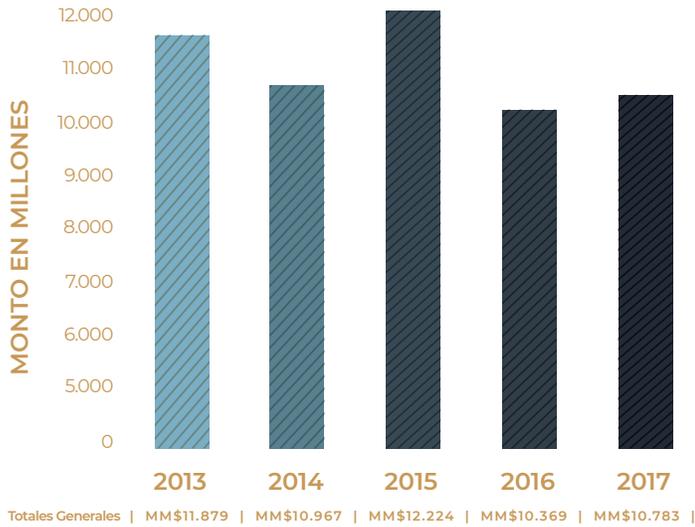
VENTAS TOTALES COLCHONES EN UNIDADES



Totales Generales | 156.079 | 215.057 | 180.103 | 163.672 | 186.012 |

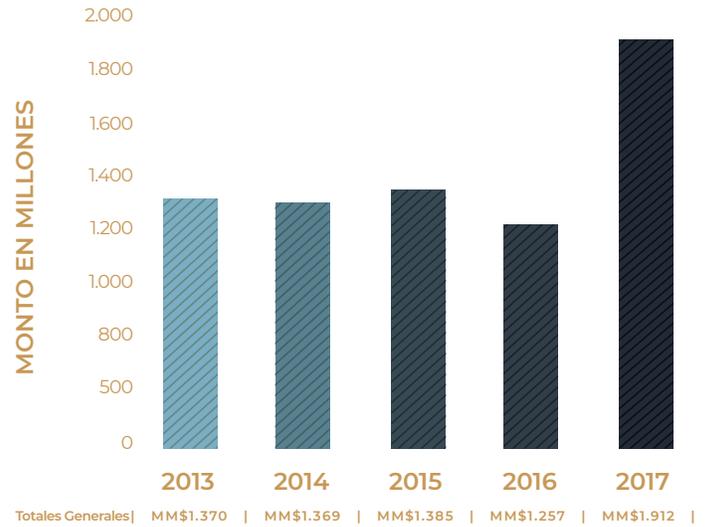
UNIDADES

VENTAS TOTALES MUEBLES EN PESOS



MM PESOS NOMINALES

VENTAS TOTALES BLANCO EN PESOS



MM PESOS NOMINALES



PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES

PROVEEDORES

Los principales proveedores para el segmento de colchones cuya concentración es igual o superior al 6% del total de compras son los siguientes:

PROVEEDORES SEGMENTO COLCHONES	%
CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A.	13,30%
DISTRIBUIDORA PORTLAND S.A.	7,00%
MARCELO DILLEMS BURLANDO	6,80%
AIK CHEE FURNITURE SDN. BHD.	6,30%

Los principales proveedores para el segmento muebles, cuya concentración es igual o superior al 4,5% del total de compras son los siguientes:

PROVEEDORES SEGMENTO MUEBLES	%
MASISA S.A.	54,04%
FORESTAL SANTA BLANCA	4,7%

CLIENTES

Los clientes que concentran en cada segmento, más del 10% de las ventas son:

CLIENTES SEGMENTO COLCHONES	%
FALABELLA RETAIL S.A.	21,04%
CIC RETAIL S.P.A.	17,08%
CENCOSUD RETAIL S.A.	14,08%
COMERCIAL ECCSA S.A.	10,09%

Los principales clientes para el segmento muebles, cuya concentración es igual o superior al 10% del total de ventas son los siguientes:

CLIENTES SEGMENTO MUEBLES	%
COMPAÑÍAS CIC S.A.	67,00%
DIST. DE INDUSTRIAS NACIONALES S.A.	15,00%





PROCESOS PRODUCTIVOS

FÁBRICA DE CAMAS

En el año 2017 se continuó profundizando en las tres líneas de trabajo principales del año anterior: la seguridad, el control de costos, y la calidad.

En seguridad, alrededor de nuestros tres objetivos primordiales: proteger a las personas, cumplir con el marco jurídico y proteger a las máquinas, se planificaron más de 100 actividades que se fueron cumpliendo a lo largo del año. Poco a poco, la política en seguridad de la organización basada en el auto cuidado, se va profundizando en todo el personal. Los índices en esta materia han mejorado respecto al año anterior lo que nos invita a ser más exigentes para el próximo. Nuestra meta debe ser estar por debajo de la media de la industria.

En materia de control de costos, también hemos avanzado mejorando la productividad, reduciendo mermas y seleccionando proveedores confiables que pasen a ser parte de nuestra cadena de producción. El camino de la reducción de costos es el camino de la mejora continua. Estamos firmemente comprometidos con esta metodología, aplicándola a todos los ámbitos. Durante el año distintos grupos multidisciplinarios se han ido reuniendo con el objetivo de analizar distintas problemáticas desde su experiencia y conocimiento de los procesos. El personal se va familiarizando con esta forma de trabajar que ven muy positiva, y que les permite expresar sus ideas y ser parte de las soluciones.

En materia de control de calidad, y apoyados en el auto control, estamos consiguiendo reducir los defectos que los distintos talleres trasladan al siguiente paso de la cadena, reduciendo así los re procesos y pérdidas. También hemos reducido las reclamaciones de los clientes finales mejorando su experiencia con nuestros productos. Todos tenemos en la cabeza que trabajamos por y para ellos.

LOGÍSTICA Y SUPPLY CHAIN

Durante el 2017, la Gerencia de Logística y Supply Chain trabajó fuertemente en mejorar el servicio de entrega de productos, no solo a través de la mejora en el nivel de servicio (producto entregado en tiempo y forma), sino que también en mejorar la experiencia de nuestro cliente al recibir un producto CIC. Para esto se re diseñaron protocolos, contratos e incentivos junto con efectuar una licitación de transportes para la región metropolitana. El resultado fue mejorar la nota neta de promoción de servicio del transporte de un 45% a un 75%.

En paralelo se trabajo en expandir la red de distribución de despacho directo a cliente a la VII Región, incorporando nuevos proveedores de transporte. Esta apertura se realizó cuidando los valores fundamentales que aseguren una buena experiencia de compra para el cliente.

Por otro lado, el área de Supply Chain se reestructuró de forma radical, eliminando la jefatura de planificación para transformarla en subGerencia. Junto al cambio de estructura, se incorporó al equipo un grupo de profesionales jóvenes con el objetivo de mejorar los procesos y la calidad de análisis de la cadena de suministro.

Durante el 2° semestre del 2017, el área de Supply Chain estuvo trabajando en fortalecer el proceso S&OP de Colchones y en la redefinición del proceso S&OP para Muebles Importados.

FÁBRICA DE MUEBLES

El año 2017 CIC Muebles y Componentes S.A., focalizó sus recursos en eficientar la planta de melamina con especial foco en aumentar productividades, bajar stocks, mayor capacidad de producción, menor riesgo en la operación y mejor tiempo de respuesta ante las solicitudes de nuestros clientes.

Sumado a lo anterior, durante el año 2017, en la planta de melamina se mejoraron notablemente los indicadores de control mensual con respecto al año anterior.

Con un mercado cada vez más competitivo, trabajamos fuertemente en disminuir los lotes mínimos de producción, lo que nos permitió ser más flexibles. Lo anterior

nos llevó a cambiar la gestión de compra de insumos ajustándonos a los nuevos requerimientos sin afectar la contribución del negocio.

Adicional a esto, para potenciar y apalancar la venta de las distintas camas y colchones de la compañía; se optó por cerrar la planta de bases de madera y llevarla nuevamente a Santiago para destinar los recursos en la construcción y puesta en marcha de una moderna fábrica de respaldos y veladores de madera con el fin de lograr costos más competitivos y poder entregar una mejor oferta al negocio integrado de camas, con una capacidad actual de 9000 componentes por mes.



DESARROLLO DE PERSONAS

En los 105 años de historia de Compañías CIC, las personas siempre han sido un recurso estratégico, por su expertise y dedicación a cada uno de nuestros procesos. Las personas que elaboran día a día nuestros camas, colchones y muebles son verdaderos artesanos, especialistas y detallistas, entregando al final del día más que un producto, una experiencia para disfrutar los momentos memorables de la vida. Para formalizar esta declaración de valor, la compañía ha decidido crear la Gerencia de Personas y Relaciones Laborales, con un sólido equipo de profesionales responsables del desarrollo integral de las personas.

Uno de los cambios que trae consigo la creación de esta Gerencia, es el enfoque de los beneficios pasando de tener un área de Bienestar a formar un equipo de Calidad de Vida, el cual a través de su programa CIC Contigo, tiene por objetivo desarrollar acciones dirigidas a los colaboradores de la Compañía, potenciando su calidad de vida laboral y contribuyendo a la conciliación de la vida familiar y personal con el trabajo. CIC Contigo cuenta con tres pilares fundamentales, el primero de ellos es Bienestar Social, en el cual se contienen todas aquellas acciones dirigidas a entregar mayor bienestar físico, psicológico y social para nuestros trabajadores, por otro lado, Familia y Entorno procura mantener y desarrollar la vida familiar y relación responsable con la sociedad y el medio ambiente, y por último Crece, corresponde a todas las iniciativas que permitan ampliar

el aprendizaje, crecimiento personal y desarrollo profesional de nuestros trabajadores.

Para complementar y hacer mucho más sostenible en el tiempo, la calidad de vida de nuestros trabajadores, la compañía hizo entrega a todos sus trabajadores un Seguro Complementario de Salud, con importantes coberturas en Hospitalización, Maternidad, Medicamentos, Atenciones Ambulatorias, y Gastos Ópticos, Fonoaudiología, Kinesiología, Cirugía Ocular, entre otras. Esto permitirá mejorar las prestaciones de orden médico a más de 1.000 familias que componen esta Compañía.

Respecto del desarrollo de las personas, el año 2017 nuestros programas de Capacitación fueron mucho más específicos, enfocándose en el desarrollo de competencias para las Jefaturas, Equipos Comerciales y Fuerza de Ventas. Implementamos un Programa de Liderazgo, con el objetivo de fortalecer el rol de nuestros líderes y entregarles herramientas para facilitar el cumplimiento de los objetivos de cada equipo, tuvimos una participación de 93 personas, entre Jefaturas, Supervisores y Encargados de área, los cuales tuvieron un total 2.976 horas de Capacitación. También realizamos un programa enfocado en el desarrollo de Habilidades en las Ventas, para nuestros Coordinadores, quienes se relacionan día a día con el Retail. Para este programa participaron 45 personas de Arica a Punta Arenas, sumando 1.800 horas de Capacitación, y finalmente iniciamos

un programa enfocado en nuestros Vendedores de Retail, llamado Vendedor Experto el cual consideró a 41 vendedores de 13 tiendas, sumando 820 horas de Capacitación, en su primera etapa. Esto ha permitido mejorar los resultados de cada equipo, mejorar la calidad de servicio y elevar la identidad de las personas con nuestra marca.

Uno de los objetivos de la Gerencia de Personas y Relaciones Laborales, es posicionar a CIC como una marca empleadora, para esto el área de selección trabaja día a día para atraer a los mejores profesionales, técnicos y operarios. Además, participamos de un Estudio de Compensaciones de mercado, para analizar las prácticas de pago de nuestra empresa. Este estudio permitió evidenciar la dispersión en las remuneraciones, tomando acciones de ajuste salarial para más de 120 personas. Hoy, Compañías CIC, en materia salarial, es una empresa preocupada de su equidad interna, y es plenamente competitiva en el mercado.

Cada una de estas acciones tuvieron gran impacto en el Estudio de Clima Organizacional, teniendo un crecimiento de 27 puntos respecto al año anterior, destacando un notable crecimiento en dimensiones como; Procesos y Desarrollo, Remuneraciones y Comunicaciones, cumpliendo así nuestro desafío de, hacer de Compañías CIC, un gran lugar para trabajar.





ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

El foco del área de Administración y Finanzas durante el 2017, fue dar soporte al resto de la Compañía y a los accionistas, preparando las condiciones para consolidar los negocios actuales y enfrentar los futuros desafíos de esta.

Para lograr informar a los distintos grupos de interés, el área de Administración y Finanzas ha trabajado intensamente en la generación de sistemas automáticos que han permitido mejorar notablemente la intercomunicación entre las distintas áreas de la Compañía.

El proceso presupuestario, pilar importante para la proyección y diseño de estrategias, se vivió este año con profunda seriedad, logrando un detallado análisis las variables que afectan nuestro negocio y nuestra operación. Esta herramienta nos ha permitido levantar la vista para poder mirar financieramente el futuro que nos hemos trazado como Compañía y los factores claves que debemos controlar para asegurar el cumplimiento nuestras metas.

En el ámbito del abastecimiento, durante el año se dio principal soporte a las áreas de negocio de colchones y muebles, apoyando el desarrollo de nuevas relaciones comerciales con los proveedores extranjeros. Adicionalmente, hemos continuado con la tarea de aumentar nuestra base de proveedores de materias primas, especialmente en el exterior, lo que nos ha permitido disminuir los costos, mejorar la calidad de estas y minimizar el riesgo de quiebres de stock.

FACTORES DE RIESGO

VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

TASA DE INTERÉS

La empresa tiene como único pasivo financiero de largo plazo el préstamo que se concretó el 24 de noviembre de 2011 con el Banco de Chile y el Banco Estado por un total de MM\$6.000. El capital de este crédito mantiene su valor nominal en pesos. Los intereses deberán pagarse semestralmente en forma vencida en las mismas fechas que el capital, a una tasa anual TAB Nominal de 180 días más 1 punto porcentual. Esta tasa se ajustará semestralmente y tendrá vigencia por todo el semestre siguiente.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizan para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser

negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

NORMAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

INVERSIÓN

La empresa invierte recursos en maquinarias, construcciones y mantenciones requeridas para sostener los niveles de eficiencia en las plantas que permitan cumplir con los programas de producción, apertura de nuevas tiendas propias y capital de trabajo para los nuevos negocios de la Compañía. De todas formas estas inversiones se enmarcan dentro de un plan conocido y acotado, que se controla periódicamente.

En relación al manejo de los excedentes de caja, la política de inversión es que al menos un 90% de ellos debe invertirse en instrumentos de renta fija.

FINANCIAMIENTO

Durante el 2017 la compañía mantuvo su política de financiar el capital de trabajo relacionado con las operaciones de comercio exterior con cartas de crédito o créditos directos a 180 días. El resto de las necesidades, como las inversiones en activo fijo pagaderas en moneda local o el pago de intereses y cuotas de capital de la deuda de largo plazo, se continúan financiando con recursos propios.

TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN

Las nuevas tendencias mundiales de arquitectura en la nube han sido pilar fundamental de los desafíos de este año, el foco se ha concentrado en nuestros clientes para mejorar lo que ha sido denominado "Customer Experience". Este concepto ha sido dispuesto para nuestra organización con la implementación de Soluciones de Software de Contact Center de Clase mundial que permitirán lograr un estrecho contacto con nuestros clientes en cualquier plataforma aprovechando las virtudes de la omnicanalidad. Adicionalmente este proyecto es la piedra angular para la captura y gestión de la información del comportamiento de los consumidores abriendo el camino para nuevas herramientas de tecnología como la minería de datos.

La expansión del negocio de retail propio ha significado un importante reto para el área de tecnología, en primer lugar para abastecer a nuestras tiendas de conectividad permanente con rendimientos adecuados para la gestión comercial y también con plataformas de software que se ajusten a las necesidades del negocio, para esto hemos seguido potenciando y automatizando el software POS implementado el año 2016.

Finalmente el año 2017 también nos permitió avanzar sistemas de integración con nuestros Clientes, gestión ágil de operaciones logísticas, automatización de operaciones financieras, control de operaciones productivas etc. Todas estas iniciativas han impactado fuertemente en la necesidad de conocimiento experto del área de T.I.C. Por este motivo hemos iniciado un proceso de expansión y capacitación que permitirá responder de la mejor manera a las necesidades de la Organización.



INFORMACIÓN DE CARACTER GENERAL 03

INFORMACIÓN SOBRE FILIALES Y COLIGADAS.
E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES.
TRANSACCIONES DE ACCIONES.
NOTA A LOS ACCIONISTAS.





INFORMACIÓN SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

FILIALES Y COLIGADAS

COMPAÑÍAS CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A.

INDIVIDUALIZACIÓN Y NATURALEZA JURÍDICA:

CIC Muebles y Componentes S.A.
RUT: 96.815.930-5; Sociedad Anónima Cerrada.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31/12/2017 el Capital emitido es de M\$ 1.128.827.

OBJETO SOCIAL Y ACTIVIDADES QUE DESARROLLA

Fabricación, comercialización, distribución, importación y exportación de toda clase de muebles esencialmente de madera, para el hogar y oficinas.

DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

DIRECTORIO:

Manuel José Vial Claro (Presidente),
José Yuraszeck Troncoso (Director),
Leonidas Vial Echeverría (Director).

ADMINISTRACIÓN:

Cristián Barreaux Iturra (Gerente General),
Álvaro Carmona Espinoza (Gerente Operaciones)

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

99,00%. Sin variaciones en el último ejercicio.

DIRECTORES Y GERENTES DE LA MATRIZ CON CARGOS EN LA FILIAL

DIRECTORIO:

Manuel José Vial Claro (Presidente),
José Yuraszeck Troncoso (Director),
Leonidas Vial Echeverría (Director).

ADMINISTRACIÓN:

Cristián Barreaux Iturra (Gerente General).

DESCRIPCIÓN DE RELACIONES

COMERCIALES CON LA FILIAL DURANTE EL EJERCICIO Y VINCULACIÓN FUTURA PROYECTADA

Durante el ejercicio 2017 CIC Muebles y Componentes S.A. realizó ventas de respaldos y veladores con los que Compañías CIC S.A. complementa su oferta de productos para dormitorios y el mix ofrecido a ciertos distribuidores que exigen una variedad mayor de productos. Para el próximo año se proyecta continuar y aumentar esta tendencia de crecimiento, potenciando nuevas líneas de muebles de melanina para vender directamente al retail.

RELACIÓN DE ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS CON LA FILIAL

Entre ambas sociedades existe contrato vigente por el arriendo de planta productiva de la matriz ubicada en Chillán, este contrato tiene duración de un año, renovable.

PROPORCIÓN QUE REPRESENTA LA INVERSIÓN EN LOS ACTIVOS DE LA MATRIZ
2,58% del total de activos de la Sociedad en consideración al patrimonio de la filial el que alcanzo al 31 de diciembre de 2017 a M\$ 1.299.787.

COMPAÑÍAS CIC RETAIL S.P.A.

INDIVIDUALIZACIÓN Y NATURALEZA JURÍDICA:

CIC Retail S.p.A. RUT: 76.308.744-1; Sociedad por Acción.

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

Al 31/12/2017 el Capital emitido es de M\$ 1.000

OBJETO SOCIAL Y ACTIVIDADES QUE DESARROLLA

Comercialización, distribución e importación de toda clase de muebles y colchones para el hogar y oficinas.

DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

Administración: Compañías CIC S.A.

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

100%. Sin variaciones en el último ejercicio.

DESCRIPCIÓN DE RELACIONES COMERCIALES CON LA FILIAL DURANTE EL EJERCICIO Y VINCULACIÓN FUTURA PROYECTADA

Desde el año 2015 CIC Retail es un cliente muy importante para CIC S.A. siendo un buen canal para poder mover la mercadería con sobre stock, de baja rotación y los productos de segunda, esto último debido a las tiendas outlet que son un buen conducto de salida.

Hoy es el mejor canal de venta para muebles y ropa de cama en donde la imagen de CIC está bien exhibida y con la importancia que necesita, y esperamos que en los próximos años se convierta en nuestro principal canal para colchones y camas.

RELACIÓN DE ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS CON LA FILIAL

Entre ambas existen contratos de arrendamiento y administración, que comenzaron sus operaciones desde el 1 de enero del 2014.

PROPORCIÓN QUE REPRESENTA LA INVERSIÓN EN LOS ACTIVOS DE LA MATRIZ

0,00% del total de activos de la Sociedad, con un patrimonio negativo de la filial el que alcanzo al 31 de diciembre de 2017 a M\$ (2.610.931).

INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES

La compañía no posee inversiones de importancia en otras sociedades.



TRANSACCIONES DE ACCIONES

TRANSACCIONES DE DIRECTORES Y ACCIONISTAS MAYORITARIOS

Durante el 2017 los directores y accionistas mayoritarios, a través de sociedades ligadas a ellos realizaron las siguientes transacciones:

N° DE ACCIONES	COMPRAS	VENTAS
Señor Leonidas Vial Echeverría		
Rentas ST DOS Ltda.	141.559	524.588.452
Rentas ST Ltda.	524.588.452	488.906.349
Rentas VC Ltda.	483.908.110	0

N° DE ACCIONES	COMPRAS	VENTAS
Señor José Yuraszeck Troncoso		
ISC SPA	3.001.748	0

Luego de las transacciones antes señaladas, la participación de cada una de las sociedades referidas, en comparación con el 2016, tanto en número de acciones como en porcentaje de participación en la sociedad queda de la siguiente forma:

ACCIONISTAS	PARTICIPACIÓN ACCIONES		PARTICIPACIÓN PROPIEDAD	
	2017	2016	2017	2016
Señor Leonidas Vial Echeverría				
Rentas ST DOS Ltda.	0	524.446.893	0,00%	44,39%
Rentas VC Ltda.	484.408.110	500.000	41,00%	0,04%
Rentas ST Ltda.	35.682.103	0	3,02%	0,00%
Total	35.682.103	524.946.893	44,02%	44,43%

ACCIONISTAS	PARTICIPACIÓN ACCIONES		PARTICIPACIÓN PROPIEDAD	
	2017	2016	2017	2016
Señor José Yuraszeck Troncoso				
ISC SPA	474.725.441	471.723.693	40,18%	39,93%

EVOLUCIÓN BURSÁTIL

A continuación se presenta evolución del número de acciones, monto transado y precio promedio por trimestre en el conjunto de los 2 centros bursátiles donde está inscrita la acción.

BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO

		ACCIONES TRANSADAS	MONTO TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
01/01/2015	31/03/2015	4.687.798	79.056.051	\$ 16,86
01/04/2015	30/06/2015	1.286.698	21.890.893	\$ 17,01
01/07/2015	30/09/2015	3.314.721	48.519.388	\$ 14,64
01/10/2015	31/12/2015	6.084.880	81.488.970	\$ 13,39
01/01/2016	31/03/2016	1.552.552	21.283.018	\$ 13,71
01/04/2016	30/06/2016	815.637	12.016.889	\$ 14,73
01/07/2016	30/09/2016	2.067.772	33.945.312	\$ 16,42
01/10/2016	31/12/2016	700.533	11.795.075	\$ 16,84
01/01/2017	31/03/2017	438.501	9.289.958	\$ 21,19
01/04/2017	30/06/2017	306.377	6.598.294	\$ 21,54
01/07/2017	30/09/2017	4.273.236	90.250.339	\$ 21,12
01/10/2017	31/12/2017	489.566.302	10.250.887.511	\$ 20,94

BOLSA ELECTRÓNICA DE CHILE

		ACCIONES TRANSADAS	MONTO TRANSADO	PRECIO PROMEDIO
01/01/2015	31/03/2015	Sin Transacción		
01/04/2015	30/06/2015	Sin Transacción		
01/07/2015	30/09/2015	Sin Transacción		
01/10/2015	31/12/2015	54	713	\$ 13,20
01/01/2016	31/03/2016	Sin Transacción		
01/04/2016	30/06/2016	518.382	7.516.539	\$ 14,50
01/07/2016	30/09/2016	Sin Transacción		
01/10/2016	31/12/2016	482.014	7.880.929	\$ 16,35
01/01/2017	31/03/2017	Sin Transacción		
01/04/2017	30/06/2017	Sin Transacción		
01/07/2017	30/09/2017	Sin Transacción		
01/10/2017	31/12/2017	5.300.000	110.186.000	\$ 20,79



NOTAS A LOS ACCIONISTAS

Siguiendo las instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero, se indica a los señores accionistas: “que de conformidad a lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley N°18.045, sobre mercado de valores, las personas que directamente o a través de otras personas naturales o jurídicas posean 10% o más del capital suscrito de la sociedad o que a causa de una adquisición de acciones lleguen a tener dicho porcentaje, deberán informar a esta comisión y a las Bolsas de Valores del país toda adquisición o enajenación de acciones de la sociedad que efectúen dentro de los cinco días siguientes a la transacción o transacciones respectivas, en el formulario establecido en la circular N° 585 del 29 de enero de 1986”.





ESTADOS FINANCIEROS 04

COMPANIA CIC Y FILIALES

Informe de los Auditores Independientes.
Estado de Situación Financiera Consolidados.
Estado de Resultados Integrales Consolidados.
Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidados.
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado.
Notas a los Estados Financieros Consolidados.
Análisis Razonado.



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Compañías CIC S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañías CIC S.A. y Filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

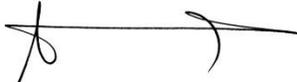
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañías CIC S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").



Santiago, Chile
Marzo 13, 2018



Cristian Álvarez Parra
RUT: 9.854.795-9

COMPAÑIAS CIC S,A, Y FILIALES ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(5)	2.647.243	2.650.952
Otros activos financieros, corrientes		-	-
Otros activos no financieros, corrientes	(6)	56.857	52.292
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	(8)	11.891.413	10.090.774
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	(12)	-	-
Inventarios	(13)	12.248.586	9.835.159
Activos biológicos, corrientes		-	-
Activos por impuestos, corrientes	(11)	303.867	264.432
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		27.147.966	22.893.609
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos corrientes totales		27.147.966	22.893.609
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes		-	-
Otros activos no financieros, no corrientes		-	-
Derechos por cobrar, no corrientes		-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(9)	376.949	421.732
Plusvalía		-	-
Propiedades, Planta y Equipo	(10)	18.823.774	17.335.377
Activos biológicos, no corrientes		-	-
Propiedad de inversión		-	-
Activos por impuestos diferidos	(11)	3.953.114	4.756.964
Total de activos no corrientes		23.153.837	22.514.073
Total de activos		50.301.803	45.407.682

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTAS	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(15)	7.668.157	4.441.760
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(18)	11.670.186	10.045.561
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	(12)	201.222	739.782
Otras provisiones, corrientes		-	-
Pasivos por Impuestos, corrientes	(11)	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(16)	626.397	524.972
Otros pasivos no financieros, corrientes		-	-
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		20.165.962	15.752.075
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		20.165.962	15.752.075
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(15)	-	584.416
Otras cuentas por pagar, no corrientes		-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		-	-
Otras provisiones, no corrientes		-	-
Pasivo por impuestos diferidos	(11)	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	(16)	72.931	67.428
Otros pasivos no financieros, no corrientes		-	-
Total de pasivos no corrientes		72.931	651.844
Total pasivos		20.238.893	16.403.919
Patrimonio			
Capital pagado	(14)	24.623.871	24.623.871
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(14)	5.426.041	4.369.800
Primas de emisión		-	-
Acciones propias en cartera		-	-
Otras participaciones en el patrimonio		-	-
Otras reservas		-	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		30.049.912	28.993.671
Participaciones no controladoras	(17)	12.998	10.092
Patrimonio total		30.062.910	29.003.763
Total de patrimonio y pasivos		50.301.803	45.407.682

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Resultados por Función	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	59.013.613	55.326.781
Costo de ventas	(19)	(37.813.773)	(36.321.984)
Ganancia bruta		21.199.840	19.004.797
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Otros ingresos, por función		-	-
Costos de distribución	(21)	(2.396.764)	(2.338.378)
Gasto de administración	(20)	(14.624.924)	(13.322.771)
Otros gastos, por función		-	-
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros		124.463	64.110
Costos financieros	(24)	(454.227)	(438.631)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio	(22)	75.474	(82.063)
Resultados por unidades de reajuste		11.042	8.156
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		3.934.904	2.895.220
Gasto por impuestos a las ganancias	(11)	(838.821)	(429.279)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		3.096.083	2.465.941
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		3.096.083	2.465.941
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.093.177	2.461.708
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(17)	2.906	4.233
Ganancia (pérdida)		3.096.083	2.465.941
Ganancias por acción			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$)	(14)	2,62	2,08
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas (\$)		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica (\$)		2,62	2,08
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (\$)	(14)	2,62	2,08
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción (\$)		2,62	2,08

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

SVS Estado de Resultados Integral	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		3.096.083	2.465.941
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		3.096.083	2.465.941
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		3.093.177	2.461.708
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		2.906	4.233
Resultado integral total		3.096.083	2.465.941

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

	01-01-2017	01-01-2016
SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	31-12-2017	31-12-2016
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	85.751.435	80.436.405
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(67.134.848)	(59.842.269)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(12.154.067)	(10.186.525)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(3.622.476)	(3.855.742)
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	4.637	73.928
Otras entradas (salidas) de efectivo	(310.899)	(231.952)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.533.782	6.393.845
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.182.450)	(1.583.975)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(79.349)	(274.571)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.261.799)	(1.858.546)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

		01-01-2017	01-01-2016
		31-12-2017	31-12-2016
SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo (continuación)			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(15)	12.776.021	8.480.372
Total importes procedentes de préstamos		12.776.021	8.480.372
Préstamos de entidades relacionadas		-	-
Pagos de préstamos	(15)	(10.174.583)	(10.741.869)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
Dividendos pagados	(14)	(2.575.496)	(614.339)
Intereses pagados	(15)	(300.588)	(361.749)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(274.646)	(3.237.585)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(2.663)	1.297.714
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(1.046)	2.398
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(3.709)	1.300.112
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		2.650.952	1.350.840
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	(5)	2.647.243	2.650.952

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO
 POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2017 Y 2016 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

	Capital pagado	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controla- dora	Participacio- nes no controlado- ras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2017	24.623.871	-	-	4.369.800	28.993.671	10.092	29.003.763
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	-	-	4.369.800	28.993.671	10.092	29.003.763
Ganancia	-	-	-	3.093.177	3.093.177	2.906	3.096.083
Dividendos	-	-	-	(2.036.936)	(2.036.936)	-	(2.036.936)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	1.056.241	1.056.241	2.906	1.059.147
Saldo final periodo actual 31/12/2017	24.623.871	-	-	5.426.041	30.049.912	12.998	30.062.910

	Capital pagado	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controla- dora	Participacio- nes no controlado- ras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2016	24.623.871	-	-	2.892.767	27.516.638	5.859	27.522.497
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	-	-	2.892.767	27.516.638	5.859	27.522.497
Ganancia (pérdida)	-	-	-	2.461.708	2.461.708	4.233	2.465.941
Dividendos	-	-	-	(984.675)	(984.675)	-	(984.675)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	1.477.033	1.477.033	4.233	1.481.266
Saldo final periodo actual 31/12/2016	24.623.871	-	-	4.369.800	28.993.671	10.092	29.003.763

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL DE COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la Compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 44,02% de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
RENTAS VC LTDA.	41,00
RENTAS ST LTDA	3,02

En septiembre 2017 Rentas ST Dos Ltda. traspasó sus acciones a Rentas ST Ltda y en octubre 2017 Rentas VC Ltda. compró acciones de Rentas ST Ltda. alcanzando el 41%

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 40,18 % de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
ISC S.P.A.	40,18

La Filial directa CIC Muebles y Componentes S.A., es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998. Siendo su principal negocio el de muebles.

La Filial directa CIC Retail SpA., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014. Siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del holding consolidado. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz con el fin de homologar la información y hacer comparable los estados financieros, para efectos de consolidación.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Aparte de la revelación adicional en Nota 16, la aplicación de las enmiendas a NIC 7 no ha tenido un efecto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaraciones a NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 16, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los estados financieros resumidos. Respecto de las Normas que rigen a contar de enero de 2018, estas no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio de Compañías CIC S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 13 de Marzo de 2018.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios y otros activos.
- Las variables utilizadas en el programa para el cálculo actuarial de los pasivos, por beneficios a los empleados (ver nota 16).
- Las vidas útiles económicas y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles (ver nota 3.4, 3.6, 9 y 10).
- Evaluación de recuperabilidad de impuestos a las ganancias (pérdidas tributarias).
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

BASES DE CONSOLIDACIÓN

Los estados financieros consolidados incorporan, activos y pasivos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, resultados y flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de Compañías CIC S.A., de sus Filiales directas CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados cubren los ejercicios terminados en dichas fechas.

Las sociedades filiales incluidas en la consolidación son las siguientes:

RUT	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
96.815.930-5	CIC Muebles y Componentes S.A	Chile	CLP	99%	0%	99%
76.308.744-1	CIC Retail SpA	Chile	CLP	100%	0%	100%

a) Período de tiempo

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y sus Filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A, cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de Situación Financiera Consolidados:
Al 31 de diciembre 2017 y 2016.
- Estado de Resultados Integrales Consolidados:
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidados:
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado:
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

b) Entidad Filial

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

2.4 CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

2.5 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y sus Filiales, CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA.

TRANSACCIONES Y SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

2.6 BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), Franco Suizo (CHF) y Libra esterlina (GBP), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de

cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros consolidados, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2017	31-12-2016
Unidad de Fomento	26.798,14	26.347,98
Dólar estadounidense	614,75	669,47
Euro	739,15	705,60
Franco Suizo	642,11	657,83
Libra Esterlina	830,56	826,10

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

NOTA 3 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía y sus Filiales no sean capaces de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

PROVISIÓN DE INCOBRABILIDAD

La Administración de Compañías CIC S.A. ha establecido una política respecto al cálculo de las provisiones de incobrabilidad, basándose en la segmentación por tipo y plazo de las cuentas, de acuerdo al comportamiento histórico de la cobranza.

Para los clientes con morosidad superior a 180 días y que no cuentan con seguro de crédito se realiza provisión de incobrabilidad de un 100% de la deuda. Lo mismo se aplica para clientes en cobranza judicial y protestos. Para los clientes con morosidad entre 60 y 179 días se provisiona un 20% de la cuenta, mientras que para los clientes entre 1 y 59 días, como para la deuda que está documentada, se considera un 5%.

POLÍTICA DE CRÉDITO

La compañía mantiene un comité de crédito que revisa y aprueba las líneas de crédito vigentes para los clientes, con métricas claramente definidas y considerando el comportamiento histórico de cada cliente.

ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar

ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

En las inversiones financieras no existen derivados

3.2 PASIVOS FINANCIEROS

• Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

- **Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

En los pasivos financieros no existen derivados.

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los Fondos Mutuos con un plazo inferior a un año. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción

que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

- Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.
- Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen

el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

- La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.
- A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero

no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 ACTIVOS INTANGIBLES

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y ejercicios de amortización aplicados son revisados al cierre del ejercicio.

3.7 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que

exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se

registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.8 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.9 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

• VACACIONES DEL PERSONAL

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a

todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

• INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/ menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.10 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más

la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.11 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de

beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.12 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.13 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

Los estatutos de la Compañía, al igual que el artículo N°79 de la Ley de Sociedades

Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes” y “Otras provisiones a corto plazo” con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada “Ganancias (pérdidas) acumuladas”, en consideración a la 18° Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, se establece distribuir el 50% de las utilidades líquidas. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor patrimonio neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

3.14 ARRENDAMIENTOS

La sociedad mantiene contratos de arrendamiento operativo, el tratamiento para esta clase de arriendo es que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo

recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

3.15 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes. **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.16 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera Consolidado.

3.17 GANANCIA POR ACCIÓN

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CIC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.18 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. CIC S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad de la Sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieran afectar el medio ambiente.

NOTA 4 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Compañías CIC S.A. y sus Filiales participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos, donde participa con la Matriz Compañía CICS.A. y la Filial CIC Retail SpA. es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la compañía participa a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A.

a) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 los resultados por segmentos son los siguientes:

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre de 2017	COLCHONES	MUEBLES	ELIMINACIÓN	TOTAL
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	67.748.629	5.881.909	(14.616.925)	59.013.613
Costo de ventas	(46.652.368)	(4.149.805)	12.988.400	(37.813.773)
Ganancia bruta	21.096.261	1.732.104	(1.628.525)	21.199.840
Costo distribución	(2.278.269)	(468.895)	350.400	(2.396.764)
Gastos de administración	(8.666.735)	(485.603)	1.268.217	(7.884.121)
Gastos por remuneraciones	(6.366.771)	(374.032)	-	(6.740.803)
Ingreso Financiero	124.417	46	-	124.463
Costos financieros	(452.418)	(1.809)	-	(454.227)
Diferencias de cambio	78.477	(3.003)	-	75.474
Resultados por unidades de reajuste	10.952	90	-	11.042
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	3.545.914	398.898	(9.908)	3.934.904
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(730.490)	(108.331)	-	(838.821)
Ganancia (pérdida)	2.815.424	290.567	(9.908)	3.096.083

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de diciembre de 2016	Colchones	Muebles	Eliminación	Total
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	61.704.483	6.098.779	(12.476.481)	55.326.781
Costo de ventas	(43.146.540)	(4.290.383)	11.114.939	(36.321.984)
Ganancia bruta	18.557.943	1.808.396	(1.361.542)	19.004.797
Costo distribución	(2.190.993)	(423.385)	276.000	(2.338.378)
Gastos de administración	(7.845.251)	(568.901)	1.084.994	(7.329.158)
Gastos por remuneraciones	(5.721.471)	(272.142)	-	(5.993.613)
Ingreso Financiero	54.376	9.734	-	64.110
Costos financieros	(436.797)	(1.834)	-	(438.631)
Diferencias de cambio	(95.138)	13.075	-	(82.063)
Resultados por unidades de reajuste	7.997	159	-	8.156
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	2.330.666	565.102	(548)	2.895.220
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(287.484)	(141.795)	-	(429.279)
Ganancia (pérdida)	2.043.182	423.307	(548)	2.465.941

b) Ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Colchones	67.748.629	61.704.483
Colchones	11.324.200	10.111.197
Camas Americanas	80.504	536.343
Box Spring	5.439.982	4.008.036
Divan	18.183.029	16.574.781
Camas	10.164.860	10.946.206
Muebles	8.816.375	8.138.601
Blanco	1.910.122	1.575.939
Otros	1.128.246	1.205.290
Venta Intercompañía	10.701.311	8.608.090
Muebles	5.881.909	6.098.779
Venta Intercompañía	3.915.614	3.868.391
Otros Muebles	1.966.295	2.230.388

c) Estado de situación financiera a los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2017:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	25.058.191	2.089.775	27.147.966
Total activos no corrientes	22.975.434	178.403	23.153.837
Total Activos	48.033.625	2.268.178	50.301.803
Total pasivos corrientes	19.241.117	924.845	20.165.962
Total pasivos no corrientes	29.386	43.545	72.931
Total Pasivos	19.270.503	968.390	20.238.893
Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2016:	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	21.223.341	1.670.268	22.893.609
Total activos no corrientes	22.238.170	275.903	22.514.073
Total Activos	43.461.311	1.946.171	45.407.682
Total pasivos corrientes	14.852.659	899.916	15.752.075
Total pasivos no corrientes	614.310	37.534	651.844
Total Pasivos	15.466.969	936.950	16.403.919

NOTA 5 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y banco, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

Efectivo y Equivalente al Efectivo		31-12-2017	31-12-2016
Moneda		M\$	M\$
Efectivo en caja	CLP	200	-
Efectivo en caja	USD	532	325
Efectivo en caja	EUR	658	599
Saldos en bancos	USD	9.000	1.370
Saldos en bancos	CLP	395.769	665.677
Fondos Mutuos	CLP	2.241.084	1.982.980
Totales		2.647.243	2.650.952

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen restricciones de ningún tipo sobre estos saldos.

DETALLE FONDOS MUTUOS

Fondo Mutuo	Clasificación	Nombre fondo	Cuota	M\$	31-12-2017	31-12-2016
				M\$	M\$	M\$
Banchile	Fondos Money Market	Liquidez 2000 A	129.654,869	2.699,8085	350.044	-
Banchile	Fondos Money Market	Rendimiento A	1.734.226,221	1.090,4227	1.891.040	-
Banchile	FM Deuda Menor a 90 días	Patrimonial A	152.175,067	12.972,1431	-	1.974.037
BCI	Cash Serie Clasica	Clásica	108,988	82.053,5277	-	8.943
Total					2.241.084	1.982.980

NOTA 6 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corrientes, correspondiente a los años al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Instrumentos	Moneda	31-12-2017	31-12-2016
		M\$	M\$
Cuentas por cobrar	pesos	56.857	52.292
Totales		56.857	52.292

NOTA 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presentan los valores libros y razonable de cada categoría de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos).

INSTRUMENTO FINANCIERO

Instrumento Financiero	31-12-2017		31-12-2016	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	2.647.243	-	2.650.952	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11.891.413	-	10.090.774	-
Total Activo Financiero	14.538.656	-	12.741.726	-
Préstamos bancarios	7.668.157	-	4.441.760	584.416
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.670.186	-	10.045.561	-
Total Pasivo Financiero	19.338.343	-	14.487.320	584.416

VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTO FINANCIERO

Instrumento Financiero	31-12-2017		31-12-2016	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
Efectivo y equivalente al efectivo	2.647.243	2.647.243	2.650.952	2.650.952
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	11.891.413	11.891.413	10.090.774	10.090.774
Total Activo Financiero	14.538.656	14.538.656	12.741.726	12.741.726
Préstamos bancarios	7.668.157	7.668.157	5.026.175	5.026.175
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.670.186	11.670.186	10.045.561	10.045.561
Total Pasivo Financiero	19.338.343	19.338.343	15.071.736	15.071.736

El valor libro de cuentas por cobrar, efectivo y equivalente al efectivo y otros activos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para las cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las pérdidas por deterioro.

JERARQUÍAS DEL VALOR RAZONABLE

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 39. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de Diciembre de 2017	Clasificación en el EEFF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	2.241.084	2.241.084	-	-
Total Activo Financiero			2.241.084	2.241.084	-	-

Al 31 de Diciembre de 2016	Clasificación en el EEFF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	1.982.980	1.982.980	-	-
Total Activo Financiero			1.982.980	1.982.980	-	-

NOTA 8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

DEUDORES CORRIENTES	31-12-2017			31-12-2016			
	Rubro	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$
	Deudores por venta	11.302.784	(42.541)	11.260.243	9.342.836	(13.345)	9.329.491
	Documentos por cobrar	344.364	(10.738)	333.626	593.765	(9.923)	583.842
	Doc protestados/ Cobranza Judicial	195.777	(141.615)	54.162	183.403	(135.667)	47.736
	Otras cuentas por cobrar	243.382	-	243.382	129.705	-	129.705
	Totales	12.086.307	(194.894)	11.891.413	10.249.709	(158.935)	10.090.774

DEUDORES NO CORRIENTES	31-12-2017			31-12-2016		
	Rubro	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$	Activos Netos M\$	Activos antes de provisiones M\$	Provisiones deudores comerciales M\$
Deudores por venta	-	-	-	-	-	-
Documentos por cobrar	1.328.303	(1.328.303)	-	1.328.303	(1.328.303)	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Totales	1.328.303	(1.328.303)	-	1.328.303	(1.328.303)	-

ESTRATIFICACIÓN DE LA CARTERA NO SECURITIZADA BRUTA:

TRAMOS DE MOROSIDAD	31-12-2017 CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA		31-12-2016 CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA	
	Nº Clientes	Monto bruto M\$	Nº Clientes	Monto bruto M\$
Al día	1.443	10.854.687	713	9.025.048
01-30 días	66	296.857	51	99.916
31-60 días	64	64.434	28	20.423
61-90 días	24	34.858	32	17.759
91-120 días	30	25.371	25	43.128
121-150 días	40	7.378	28	3.351
151-180 días	20	8.513	26	12.047
181-210 días	22	4.191	23	2.421
211-250 días	17	2.964	24	31.942
> 250 días	216	3.531	219	86.801
Totales	1.942	11.302.784	1.169	9.342.836

DETALLE DE LA CARTERA PROTESTADA Y EN COBRANZA JUDICIAL:

	31-12-2017 CARTERA NO SECURITIZADA		31-12-2017 CARTERA SECURITIZADA	
	N° Clientes	Monto Cartera M\$	N° Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	141	51.819	100	54.162
Documentos por cobrar en cobranza judicial	23	89.796	-	-

	31-12-2016 CARTERA NO SECURITIZADA		31-12-2016 CARTERA NO SECURITIZADA	
	N° Clientes	Monto Cartera M\$	N° Clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	117	45.871	97	47.736
Documentos por cobrar en cobranza judicial	23	89.796	-	-

Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

DETERIORO CORRIENTE

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	(158.935)	(205.166)
Incrementos	Pesos Chilenos	(56.239)	(19.347)
Bajas / aplicaciones / Otros	Pesos Chilenos	20.280	65.578
Movimientos, Subtotal		(35.959)	46.231
Saldo Final		(194.894)	(158.935)

DETERIORO NO CORRIENTE

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	(1.328.303)	(1.328.303)
Incrementos	Pesos Chilenos	-	-
Bajas / aplicaciones / Otros	Pesos Chilenos	-	-
Movimientos, Subtotal		-	-
Saldo Final		(1.328.303)	(1.328.303)

La política de la compañía se describe en Nota 3.1

NOTA 9 INTANGIBLES

La composición al 31 de diciembre de 2017 y 2016 de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Naturaleza	Al 31 de diciembre de 2017			Al 31 de diciembre de 2016		
		Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$	Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$
Licenciamiento	No generados Internamente	149.425	(39.024)	110.401	149.425	(14.968)	134.457
Software	No generados Internamente	426.376	(159.828)	266.548	364.657	(77.382)	287.275
Totales		575.801	(198.852)	376.949	514.082	(92.350)	421.732

La amortización de los activos intangibles es cargada en el rubro de "Depreciación y Amortización" del estado de resultado integral.

Los movimientos de activos intangibles para los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguientes:

Movimientos	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Saldo Inicial al 1 de enero	421.732	85.082
Adiciones	61.719	400.424
Amortizaciones	(106.502)	(63.774)
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Movimientos. Subtotal	(44.783)	336.650
Saldo Final	376.949	421.732

NOTA 10 PROPIEDADES. PLANTAS Y EQUIPOS

La composición para los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	31-12-2017	31-12-2017	31-12-2017	31-12-2017	31-12-2016	31-12-2016	31-12-2016	31-12-2016
	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$
Construcción en curso	2.512.369	-	-	2.512.369	491.741	-	-	491.741
Terrenos	7.185.514	-	-	7.185.514	7.185.514	-	-	7.185.514
Edificios	8.399.233	-	(3.912.910)	4.486.323	8.067.981	-	(3.240.738)	4.827.243
Planta y equipos	7.554.514	(12.870)	(3.593.352)	3.948.292	7.118.158	(12.870)	(3.096.282)	4.009.006
Equipamiento de TI	210.384	-	(123.581)	86.803	225.304	-	(123.867)	101.437
Instalaciones Fijas y Accesorios	532.501	-	(247.029)	285.472	532.501	-	(188.085)	344.416
Otros	391.940	-	(72.939)	319.001	392.235	-	(16.215)	376.020
Total	26.786.455	(12.870)	(7.949.811)	18.823.774	24.013.434	(12.870)	(6.665.187)	17.335.377

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminando 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2017	491.741	7.185.514	4.827.243	4.009.006	101.437	344.416	376.020	17.335.377	
Adiciones	2.787.941		331.253	436.355	37.822			3.361.488	
Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
Desapropiaciones									
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenedidos para la Venta									
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
Retiros									
Gasto por Depreciación (*)			(672.173)	(497.069)	(52.456)	(58.944)	(56.724)	(1.337.366)	
Cambios	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto							
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto							
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto							
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados								
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados								
	Extranjera								
	Otros Incrementos (Decrementos)	(805.430)						(295)	(805.725)
	Cambios, Total	2.020.628	-	(340.920)	(60.714)	(14.634)	(58.944)	(57.019)	1.488.397
	Saldo Final al 31-12-2017	2.512.369	7.185.514	4.486.323	3.948.292	86.803	285.472	319.001	18.823.774

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$820.944 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2017.

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminado 31 diciembre 2016, son los siguientes:

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
Saldo Inicial al 01-01-2016	479.017	7.185.514	5.091.435	3.877.306	104.473	390.805	52.151	17.180.701	
Adiciones	1.416.998		392.547	608.709	41.283	27.557		2.821.272	
Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
Desapropiaciones				(11.239)				(11.239)	
Transferencias a (desde) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación Mantenidos para la Venta									
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
Retiros									
Gasto por Depreciación (*)			(656.739)	(463.480)	(44.319)	(73.946)	(10.350)	(1.248.834)	
Cambios	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto							
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto							
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto							
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados				(2.290)			(2.290)	
	Resultados Extranjera								
	Otros Incrementos (Decrementos)	(1.404.274)		(264.192)	131.700	(3.036)	(46.389)	323.869	(1.404.233)
	Cambios, Total	12.724	-	(264.192)	131.700	(3.036)	(46.389)	323.869	154.676
	Saldo Final al 31-12-2016	491.741	7.185.514	4.827.243	4.009.006	101.437	344.416	376.020	17.335.377

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$780.524 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2016.

PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

ARRENDAMIENTO FINANCIERO:

La Compañía no tiene bienes del activo inmovilizado bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

OTROS:

La Compañía no mantiene bienes del activo fijo, significativos, que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

La Compañía mantiene importes en libros de bienes del activo fijo, retirados de su uso y no clasificados como mantenidos para la venta, por un valor de M\$48.632 al 31 de diciembre 2017 y M\$77.753 al 31 de diciembre 2016.

GARANTÍAS HIPOTECARIAS:

La Compañía mantiene como garantías los terrenos, producto de los préstamos que mantiene con los bancos por un total de M\$584.416 al 31 de diciembre de 2017 y M\$1.1168.831 al 31 de diciembre 2016.

	31-12-2017	31-12-2016
GARANTÍAS HIPOTECADAS	M\$	M\$
Terreno planta Maipú	6.553.760	6.553.760
Terreno planta Chillán	631.754	631.754
Total	7.185.514	7.185.514

NOTA 11 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

INFORMACIÓN GENERAL

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad matriz no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría por cuanto determinó pérdida tributaria, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$17.480.419 y M\$22.022.238 respectivamente.

Las Filiales presentaron renta líquida imponible negativa al 31 de diciembre de 2017 y 2016, por un monto de M\$3.923.382 y M\$3.034.845 respectivamente.

A) ACTIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Crédito por gastos de capacitación	153.534	100.581
Crédito por donaciones	129.731	127.312
Pagos Provisionales	77.031	77.031
Subtotal	360.296	304.924
Reclasificación pasivos impuestos corrientes	(56.429)	(40.492)
Total activo por impuestos corrientes (neto)	303.867	264.432

B) PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Impuesto único	18.168	13.831
Impuesto segunda categoría	3.290	2.717
Impuestos único art.21	34.971	23.944
Totales	56.429	40.492

C) IMPUESTOS DIFERIDOS

Según las modificaciones introducidas por la Ley N°20.780 del 2014 y Ley N°20.899 del 2016 a la Ley sobre Impuesto a la Renta en Chile, se aumenta progresivamente la tasa de impuesto a la renta de primera categoría de las empresas chilenas, desde un 20% a un 27% por el sistema parcialmente integrado.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos netos por impuestos diferidos ascendentes a M\$3.953.114 y M\$4.756.964 respectivamente y su detalle es el siguiente:

	31-12-2017		31-12-2016	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	2.523.331	-	2.670.444
Impuestos diferidos relativos a provisiones	783.788	-	745.822	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	5.779.026	-	6.765.412	-
Impuestos diferidos relativos a otros	-	86.369	-	83.826
Subtotal	6.562.814	2.609.700	7.511.234	2.754.270
Total activo por impuesto diferido (neto)	3.953.114	-	4.756.964	-

MOVIMIENTOS EN PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	2.754.270	2.785.886
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	(14.570)	(31.616)
Pasivos por impuestos diferidos, saldo final	2.609.700	2.754.270

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	7.511.234	7.948.540
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	(948.420)	(437.306)
Activos por impuestos diferidos, saldo final	6.562.814	7.511.234

D) IMPUESTOS A LA RENTA RECONOCIDO EN EL RESULTADO DEL PERIÓDO

	01.01.2017 31.12.2017 M\$	01.01.2016 31.12.2016 M\$
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto	(34.971)	(23.589)
Total Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto	(34.971)	(23.589)
Ingreso (gasto) por impuesto diferido a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuesto diferido relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	(838.708)	(459.729)
Beneficio Tributario por pérdidas tributarias	34.858	54.039
Total Ingreso (gasto) por impuesto diferido, neto	(803.850)	(405.690)
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(838.821)	(429.279)

CONCILIACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016. la conciliación por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	Monto M\$	Monto M\$
Utilidad antes de impuestos	3.934.904	2.895.220
Impuesto a las ganancias tasa legal	(1.003.400)	(694.853)
Efecto impositivo de gastos no deducibles tributariamente	(36.488)	(31.365)
Efectos impositivos de otros ajustes permanentes	214.047	298.328
Efectos impositivos procedente de cambios en tasas de impuesto	7.989	1.088
Otros efectos fiscales por conciliación del gasto utilizando tasa legal con tasa efectiva	(20.969)	(2.477)
Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta	(838.821)	(429.279)

NOTA 12 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016. se registran cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas.

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	Monto 31-12-2017	Monto 31-12-2016
							M\$	M\$
Rentas ST Dos Ltda.	76.256.243-K	Chile	Relacionada del Controlador	Provision Dividendo	Pesos no Reajutable	30 Días	-	328.389
ISC SPA.	76.263.405-8	Chile	Relacionada con Director	Provision Dividendo	Pesos no Reajutable	30 Días	80.851	295.395
Rentas VC Ltda.	76.090.461-9	Chile	Relacionada del Controlador	Provision Dividendo	Pesos no Reajutable	30 Días	88.578	-
*Otros		Chile	Otros accionistas	Provision Dividendo	Pesos no Reajutable	30 Días	31.793	115.998
Totales							201.222	739.782

*Corresponde a accionistas minoritarios

Las transacciones con entidades relacionadas ocurridas durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Efecto en resultados (cargo) abono		Efecto en resultados (cargo) abono	
						Monto	Monto	Monto	Monto
						31-12-2017	31-12-2017	31-12-2016	31-12-2016
		M\$	M\$	M\$	M\$				
Inversiones Baguales Limitada	76.210.995-6	Chile	Presidente Directorio	Asesoría Legal	Pesos no Reajustable	6.450	(6.450)	19.067	(19.067)
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Venta de Productos	Pesos no Reajustable	3.427.965	2.880.643	3.147.477	2.644.939
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Servicio Adquirido	Pesos no Reajustable	142.534	(119.776)	110.069	(92.495)
Rentas ST Dos Ltda.	76.256.243-K	Chile	Relacionada del Controlador	Provision Dividendo	Pesos no Reajustable	-	-	328.389	-
ISC SPA.	76.263.405-8	Chile	Relacionada con Director	Provision Dividendo	Pesos no Reajustable	80.851	-	295.395	-
Rentas VC Ltda.	76.090.461-9	Chile	Relacionada del Controlador	Provision Dividendo	Pesos no Reajustable	88.578	-	-	-
*Otros		Chile	Otros accionistas	Provision Dividendo	Pesos no Reajustable	31.793	-	115.998	-
Rentas ST Limitada	76.256.627-3	Chile	Relacionada del Controlador	Pago Dividendo	Pesos no Reajustable	1.144.550	-	-	-
ISC SPA.	76.263.405-8	Chile	Relacionada con Director	Pago Dividendo	Pesos no Reajustable	1.034.834	-	-	-
*Otros		Chile	Otros accionistas	Pago Dividendo	Pesos no Reajustable	396.112	-	-	-

(*) Corresponde a accionistas minoritarios.

DIRECTORES. GERENTES Y EJECUTIVOS:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 7 de abril de 2017, las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2017 consistirán, para el presidente UF 300 mensual y vicepresidente UF 120 mensual, y para cada uno del resto de los directores UF 60 mensuales. Adicionalmente se acordó una remuneración para los directores que integren el Comité de Directores el pago de UF 20 por sesión y de UF 30 por sesión para el presidente del comité.

De acuerdo a lo anterior al 31 de diciembre de 2017 y 2016 los Directores percibieron por dieta y por otros conceptos asociados a mayor dedicación de tiempo e injerencia M\$200.689 M\$180.474, respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por un total de 19 personas para el 2017 y 17 personas para el 2016, entre gerentes y principales ejecutivos, que se desempeñaron para las Compañías del grupo en este nivel, por al menos una fracción del período 2017 y 2016, fue de M\$983.271 y M\$895.636, respectivamente.

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía. Este plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la Compañía y a metas individuales de desempeño. los pagos producidos en el año 2017 que corresponden a remuneraciones provisionadas al 2016 ascienden a M\$319.927 y lo correspondiente a pagos del 2016 de remuneraciones provisionadas al 2015 son M\$135.647. Y las provisiones generadas el 2017 por incentivos para los ejecutivos son de M\$384.665

NOTA 13 EXISTENCIAS

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Productos terminados	4.211.930	4.171.830
Materias primas	2.937.195	2.666.719
Importaciones en tránsito	5.248.834	3.169.515
Provisión de obsolescencia	(149.373)	(172.905)
Totales	12.248.586	9.835.159

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 31 de diciembre de 2017 y 2016 ascienden a:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Compras	34.343.008	31.744.826
Costo Venta	37.813.773	36.321.984

En los períodos informados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

El movimiento de la provisión de obsolescencia es el siguiente:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Movimientos		
Saldo Inicial al 1 de enero	(172.905)	(301.083)
Incrementos	(1.315.420)	(92.476)
Decrementos	1.338.953	220.654
Movimientos, Subtotal	23.532	128.178
Saldo Final	(149.373)	(172.905)

No existen inventarios comprometidos en garantía de cumplimiento de deudas.

NOTA 14 PATRIMONIO

El capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los años terminados 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen variaciones en dicho número de acciones.

El objetivo de la Compañía en la gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera. Para cumplir con este objetivo la Compañía, monitorea permanentemente el retorno que obtiene de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

NÚMERO DE ACCIONES

En los periodos terminados 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen variaciones en el número de acciones.

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Total	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348

CAPITAL

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	24.623.871	24.623.871
Total	24.623.871	24.623.871

GANANCIA POR ACCIÓN

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el ejercicio.

	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Utilidad por acción		
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	3.093.177	2.461.708
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en (\$)	2,62	2,08
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	3.093.177	2.461.708
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en (\$)	2,62	2,08

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

GANANCIA (PÉRDIDAS) ACUMULADAS.

Los componentes de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguientes:

	31-12-2017	31-12-2016
Ganancias (pérdidas) acumuladas	M\$	M\$
Utilidades Acumuladas inicial	4.369.800	2.892.767
Dividendos pagados	*(2.575.496)	(614.339)
Reverso provisión dividendo minimo año anterior	739.782	369.446
Dividendo minimo	(201.222)	(739.782)
Resultado del ejercicio	3.093.177	2.461.708
Total Utilidad Acumulada	5.426.041	4.369.800

*Dividendo pagado Abr-2017 Utilidad 2016 (1.228.677)

*Dividendo pagado Sept-17 Utilidad 2017 (1.346.819)
(2.575.496)

NOTA 15 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

- Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que devengan intereses	31-12-2017		31-12-2016	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	7.668.157	-	4.441.760	584.416

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2017 M\$
97004000-5	Banco Chile (I)	Chile	\$	Residual	Semestral		391.268	391.268
97030000-7	Banco Estado (I)	Chile	\$	Residual	Semestral		195.635	195.635
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	448.398		448.398
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	43.831	151.204	195.035
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.229.522	1.179.198	3.408.720
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	502.461	611.654	1.114.115
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	301.684	1.613.302	1.914.986
Totales						3.525.896	4.142.261	7.668.157
Tasa Interés Ponderada								4,14%

- El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2016 M\$
97004000-5	Banco Chile (1)	Chile	\$	Residual	Semestral	-	393.807	393.807
97030000-7	Banco Estado (1)	Chile	\$	Residual	Semestral	-	196.903	196.903
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	USD	Contractual	Semestral	76.256	-	76.256
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	199.410	295.805	495.215
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	484.329	723.331	1.207.660
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	406.515	274.515	681.030
99500410-0	Banco Consorcio	Chile	\$	Contractual	Semestral	245.117	78.128	323.245
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	173.262	-	173.262
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	295.160	599.222	894.382
Totales						1.880.049	2.561.711	4.441.760
Tasa Interés Ponderada								5,24%

B) PRÉSTAMOS BANCARIOS NO CORRIENTES

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2016	
97004000-5	Banco Chile (1)	Chile	\$	0.0524	0.0651	Semestral	11/24/18	389.611	-	-	-	389.611
97030000-7	Banco Estado (1)	Chile	\$	0.0524	0.0651	Semestral	11/24/18	194.805	-	-	-	194.805
Totales								584.416	-	-	-	584.416
Monto Total del Capital Adeudado (1)												1.168.831

- El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES SALDOS NO DESCONTADOS:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2017 M\$
97004000-5	Banco Chile (I)	Chile	\$	Residual	Semestral	-	401.429	401.429
97030000-7	Banco Estado (I)	Chile	\$	Residual	Semestral	-	200.714	200.714
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	450.226	-	450.226
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	44.078	153.694	197.772
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	504.839	622.476	1.127.315
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.237.465	1.187.692	3.425.157
99500410-0	Banco Consorcio	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	-	-
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	303.175	1.640.170	1.943.345
Totales						3.539.783	4.206.175	7.745.958
Tasa Interés Ponderada						4,00%		

- El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017:

A) PRÉSTAMOS BANCARIOS CORRIENTES SALDOS NO DESCONTADOS:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2016 M\$
97004000-5	Banco Chile (I)	Chile	\$	Residual	Semestral	-	420.889	420.889
97030000-7	Banco Estado (I)	Chile	\$	Residual	Semestral	-	210.445	210.445
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	USD	Contractual	Semestral	76.256	-	76.256
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	199.410	295.805	495.215
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	406.516	274.515	681.031
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	484.329	723.331	1.207.660
99500410-0	Banco Consorcio	Chile	\$	Contractual	Semestral	245.117	78.128	323.245
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	173.262	-	173.262
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	295.160	599.222	894.382
Totales						1.880.050	2.602.335	4.482.385
Tasa Interés Ponderada						4,53%		

B) PRÉSTAMOS BANCARIOS NO CORRIENTES SALDOS NO DESCONTADOS:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha de vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2016
97004000-5	Banco Chile (I)	Chile	\$	0.0453	0.0651	Semestral	11/24/18	402.995	-	-	-	402.995
97030000-7	Banco Estado (I)	Chile	\$	0.0453	0.0651	Semestral	11/24/18	201.497	-	-	-	201.497
Totales								604.492	-	-	-	604.492
Monto Total del Capital Adeudado								1.753.247				

NIC 7 FLUJO DEUDA:

A continuación se detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2017. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2017 (1) M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31/12/2017 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Adquisición de filiales M\$	Ventas de filiales M\$	Cambios en valor razonable M\$	Diferencias de cambio M\$	Nuevos arrendamientos financieros M\$	Otros cambios (2) M\$	
Préstamos bancarios (Nota 16)	5.026.176	12.776.021	(10.475.171)	2.300.850	-	-	-	3.329	-	337.802	7.668.157
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	5.026.176	12.776.021	(10.475.171)	2.300.850	-	-	-	3.329	-	337.802	7.668.157

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses

NOTA 16 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en la nota (2.3) y (3.9). La composición de saldos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

Provisión por beneficio a los empleados, corrientes	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Pasivo Provisión Vacaciones Corriente	524.972	506.079
Variación del ejercicio	101.425	18.893
Totales	626.397	524.972

Provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Pasivo IPAS no Corriente	67.428	62.290
Variación del ejercicio	5.503	5.138
Totales	72.931	67.428

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son las siguientes:

Movimientos provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Saldo Inicial 1 enero	67.428	62.290
Costos por servicios	4.618	8.205
Costos por intereses	3.709	3.426
Perdidas actuariales, neto	(43.805)	(27.005)
Beneficios Pagados	40.981	20.512
Saldo Final	72.931	67.428

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.

NOTA 17 PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle de participaciones no controladoras sobre los pasivos y resultados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguientes:

31-12-2017

Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Participaciones No Controladoras Pasivo M\$	Participaciones No Controladoras Resultado M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1	1.299.788	290.567	12.998	2.906

31-12-2016

Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Participaciones No Controladoras Pasivo M\$	Participaciones No Controladoras Resultado M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1	1.009.222	423.307	10.092	4.233

NOTA 18 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR . CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016 . es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Proveedores	CLP	6.036.835	6.199.382
Documentos por pagar	USD	4.597.123	3.219.169
Documentos por pagar	EUR	318.454	15.297
Documentos por pagar	CHF	3.846	33.306
Otros documentos por pagar	CLP	713.928	578.407
Totales		11.670.186	10.045.561

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2017:

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 días y más		
Productos	3.850.679	656.510	173.346	2.951.654	-	-	7.632.189	69
Servicios	2.195.015	316.818	83.653	-	-	-	2.595.486	36
Otros	608.929	-	-	-	-	-	608.929	30
Totales	6.654.623	973.328	256.999	2.951.654	-	-	10.836.604	59

Cuentas comerciales vencidas al 31 de diciembre de 2017:

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 días y más	
Productos	222.614	119.003	33.661	30.201	4.735	147.096	557.310
Servicios	107.429	57.428	16.244	14.574	2.285	70.986	268.946
Otros	7.326	-	-	-	-	-	7.326
Totales	337.369	176.431	49.905	44.775	7.020	218.082	833.582

Las cuentas comerciales vencidas corresponden principalmente a los cheques girados y no cobrados. El monto asignado en Otros corresponde a Imposiciones . Impuesto y Remuneraciones. La Compañía no realiza operaciones de Confirming.

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2016:

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 días y más		
Productos	4.096.906	194.822	16.777	1.960.664	-	-	6.269.169	59
Servicios	2.403.161	119.407	10.283	-	-	-	2.532.851	32
Otros	541.149	-	-	-	-	-	541.149	30
Totales	7.041.216	314.229	27.060	1.960.664	-	-	9.343.169	50

Cuentas comerciales vencidas al 31 de diciembre de 2016:

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 días y más	
Productos	174.015	72.700	27.739	11.997	21.373	123.917	431.741
Servicios	106.654	44.558	17.001	7.353	13.100	75.949	264.615
Otros	6.036	-	-	-	-	-	6.036
Totales	286.705	117.258	44.740	19.350	34.473	199.866	702.392

El período medio para el pago de cuentas comerciales al 31 de diciembre 2017 es de 59 días . por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

Dentro de los principales proveedores de la Compañía se encuentran:

Distribuidora Portland S.A	con un	7% (proveedor nacional).
Marcelo Dillems Burlando	con un	6,8% (proveedor nacional).
Aik Chee Furniture SDN. BHD.	con un	6,3% (proveedor extranjero).
Masisa S.A.	con un	6% (proveedor nacional).

NOTA 19 INGRESOS

El detalle de los ingresos y costos, para los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	Ingreso Acumulado		Costo Acumulado	
	01-01-2017	01-01-2016	01-01-2017	01-01-2016
	31-12-2017	31-12-2016	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas Nacionales	56.171.669	52.378.860	35.562.066	34.076.341
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	85.503	283.284	129.874	243.479
Ingresos por otros negocios	-	3.922	-	-
Ventas de otros	2.740.486	2.660.715	2.114.565	2.002.164
Venta de Exportaciones	15.955	-	7.268	-
Totales	59.013.613	55.326.781	37.813.773	36.321.984

NOTA 20 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de gastos de administración, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	Costo Acumulado	
	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Gastos generales de administración	6.697.700	5.892.641
Depreciación y amortización	927.446	844.298
Gastos de ventas	6.999.778	6.585.832
Totales	14.624.924	13.322.771

NOTA 21 COSTOS DE DISTRIBUCIÓN

El detalle de costos de distribución, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	Costo Acumulado	
	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Flete	2.110.095	1.708.649
Arriendo	129.207	482.096
Otros	157.462	147.633
Totales	2.396.764	2.338.378

NOTA 22 EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Las diferencias de cambio para los meses terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016. son las siguientes:

	Índice de Reajustabilidad	01-01-2017 31-12-2017 M\$	01-01-2016 31-12-2016 M\$
Activos(cargos) / abonos			
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	(650)	2.354
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	(396)	44
Inventarios. Activo Corriente	USD	(275.509)	(126.772)
Total (cargos)/abonos		(276.555)	(124.374)
Pasivos (cargos)/abonos			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	336.054	41.383
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	19.331	6.097
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	256	(377)
Otros Pasivos Financieros Corrientes	USD	(3.612)	(4.792)
Total (cargos)/abonos		352.029	42.311
(Pérdida) Ganancia		75.474	(82.063)

NOTA 23 MONEDA EXTRANJERA

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	2.647.243	2.650.952	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	56.857	52.292	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	11.891.413	10.090.774	-	-
Inventarios	USD	5.086.894	3.074.382	-	-
Inventarios	EUR	156.619	107.721	-	-
Inventarios	CHF	5.322	-	-	-
Inventarios	CLP	6.999.751	6.653.056	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	303.867	264.432	-	-
	USD	5.086.894	3.074.382	-	-
	EUR	156.619	107.721	-	-
	CHF	5.322	-	-	-
Total Activos Corrientes	CLP	21.899.131	19.711.506	-	-

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos no corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	376.949	421.732	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	18.823.774	17.335.377	-	-
Activo por impuestos diferidos	CLP	3.953.114	4.756.964	-	-
Total Activos No Corrientes	CLP	23.153.837	22.514.073	-	-

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	3.525.896	1.803.793	4.142.261	2.561.711
Otros pasivos financieros corrientes	USD	-	76.256	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	201.222	739.782	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	6.750.763	6.777.788	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	1.645.469	1.258.506	2.951.654	1.960.664
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	318.454	15.297	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	3.846	33.306	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	626.397	524.972	-	-
	USD	1.645.469	1.334.762	2.951.654	1.960.664
	EUR	318.454	15.297	-	-
	CHF	3.846	33.306	-	-
Total Pasivos Corrientes	CLP	11.104.278	9.846.335	4.142.261	2.561.711

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos no corrientes al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Pasivos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 10 AÑOS	
		31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	-	584.416	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	72.931	67.428	-	-
Totales	CLP	72.931	651.844	-	-

NOTA 24 COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

Costos Financieros	Moneda	Acumulado	
		01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
		M\$	M\$
Intereses pagados	CLP	324.528	354.044
Gastos bancarios	CLP	129.699	84.587
Totales		454.227	438.631

NOTA 25 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

La Compañía consolidó y reprogramó convenios el 24 de noviembre de 2011, extinguiéndose todas las garantías, prendas y restricciones existentes a esa fecha y constituyéndose una nueva deuda a favor del Banco de Chile y Banco Estado (ver nota 16) a prorrata de sus créditos, hipoteca de los inmuebles que por adherencia o destinación pertenezcan a las propiedades, obligándose a:

No enajenar, prometer enajenación, gravar en cualquier forma, constituir derechos de cualquier naturaleza a favor de terceros, no arrendar en todo ni en parte las propiedades sin consentimiento previo otorgado por escrito por un representante autorizado de los Bancos Acreedores.

Mantener aseguradas las propiedades hipotecadas entregándose a Bancos Acreedores las pólizas respectivas. Las garantías Hipotecadas se encuentran en nota 11.

Mantener aseguradas las construcciones existentes o que se levanten en las propiedades hipotecadas contra riesgo de incendio y daños materiales, en una cantidad no inferior al valor del seguro.

Mantener una relación entre pasivo exigible y patrimonio neto exigible menor a 1,3 veces, dicha condición son evaluadas anual y trimestral. Al 31 de diciembre 2017, se cumplen dichas condiciones.

Mantener un patrimonio mínimo de UF 933.000, dicha condición son evaluadas anual y trimestral. Al 31 de diciembre 2017, se cumplen dichas condiciones.

ESTIMACIONES Y JUICIOS

- La Compañía y sus Filiales hacen estimaciones y juicios en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no necesariamente igualarán a los correspondientes resultados reales.

No existen juicios contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros consolidados.

NOTA 26 MEDIO AMBIENTE

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2017, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

- La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa TEXINCO para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios.

Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc.

A Diciembre del 2017, se generó un gasto por este concepto de M\$48.970

- La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.
- Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.
- Se aglomeran los despuntes de espuma para su reutilización en el proceso productivo.
- Venta de los despuntes de espuma y acolchado que no se aglomeran.

NOTA 27 ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

27.1 RIESGO DE MERCADO

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas, colchones de distintas categorías, muebles importados y muebles RTA, directamente y a través de sus filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

TIPO DE CAMBIO

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a

través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida en el año 2015 por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

TASAS DE INTERÉS

La empresa tiene como único pasivo financiero de largo plazo el préstamo que se concretó el 24 de noviembre de 2011 con el Banco de Chile y el Banco Estado por un total de MM\$ 6.000. El capital de este crédito mantiene su valor nominal en pesos. Los intereses deberán pagarse semestralmente en forma vencida en las mismas fechas que el capital, a una tasa anual TAB Nominal de 180 días más 1 punto porcentual. Esta tasa se ajustará semestralmente y tendrá vigencia por todo el semestre siguiente. Para el décimo tercer período la tasa quedó fijada en 4,14% anual. Por lo tanto, el total de la deuda está expuesta a la variación de la TAB, por lo que la sensibilidad del gasto financiero trimestral por esta deuda es de aproximadamente MM\$ 0,15 por cada 0,1% de variación semestral de la TAB.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

NORMAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

27.2 RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito de la Compañía, está dada por la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual ha implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como asimismo controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retails, lo que redundo en que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en éste sentido. De hecho, de los MM\$ 11.303 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 7.461 corresponden a 4 clientes retails que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese a que ésta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza en cuanto a que la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se cubren alrededor de MM\$ 10.070 del total de la deuda, esto es el 89,09% de la cartera. Por ser estos 10 mayores clientes

todos retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

27.3 RIESGO DE LIQUIDEZ

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

NOTA 28 CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

No existen cauciones obtenidas de terceros para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017.

NOTA 29 SANCIONES

De la Comisión del Mercado Financiero:
Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017, la Comisión del Mercado Financiero, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

DE OTRAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS
Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2017, la Sociedad Matriz, sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.

NOTA 30 HECHOS POSTERIORES

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2018 y la emisión de los presentes estados financieros consolidados, no se tiene conocimiento de hechos posteriores significativos que hagan variar la situación financiera o los resultados de la Sociedad.

ANÁLISIS RAZONADO

1. RESUMEN DEL PERÍODO

El año 2017 fue un período de crecimiento en ventas en comparación con el año anterior, explicado en su totalidad por el negocio de colchones. Adicionalmente, se realizó un estricto control de los costos y gastos de fabricación, lo que ha permitido aumentar la contribución bruta en un porcentaje mayor al incremento de las ventas.

Si bien durante el período se observaron algunas alzas de costo en las materias primas, esperamos

en el futuro próximo un escenario relativamente estable, tanto de precios de compra de materias primas, como de precios de venta final de nuestros productos

En cuanto los gastos de administración y distribución, si bien han presentado un alza con respecto al año anterior, éstos se encuentran dentro de presupuesto y completamente alineados a la estrategia comercial que soporta el crecimiento de mediano y largo plazo de la compañía, dando las bases para el crecimiento de todas las líneas de negocio y las tiendas propias.

Finalmente, la política de cobertura del tipo de cambio ha cumplido con las expectativas, eliminando las grandes variaciones que debimos afrontar en períodos anteriores.

2. ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 ESTADO RESUMIDO DE RESULTADOS POR FUNCION INTEGRALES

Consolidado al	Dic 2017 Acum. M\$	Dic 2016 Acum. M\$	VARIACIÓN	
			M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	59.013.613	55.326.781	3.686.832	6,66%
Costo de ventas	(37.813.773)	(36.321.984)	(1.491.789)	4,11%
Ganancia bruta	21.199.840	19.004.797	2.195.043	11,55%
Costos de distribución	(2.396.764)	(2.338.378)	(58.386)	2,50%
Gasto de administración	(14.624.924)	(13.322.771)	(1.302.153)	9,77%
Ingresos financieros	124.463	64.110	60.353	94,14%
Costos financieros	(454.227)	(438.631)	(15.596)	3,56%
Diferencias de cambio	75.474	(82.063)	157.537	(191,97%)
Resultados por unidades de reajuste	11.042	8.156	2.886	35,38%
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	3.934.904	2.895.220	1.039.684	35,91%
Gasto por impuestos a las ganancias	(838.821)	(429.279)	(409.542)	95,40%
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	3.096.083	2.465.941	630.142	25,55%
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	3.093.177	2.461.708	631.469	25,65%
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	2.906	4.233	(1.327)	(31,35%)
Ganancia (pérdida)	3.096.083	2.465.941	630.142	25,55%
Ganancia (pérdida) por acción básica	2.62	2.08	0.54	25,96%
Ganancias (pérdida) diluida	2.62	2.08	0.54	25,96%

El aumento nominal en ventas, comparando el año 2017 con respecto al año anterior, fue de un 6,66%, explicado completamente por el negocio de colchones, ya que el de muebles presentó una disminución de 3,56%. En cuanto al costo de ventas, en comparación con el año 2016, aumenta en un 4,11%, lo que implica un aumento de la ganancia bruta de 11,55%.

Los costos de distribución aumentaron un 2,50%, principalmente debido a varios proyectos que en su conjunto han buscado optimizar en forma permanente la operación logística asociada al negocio.

Así también, los gastos de administración aumentaron en un 9,77% con respecto al año anterior, debido a acciones de carácter permanente y completamente alineadas a la estrategia de mediano y largo plazo de la compañía.

2.2 RESULTADO POR SEGMENTOS (NEGOCIOS)

VARIACIÓN POR SEGMENTOS

31 de diciembre de 2017	Diciembre de 2017 Colchones M\$	Diciembre de 2016 Colchones M\$	Variación	
Estado de Resultados			M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	67.748.629	61.704.483	6.044.146	9,80%
Costo de ventas	(46.652.368)	(43.146.540)	(3.505.828)	8,13%
Ganancia bruta	21.096.261	18.557.943	2.538.318	13,68%
Costo distribución	(2.278.269)	(2.190.993)	(87.276)	3,98%
Gastos de administración	(8.666.735)	(7.845.251)	(821.484)	10,47%
Gastos por remuneraciones	(6.366.771)	(5.721.471)	(645.300)	11,28%
Ingreso Financiero	124.417	54.376	70.041	128,81%
Costos financieros	(452.418)	(436.797)	(15.621)	3,58%
Diferencias de cambio	78.477	(95.138)	173.615	(182,49%)
Resultados por unidades de reajuste	10.952	7.997	2.955	36,95%
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	3.545.914	2.330.666	1.215.248	52,14%
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(730.490)	(287.484)	(443.006)	154,10%
Ganancia (pérdida)	2.815.424	2.043.182	772.242	37,80%

31 de diciembre de 2016	Diciembre de 2017 Mueble M\$	Diciembre de 2016 Muebles M\$	Variación	
Estado de Resultados			M\$	%
Ingresos de actividades ordinarias	5.881.909	6.098.779	(216.870)	(3,56%)
Costo de ventas	(4.149.805)	(4.290.383)	140.578	(3,28%)
Ganancia bruta	1.732.104	1.808.396	(76.292)	(4,22%)
Costo distribución	(468.895)	(423.385)	(45.510)	10,75%
Gastos de administración	(485.603)	(568.901)	83.298	(14,64%)
Gastos por remuneraciones	(374.032)	(272.142)	(101.890)	37,44%
Ingreso Financiero	46	0	46	100,00%
Costos financieros	(1.809)	(1.834)	25	(1,36%)
Diferencias de cambio	(3.003)	13.075	(16.078)	(122,97%)
Resultados por unidades de reajuste	90	159	(69)	(43,40%)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	398.898	555.368	(156.470)	(28,17%)
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(108.331)	(141.795)	33.464	(23,60%)
Ganancia (pérdida)	290.567	413.573	(123.006)	(29,74%)

Si bien se puede observar un aumento de las ventas sólo en el segmento colchones, la variación de costo para el segmento de muebles está casi alineado a la baja en ventas, lo que implica que la disminución de la ganancia bruta de este último segmento es marginal respecto al aumento observado en colchones.

Si bien, para ambos segmentos los movimientos de los gastos de distribución y administración son dispares, en algunos casos aumentan y

en otros disminuyen, todos los movimientos están completamente alineados a la estrategia presupuestada.

Todo esto se traduce en que, en el principal segmento, colchones, la ganancia haya aumentado un 37.80%, a pesar del fuerte incremento del impuesto a las ganancias, revirtiendo la baja de 29,74% observada en el segmento muebles.

2.3 ESTADO RESUMIDO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTEGRAL

	Dic 2017 M\$	Dic 2016 M\$	Variación M\$	Variación %
Activos				
Activos corrientes	27.147.966	22.893.609	4.254.357	18,58%
Propiedades Plantas y equipos	18.823.774	17.335.377	1.488.397	8,59%
Otros Activos no corrientes	4.330.063	5.178.696	(848.633)	(16,39%)
Total Activos	50.301.803	45.407.682	4.894.121	10,78%
Pasivos				
Pasivos corrientes	20.165.962	15.752.075	4.413.887	28,02%
Pasivos no corrientes	72.931	651.844	(578.913)	(88,81%)
Patrimonio	30.062.910	29.003.763	1.059.147	3,65%
Total Pasivo y Patrimonio	50.301.803	45.407.682	4.894.121	10,78%

La Compañía, a diciembre de 2017 respecto al cierre del año 2016, ha aumentado controladamente las compras de productos no manufacturados, principalmente en productos importados, para

afrontar el desarrollo esperado para el año 2018, lo que explica casi en su totalidad el aumento de los activos corriente y los pasivos corrientes.

2.4 ESTADO RESUMIDO DE FLUJO DE EFECTIVO INTEGRAL

Consolidado al:	Dic 2017	Dic 2016	Variación	
	Acumulado M\$	Acumulado M\$	M\$	%
De la operación	2.533.782	6.393.845	(3.860.063)	(60,37%)
De inversión	(2.261.799)	(1.858.546)	(403.253)	21,70 %
De financiamiento	(274.646)	(3.237.585)	2.962.939	(91,52%)
Flujo neto del periodo	(2.663)	1.297.714	(1.300.377)	(100,21%)
Variación en la tasa de cambio	(1.046)	2.398	(3.444)	(143,62%)
Efectivo y equivalentes al principio del periodo	2.650.952	1.350.840	1.300.112	96,24 %
Efectivo y equivalentes al final del periodo	2.647.243	2.650.952	(3.709)	(0,14%)

Este año 2017, la empresa recaudó MM\$3.860 menos en su flujo de operación respecto del periodo anterior, principalmente por mayores “pagos a proveedores” y “pagos a y por cuenta de los empleados”, debido al aumento en los inventarios, y dotación de empleados. Los flujos de inversión se vieron disminuidos por MM\$403

al mismo periodo al año anterior, debido a las mayores compras de propiedades plantas y equipos. Además se incrementó el flujo de financiamiento en MM\$2.963 respecto del año anterior, debido al aumento en los préstamos de corto plazo de MM\$4.296 y al mayor pago de dividendos de MM\$1.961.

3. PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

Liquidez	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2017	Dic 2016	Dic 2017	Dic 2016
Liquidez Corriente			1,35	1,45
<u>Total activos corrientes en operación</u>	27.147.966	22.893.609		
<u>Pasivos corrientes en operación</u>	20.165.962	15.752.075	Veces	Veces
Razón Ácida			0,74	0,83
<u>Activo corriente - inventarios</u>	14.899.380	13.058.450		
<u>Pasivos corrientes en operación</u>	20.165.962	15.752.075	Veces	Veces

Actividad	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2017	Dic 2016	Dic 2017	Dic 2016
Rotación de inventarios			3,09	3,69
<u>Costos venta anualizado</u>	37.813.773	36.321.984		
<u>Inventario del periodo</u>	12.248.586	9.835.159	Veces	Veces
Permanencia de inventarios del periodo			116,61	97,48
<u>Inventario del periodo x 360 días</u>	12.248.586	9.835.159		
<u>Costos venta anualizado</u>	37.813.773	36.321.984	Días	Días

Endeudamiento	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2017	Dic 2016	Dic 2017	Dic 2016
Razón de endeudamiento			0,67	0,57
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	20.238.893	16.403.919		
<u>Total patrimonio neto</u>	30.062.910	29.003.763	Veces	Veces
Deuda corriente			1,00	0,96
<u>Pasivos corrientes en operación</u>	20.165.962	15.752.075		
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	20.238.893	16.403.919	Veces	Veces
Deuda no corriente			0,00	0,04
<u>Pasivos no corrientes</u>	72.931	651.844		
<u>Pasivos corrientes en operación + Pasivos No corrientes</u>	20.238.893	16.403.919	Veces	Veces
Cobertura gastos financieros			9,66	7,60
<u>Ganancia (Pérdida) antes de imptos y gastos financieros</u>	4.389.131	3.333.851		
<u>Gastos financieros</u>	454.227	438.631	Veces	Veces

Rentabilidad	Acumulado M\$		Indicadores financieros	
	Dic 2017	Dic 2016	Dic 2017	Dic 2016
Rentabilidad de activos			6,16%	5,43%
<u>Ganancia anualizada</u>	3.096.083	2.465.941		
(Rentabilidades anualizadas) <u>Total activo</u>	50.301.803	45.407.682	%	%
Rentabilidad del Patrimonio			10,30%	8,50%
<u>Ganancia anualizada</u>	3.096.083	2.465.941		
(Rentabilidades anualizadas) <u>Total Patrimonio</u>	30.062.910	29.003.763	%	%

La Compañía ha disminuido sus razones de liquidez durante el 2017, en comparación al cierre del período anterior, debido al aumento controlado de sus inventarios, cuidando mantener la política de éstos adecuada para la operación proyectada.

Así también han aumentado levemente los indicadores de endeudamiento, principalmente la deuda corriente respecto a la no corriente, destacándose sin embargo la cobertura de gastos financieros, el cual presenta una notable mejora respecto al cierre del año anterior, explicada principalmente por los resultados del período 2017.

En la misma línea, los indicadores de rentabilidad presentan una constante tendencia al alza, lo cual se ve afectado por los resultados obtenidos por la compañía durante el presente período.

4. ANÁLISIS RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

4.1 RIESGO DE MERCADO

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas, colchones de distintas categorías, muebles importados y muebles RTA, directamente y a través de sus filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo, el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

• TIPO DE CAMBIO

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

• TASAS DE INTERÉS

La empresa tiene como único pasivo financiero de largo plazo el préstamo que se concretó el 24 de noviembre de 2011 con el Banco de Chile y el Banco Estado por un total de MM\$ 6.000. El capital de este crédito mantiene su valor nominal en pesos. Los intereses deberán pagarse semestralmente en forma vencida en las mismas fechas que el capital, a una tasa anual TAB Nominal de 180 días más 1 punto porcentual. Esta tasa se ajustará semestralmente y tendrá vigencia por todo el semestre siguiente. Para el décimo tercer período la tasa quedó fijada en 4,14% anual. Por lo tanto, el total de la deuda

está expuesta a la variación de la TAB, por lo que la sensibilidad del gasto financiero trimestral por esta deuda es de aproximadamente MM\$ 0,15 por cada 0,1% de variación semestral de la TAB.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

• NORMAS MEDIOAMBIENTALES

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

4.2 RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito de la Compañía, está dada por la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual ha implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como asimismo controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retails, lo que redundo en que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en este sentido. De hecho, de los MM\$ 11.303 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 7.461 corresponden a 4 clientes retails que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese

a que esta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza en cuanto a que la administración del crédito no es tan compleja como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se cubren alrededor de MM\$ 10.070 del total de la deuda, esto es el 89,09% de la cartera. Por ser estos 10 mayores clientes todos retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

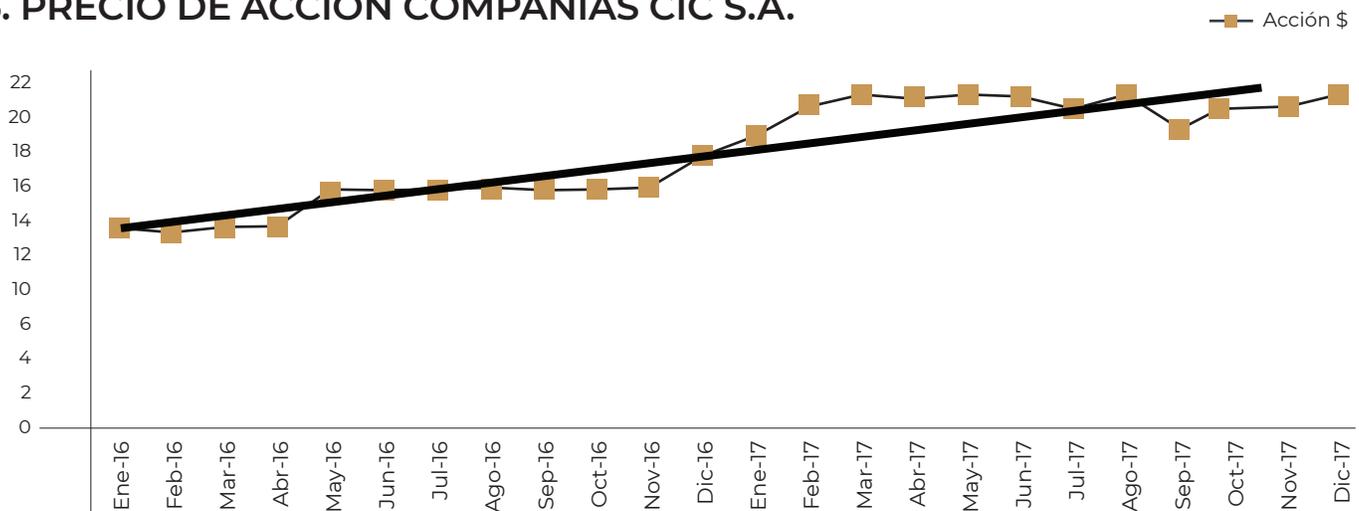
4.3 RIESGO DE LIQUIDEZ

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

5. ANÁLISIS DE LOS MERCADOS COMPETENCIA Y PARTICIPACIÓN

Según GfK, de enero a diciembre del 2017, el mercado de colchones, camas americanas y box springs muestra un crecimiento acumulado en ventas de +4,96% y un crecimiento acumulado en unidades de +4.37% con respecto a igual período del 2016. El crecimiento de ventas en el Retail (sin tiendas CIC) de la compañía en estas categorías es de un +0,61%, pero en unidades el crecimiento es mayor alcanzando un +1,88%. Lo anterior, muestra una baja acumulada de -1,20 puntos porcentuales de market share que igual periodo del año anterior, logrando así una participación acumulada en el Retail (sin tiendas CIC) de ENE17 a DIC17 de 27.7 %. Si bien han habido fuertes y agresivas bajas en el "Retail A" (Falabella, Paris, Ripley) lo cual nos ha golpeado bastante, también hemos tenido una fuerte contracción en la oferta de combos completos con muebles de dormitorio (pino), debido a no contar con el stock suficientes ni con los costos necesarios para competir. El canal Internet, continua siendo el principal medio por el cual se generan ventas en la industria, pesando un 35,9% de las ventas, le siguen región metropolitana moviendo un 20,4% de las ventas. Se mantiene tendencia de concentración industrial con los 4 principales actores de la industria: Rosen , CIC, Celta y Flex, los cuales alcanzaron participación de 95,9%.

6. PRECIO DE ACCIÓN COMPAÑÍAS CIC S.A.





ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS 05

COMPANIA CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A.

Informe de los Auditores Independientes.
Estado de Situación Financiera.
Estado de Resultados Integral.
Estado de Flujo de Efectivo Directo.
Estado de Cambios en el Patrimonio.
Notas a los Estados Financieros.



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores
Compañías CIC S.A.

Como auditores externos de Compañías CIC S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero – (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) de la afiliada CIC Muebles y Componentes S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

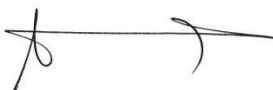
La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañías CIC S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CIC Muebles y Componentes S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Compañías CIC S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Marzo 13, 2018
Santiago, Chile



Cristian Alvarez Parra
RUT: 9.854.795-9

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2017	31-12-2016
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7.727	90.243
Otros activos financieros, corrientes	-	-
Otros activos no financieros, corrientes	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	393.391	638.794
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	1.059.476	331.786
Inventarios	613.847	594.358
Activos biológicos, corrientes	-	-
Activos por impuestos, corrientes	2.117	13.578
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	2.076.558	1.668.759
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-
Activos corrientes totales	2.076.558	1.668.759
Activos no corrientes		
Otros activos financieros, no corrientes	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-
Plusvalía	-	-
Propiedades, Planta y Equipo	49.230	49.525
Activos biológicos, no corrientes	-	-
Propiedad de inversión	-	-
Activos por impuestos diferidos	129.173	226.378
Total de activos no corrientes	178.403	275.903
Total de activos	2.254.961	1.944.662

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2017	31-12-2016
Patrimonio y pasivos		
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros, corrientes	18.713	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	865.348	870.513
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	-	-
Otras provisiones, corrientes	-	-
Pasivos por Impuestos, corrientes	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	27.568	27.394
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	911.629	897.907
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-
Pasivos corrientes totales	911.629	897.907
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	-	-
Otras provisiones, no corrientes	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	43.545	37.534
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-
Total de pasivos no corrientes	43.545	37.534
Total pasivos	955.174	935.441
Patrimonio		
Capital pagado	1.128.827	1.128.827
Ganancias (pérdidas) acumuladas	170.960	(119.606)
Primas de emisión	-	-
Acciones propias en cartera	-	-
Otras participaciones en el patrimonio	-	-
Otras reservas	-	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.299.787	1.009.221
Participaciones no controladoras	-	-
Patrimonio total	1.299.787	1.009.221
Total de patrimonio y pasivos	2.254.961	1.944.662

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Por Función	ACUMULADO	
	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	5.881.909	6.098.779
Costo de ventas	(4.149.805)	(4.290.383)
Ganancia bruta	1.732.104	1.808.396
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-
Otros ingresos, por función	-	-
Costos de distribución	(468.895)	(423.385)
Gasto de administración	(859.635)	(841.043)
Otros gastos, por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	46	9.734
Costos financieros	(1.809)	(1.834)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-
Diferencias de cambio	(3.003)	13.075
Resultados por unidades de reajuste	90	159
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	398.898	565.102
Gasto por impuestos a las ganancias	(108.331)	(141.795)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	290.567	423.307
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	290.567	423.307
Ganancia (pérdida) atribuible a		
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	290.567	423.307
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida) del año	290.567	423.307

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2017	01-01-2016
	31-12-2017	31-12-2016
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida) del año	290.567	423.307
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	290.567	423.307
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	290.567	423.307
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	290.567	423.307

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	5.894.075	6.302.259
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.717.983)	(4.816.657)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(950.849)	(846.771)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(324.653)	(312.676)
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	7.304
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.332)	(1.834)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(100.742)	331.625
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	-	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo (continuación)	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	30.262	-
Total importes procedentes de préstamos	30.262	-
Préstamos de entidades relacionadas	3.576.853	3.996.487
Pagos de préstamos	(11.721)	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(3.576.853)	(4.254.352)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(315)	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	18.226	(257.865)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(82.516)	73.760
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(82.516)	73.760
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	90.243	16.483
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	7.727	90.243

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC MUEBLES Y COMPONENTES S.A. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

	Capital pagado	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2017	1.128.827	-	-	(119.606)	1.009.221	-	1.009.221
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	1.128.827	-	-	(119.606)	1.009.221	-	1.009.221
Ganancia	-	-	-	290.566	290.566	-	290.566
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	290.566	290.566	-	290.566
Saldo final periodo actual 31/12/2017	1.128.827	-	-	170.960	1.299.787	-	1.299.787

	Capital pagado	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2016	1.128.827	-	-	(542.913)	585.914	-	585.914
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	1.128.827	-	-	(542.913)	585.914	-	585.914
Ganancia	-	-	-	423.307	423.307	-	423.307
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	423.307	423.307	-	423.307
Saldo final periodo actual 31/12/2016	1.128.827	-	-	(119.606)	1.009.221	-	1.009.221

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

CIC Muebles y Componentes S.A., es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998.

La Sociedad es Filial de su Matriz Compañías CIC S.A., la que posee un 99% de participación.

La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de Compañías CIC S.A. (Matriz), para financiar sus operaciones, razón por la cual mantiene dependencia económica de ésta.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros en forma resumida, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 346, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) con fecha 3 de Mayo de 2014, de la filial CIC Muebles y Componentes S.A. y corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Los presentes Estados Financieros resumidos han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz. La entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios de las Normas de la Comisión para el Mercado Financiero que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaraciones a NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 16, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los estados financieros resumidos. Respecto de las Normas que rigen a contar de enero de 2018, estas no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero de Chile, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros resumidos fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad Matriz en sesión celebrada con fecha 13 de Marzo de 2018.

En la preparación de los Estados Financieros resumidos se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios y otros activos.

Las variables utilizadas en el programa para el cálculo actuarial de los pasivos, por beneficios a los empleados.

Las vidas útiles económicas y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

Evaluación de recuperabilidad de impuestos a las ganancias (pérdidas tributarias).

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos, es posible que acontecimientos que

puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

2.4 PERÍODO DE TIEMPO

Los estados financieros resumidos cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de Situación Financiera:
Al 31 de diciembre 2017 y 2016.
- Estado de Resultados Integrales:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.
- Estado de Flujo de Efectivo Directo:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.
- Estado de Cambios en el Patrimonio:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.

2.5 CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

2.6 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros resumidos se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los presentes estados financieros resumidos se presentan en pesos chilenos.

TRANSACCIONES Y SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2017	31-12-2016
Unidad de Fomento	26.798,14	26.347,98
Dólar estadounidense	614,75	669,47
Euro	739,15	705,60

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

NOTA 3 Criterios Contables Aplicados

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros resumidos, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

• DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía no sea capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

• ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren. En las inversiones financieras no existen derivados.

3.2 PASIVOS FINANCIEROS

• PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

• PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

• CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

En los pasivos financieros no existen derivados.

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición,

construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

- Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.
- Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera

utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

- **DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES**

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es

el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

- **DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS**

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.7 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros resumidos, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.8 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

• VACACIONES DEL PERSONAL

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

• INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen

el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/ menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina

sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.10 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes. Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.11 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.12 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.13 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

3.14 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. No ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

NOTA 4 SalDOS y Transacciones con Partes Relacionadas

Las cuentas por pagar y transacciones con empresas relacionadas ocurridas durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son las siguientes:

a) Cuentas por cobrar Empresa Relacionada

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Monto	
					31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	CLP	1.059.476	331.786

c) Transacciones con entidades relacionada

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Monto		Efecto en resultados (cargo) abono	
					31-12-2017 M\$	31-12-2017 M\$	31-12-2016 M\$	31-12-2016 M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Venta de Productos Terminado	4.659.581	3.915.614	4.603.385	3.868.391
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Cobro Facturas de Servicios	581.653	(488.784)	652.266	(548.123)
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Traspaso de Fondos	3.576.853	-	3.996.487	-
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Reintegro de Fondos	3.576.853	-	4.254.352	-



ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS 06

COMPAÑÍA CIC RETAIL S.P.A.

Informe de los Auditores Independientes.
Estado de Situación Financiera.
Estado de Resultados Integral.
Estado de Flujo de Efectivo Directo.
Estado de Cambios en el Patrimonio.
Notas a los Estados Financieros.



CIC
LUXURY MATTRESS

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores
Compañías CIC S.A.

Como auditores externos de Compañías CIC S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 13 de marzo de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero – (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) de la afiliada CIC Retail S.p.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

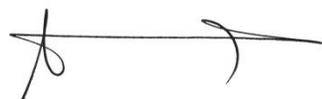
La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañías CIC S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de CIC Retail S.p.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Compañías CIC S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Marzo 13, 2018
Santiago, Chile



Cristian Alvarez Parra
RUT: 9.854.795-9

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2017	31-12-2016
Estado de Situación Financiera		
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	200.201	237.042
Otros activos financieros, corrientes	-	-
Otros activos no financieros, corrientes	14.899	1.404
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	1.689.256	1.011.065
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	-	-
Inventarios	298.324	309.776
Activos biológicos, corrientes	-	-
Activos por impuestos, corrientes	85.743	85.236
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	2.288.423	1.644.523
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-
Activos corrientes totales	2.288.423	1.644.523
Activos no corrientes		
Otros activos financieros, no corrientes	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-
Derechos por cobrar, no corrientes	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	70.967	85.782
Plusvalía	-	-
Propiedades, Planta y Equipo	625.808	459.884
Activos biológicos, no corrientes	-	-
Propiedad de inversión	-	-
Activos por impuestos diferidos	989.320	623.468
Total de activos no corrientes	1.686.095	1.169.134
Total de activos	3.974.518	2.813.657

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2017	31-12-2016
Deficit de Patrimonio y pasivos		
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	382.784	275.771
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	6.165.225	4.177.166
Otras provisiones, corrientes	-	-
Pasivos por Impuestos, corrientes	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	37.440	29.429
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	6.585.449	4.482.366
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-
Pasivos corrientes totales	6.585.449	4.482.366
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-
Otras cuentas por pagar, no corrientes	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes	-	-
Otras provisiones, no corrientes	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	-	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	-
Total de pasivos no corrientes	0	0
Total pasivos	6.585.449	4.482.366
Deficit de Patrimonio		
Capital pagado	1.000	1.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(2.611.931)	(1.669.709)
Primas de emisión	-	-
Acciones propias en cartera	-	-
Otras participaciones en el patrimonio	-	-
Otras reservas	-	-
Deficit de Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(2.610.931)	(1.668.709)
Participaciones no controladoras	-	-
Deficit de Patrimonio total	(2.610.931)	(1.668.709)
Total de patrimonio y pasivos	3.974.518	2.813.657

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S,p,A, ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Por Función	ACUMULADO	
	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	11.171.279	9.123.927
Costo de ventas	(9.121.205)	(7.332.882)
Ganancia bruta	2.050.074	1.791.045
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-
Otros ingresos, por función	-	-
Costos de distribución	-	-
Gasto de administración	(3.355.917)	(2.817.140)
Otros gastos, por función	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	71	44
Costos financieros	(2.865)	(143.808)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-
Diferencias de cambio	(83)	23
Resultados por unidades de reajuste	1.227	3.470
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(1.307.493)	(1.166.366)
Gasto por impuestos a las ganancias	365.271	317.157
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(942.222)	(849.209)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	(942.222)	(849.209)
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(942.222)	(849.209)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Ganancia (pérdida) del año	(942.222)	(849.209)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Ganancia (pérdida) del año	(942.222)	(849.209)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	(942.222)	(849.209)
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	-	-
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	(942.222)	(849.209)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2017 31-12-2017	01-01-2016 31-12-2016
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	12.429.783	9.909.038
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
Otros cobros por actividades de operación	-	-
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(11.115.152)	(10.022.864)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	(742.677)	(550.136)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
Otros pagos por actividades de operación	(5.260)	(4.738)
Dividendos pagados	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	4.637	13.288
Otras entradas (salidas) de efectivo	(176.797)	(143.808)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	394.534	(799.220)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(428.256)	(205.200)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(3.119)	(103.747)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(431.375)	(308.947)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

	01-01-2017	01-01-2016
Estado de Flujo de Efectivo Directo (continuación)	31-12-2017	31-12-2016
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-
Total importes procedentes de préstamos	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	12.113.564	11.858.910
Pagos de préstamos	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(12.113.564)	(10.614.571)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	1.244.339
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(36.841)	136.172
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(36.841)	136.172
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	237.042	100.870
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	200.201	237.042

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

CIC RETAIL S.p.A. ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 y 2016 (Expresado en Miles de Pesos)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2017	1.000	-	-	(1.669.709)	(1.668.709)	-	(1.668.709)
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	1.000	-	-	(1.669.709)	(1.668.709)	-	(1.668.709)
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(942.222)	(942.222)	-	(942.222)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	(942.222)	(942.222)	-	(942.222)
Saldo final periodo actual 31/12/2017	1.000	-	-	(2.611.931)	(2.610.931)	-	(2.610.931)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2016	1.000	-	-	(820.500)	(819.500)	-	(819.500)
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	1.000	-	-	(820.500)	(819.500)	-	(819.500)
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(849.209)	(849.209)	-	(849.209)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en patrimonio	-	-	-	(849.209)	(849.209)	-	(849.209)
Saldo final periodo anterior 31/12/2016	1.000	-	-	(1.669.709)	(1.668.709)	-	(1.668.709)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros resumidos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 INFORMACION GENERAL

CIC Retail S.p.A., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013 y publicado en diario oficial del 1 de julio 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014, siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.

La Sociedad es filial de su Matriz Compañías CIC S.A., la que posee un 100% de participación.

Los estados financieros fueron preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, según lo requerido por NIC 1. La Sociedad cuenta con el apoyo financiero de Compañías CIC S.A. (Sociedad Matriz), para financiar sus operaciones, razón por la cual mantiene dependencia económica de ésta.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS.

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los estados financieros en forma resumida, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 346, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión de Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) con fecha 3 de Mayo de 2014, de la filial CIC Retail SpA. y corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañías CIC S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Los presentes Estados Financieros resumidos han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz. La entidad prepara sus estados financieros siguiendo los principios y criterios de las Normas de la Comisión de Mercado Financiero que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaraciones a NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 16, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los estados financieros resumidos. Respecto de las Normas que rigen a contar de enero de 2018, estas no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN Y ESTIMACIONES CONTABLES

El Directorio ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y normas impartidas por la Comisión de Mercado Financiero de Chile, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros resumidos fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad Matriz Compañías CIC S.A. en sesión de directorio celebrada con fecha 13 de Marzo de 2018.

En la preparación de los Estados Financieros resumidos se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios y otros activos.

Las variables utilizadas en el programa para el cálculo actuarial de los pasivos, por beneficios a los empleados.

Las vidas útiles económicas y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

Evaluación de recuperabilidad de impuestos a las ganancias (pérdidas tributarias).

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros resumidos, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

2.4 PERIODOS DE TIEMPO

Los estados financieros resumidos, cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de Situación Financiera:
Al 31 de diciembre 2017 y 2016.
- Estado de Resultado Integrales:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.
- Estado de Flujo de Efectivo Directo:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.
- Estado de Cambios en el Patrimonio:
Por los años terminados al 31 de diciembre 2017 y 2016.

2.5 CAMBIOS EN LAS POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros resumidos al 31 de diciembre de 2017 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

2.6 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros resumidos se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los presentes estados financieros resumidos se presentan en pesos chilenos.

TRANSACCIONES Y SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional

utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

BASES DE CONVERSIÓN

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2017	31-12-2016
Unidad de Fomento	26.798,14	26.347,98
Dólar EE.UU.	614,75	669,47
Euro	739,15	705,60

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta "diferencias de cambio" y "resultado por unidades de reajuste", según corresponda.

NOTA 3. Criterios contables aplicados

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros resumidos, han sido los siguientes:

3.1 INVERSIONES FINANCIERAS

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía no sea capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

ACTIVOS FINANCIEROS REGISTRADOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores

adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

En las inversiones Financieras no existen derivado.

3.2 PASIVOS FINANCIEROS

PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

PASIVOS FINANCIEROS

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva

CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En los pasivos financieros no existen derivados

3.3 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos

la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.
- Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.
- Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 INVENTARIOS

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

DETERIORO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS E INTANGIBLES

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.7 PROVISIONES

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros resumidos, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.8 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

VACACIONES DEL PERSONAL

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

INDEMNIZACIÓN POR AÑOS DE SERVICIO

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa

de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

3.9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.10 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

3.11 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.12 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.13 COMPENSACIÓN DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

3.14 MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. No ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

NOTA 4 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las cuentas por pagar y transacciones con empresas relacionadas ocurridas durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son las siguientes:

a) Cuentas por Pagar Empresa Relacionada

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Tipo Moneda	Monto	
					31-12-2017	31-12-2016
					M\$	M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	CLP	6.165.225	4.177.166

b) Transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Monto		Efecto en resultados (cargo) abono	
					31-12-2017	31-12-2017	31-12-2016	31-12-2016
					M\$	M\$	M\$	M\$
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Compra de Productos y Servicios	12.026.784	(10.106.541)	9.565.225	(8.038.004)
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Traspaso de Fondos	12.113.564	-	11.858.910	-
Compañías CIC S.A.	93.830.000-3	Chile	Matriz	Reintegro de Fondos	12.113.564	-	10.614.571	-

SUSCRIPCIÓN DE LA MEMORIA

Los directores de Compañías CIC S.A., y su Gerente General, firmantes de esta declaración, se hacen responsables bajo juramento de la veracidad de toda información proporcionada en la presente Memoria Anual, en cumplimiento de lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, de fecha 10 de noviembre de 1989, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.



Manuel José Vial Claro
Presidente
RUT: 15.958.852-1



Cristobal Yuraszeck Krebs
Vicepresidente
RUT: 10.710.851-3



Leonidas Vial Echeverría
Director
RUT: 5.719.922-9



José Yuraszeck Troncoso
Director
RUT: 6.415.443-5



Patricio Parodi Gil
Director
RUT: 8.661.203-8



Cristián Barreaux Iturra
Gerente General
RUT: 11.605.438-8

