

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados

Al 31 de diciembre de 2018

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes  
Estado de situación financiera consolidado  
Estado de resultados integrales consolidado  
Estado de flujos de efectivo directo consolidado  
Estado de cambios en el patrimonio consolidado  
Notas a los estados financieros consolidado

M\$ - Miles de pesos chilenos





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de marzo de 2019

Señores Accionistas y Directores  
Compañías CIC S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañías CIC S.A. y Filiales, que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, los correspondientes estados consolidados de resultados, resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 22 de marzo de 2019  
Compañías CIC S.A.  
2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañías CIC S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

*Otros asuntos*

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y Filiales, por el año terminado al 31 de diciembre de 2017, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 13 de marzo de 2018.

A blue ink signature of Jonathan Yeomans Gibbons, consisting of several overlapping loops and lines.

Jonathan Yeomans Gibbons  
RUT: 13.473.972-K

A blue ink signature of PricewaterhouseCoopers, written in a cursive style with a horizontal line underneath.

# COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

al 31 de diciembre 2018



## CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera Consolidado

Estado de Resultados Integrales Consolidado

Estado de Flujos de Efectivo Directo Consolidado

Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado

Notas a los Estados Financieros Consolidado

M\$ - Miles de pesos chilenos

**COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES**  
**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**INDICE DE CONTENIDO**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS	4
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADOS	5
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS	7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	8
<b>NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIALES</b> .....	<b>9</b>
<b>NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS</b> .....	<b>10</b>
2.1. Bases de Preparación.....	10
2.2. Nuevos pronunciamientos contables.....	11
2.2. Nuevos pronunciamientos contables (continuación).....	12
2.3. Responsabilidad de la información y estimaciones contables.....	14
2.3. Bases de consolidación.....	15
2.4. Cambios en las políticas contables.....	16
2.5. Transacciones en moneda extranjera.....	17
<b>NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS</b> .....	<b>18</b>
3.1. Inversiones financieras.....	18
3.1. Pasivos Financieros.....	19
3.2. Efectivo y equivalentes al efectivo.....	19
3.3. Propiedades, Plantas y Equipos.....	19
3.4. Inventarios.....	20
3.5. Activos intangibles.....	21
3.6. Deterioro del Valor de los Activos.....	21
3.7. Provisiones.....	22
3.9. Impuesto a las Ganancias.....	23
3.10. Reconocimiento de Ingresos.....	24
3.11. Distribución de dividendos.....	24
3.12. Arrendamientos.....	24
3.13. Estado de flujos de efectivo.....	25
3.14. Compensación de Saldos y Transacciones.....	25
3.15. Ganancia por Acción.....	25
3.16. Medio Ambiente.....	25
<b>NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS</b> .....	<b>26</b>
<b>NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b> .....	<b>28</b>
<b>NOTA 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES</b> .....	<b>28</b>
<b>NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b> .....	<b>29</b>
<b>NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO</b> .	<b>30</b>
<b>NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA</b> .....	<b>32</b>
<b>NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS</b> .....	<b>33</b>
<b>NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b> .....	<b>36</b>
<b>NOTA 12. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS</b> .....	<b>40</b>
<b>NOTA 13. EXISTENCIAS</b> .....	<b>41</b>

<b>NOTA 14.</b>	<b>PATRIMONIO .....</b>	<b>42</b>
<b>NOTA 15.</b>	<b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....</b>	<b>44</b>
<b>NOTA 16.</b>	<b>PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....</b>	<b>49</b>
<b>NOTA 17.</b>	<b>PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS .....</b>	<b>50</b>
<b>NOTA 18.</b>	<b>CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES.....</b>	<b>50</b>
<b>NOTA 19.</b>	<b>INGRESOS .....</b>	<b>52</b>
<b>NOTA 20.</b>	<b>GASTOS DE ADMINISTRACION .....</b>	<b>52</b>
<b>NOTA 21.</b>	<b>COSTOS DE DISTRIBUCION .....</b>	<b>52</b>
<b>NOTA 22.</b>	<b>EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA.....</b>	<b>53</b>
<b>NOTA 23.</b>	<b>MONEDA EXTRANJERA .....</b>	<b>54</b>
<b>NOTA 24.</b>	<b>COSTOS FINANCIEROS.....</b>	<b>56</b>
<b>NOTA 25.</b>	<b>CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....</b>	<b>56</b>
<b>NOTA 26.</b>	<b>MEDIO AMBIENTE .....</b>	<b>57</b>
<b>NOTA 27.</b>	<b>ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....</b>	<b>57</b>
<b>NOTA 28.</b>	<b>CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS.....</b>	<b>59</b>
<b>NOTA 29.</b>	<b>SANCIONES.....</b>	<b>59</b>
<b>NOTA 30.</b>	<b>HECHOS POSTERIORES .....</b>	<b>59</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

<b>Estado de Situación Financiera Clasificado</b>	<b>Notas</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	( 5 )	2.726.767	2.647.243
Otros activos no financieros, corrientes	( 6 )	42.172	56.857
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	( 8 )	8.401.173	11.260.665
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	( 12 )	313.179	630.748
Inventarios	( 13 )	16.230.661	12.248.586
Activos por impuestos, corrientes	( 11 )	255.016	303.867
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>27.968.968</b>	<b>27.147.966</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	( 9 )	494.013	376.949
Propiedades, planta y equipo, neto	( 10 )	21.588.269	18.823.774
Activos por impuestos diferidos	( 11 )	3.640.726	3.953.114
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>25.723.008</b>	<b>23.153.837</b>
<b>Total de activos</b>		<b>53.691.976</b>	<b>50.301.803</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	( 15 )	13.663.416	7.668.157
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	( 18 )	11.028.457	11.670.186
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	( 12 )	-	201.222
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	( 16 )	723.089	626.397
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>25.414.962</b>	<b>20.165.962</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	( 16 )	72.291	72.931
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>72.291</b>	<b>72.931</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>25.487.253</b>	<b>20.238.893</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	( 14 )	24.623.871	24.623.871
Ganancias acumuladas	( 14 )	3.580.847	5.426.041
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		28.204.718	30.049.912
Participaciones no controladoras	( 17 )	5	12.998
<b>Patrimonio total</b>		<b>28.204.723</b>	<b>30.062.910</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>53.691.976</b>	<b>50.301.803</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**  
**ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN CONSOLIDADO**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

Estado de Resultados Por Función	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
<b>Estado de resultados</b>			
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	( 19 )	63.337.076	59.013.613
Costo de ventas	( 19 )	(41.388.139)	(37.813.773)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>21.948.937</b>	<b>21.199.840</b>
Costos de distribución	( 21 )	(2.404.704)	(2.396.764)
Gasto de administración	( 20 )	(16.662.019)	(14.624.924)
Ingresos financieros		49.584	124.463
Costos financieros	( 24 )	(581.480)	(454.227)
Diferencias de cambio	( 22 )	(4.271)	75.474
Resultados por unidades de reajuste		11.543	11.042
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>2.357.590</b>	<b>3.934.904</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	( 11 )	(339.625)	(838.821)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>2.017.965</b>	<b>3.096.083</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>2.017.965</b>	<b>3.096.083</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		2.017.964	3.093.177
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	( 17 )	1	2.906
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>2.017.965</b>	<b>3.096.083</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas ( \$ )	( 14 )	1,71	2,62
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas ( \$ )		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica ( \$ )		<b>1,71</b>	<b>2,62</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas ( \$ )	( 14 )	1,71	2,62
Ganancias (pérdida) diluida por acción ( \$ )		<b>1,71</b>	<b>2,62</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO  
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

Estado de Resultados Integral	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
<b>Estado del resultado integral</b>			
Ganancia (pérdida)		2.017.965	3.096.083
Resultado integral total		<b>2.017.965</b>	<b>3.096.083</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		2.017.964	3.093.177
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		1	2.906
<b>Resultado integral total</b>		<b>2.017.965</b>	<b>3.096.083</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

Estado de Flujo de Efectivo Directo	Notas	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		96.231.040	85.751.435
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(76.501.842)	(67.134.848)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(12.472.848)	(12.154.067)
Otros pagos por actividades de operación		(3.660.277)	(3.622.476)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		99.252	4.637
Otras entradas (salidas) de efectivo		(382.075)	(310.899)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>3.313.250</b>	<b>2.533.782</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo		(4.511.716)	(2.182.450)
Compras de activos intangibles		(225.212)	(79.349)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(4.736.928)</b>	<b>(2.261.799)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	( 15 )	18.667.843	12.776.021
Pagos de préstamos	( 15 )	(12.753.271)	(10.174.583)
Dividendos pagados	( 14 )	(4.049.908)	(2.575.496)
Intereses pagados	( 15 )	(362.318)	(300.588)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>1.502.346</b>	<b>(274.646)</b>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<b>78.668</b>	<b>(2.663)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		856	(1.046)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>79.524</b>	<b>(3.709)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		2.647.243	2.650.952
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	( 5 )	<b>2.726.767</b>	<b>2.647.243</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**  
**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO**  
**POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

	<b>Capital pagado</b>	<b>Ganancias acumuladas</b>	<b>Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>Patrimonio neto total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial periodo actual 01/01/2018</b>	24.623.871	5.426.041	30.049.912	12.998	30.062.910
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables	-	(14.472)	(14.472)	-	(14.472)
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	24.623.871	5.411.569	30.035.440	12.998	30.048.438
Ganancia	-	2.017.964	2.017.964	1	2.017.965
Dividendos	-	(3.848.686)	(3.848.686)	-	(3.848.686)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	(12.994)	(12.994)
Cambios en patrimonio	-	(1.830.722)	(1.830.722)	(12.993)	(1.843.715)
<b>Saldo final periodo actual 31/12/2018</b>	<b>24.623.871</b>	<b>3.580.847</b>	<b>28.204.718</b>	<b>5</b>	<b>28.204.723</b>

	<b>Capital pagado</b>	<b>Ganancias acumuladas</b>	<b>Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>Participaciones no controladoras</b>	<b>Patrimonio neto total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial periodo anterior 01/01/2017</b>	24.623.871	4.369.800	28.993.671	10.092	29.003.763
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	24.623.871	4.369.800	28.993.671	10.092	29.003.763
Ganancia	-	3.093.177	3.093.177	2.906	3.096.083
Dividendos	-	(2.036.936)	(2.036.936)	-	(2.036.936)
Cambios en patrimonio	-	1.056.241	1.056.241	2.906	1.059.147
<b>Saldo final periodo actual 31/12/2017</b>	<b>24.623.871</b>	<b>5.426.041</b>	<b>30.049.912</b>	<b>12.998</b>	<b>30.062.910</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

#### NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa principalmente en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la Compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 44,02% e la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
RENTAS VC LTDA.	41,00
RENTAS ST LTDA.	3,02

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 40,18 % de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
ISC SPA.	40,18

La Filial directa CIC Muebles y Componentes S.A., es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998. Siendo su principal negocio el de muebles.

La Filial directa CIC Retail SpA., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014. Siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.



## **COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### **NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

#### **2.1. Bases de Preparación**

Los estados financieros consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del holding consolidado. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz con el fin de homologar la información y hacer comparable los estados financieros, para efectos de consolidación.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**  
Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**2.2. Nuevos pronunciamientos contables**

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los periodos financieros iniciados el 1° de enero de 2018.

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en:
NIIF 9 “Instrumentos Financieros”- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.	01 de enero de 2018
NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.	01 de enero de 2018
CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.	01 de enero de 2018
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.	01 de enero de 2018

La aplicación de estas normas, enmiendas e interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### 2.2. Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

- b) Las siguientes nuevas Normas, Interpretaciones, y enmiendas emitidas, cuya aplicación aun no es obligatoria, para las cuales no se han efectuado adopción anticipada:

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en o después del
NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere a un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan la información relevante de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.	01 de enero de 2019
NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”.	01 de enero de 2021
CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una “compensación razonable por la terminación anticipada del contrato”.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto -en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarará que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarará, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles	01 de enero de 2019
Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.	01 de enero de 2019



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en o después del
Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del periodo después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.	01 de enero de 2019
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado
Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.	01 de enero de 2020
Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.	01 de enero de 2020

Se estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, a excepción de NIIF 16, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Compañía en el ejercicio de su primera aplicación.

A contar del 1 de enero de 2019 entra en vigencia la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos” que a continuación se describe cómo afecta al Grupo:

**Contabilidad del arrendatario:** requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la amortización del derecho de uso y el reconocimiento de un gasto financiero. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.

**Contabilidad del arrendador:** no existe una modificación esencial respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

La Administración se encuentra evaluando el impacto que potencialmente podría generar la NIIF 16 en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad, en la fecha de su aplicación efectiva.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (continuación).

#### 2.3. Responsabilidad de la información y estimaciones contables

El Directorio de Compañías CIC S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 22 de marzo de 2019.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

**(a) Evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar, inventarios**

Se mantienen provisiones para deudores incobrables calculadas en función de la estimación de pérdidas resultantes de la incapacidad de los clientes de efectuar los pagos requeridos. Estas estimaciones se basan al momento de evaluar la adecuación de las provisiones, en la antigüedad de las cuentas a cobrar, nuestra experiencia histórica de incobrabilidad, la solvencia de estos clientes y cambios en los plazos de pago de los mismos. La Compañía tiene una política de provisión basada en la antigüedad de los créditos por ventas y un análisis individual de los mismos. (Nota 3.1)

Se realizan provisiones para ciertas contingencias por reclamos civiles, impositivos, comerciales y laborales que ocasionalmente se generan en el curso ordinario de los negocios. Con el propósito de determinar el nivel apropiado de provisiones relacionadas con estas contingencias, basados en el consejo de nuestros asesores legales internos y externos, determinamos la probabilidad de cualquier sentencia o resolución adversa relacionada con estas cuestiones, así como el rango de pérdidas probables que pudieran resultar de las potenciales resoluciones. De corresponder, se hace una determinación del monto de provisiones requeridas para estas contingencias luego de un cuidadoso análisis de cada caso particular.

**(b) Impuestos a las ganancias**

La Compañía debe realizar la estimación del impuesto a las ganancias en la jurisdicción en la que opera. Este proceso incluye la estimación realizada de la exposición impositiva final y la determinación de diferencias temporarias resultantes del tratamiento diferido en ciertos rubros, tales como devengamientos y amortizaciones, a los fines impositivos y contables. Estas diferencias pueden resultar en activos y pasivos impositivos diferidos, los cuales se incluyen en el estado de situación financiera individual. Se debe establecer en el curso de los procedimientos de planificación fiscal, el año fiscal de la reversión de los activos y pasivos impositivos diferidos y si existirán futuras ganancias gravadas en esos períodos. Se reversan en el periodo correspondiente los activos y pasivos impositivos diferidos por diferencias temporarias que fueron registrados oportunamente, si se anticipa que la futura reversión tendrá lugar en un año de pérdida impositiva. Se requiere un análisis gerencial detallado para determinar las provisiones por impuestos a las ganancias y activos y pasivos impositivos diferidos.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

Dicho análisis implica efectuar estimaciones de la ganancia imponible en la jurisdicción en la que se opera y el período durante el cual los activos y pasivos impositivos diferidos serán recuperables. Si los resultados finales difieren de estas estimaciones, o si se ajustan estas estimaciones en períodos futuros, la situación financiera y resultados podrían verse afectados.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad matriz no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría por cuanto determinó pérdida tributaria, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$13.497.597 y M\$17.480.419 respectivamente.

Las Filiales presentaron renta líquida imponible negativa al 31 de diciembre de 2018 y 2017, por un monto de M\$5.607.971 y M\$3.923.382 respectivamente.

#### 2.3. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan, activos y pasivos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, resultados y flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de Compañías CIC S.A., de sus Filiales directas CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados cubren los ejercicios terminados en dichas fechas.

Las sociedades filiales incluidas en la consolidación son las siguientes:

Rut	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
96.815.930-5	CIC Muebles y Componentes S.A	Chile	CLP	99,9996296296%	0%	99,9996296296%
76.308.744-1	CIC Retail SpA	Chile	CLP	100%	0%	100%

#### Período de tiempo

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y sus Filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA, cubren los siguientes ejercicios:

#### Estado de Situación Financiera Consolidado:

Al 31 de diciembre 2018 y 2017.

#### Estado de Resultados Integrales Consolidado:

Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

#### **Estado de Flujo de Efectivo Directo Consolidado:**

Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

#### **Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado:**

Por los años terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017.

#### **Entidad Filial**

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

#### **2.4. Cambios en las políticas contables**

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 son coherentes con las políticas contables de los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, excepto por la aplicación de las nuevas normas de información financiera NIIF 9 y NIIF 15 que fueron adoptadas por la Sociedad a partir del 01 de enero de 2018, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros consolidados del Grupo.

##### NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014, el IASB emitió la versión final de la NIIF 9, que reemplaza a la NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición” y sustituye a todas las versiones anteriores de este nuevo estándar. La NIIF 9 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018 y se permite su adopción anticipada. La Sociedad adoptará la norma en la fecha de aplicación efectiva sin re expresar períodos anteriores, reconociendo el efecto acumulado de su aplicación inicial como un ajuste al saldo de apertura de las ganancias acumuladas (u otro componente del patrimonio, según proceda).

La NIIF 9 reúne los resultados de las tres fases del proyecto del IASB sobre instrumentos financieros: clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura.

Con base a la evaluación efectuada, se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la NIIF 9.

##### NIIF 15 “Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes”

El IASB emitió en mayo de 2014 la NIIF 15, norma aplicable a todos los contratos con clientes, con algunas excepciones (contratos de arrendamiento y seguros, instrumentos financieros, e intercambios monetarios), que reemplaza a todas las normas actuales relacionadas con el reconocimiento de ingresos:

- NIC 11 Contratos de Construcción;
- NIC 18 Ingresos de Actividades Ordinarias;
- CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes;
- CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Inmuebles;
- CINIIF 18 Transferencias de Activos procedentes de Clientes; y
- SIC-31 Ingresos - Permutas de Servicios de Publicidad.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

Se requiere aplicar la norma para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose su adopción anticipada.

La Sociedad llevó cabo una evaluación del reconocimiento de los ingresos y no se identificaron diferencias significativas, que afecten los estados financieros consolidados de la Sociedad producto de la aplicación de NIIF 15.

#### 2.5. Transacciones en moneda extranjera

##### Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y sus Filiales, CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail SpA.

##### Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

#### 2.6. Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), Franco Suizo (CHF) y Libra esterlina (GBP), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros consolidados, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	31-12-2018	31-12-2017
( \$ Pesos Chilenos )		
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14
Dólar estadounidense	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15
Franco Suizo	706	642,11
Libra Esterlina	882,36	832,09

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

#### 3.1 Inversiones financieras

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

##### **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía y sus Filiales no sean capaces de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

- **Provisión de Incobrabilidad**

La Administración de Compañías CIC S.A. ha establecido una política respecto al cálculo de las provisiones de incobrabilidad, basándose en la segmentación por tipo y plazo de las cuentas, de acuerdo al comportamiento histórico de la cobranza.

Para los clientes con morosidad superior a 180 días y que no cuentan con seguro de crédito se realiza provisión de incobrabilidad de un 100% de la deuda. Lo mismo se aplica para clientes en cobranza judicial y protestos. Para los clientes con morosidad entre 60 y 179 días se provisiona un 20% de la cuenta, mientras que para los clientes entre 1 y 59 días, como para la deuda que está documentada, se considera un 5%.

- **Política de Crédito**

La Compañía mantiene un comité de crédito que revisa y aprueba las líneas de crédito vigentes para los clientes, con métricas claramente definidas y considerando el comportamiento histórico de cada cliente.

#### **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren. En las inversiones financieras no existen derivados



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

#### 3.2 Pasivos Financieros

##### Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

##### Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor nominal, debido a que no difieren significativamente de su valor razonable. La compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar cálculo de costo amortizado de método de tasa interés operativa. En los pasivos financieras no existen derivados.

#### 3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los Fondos Mutuos con un plazo inferior a un año. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

#### 3.4 Propiedades, Plantas y Equipos

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	<b>Intervalo de años de vida útil económica estimada</b>
Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	3-8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

### 3.5 Inventarios

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

#### 3.6 Activos intangibles

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y ejercicios de amortización aplicados son revisados al cierre del periodo.

#### 3.7 Deterioro del Valor de los Activos

Durante el ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

#### Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos e Intangibles

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y sus Filiales en prácticamente la totalidad de los casos.

#### Deterioro del Valor de los Activos

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

#### Deterioro de Activos Financieros

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del ejercicio. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

#### 3.8 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidado, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

#### 3.9 Beneficios a los Empleados

##### Vacaciones del personal

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

##### Indemnización por años de servicio

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

#### 3.10 Impuesto a las Ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en

vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

A la fecha del estado de situación consolidado, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

#### 3.11 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

#### 3.12 Distribución de dividendos

Los estatutos de la Compañía, al igual que el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes” y “Otras provisiones a corto plazo” con cargo a una cuenta incluida en el Patrimonio Neto denominada “Ganancias (pérdidas) acumuladas”, en consideración a la 18° Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, se establece distribuir el 50% de las utilidades líquidas. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor patrimonio neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

#### 3.13 Arrendamientos

La sociedad mantiene contratos de arrendamiento operativo, el tratamiento para esta clase de arriendo es que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

#### 3.14 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

#### 3.15 Compensación de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera Consolidado.

#### 3.16 Ganancia por Acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CIC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

#### 3.17 Medio Ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. CIC S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto, pues la actividad de la Sociedad y sus filiales no se encuentran dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Compañías CIC S.A. y sus Filiales participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos, donde participa con la Matriz Compañía CICS.A. y la Filial CIC Retail SpA, es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la Compañía participa a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 los resultados por segmentos son los siguientes:

<b>INFORMACIÓN POR SEGMENTOS</b>				
31 de Diciembre de 2018				
<b>Estado de Resultados</b>	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Eliminación</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	75.641.018	6.066.835	(18.370.777)	63.337.076
Costo de ventas	(53.049.147)	(4.683.869)	16.344.877	(41.388.139)
Ganancia bruta	22.591.871	1.382.966	(2.025.900)	21.948.937
Costo distribución	(2.264.876)	(489.579)	349.751	(2.404.704)
Gastos de administración	(11.281.149)	(321.138)	1.576.280	(10.026.007)
Gastos por remuneraciones	(6.337.081)	(298.931)	-	(6.636.012)
Ingreso Financiero	49.554	30	-	49.584
Costos financieros	(578.370)	(3.110)	-	(581.480)
Diferencias de cambio	(1.255)	(3.016)	-	(4.271)
Resultados por unidades de reajuste	10.896	647	-	11.543
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	2.189.590	267.869	(99.869)	2.357.590
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(283.295)	(56.330)	-	(339.625)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>1.906.295</b>	<b>211.539</b>	<b>(99.869)</b>	<b>2.017.965</b>

  

<b>INFORMACIÓN POR SEGMENTOS</b>				
31 de diciembre de 2017				
<b>Estado de Resultados</b>	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Eliminación</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	67.748.629	5.881.909	(14.616.925)	59.013.613
Costo de ventas	(46.652.368)	(4.149.805)	12.988.400	(37.813.773)
Ganancia bruta	21.096.261	1.732.104	(1.628.525)	21.199.840
Costo distribución	(2.278.269)	(468.895)	350.400	(2.396.764)
Gastos de administración	(8.666.735)	(485.603)	1.268.217	(7.884.121)
Gastos por remuneraciones	(6.366.771)	(374.032)	-	(6.740.803)
Ingreso Financiero	124.417	46	-	124.463
Costos financieros	(452.418)	(1.809)	-	(454.227)
Diferencias de cambio	78.477	(3.003)	-	75.474
Resultados por unidades de reajuste	10.952	90	-	11.042
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	3.545.914	398.898	(9.908)	3.934.904
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(730.490)	(108.331)	-	(838.821)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>2.815.424</b>	<b>290.567</b>	<b>(9.908)</b>	<b>3.096.083</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS (continuación)

Ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>COLCHONES</b>	<b>75.641.018</b>	<b>67.748.629</b>
Colchones	10.865.600	11.324.200
Camas	24.719	80.504
Divan	5.048.133	5.439.982
Box Spring	20.283.952	18.183.029
Camas Americanas	11.356.617	10.164.860
Muebles	9.306.246	8.816.375
Blanco	2.626.659	1.910.122
Otros	1.294.440	1.128.246
Venta Intercompañía	14.834.652	10.701.311
<b>Muebles</b>	<b>6.066.835</b>	<b>5.881.909</b>
Venta Intercompañía	3.536.125	3.915.614
Otros Muebles	2.530.710	1.966.295

Estado de situación financiera consolidado a los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

<b>Estado de Situación Financiera</b>	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Total</b>
Al 31 de diciembre de 2018	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	25.786.899	2.182.069	27.968.968
Total activos no corrientes	25.606.122	116.886	25.723.008
<b>Total Activos</b>	<b>51.393.021</b>	<b>2.298.955</b>	<b>53.691.976</b>
Total pasivos corrientes	24.686.854	728.109	25.414.962
Total pasivos no corrientes	26.703	45.588	72.291
<b>Total Pasivos</b>	<b>24.713.557</b>	<b>773.697</b>	<b>25.487.253</b>

<b>Estado de Situación Financiera</b>	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Total</b>
Al 31 de diciembre de 2017	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	25.058.191	2.089.775	27.147.966
Total activos no corrientes	22.975.434	178.403	23.153.837
<b>Total Activos</b>	<b>48.033.625</b>	<b>2.268.178</b>	<b>50.301.803</b>
Total pasivos corrientes	19.241.117	924.845	20.165.962
Total pasivos no corrientes	29.386	43.545	72.931
<b>Total Pasivos</b>	<b>19.270.503</b>	<b>968.390</b>	<b>20.238.893</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja, banco y fondos mutuos, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

#### Efectivo y Equivalente al Efectivo

Efectivo y Equivalente al Efectivo	moneda	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Efectivo en caja	CLP	500	200
Efectivo en caja	USD	590	531
Efectivo en caja	EUR	816	658
Saldos en bancos	USD	9.921	9.000
Saldos en bancos	CLP	1.312.997	395.769
Fondos Mutuos*	CLP	1.401.943	2.241.084
<b>Totales</b>		<b>2.726.767</b>	<b>2.647.243</b>

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen restricciones de ningún tipo sobre estos saldos.

#### Detalle Fondos Mutuos\*

Fondos Mutuos	Clasificación	Nombre fondo	N° de Cuotas	Valor Cuota	31-12-2018	31-12-2017
				\$	M\$	M\$
Banchile	Fondos Money Market	Liquidez 2000 A	129.654,869	2,6998085	-	350.044
Banchile	Fondos Money Market	Rendimiento A	1.734.226,221	1,0904227	-	1.891.040
Banchile	Fondos Money Market	Capital Emp A	1.181.215,863	1,1868634	1.401.943	-
<b>Total</b>					<b>1.401.943</b>	<b>2.241.084</b>

### NOTA 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corrientes, correspondiente a los ejercicios al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Instrumentos	Moneda	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Cuentas por Cobrar	pesos	42.172	56.857
<b>Totales</b>		<b>42.172</b>	<b>56.857</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presentan los valores libros y razonable de cada categoría de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Valor Razonable de instrumento Financiero

Instrumento Financiero	31-12-2018		31-12-2017	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
Efectivo y equivalente al efectivo	2.726.767	2.726.767	2.647.243	2.647.243
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8.410.346	8.410.346	11.260.665	11.260.665
<b>Total Activo Financiero</b>	<b>11.137.113</b>	<b>11.137.113</b>	<b>13.907.908</b>	<b>13.907.908</b>
Préstamos bancarios	13.663.416	11.920.465	7.668.157	7.668.157
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11.028.457	11.028.457	11.871.408	11.871.408
<b>Total Pasivo Financiero</b>	<b>24.691.873</b>	<b>22.948.922</b>	<b>19.539.565</b>	<b>19.539.565</b>

El valor libro de cuentas por cobrar, efectivo y equivalente al efectivo y otros activos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para las cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las pérdidas por deterioro.

Jerarquías del valor razonable

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Consolidado, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 39. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de Diciembre del 2018	Clasificación en el EE FF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	1.401.943	1.401.943	-	-
<b>Total Activo Financiero</b>			<b>1.401.943</b>	<b>1.401.943</b>	-	-

Al 31 de Diciembre del 2017	Clasificación en el EE FF	Categoría y Valorización	Valor razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	2.241.084	2.241.084	-	-
<b>Total Activo Financiero</b>			<b>2.241.084</b>	<b>2.241.084</b>	-	-



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

#### Deudores corrientes

Rubro	31-12-2018			31-12-2017		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	7.543.189	(106.990)	7.436.199	10.672.036	(42.541)	10.629.495
Documentos por cobrar	192.609	(688)	191.921	344.364	(10.738)	333.626
Doc protestados/Cobranza Judicial	208.988	(146.915)	62.073	195.777	(141.615)	54.162
Otras cuentas por cobrar	710.980	-	710.980	243.382	-	243.382
<b>Totales</b>	<b>8.655.766</b>	<b>(254.593)</b>	<b>8.401.173</b>	<b>11.455.559</b>	<b>(194.894)</b>	<b>11.260.665</b>

#### Deudores no corrientes

Rubro	31-12-2018			31-12-2017		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	-	-	-	-	-	-
Documentos por cobrar	1.328.303	(1.328.303)	-	1.328.303	(1.328.303)	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.328.303</b>	<b>(1.328.303)</b>	<b>-</b>	<b>1.328.303</b>	<b>(1.328.303)</b>	<b>-</b>

Estratificación de la cartera no securitizada bruta:

TRAMOS DE MOROSIDAD	31-12-2018			31-12-2017		
	CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA			CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA		
	N° Clientes	Monto bruto		N° Clientes	Monto bruto	
		M\$			M\$	
Al día	1.287	7.032.192		1.443	10.223.939	
01-30 días	50	294.578		66	296.857	
31-60 días	28	10.195		64	64.434	
61-90 días	23	14.891		24	34.858	
91-120 días	23	77.508		30	25.371	
121-150 días	18	27.077		40	7.378	
151-180 días	14	14.338		20	8.513	
181-210 días	13	4.955		22	4.191	
211-250 días	16	16.111		17	2.964	
> 250 días	56	51.344		216	3.531	
<b>Total</b>	<b>1.528</b>	<b>7.543.189</b>		<b>1.942</b>	<b>10.672.036</b>	



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

Detalle de la cartera protestada y en cobranza judicial:

	31-12-2018			
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Numero de clientes	Monto Cartera M\$	Numero de clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	126	56.488	127	62.073
Documentos por cobrar en cobranza judicial	24	90.427	-	-
<b>Totales</b>	<b>150</b>	<b>146.915</b>	<b>127</b>	<b>62.073</b>

  

	31-12-2017			
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Numero de clientes	Monto Cartera M\$	Numero de clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	141	51.819	100	54.162
Documentos por cobrar en cobranza judicial	23	89.796	-	-
<b>Totales</b>	<b>164</b>	<b>141.615</b>	<b>100</b>	<b>54.162</b>

Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

#### Deterioro corriente

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	Pesos Chilenos	(194.894)	(158.935)
Incrementos	Pesos Chilenos	(89.243)	(56.239)
Bajas / aplicaciones/otros	Pesos Chilenos	29.544	20.280
<b>Movimientos, Subtotal</b>		(59.699)	(35.959)
<b>Saldo Final</b>		(254.593)	(194.894)

#### Deterioro no corriente

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	Pesos Chilenos	(1.328.303)	(1.328.303)
Incrementos	Pesos Chilenos	-	-
Bajas / aplicaciones/otros	Pesos Chilenos	-	-
<b>Movimientos, Subtotal</b>		-	-
<b>Saldo Final</b>		(1.328.303)	(1.328.303)

La política de la Compañía se describe en la nota 3.1



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**  
Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA**

La composición al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Naturaleza	Al 31 de diciembre de 2018			Al 31 de diciembre de 2017		
		Intangible		Intangible	Intangible		Intangible
		Bruto	Amortización	Neto	Bruto	Amortización	Neto
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Licenciamiento	No generados Internamente	149.425	(61.974)	87.451	149.425	(39.024)	110.401
Software	No generados Internamente	534.416	(253.221)	281.195	426.376	(159.828)	266.548
Software RRHH	No generados Internamente	125.367	-	125.367	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>809.208</b>	<b>(315.195)</b>	<b>494.013</b>	<b>575.801</b>	<b>(198.852)</b>	<b>376.949</b>

La amortización de los activos intangibles es cargada en el rubro de “Depreciación y Amortización” del estado de resultado integral.

Los movimientos de activos intangibles para los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

Movimientos	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de enero</b>	376.949	421.732
Adiciones	108.040	61.719
Amortizaciones	(116.343)	(106.502)
Otros incrementos (decrementos)	125.367	-
<b>Movimientos, Subtotal</b>	<b>117.064</b>	<b>(44.783)</b>
<b>Saldo Final</b>	<b>494.013</b>	<b>376.949</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La composición para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2017	31-12-2017	31-12-2017
	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$
Construcción en curso	3.485.679	-	-	3.485.679	2.512.369	-	-	2.512.369
Terrenos	7.185.514	-	-	7.185.514	7.185.514	-	-	7.185.514
Edificios	10.089.536	-	(4.604.879)	5.484.657	8.399.233	-	(3.912.910)	4.486.323
Planta y equipos	8.817.676	(12.870)	(4.104.899)	4.699.906	7.554.514	(12.870)	(3.593.352)	3.948.292
Equipamiento de TI	260.120	-	(176.287)	83.833	210.384	-	(123.581)	86.803
Instalaciones Fijas y Accesorios	681.984	-	(305.917)	376.068	532.501	-	(247.029)	285.472
Otros	402.936	-	(130.324)	272.612	391.940	-	(72.939)	319.001
<b>Total</b>	<b>30.923.445</b>	<b>(12.870)</b>	<b>(9.322.306)</b>	<b>21.588.269</b>	<b>26.786.455</b>	<b>(12.870)</b>	<b>(7.949.811)</b>	<b>18.823.774</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminando 31 de diciembre de 2018 son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
<b>Saldo Inicial al 01-01-2018</b>		<b>2.512.369</b>	<b>7.185.514</b>	<b>4.486.323</b>	<b>3.948.292</b>	<b>86.803</b>	<b>285.472</b>	<b>319.001</b>	<b>18.823.774</b>	
Cambios	Adiciones	4.142.228							4.142.228	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
	Desapropiaciones									
	Transferencias y Reclasificaciones	(3.168.918)		1.690.302	1.263.162	49.736	149.484	16.234	-	
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
	Retiros									
	Gasto por Depreciación (*)			(691.969)	(511.548)	(52.706)	(58.888)	(57.385)	(1.372.495)	
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
		Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados									
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados									
	Extranjera									
Otros Incrementos (Decrementos)							(5.238)	(5.238)		
Cambios, Total	973.310	-	998.333	751.614	(2.970)	90.596	(46.389)	2.764.495		
<b>Saldo Final al 31-12-2018</b>		<b>3.485.679</b>	<b>7.185.514</b>	<b>5.484.656</b>	<b>4.699.906</b>	<b>83.833</b>	<b>376.068</b>	<b>272.612</b>	<b>21.588.269</b>	

(\*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$840.093 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2018



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminado 31 de diciembre 2017 son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
<b>Saldo Inicial al 01-01-2017</b>		<b>491.741</b>	<b>7.185.514</b>	<b>4.827.243</b>	<b>4.009.006</b>	<b>101.437</b>	<b>344.416</b>	<b>376.020</b>	<b>17.335.377</b>	
Cambios	Adiciones	2.826.058							2.826.058	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios									
	Desapropiaciones									
	Transferencias y Reclasificaciones	(805.430)		331.253	436.355	37.822			-	
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
	Retiros									
	Gasto por Depreciación (*)			(672.173)	(497.069)	(52.456)	(58.944)	(56.724)	(1.337.366)	
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados									
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados									
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados									
	Extranjera									
Otros Incrementos (Decrementos)								(295)	(295)	
Cambios, Total	2.020.628	-	(340.920)	(60.714)	(14.634)	(58.944)	(57.019)	1.488.397		
<b>Saldo Final al 31-12-2017</b>		<b>2.512.369</b>	<b>7.185.514</b>	<b>4.486.323</b>	<b>3.948.292</b>	<b>86.803</b>	<b>285.472</b>	<b>319.001</b>	<b>18.823.774</b>	

(\*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$820.944 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2017.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

Arrendamiento financiero:

La Compañía no tiene bienes del activo inmovilizado bajo la modalidad de arrendamiento financiero.  
Otros:

La Compañía no mantiene bienes del activo fijo, significativos, que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

La Compañía mantiene importes en libros de bienes del activo fijo, retirados de su uso y no clasificados como mantenidos para la venta, por un valor de M\$30.290 al 31 de diciembre 2018 y M\$48.632 al 31 de diciembre 2017.

Garantías Hipotecarias:

La Compañía mantiene como garantías los terrenos, producto de los préstamos que mantiene con los bancos por un total de M\$0 al 31 de diciembre de 2018 y M\$584.416 al 31 de diciembre 2017.

<b>Garantía Hipotecada</b>		
	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
<b>Bien</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terreno planta Maipú	-	6.553.760
Terreno planta Chillan	-	631.754
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>7.185.514</b>

### NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

#### Información general

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad matriz no constituyó provisión por impuesto a la renta de primera categoría por cuanto determinó pérdida tributaria, de las cuales se estiman razonablemente serán recuperadas por un monto de M\$13.497.597 y M\$17.480.419 respectivamente.

Las Filiales presentaron renta líquida imponible negativa al 31 de diciembre de 2018 y 2017, por un monto de M\$5.607.971 y M\$3.923.382 respectivamente.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

#### a) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Crédito por gastos de capacitación	196.219	153.534
Crédito por donaciones	130.877	129.731
Pagos Provisionales	-	77.031
<b>Subtotal</b>	<b>327.096</b>	<b>360.296</b>
Reclasificación pasivos impuestos corrientes	<b>(72.080)</b>	<b>(56.429)</b>
<b>Total activo por impuestos corrientes (neto)</b>	<b>255.016</b>	<b>303.867</b>

#### b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Impuesto único	18.041	18.168
Impuesto segunda categoría	3.285	3.290
Impuestos único art.21	50.754	34.971
<b>Totales</b>	<b>72.080</b>	<b>56.429</b>

#### c) Impuestos diferidos

Según las modificaciones introducidas por la Ley N°20.780 del 2014 y Ley N°20.899 del 2016 a la Ley sobre Impuesto a la Renta en Chile, se aumenta progresivamente la tasa de impuesto a la renta de primera categoría de las empresas chilenas, desde un 20% a un 27% por el sistema parcialmente integrado.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos netos por impuestos diferidos ascendentes a M\$3.640.726 y M\$3.953.114 respectivamente y su detalle es el siguiente:

	31-12-2018		31-12-2017	
	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	2.343.487	-	2.523.331
Impuestos diferidos relativos a provisiones	871.486	-	783.788	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	5.158.503	-	5.779.026	-
Impuestos diferidos relativos a otros	-	45.777	-	86.369
<b>Subtotal</b>	<b>6.029.989</b>	<b>2.389.264</b>	<b>6.562.814</b>	<b>2.609.700</b>
<b>Total activo por impuesto diferido (neto)</b>	<b>3.640.726</b>	<b>-</b>	<b>3.953.114</b>	<b>-</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

#### Movimientos en pasivos por impuestos diferidos

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	2.609.700	2.754.270
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	(220.437)	(144.570)
<b>Pasivos por impuestos diferidos, saldo final</b>	<b>2.389.263</b>	<b>2.609.700</b>

#### Movimientos en activos por impuestos diferidos

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	6.562.814	7.511.234
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	(532.825)	(948.420)
<b>Activos por impuestos diferidos, saldo final</b>	<b>6.029.989</b>	<b>6.562.814</b>

#### d) Impuesto a la renta reconocido en el resultado del periodo

	Acumulado	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>		
Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto.	(27.237)	(34.971)
<b>Total Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto</b>	<b>(27.237)</b>	<b>(34.971)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto diferido a las ganancias</b>		
Ingreso (gasto) por impuesto diferido relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	308.135	182.536
Beneficio Tributario por pérdidas tributarias	(620.523)	(986.386)
<b>Total Ingreso (gasto) por impuesto diferido, neto</b>	<b>(312.388)</b>	<b>(803.850)</b>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(339.625)</b>	<b>(838.821)</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 11. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

#### Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la conciliación por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
	Monto	Monto
	M\$	M\$
Utilidad antes de impuestos	2.357.590	3.934.904
Impuesto a las ganancias tasa legal	(636.549)	(1.003.400)
Efecto impositivo de gastos no deducibles tributariamente	(45.269)	(36.488)
Efectos impositivos de otros ajustes permanentes	338.063	214.047
Efectos impositivos procedente de cambios en tasas de impuesto	-	7.989
Otros efectos fiscales por conciliación del gasto utilizando tasa legal con tasa efectiva	4.130	(20.969)
<b>Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta</b>	<b>(339.625)</b>	<b>(838.821)</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**  
Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 12. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se registran cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas.

**Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas**

Sociedad	Rut	País Origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	Monto	Monto
							31-12-2018	31-12-2017
							M\$	M\$
La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Deudor Comercial	Pesos no Reajutable	60 Días	313.179	630.748

**Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas**

Sociedad	Rut	País Origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	Monto	Monto
							30-09-2018	31-12-2017
							M\$	M\$
ISC SPA.	76.263.405-8	Chile	Relacionada con Director	Provision Diviedendo	Pesos no Reajutable	30 Días	-	80.851
Rentas VC Ltda.	76.090.461-9	Chile	Relacionada del Controlador	Provision Diviedendo	Pesos no Reajutable	30 Días	-	88.578
*Otros		Chile	Otros acionistas	Provision Diviedendo	Pesos no Reajutable	30 Días	-	31.793
<b>Totales</b>							-	<b>201.222</b>

Las transacciones con entidades relacionadas ocurridas durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
						31-12-2018	(cargo) abono	31-12-2017	(cargo) abono
						M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones Bagues Limitada	76.210.995-6	Chile	Presidente Directorio	Asesoría Legal	Pesos no Reajutable	-	-	6.450	(6.450)
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Venta de Productos	Pesos no Reajutable	3.468.636	2.941.051	3.427.965	2.880.643
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Servicio	Pesos no Reajutable	159.375	133.928	142.534	(119.776)
St. Capital S.A	76.389.992-6	Chile	Presidente Directorio	Servicio Financiero	Pesos no Reajutable	4.484	-	-	-



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 12. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (continuación)

Directores, Gerentes y Ejecutivos:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 20 de abril de 2018, las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2018 y 2017 consistirán, para el presidente UF 300 mensual y vicepresidente UF 120 mensual, y para cada uno del resto de los directores UF 60 mensuales.

Adicionalmente se acordó una remuneración para los directores que integren el Comité de Directores el pago de UF 20 por sesión y de UF 30 por sesión para el presidente del comité.

De acuerdo a lo anterior al 31 de diciembre de 2018 y 2017 los Directores percibieron por dieta y por otros conceptos asociados a mayor dedicación de tiempo e injerencia M\$202.458 y M\$200.689, respectivamente. Las remuneraciones percibidas por un total de 19 personas para el 2018 y 17 personas para el 2017, entre gerentes y principales ejecutivos, que se desempeñaron para las Compañías del grupo en este nivel, por al menos una fracción del período 2018 y 2017, fue de M\$1.132.395 y M\$983.271, respectivamente.

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía. Este plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la Compañía y a metas individuales de desempeño, los pagos producidos en el año 2018 que corresponden a remuneraciones provisionadas al 2017 ascienden a M\$372.929 y lo correspondiente a pagos del 2017 de remuneraciones provisionadas al 2016 son M\$319.927. Y las provisiones generadas el 2018 por incentivos para los ejecutivos son de M\$424.993.

### NOTA 13. EXISTENCIAS

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Existencia	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Productos terminados	6.155.719	4.211.930
Materias primas	4.313.513	2.937.195
Importaciones en tránsito	5.873.010	5.248.834
Provisión de obsolescencia	(111.581)	(149.373)
<b>Totales</b>	<b>16.230.661</b>	<b>12.248.586</b>

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 31 de diciembre de 2018 y 2017 ascienden a:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Compras	40.114.340	34.343.008
Costo Venta	41.388.139	37.813.773

En los períodos informados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 14. PATRIMONIO

El capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los años terminados 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen variaciones en dicho número de acciones.

El objetivo de la Compañía en la gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera. Para cumplir con este objetivo la Compañía, monitorea permanentemente el retorno que obtiene de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

#### Número de acciones

En los ejercicios terminados 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen variaciones en el número de acciones.

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
<b>Total</b>	<b>1.181.420.348</b>	<b>1.181.420.348</b>	<b>1.181.420.348</b>

#### Capital

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	24.623.871	24.623.871
<b>Total</b>	<b>24.623.871</b>	<b>24.623.871</b>

#### Ganancia por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el ejercicio.

	01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
<b>Utilidad por acción</b>		
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	2.017.964	3.093.177
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en ( \$ )	1,71	2,62
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	2.017.964	3.093.177
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en ( \$ )	1,71	2,62

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 14. PATRIMONIO (continuación)

#### Ganancia (pérdidas) acumuladas.

Los componentes de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) acumuladas		
Utilidades acumuladas inicial	5.426.041	4.369.800
Disminución por cambio NIIF 15	(14.472)	-
*Dividendos pagados	(4.049.908)	(2.575.496)
Reverso provisión dividendo mínimo año anterior	201.222	739.782
Provisión dividendo mínimo	-	(201.222)
Resultado del ejercicio	2.017.964	3.093.177
<b>Total Utilidad Acumulada</b>	<b>3.580.847</b>	<b>5.426.041</b>
* Dividendo pagado Mayo-2018 Utilidad 2017	(1.746.139)	
* Dividendo pagado Septiembre-2018 Utilidad 2018	(2.008.414)	
*Dividendo pagado en Diciembre-2018 Utilidad 2018	(295.355)	
* Dividendo pagado Abril-2017 Utilidad 2016		(1.228.677)
* Dividendo pagado Septiembre-2017 Utilidad 2017		(1.346.819)
	(4.049.908)	(2.575.496)



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que devengan intereses	31-12-2018		31-12-2017	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	13.663.416	-	7.668.157	-

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018:

#### a) Préstamos bancarios corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros
								31-12-2018 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	713.245	690.941	1.404.186
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	332.530	332.530
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	5.580.221	1.852.396	7.432.617
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	470.727	1.062.170	1.532.897
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.126.855	1.648.505	2.775.360
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	66.510	119.316	185.826
<b>Totales</b>						<b>7.957.558</b>	<b>5.705.858</b>	<b>13.663.416</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>								<b>4,24%</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017:

#### a) Préstamos bancarios corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90	91 días a 1	Total al
						días	año	cierre de los
						M\$	M\$	estados
								financieros
								31-12-2017
								M\$
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	-	391.268	391.268
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	-	195.635	195.635
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	448.398	-	448.398
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	43.831	151.204	195.035
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.229.522	1.179.198	3.408.720
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	502.461	611.654	1.114.115
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	301.684	1.613.302	1.914.986
<b>Totales</b>						<b>3.525.896</b>	<b>4.142.261</b>	<b>7.668.157</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>								<b>4,14%</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018:

#### a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90	91 días a 1	Total al
						días	año	cierre de los
						M\$	M\$	estados
								financieros
								31-12-2018
						M\$	M\$	M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	701.943	701.949	1.403.892
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	337.470	337.470
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	473.230	1.081.433	1.554.663
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	5.619.349	1.885.070	7.504.419
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.133.124	1.671.353	2.804.477
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	66.726	121.546	188.272
<b>Totales</b>						<b>7.994.372</b>	<b>5.798.821</b>	<b>13.793.193</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>								<b>4,24%</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017:

#### a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros
								31-12-2017 M\$
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Residual	Semestral	-	401.429	401.429
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Residual	Semestral	-	200.714	200.714
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	450.226	-	450.226
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	44.078	153.694	197.772
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	504.839	622.476	1.127.315
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.237.465	1.187.692	3.425.157
99500410-0	Banco Consorcio	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	-	-
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	303.175	1.640.170	1.943.345
<b>Totales</b>						<b>3.539.783</b>	<b>4.206.175</b>	<b>7.745.958</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>								<b>4,00%</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

#### Nic 7 Flujo deuda:

A continuación se detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2018. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2018 (1)	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo						Saldo al 31/12/2018 (1)
		Provenientes	Utilizados	Total	Adquisición de filiales	Ventas de filiales	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Nuevos arrendamientos financieros	Otros cambios (2)	
Préstamos bancarios (Nota 15)	7.668.157	18.667.843	(13.115.589)	5.552.254	-	-	-	-	-	443.005	13.663.416
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>7.668.157</b>	<b>18.667.843</b>	<b>(13.115.589)</b>	<b>5.552.254</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>443.005</b>	<b>13.663.416</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 16. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en la nota (2.3) y (3.9). La composición de saldos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

<b>Provisión por beneficio a los empleados, corrientes</b>	<b>31-12-2018 M\$</b>	<b>31-12-2017 M\$</b>
Pasivo Provisión Vacaciones Corriente	626.397	527.972
Variación del ejercicio	96.692	98.425
<b>Totales</b>	<b>723.089</b>	<b>626.397</b>

<b>Provisión por beneficio a los empleados, no corrientes</b>	<b>31-12-2018 M\$</b>	<b>31-12-2017 M\$</b>
Pasivo IPAS no Corriente	72.931	67.428
Variación del ejercicio	(640)	5.503
<b>Totales</b>	<b>72.291</b>	<b>72.931</b>

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son las siguientes:

<b>Movimientos provisión por beneficio a los empleados, no corrientes</b>	<b>31-12-2018 M\$</b>	<b>31-12-2017 M\$</b>
Saldo Inicial 1 enero	72.931	67.428
Costos por servicios	4.497	4.618
Costos por intereses	4.011	3.709
Perdidas actuariales, neto	(96.639)	(43.805)
Beneficios Pagados	87.491	40.981
<b>Saldo Final</b>	<b>72.291</b>	<b>72.931</b>

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 17. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle de participaciones no controladoras sobre los pasivos y resultados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son los siguientes:

**31-12-2018**

Rut	Sociedad	Participación	Patrimonio	Resultado	Participaciones	Participaciones
		Minoritaria	de la sociedad	del ejercicio	No Controladoras	No Controladoras
		%	M\$	M\$	Pasivo	Resultado
					M\$	M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	0,000370371	1.511.327	211.539	5	1

**31-12-2017**

Rut	Sociedad	Participación	Patrimonio	Resultado	Participaciones	Participaciones
		Minoritaria	de la sociedad	del ejercicio	No Controladoras	No Controladoras
		%	M\$	M\$	Pasivo	Resultado
					M\$	M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1	1.299.788	290.567	12.998	2.906

### NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Proveedores	CLP	6.076.185	6.036.835
Documentos por pagar	USD	3.765.315	4.597.123
Documentos por pagar	EUR	246.904	318.454
Documentos por pagar	CHF	191.472	3.846
Documentos por pagar	GBP	2.463	-
Otros documentos por pagar	CLP	746.118	713.928
<b>Totales</b>		<b>11.028.457</b>	<b>11.670.186</b>

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2018.

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	3.314.844	261.380	27.597	2.523.692	-	-	6.127.513	68
Servicios	3.145.256	213.856	22.579	-	-	-	3.381.691	32
Otros	301.510	-	-	-	-	-	301.510	30
<b>Totales</b>	<b>6.761.610</b>	<b>475.236</b>	<b>50.176</b>	<b>2.523.692</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.810.714</b>	<b>55</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES (continuación).

Cuentas comerciales vencidas al 31 de diciembre de 2018.

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	193.501	232.766	64.144	6.276	12.973	160.098	669.758
Servicios	158.319	190.445	52.481	5.135	10.615	130.990	547.985
Otros	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>351.820</b>	<b>423.211</b>	<b>116.625</b>	<b>11.411</b>	<b>23.588</b>	<b>291.088</b>	<b>1.217.743</b>

Las cuentas comerciales vencidas corresponden principalmente a los cheques girados y no cobrados.

El monto asignado en Otros corresponde a Imposiciones, Impuesto y Remuneraciones.

La Compañía no realiza operaciones de Confirming

Cuentas comerciales al día 31 de diciembre de 2017

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	3.850.679	656.510	173.346	2.951.654	-	-	7.632.189	69
Servicios	2.195.015	316.818	83.653	-	-	-	2.595.486	36
Otros	608.929	-	-	-	-	-	608.929	30
<b>Totales</b>	<b>6.654.623</b>	<b>973.328</b>	<b>256.999</b>	<b>2.951.654</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.836.604</b>	<b>50</b>

Cuentas comerciales vencidas 31 de diciembre de 2017

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	222.614	119.003	33.661	30.201	4.735	147.096	557.310
Servicios	107.429	57.428	16.244	14.574	2.285	70.986	268.946
Otros	7.326	-	-	-	-	-	7.326
<b>Totales</b>	<b>337.369</b>	<b>176.431</b>	<b>49.905</b>	<b>44.775</b>	<b>7.020</b>	<b>218.082</b>	<b>833.582</b>

El período medio para el pago de cuentas comerciales al 31 de diciembre 2018 es de 55 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

Dentro de los principales proveedores de la Compañía se encuentran:

Aik Chee Furniture SDN. BHD. con un 8,40% (proveedor extranjero).

Distribuidora Portland S.A con un 7,31% (proveedor nacional).

Reno Chile S.A con un 5,73% (proveedor nacional).

GFY Industries Limited con un 5,52% (proveedor extranjero).



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 19. INGRESOS

El detalle de los ingresos y costos, para los años terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

	Ingreso		Costo	
	Acumulado		Acumulado	
	01-01-2018	01-01-2017	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas Nacionales	59.326.225	56.171.669	38.390.207	35.569.334
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	27.808	85.503	36.832	129.874
Ventas de otros	3.951.872	2.740.486	2.961.100	2.114.565
Venta de Exportaciones	31.171	15.955	-	-
<b>Totales</b>	<b>63.337.076</b>	<b>59.013.613</b>	<b>41.388.139</b>	<b>37.813.773</b>

### NOTA 20. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de gastos de administración, correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Detalle	Acumulado	
	M\$	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
Gastos generales de administración	7.333.669	6.697.700
Depreciación y amortización	956.436	927.446
Gastos de ventas	8.371.914	6.999.778
<b>Totales</b>	<b>16.662.019</b>	<b>14.624.924</b>

### NOTA 21. COSTOS DE DISTRIBUCION

El detalle de costos de distribución, correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Detalle	Acumulado	
	M\$	
	01-01-2018	01-01-2017
	31-12-2018	31-12-2017
Flete	2.130.596	2.110.095
Arriendo	134.917	129.207
Otros	139.191	157.462
<b>Totales</b>	<b>2.404.704</b>	<b>2.396.764</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 22. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Las diferencias de cambio para los meses terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son las siguientes:

Concepto	Índice de Reajustabilidad	Acumulado	
		01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
		M\$	M\$
<b>Activos(cargos)/abonos</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	798	(651)
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	57	(396)
Inventarios, Activo Corriente	USD	574.651	(275.508)
<b>Total (cargos)/abonos</b>		<b>575.506</b>	<b>(276.555)</b>
<b>Pasivos (cargos)/abonos</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(518.356)	336.054
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(34.721)	19.331
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	(26.361)	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	(339)	256
Otros Pasivos Financieros Corrientes	USD	-	(3.612)
<b>Total (cargos)/abonos</b>		<b>(579.777)</b>	<b>352.029</b>
<b>( Pérdida ) Ganancia</b>		<b>(4.271)</b>	<b>75.474</b>



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2018	31-12-2017	31-03-2018	31-12-2017
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos Corrientes</b>					
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	2.715.440	2.638.243	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	USD	10.511	9.000	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	42.172	56.857	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	8.401.173	11.260.665	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	313.179	630.748	-	-
Inventarios	USD	5.634.297	5.086.894	-	-
Inventarios	EUR	224.382	156.619	-	-
Inventarios	CHF	14.333	5.322	-	-
Inventarios	CLP	10.357.649	6.999.751	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	<b>255.016</b>	<b>303.867</b>	-	-
	USD	<b>5.644.217</b>	<b>5.095.894</b>	-	-
<b>Total Activos Corrientes</b>	EUR	<b>224.382</b>	<b>156.619</b>	-	-
	CHF	<b>14.333</b>	<b>5.322</b>	-	-
	CLP	<b>22.086.035</b>	<b>21.890.131</b>		

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos no Corrientes</b>					
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	494.013	376.949	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	21.588.269	18.823.774	-	-
Activo por impuestos diferidos	CLP	3.640.726	3.953.114	-	-
<b>Total Activos No Corrientes</b>	CLP	<b>25.723.008</b>	<b>23.153.837</b>	-	-



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA (continuación)

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	7.957.558	3.525.896	5.705.858	4.142.261
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	-	201.222	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	6.822.303	6.750.763	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	1.241.623	1.645.469	2.523.692	2.951.654
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	246.904	318.454	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	2.463	3.846	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	GBP	191.472	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	723.089	626.397	-	-
<b>Total Pasivos Corrientes</b>	<b>USD</b>	<b>1.241.623</b>	<b>1.645.469</b>	<b>2.523.692</b>	<b>2.951.654</b>
	<b>EUR</b>	<b>246.904</b>	<b>318.454</b>	-	-
	<b>CHF</b>	<b>2.463</b>	<b>3.846</b>	-	-
	<b>GBP</b>	<b>191.472</b>	-	-	-
	<b>CLP</b>	<b>15.502.950</b>	<b>11.104.278</b>	<b>5.705.858</b>	<b>4.142.261</b>

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Pasivos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 10 AÑOS	
		31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	72.291	72.931	-	-
<b>Totales</b>	<b>CLP</b>	<b>72.291</b>	<b>72.931</b>	-	-



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 24. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros, para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Costo Financiero	moneda	Acumulado	
		01-01-2018 31-12-2018	01-01-2017 31-12-2017
		M\$	M\$
Intereses pagados	CLP	443.005	324.528
Gastos bancarios	CLP	138.475	129.699
<b>Totales</b>		<b>581.480</b>	<b>454.227</b>

### NOTA 25. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

- La Compañía consolidó y reprogramó convenios el 24 de noviembre de 2011, extinguiéndose todas las garantías, prendas y restricciones existentes a esa fecha y constituyéndose una nueva deuda a favor del Banco de Chile y Banco Estado (ver nota 16) a prorrata de sus créditos, hipoteca de los inmuebles que por adherencia o destinación pertenezcan a las propiedades, obligándose a:

No enajenar, prometer enajenación, gravar en cualquier forma, constituir derechos de cualquier naturaleza a favor de terceros, no arrendar en todo ni en parte las propiedades sin consentimiento previo otorgado por escrito por un representante autorizado de los Bancos Acreedores.

Mantener aseguradas las propiedades hipotecadas entregándose a Bancos Acreedores las pólizas respectivas. Las garantías Hipotecadas se encuentran en nota 11.

Mantener aseguradas las construcciones existentes o que se levanten en las propiedades hipotecadas contra riesgo de incendio y daños materiales, en una cantidad no inferior al valor del seguro.

Mantener una relación entre pasivo exigible y patrimonio neto exigible menor a 1,3 veces, dicha condición son evaluadas anual y trimestral. Al 31 de diciembre 2017, se cumplen dichas condiciones.

Mantener un patrimonio mínimo de UF 933.000, dicha condición son evaluadas anual y trimestral. Al 31 de diciembre 2017, se cumplen dichas condiciones.

- Estimaciones y Juicios

La Compañía y sus Filiales hacen estimaciones y juicios en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no necesariamente igualarán a los correspondientes resultados reales. No existen juicios contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros consolidados.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 26. MEDIO AMBIENTE

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2018, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

- La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa TEXINCO para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios.

Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc.

A diciembre del 2018, se generó un gasto por este concepto de M\$63.293.-

- La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.
- Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.
- Se aglomeran los despuntes de espuma para su reutilización en el proceso productivo.
- Venta de los despuntes de espuma y acolchado que no se aglomeran.

### NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

#### 27.1 Riesgo de Mercado

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas, colchones de distintas categorías, muebles importados y muebles RTA, directamente y a través de sus filiales CIC Muebles y Componentes S.A. y CIC Retail S.p.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

#### Tipo de cambio

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

#### Tasas de interés

En la actualidad la empresa no tiene pasivos financieros de largo plazo.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados y nuevas importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

#### Normas medioambientales

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados

#### 27.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito de la Compañía, está dada por la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual ha implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como asimismo controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retails, lo que redundo en que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en éste sentido. De hecho, de los MM\$ 7.543 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 5.421 corresponden a 4 clientes retails que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese a que ésta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza en cuanto a que la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se cubren alrededor de MM\$ 6.551 del total de la deuda, esto es el 87% de la cartera. Por ser estos 10 mayores clientes todos retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.



## **COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### **NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)**

#### **27.3 Riesgo de liquidez**

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

### **NOTA 28. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS**

No existen cauciones obtenidas de terceros para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018.

### **NOTA 29. SANCIONES**

De la Comisión del Mercado Financiero:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, la Comisión del Mercado Financiero, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

De otras autoridades administrativas:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, la Sociedad Matriz, sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.

### **NOTA 30. HECHOS POSTERIORES**

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2019 y la emisión de los presentes estados financieros consolidados, no se tiene conocimiento de hechos posteriores significativos que hagan variar la situación financiera o los resultados de la Sociedad.