

Estados Financieros Consolidados

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2023

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre 2023



CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de Situación Financiera Consolidado
Estado de Resultados Consolidados
Estado de Resultados Integrales Consolidados
Estado de Flujos Consolidados
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidados
Notas a los Estados Financieros Consolidados
M\$ - Miles de pesos chilenos
US\$ - Dólares estadounidenses
UF - Unidades de Fomento
€ - Euro
Fr - Franco Suizo
£ - Libra Esterlina



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Compañías CIC S.A. y Filial

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y Filial, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañías CIC S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de la Compañías CIC S.A. y Filial y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Compañías CIC S.A. y Filial para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados, como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Compañías CIC S.A. y Filial. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.

- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Compañías CIC S.A. y Filial para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



Priscilla Díaz C.
EY Audit Ltda.

Santiago, 05 de marzo de 2024

COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
INDICE DE CONTENIDO

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA.....	4
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADO POR FUNCIÓN.....	5
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	6
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO.....	7
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	8

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL.....	9
NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	10
2.1. Bases de Preparación.....	10
2.2. Nuevos pronunciamientos contables.....	10
2.2.1 Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas aplicadas por primera vez.....	10
2.2.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia.....	13
2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones contables.....	16
2.4. Bases de consolidación.....	17
2.5. Cambios en las políticas contables.....	18
2.6. Transacciones en moneda extranjera.....	18
2.7. Bases de conversión.....	19
NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	20
3.1 Inversiones financieras.....	19
3.1 Inversiones financieras (continuación).....	20
3.2 Pasivos Financieros.....	20
3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	21
3.4 Propiedades, Plantas y Equipos.....	21
3.5 Inventarios.....	23
3.6 Activos intangibles.....	23
3.7 Deterioro del Valor de los Activos.....	23
3.8 Provisiones.....	25
3.10 Impuesto a las Ganancias.....	26
3.11 Reconocimiento de Ingresos.....	26
3.12 Distribución de dividendos.....	27
3.13 Arrendamientos.....	27
3.14 Estado de flujos de efectivo.....	28
3.15 Compensación de Saldos y Transacciones.....	28
3.16 Ganancia por Acción.....	28
3.17 Medio Ambiente.....	28
NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS.....	29

NOTA 5.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.....	31
NOTA 6.	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	31
NOTA 7.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	32
NOTA 8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO .	33
NOTA 9.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA	36
NOTA 10.	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	37
NOTA 11.	ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO.....	40
NOTA 12.	IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.....	44
NOTA 13.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.....	47
NOTA 14.	INVENTARIOS.....	49
NOTA 15.	PATRIMONIO	50
NOTA 16.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	52
NOTA 17.	PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	58
NOTA 18.	CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.	59
NOTA 19.	INGRESOS Y COSTOS	61
NOTA 20.	GASTOS DE ADMINISTRACION	61
NOTA 21.	COSTOS DE DISTRIBUCION	62
NOTA 22.	EFFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA.....	62
NOTA 23.	MONEDA EXTRANJERA	63
NOTA 24.	COSTOS FINANCIEROS.....	67
NOTA 25.	CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	67
NOTA 26.	MEDIO AMBIENTE.....	67
NOTA 27.	ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....	68
NOTA 28.	CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS	69
NOTA 29.	SANCIONES.....	69
NOTA 30.	HECHOS POSTERIORES.....	70

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	31-12-2023	31-12-2022
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	874.637	1.312.387
Otros activos no financieros, corrientes	(6)	524.297	733.301
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	(8)	10.841.112	11.376.068
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(13)	721.570	915.966
Inventarios	(14)	15.805.408	25.942.698
Activos por impuestos, corrientes	(12)	1.476.413	2.802.529
Activos corrientes totales		30.243.437	43.082.949
Activos no corrientes			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes, neto	(8)	275.096	338.427
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(9)	2.073.761	1.572.835
Propiedades, planta y equipo, neto	(10)	22.109.977	22.553.467
Activo por derecho de uso	(11)	5.622.958	5.920.623
Activos por impuestos diferidos	(12)	3.110.130	3.490.710
Total de activos no corrientes		33.191.922	33.876.062
Total de activos		63.435.359	76.959.011
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(16)	18.755.590	26.377.231
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(18)	9.155.971	12.621.224
Pasivos por arrendamientos	(11)	1.528.735	1.403.647
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	(17)	969.275	1.195.888
Pasivos por impuestos, corrientes	(12)	554.203	249.682
Pasivos corrientes totales		30.963.774	41.847.672
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(16)	-	1.142.857
Pasivos por arrendamientos por pagar, no corrientes	(11)	4.624.949	5.028.596
Cuentas por pagar no corrientes	(11)	72.309	79.509
Pasivo por impuestos diferidos	(12)	2.411.078	2.698.204
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	(17)	230.361	215.770
Total de pasivos no corrientes		7.338.697	9.164.936
Total pasivos		38.302.471	51.012.608
Patrimonio			
Capital pagado	(15)	24.623.871	24.623.871
Ganancias acumuladas	(15)	530.387	1.364.860
Otras reservas	(15)	(21.370)	(42.328)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		25.132.888	25.946.403
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		25.132.888	25.946.403
Total de patrimonio y pasivos		63.435.359	76.959.011

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADOS DE RESULTADO CONSOLIDADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Estado de Resultados Por Función	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2023 31-12-2023	01-01-2022 31-12-2022
Estado de resultados			
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	85.990.146	110.487.873
Costo de ventas	(19)	(54.948.677)	(71.643.367)
Ganancia bruta		31.041.469	38.844.506
Otros ingresos, por función		(298)	(8.471)
Costos de distribución	(21)	(2.459.446)	(3.125.456)
Gasto de administración	(20)	(24.599.252)	(28.540.122)
Ingresos financieros		543.165	190.850
Costos financieros	(24)	(3.082.572)	(2.828.004)
Diferencias de cambio	(22)	(407.779)	(118.097)
Resultados por unidades de reajuste		142.472	(30.869)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.177.759	4.384.337
Gasto por impuestos a las ganancias	(12)	(597.756)	(249.535)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		580.003	4.134.802
Ganancia (pérdida)		580.003	4.134.802
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		580.003	4.134.802
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		580.003	4.134.802
Ganancias por acción			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$)	(15)	0,49	3,50
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas (\$)		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		0,49	3,50
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas (\$)		0,49	3,50
Ganancias (pérdida) diluida por acción (\$)		0,49	3,50

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



**ESTADOS DE RESULTADO INTEGRALES CONSOLIDADO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Expresado en miles de pesos chilenos)**

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2023	01-01-2022
	31-12-2023	31-12-2022
Estado de Resultados Integral		
Ganancia	580.003	4.134.802
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	28.710	(57.983)
Impuesto a las ganancias relacionados con planes de beneficios al personal	(7.752)	15.655
Total otro Resultado integral	20.958	(42.328)
Total Resultado integral	600.961	4.092.474
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	600.961	4.092.474
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	600.961	4.092.474

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Expresado en miles de pesos chilenos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo		01-01-2023	01-01-2022
	Notas	31-12-2023	31-12-2022
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		121.409.139	169.586.067
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(80.328.444)	(133.391.442)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(18.007.767)	(17.983.012)
Otros pagos por actividades de operación		(8.744.401)	(8.755.966)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		2.744.709	(7.450.192)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(473.686)	(686.828)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		16.599.550	1.318.627
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(2.151.554)	(4.177.627)
Compras de activos intangibles		(639.056)	(790.307)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(2.790.610)	(4.967.934)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(16)	13.395.665	45.049.144
Pagos de préstamos	(16)	(22.121.909)	(39.367.767)
Dividendos pagados	(15)	(2.480.916)	-
Intereses pagados	(16)	(2.992.039)	(1.877.837)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(14.199.199)	3.803.540
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(390.258)	154.233
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(47.492)	(15.766)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(437.750)	138.467
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		1.312.387	1.173.920
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	(5)	874.637	1.312.387

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado M\$	Reservas de ganancias y pérdidas actuariales en planes de beneficios M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio neto total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2023	24.623.871	(42.328)	1.364.860	25.946.403	-	25.946.403
Ganancia	-	-	580.003	580.003	-	580.003
Otro resultado integral	-	20.958	-	20.958	-	20.958
Resultado integral	-	-	-	600.961	-	600.961
Dividendos (Nota 15)	-	-	(1.414.476)	(1.414.476)	-	(1.414.476)
Cambios en patrimonio	24.623.871	20.958	(834.473)	(813.515)	-	(813.515)
Saldo final periodo actual 31/12/2023	24.623.871	(21.370)	530.387	25.132.888	-	25.132.888

	Capital pagado M\$	Reservas de ganancias y pérdidas actuariales en planes de beneficios M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio neto total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2022	24.623.871	-	(1.571.829)	23.052.042	-	23.052.042
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	42.328	42.328	-	42.328
Saldo inicial reexpresado	24.623.871	-	(1.529.501)	23.094.370	-	23.094.370
Ganancia	-	-	4.134.802	4.134.802	-	4.134.802
Otro resultado integral	-	(42.328)	-	(42.328)	-	(42.328)
Resultado integral	-	-	-	4.092.474	-	4.092.474
Dividendos (Nota 15)	-	-	(1.240.441)	(1.240.441)	-	(1.240.441)
Cambios en patrimonio	-	(42.328)	2.894.361	2.852.033	-	2.852.033
Saldo final periodo actual 31/12/2022	24.623.871	(42.328)	1.364.860	25.946.403	-	25.946.403

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una Sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa principalmente en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la Compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 44,02% de la propiedad, a través de:

Nombre Sociedad	% de Propiedad
RENTAS VC LTDA.	41,00
RENTAS ST LTDA.	3,02

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 40,18 % de la propiedad, a través de:

Nombre Sociedad	% de Propiedad
ISC SPA.	40,18

La Filial directa CIC Retail SpA., es una Sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de septiembre de 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1. Bases de Preparación

Los presentes estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y Filial comprenden los estados de situación financiera consolidados, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), considerando requerimientos de información adicionales de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) los cuales no se contradicen con las normas NIIF.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada periodo. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que podrían afectar los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Para efecto de una adecuada comparación, algunas cifras de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022, han sido reclasificadas al rubro de cual forman parte al 31 de diciembre de 2023.

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. correspondientes al ejercicio 2022 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 30 de marzo de 2023, y posteriormente presentados a consideración de la Junta General de Accionistas celebrada con fecha 20 de abril de 2023, órgano que aprobó en forma definitiva los mismos.

2.2. Nuevos pronunciamientos contables

2.2.1 Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas aplicadas por primera vez

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Asimismo, IAS 8 en su párrafo 28 requiere revelar las normas que han entrado en vigencia en el período y que han sido aplicadas por primera vez, describiendo el impacto que representa en los estados financieros, incluyendo aquellos efectos retrospectivos, según lo dispuesto en cada nueva norma y lo establecido en la propia IAS 8.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)

2.2.1 Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas aplicadas por primera vez (continuación)

2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia

	Normas y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores – Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2023, sin embargo, no tiene un impacto en nuestros estados financieros.

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales".

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

2.2.1 Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas aplicadas por primera vez (continuación)

- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables.

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2023, sin embargo, no tiene un impacto en nuestros estados financieros.

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2023, sin embargo, no tiene un impacto en nuestros estados financieros.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

2.2.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Por otra parte, IAS 8 en su párrafo 30 requiere revelar información sobre un inminente cambio en una política contable, en caso de que la entidad tenga todavía pendiente la aplicación de una norma nueva ya emitida, pero que aún no haya entrado en vigencia. Además, requiere revelar información pertinente, ya sea conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de una nueva norma tendrá sobre los estados financieros de la entidad, en el periodo de aplicación inicial.

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado, estas normas en forma anticipada:

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1 Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IAS 7 e IFRS 7 Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	1 de enero de 2024
IFRS 10 e IAS 28 Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En 2020 y 2022, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes. Las enmiendas clarifican acerca de:

1. Qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación.
2. Que debe existir un derecho a aplazar al final del período sobre el que se informa.
3. Esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de aplazamiento.
4. Que sólo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afectarían su clasificación.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2024. Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva. La aplicación anticipada está permitida, la cual debe revelarse. Sin embargo, una entidad que aplique las enmiendas de 2020 anticipadamente también está obligada a aplicar las enmiendas de 2022, y viceversa.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

2.2.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia (continuación)

IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior

La enmienda aborda los requisitos que utiliza un vendedor-arrendatario para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior.

La enmienda establece que después de la fecha de inicio de una transacción de venta con arrendamiento posterior, el vendedor-arrendatario aplica los párrafos 29 al 35 de IFRS 16 al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento posterior y los párrafos 36 al 46 de IFRS 16 al pasivo por arrendamiento que surge del arrendamiento posterior. Al aplicar los párrafos 36 al 46 de IFRS 16, el vendedor-arrendatario determina los “pagos de arrendamiento” o los “pagos de arrendamiento revisados” de tal manera que el vendedor-arrendatario no reconocería ningún importe de ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que este conserva. La aplicación de estos requisitos no impide que el vendedor-arrendatario reconozca, en resultados, cualquier ganancia o pérdida relacionada con el cese parcial o total de un arrendamiento, tal cual requiere el párrafo 46(a) de la IFRS 16.

La enmienda no prescribe requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La medición inicial del pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior puede dar lugar a que el vendedor-arrendatario determine “pagos por arrendamiento” que son diferentes de la definición general de pagos por arrendamiento en el Apéndice A de IFRS 16. El vendedor-arrendatario deberá desarrollar y aplicar una política contable que da como resultado información que es relevante y confiable de acuerdo con IAS 8.

Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite la aplicación anticipada y ese hecho debe revelarse. Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda de forma retroactiva de acuerdo con IAS 8 a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas después de la fecha de aplicación inicial (es decir, la modificación no se aplica a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas antes de la fecha de aplicación inicial). La fecha de aplicación inicial es el comienzo del período anual sobre el que se informa en el que una entidad aplicó por primera vez la norma IFRS 16.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IAS 7 e IFRS 7 – Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores

En mayo de 2023, el Consejo emitió enmiendas a la IAS 7 *Estado de Flujos de Efectivo* y la IFRS 7 *Instrumentos Financieros: Información a Revelar*. Las enmiendas especifican los requisitos de información a revelar para mejorar los requisitos actuales, que tienen por objeto ayudar a los usuarios de los estados

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

2.2.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia (continuación)

financieros a comprender los efectos de los acuerdos de financiación de proveedores sobre los pasivos, flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una entidad.

Las enmiendas aclaran las características de los acuerdos de financiación de proveedores. En estos acuerdos, uno o más proveedores de servicios financieros pagan cantidades que una entidad adeuda a sus proveedores. La entidad acuerda liquidar esos montos con los proveedores de servicios financieros de acuerdo con los términos y condiciones de los acuerdos, ya sea en la misma fecha o en una fecha posterior a la que los proveedores de servicios financieros pagan a los proveedores de la entidad.

Las enmiendas requieren que una entidad proporcione información sobre el impacto de los acuerdos de financiación de proveedores sobre los pasivos y los flujos de efectivo, incluidos los términos y condiciones de dichos acuerdos, información cuantitativa sobre los pasivos relacionados con dichos acuerdos al principio y al final del periodo sobre el que se informa y el tipo y el efecto de los cambios no monetarios en los importes en libros de esos acuerdos. Se requiere que la información sobre esos acuerdos se presente en forma agregada a menos que los acuerdos individuales tengan términos que no son similares entre sí o que son únicos. En el contexto de las revelaciones cuantitativas de riesgo de liquidez requeridas por la IFRS 7, los acuerdos de financiación de proveedores se incluyen como un ejemplo de otros factores que podrían ser relevantes para revelar.

Las enmiendas entrarán en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite su adopción anticipada, pero la misma deberá ser revelada. Las enmiendas brindan algunas exenciones de transición con respecto a la información comparativa y cuantitativa al comienzo del período de informe anual y las revelaciones en la información financiera intermedia.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

2.2.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia (continuación).

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones contables

El Directorio de Compañías CIC S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 05 de marzo 2024.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

(a) Evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar en base a la experiencia sobre el comportamiento por segmento de venta (pérdida esperada) y cuando se estima que existe evidencia de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago. En particular, la Administración de la Sociedad ha efectuado estimaciones relacionadas con la recuperabilidad de las cuentas por cobrar al cliente Distribuidoras de Industrias Nacionales S.A. según se describe en la Nota 8.

(b) Impuestos a las ganancias.

La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Compañías CIC S.A. y Filial.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

2.2.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia (continuación).

Al 31 de diciembre 2023 la Sociedad matriz determinó una pérdida tributaria ascendente a M\$2.755.825 y una base imponible positiva de M\$454.791 al 31 de diciembre 2022.

2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones contables (continuación).

La Filial CIC Retail SpA presentó renta líquida imponible positiva Al 31 de diciembre de 2023 por M\$1.879.293 y M\$435.190 al 31 de diciembre de 2022.

Si las estimaciones efectuadas por la administración difieren del resultado real se podrían generar ajustes en los estados financieros.

2.4. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan, activos y pasivos Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, resultados y flujos de efectivo Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, de Compañías CIC S.A. y de su Filial CIC Retail SpA. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos, gastos, y utilidades no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados cubren los periodos terminados en dichas fechas.

La Sociedad filial incluida en la consolidación es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2022

Rut	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje participación Directa	de Porcentaje participación Indirecta	de Total Porcentaje de participación
76.308.744-1	CIC Retail SpA	Chile	CLP	100%	0%	100%

Período de tiempo

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y su Filial CIC Retail SpA, cubren los siguientes periodos:

Estados de Situación Financiera Consolidados:

Por los años terminados Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Estados de Resultados Consolidados:

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

2.4. Bases de consolidación (continuación).

Estados de Resultados Integrales Consolidados:

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados:

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados:

Por los años terminados 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Entidad Filial

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

2.5. Cambios en las políticas contables

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 no presentan cambios en las políticas contables respecto del año anterior.

2.6. Transacciones en moneda extranjera

Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y su Filial, CIC Retail SpA.

Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado consolidado de resultados.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación).

2.7. Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), Franco Suizo (CHF) y Libra esterlina (GBP), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros consolidados, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	31-12-2023	31-12-2022
Unidad de Fomento	36.789,36	35.110,98
Dólar estadounidense	877,12	855,86
Euro	970,05	915,95
Franco Suizo	1.044,56	927,36
Libra Esterlina	1.118,20	1.033,90

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del periodo a través de la cuenta “Diferencias de cambio” y “Resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

3.1 Inversiones financieras

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía y su Filial no sea capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.1 Inversiones financieras (continuación)

- **Provisión de Incobrabilidad**

La Administración de Compañías CIC S.A. ha establecido una política respecto al cálculo de las provisiones de incobrabilidad, basándose en la segmentación por tipo y plazo de las cuentas, de acuerdo al comportamiento histórico de la cobranza (pérdida esperada).

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “pérdidas crediticias esperadas” utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica sobre la cobrabilidad de la misma, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% y también, de tener antecedentes, sobre casos individuales. La Sociedad cuenta con seguros de crédito que también son aplicados a las cuentas de incobrables.

- **Política de Crédito**

La Compañía mantiene un comité de crédito que revisa y aprueba las líneas de crédito vigentes para los clientes, con métricas claramente definidas y considerando el comportamiento histórico de cada cliente.

Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros dentro del alcance de la NIIF 9, son clasificados en su reconocimiento inicial como activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros medidos a su costo amortizado y activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados integrales. Donde es permitido y apropiado, se reevalúa esta designación al cierre de cada período financiero. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor razonable y los costos o ingresos directamente atribuibles a la transacción son reconocidos en resultados. Posteriormente, los activos financieros se miden a su valor razonable, excepto por los préstamos y cuentas por cobrar y las inversiones clasificadas como mantenidas hasta el vencimiento, las cuales se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. El ajuste de los activos registrados a valor razonable se imputa en resultados, excepto por las inversiones disponibles para la venta cuyo ajuste a mercado se reconoce en un componente separado del patrimonio, neto de los impuestos diferidos que le apliquen. Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo derivados de los mismos han vencido o se han transferido y la Compañía ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

3.2 Pasivos Financieros

Reconocimiento, medición y baja de pasivos financieros. Todas las obligaciones y préstamos con el público, y con instituciones financieras son inicialmente reconocidos al valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son medidos al costo amortizado, reconociendo en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor razonable. Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones se pagan, condonan o expiran.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.2 Pasivos Financieros (continuación)

Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor nominal, debido a que no difieren significativamente de su valor razonable. La compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar cálculo de costo amortizado de método de tasa interés operativo. En los pasivos financieros no existen derivados.

3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los Fondos Mutuos con un plazo inferior a un año. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

3.4 Propiedades, Plantas y Equipos

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.4 Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del periodo en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil económica estimada
Construcciones	5-20
Equipos de oficina	3-6
Herramientas y matrices	3-8
Instalaciones	3-10
Intangibles	3-6
Máquinas y equipos	3-15
Vehículos	3-7
Tiendas propias	Plazo contratos

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.5 Inventarios

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

3.6 Activos intangibles

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados al cierre del periodo.

3.7 Deterioro del Valor de los Activos

Durante el periodo, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.7.1 Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos e Intangibles

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y su Filial en prácticamente la totalidad de los casos.

3.7.2 Deterioro del Valor de los Activos

Cuando existe valor de deterioro, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en periodos anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

3.7.3 Deterioro de Activos Financieros

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del periodo. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.7.3 Deterioro de Activos Financieros (continuación)

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

3.8 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado consolidado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

3.9 Beneficios a los Empleados

Vacaciones del personal

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

Indemnización por años de servicio

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.9 Beneficios a los Empleados (continuación)

Bonificaciones a los empleados

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía, según nota 13.

3.10 Impuesto a las Ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del periodo resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del periodo, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación consolidado, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

3.11 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el periodo, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación).

3.11 Reconocimiento de Ingresos (continuación)

Las ventas sujetas a devoluciones y sus costos asociados, se reconocen netos considerando la provisión estimada por futuras devoluciones, es decir, una provisión pasiva (Ventas anticipadas) asociadas a los ingresos y una provisión activa (Inventarios) asociada al Costo de ventas.

3.12 Distribución de dividendos

Según el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las Sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada periodo, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de periodos anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes”, con cargo a una cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia acumuladas”, en consideración en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía celebrada el 20 de abril del 2023, se establece distribuir el 30% de las utilidades líquidas. Los dividendos provisorios y definitivos se registran como menor patrimonio neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

3.13 Arrendamientos

Compañías CIC S.A. y su filial implementaron la nueva norma NIIF 16 “Arrendamientos” a partir del 1 de enero de 2019, la Sociedad optó por aplicar esta nueva norma utilizando el criterio retrospectivo modificado, lo que significó no reexpresar los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2018.

La NIIF 16 estableció un único modelo de registro de los arriendos para los arrendatarios. Producto de la aplicación a la nueva norma, el Grupo CIC reconoció en los estados de situación financiera consolidados un activo por derecho de uso y un pasivo de arrendamiento registrado en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes.

Respecto del registro de los arrendadores, no tiene cambios respecto de lo registrado bajo la NIC17.

Forman parte de los activos por derecho de uso los costos de desmantelamiento de ciertos locales arrendados según se estipula en NIIF 16. 24 d). Además se ha adoptado el modelo del costo para efectos de valorización de los activos por derecho de uso, siendo amortizado durante su vida útil, durante el plazo del arrendamiento, cual sea el menor.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)

3.14 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el periodo, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

3.15 Compensación de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera Consolidado.

3.16 Ganancia por Acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna Sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CIC S.A. y filial no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.17 Medio Ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del periodo o período en que se incurren. CIC S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Compañías CIC S.A. y su Filial participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos, donde participa con la Matriz Compañía CIC S.A. y la Filial CIC Retail SpA, es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la Compañía participa a través de su filial CIC Retail SpA.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 los resultados por segmentos son los siguientes:

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de Diciembre de 2023	Colchones	Muebles	Eliminación	Total
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	68.358.431	31.978.465	(14.346.750)	85.990.146
Costo de ventas	(45.683.118)	(23.594.765)	14.329.206	(54.948.677)
Ganancia bruta	22.675.313	8.383.700	(17.544)	31.041.469
Costo distribución	(2.035.627)	(732.571)	308.752	(2.459.446)
Gastos de administración	(9.784.372)	(7.558.916)	-	(17.343.288)
Gastos por remuneraciones	(6.852.977)	(387.483)	-	(7.240.460)
Otros ingresos por funcion	417.815	125.350	-	543.165
Ingreso Financiero	(20.640)	20.342	-	(298)
Costos financieros	(2.321.489)	(761.083)	-	(3.082.572)
Diferencias de cambio	(317.393)	(90.386)	-	(407.779)
Resultados por unidades de reajuste	106.105	36.367	-	142.472
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	1.866.735	(964.680)	291.208	1.193.263
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(1.059.741)	446.481	-	(613.260)
Ganancia (pérdida)	806.994	(518.199)	291.208	580.003

INFORMACIÓN POR SEGMENTOS				
31 de Diciembre de 2022	Colchones	Muebles	Eliminación	Total
Estado de Resultados	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	93.290.561	35.645.209	(18.447.897)	110.487.873
Costo de ventas	(63.328.301)	(26.210.355)	17.895.289	(71.643.367)
Ganancia bruta	29.962.260	9.434.854	(552.608)	38.844.506
Costo distribución	(2.643.840)	(744.821)	263.205	(3.125.456)
Gastos de administración	(10.883.500)	(8.331.221)	-	(19.214.721)
Gastos por remuneraciones	(8.862.721)	(462.680)	-	(9.325.401)
Otros ingresos por funcion	(26.241)	17.770	-	(8.471)
Ingreso Financiero	176.703	14.147	-	190.850
Costos financieros	(2.110.750)	(717.254)	-	(2.828.004)
Diferencias de cambio	(95.636)	(22.461)	-	(118.097)
Resultados por unidades de reajuste	(12.380)	(18.489)	-	(30.869)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	5.503.895	(830.154)	(289.403)	4.384.337
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(727.481)	477.946	-	(249.535)
Ganancia (pérdida)	4.776.414	(352.208)	(289.403)	4.134.802

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS (continuación)

Ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Colchones	68.358.432	93.290.561
Colchones	26.130.326	30.702.125
Camas	929.151	1.265.415
Divan	5.847.248	8.328.253
Box Spring	28.032.463	39.362.106
Cama americana	7.102.257	13.324.349
Otros	316.987	308.313
Muebles y Blanco	31.978.464	35.645.209
Muebles	26.151.602	27.864.224
Blanco	5.826.862	7.780.985

Estado de situación financiera consolidado por los años terminados 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de Diciembre de 2023	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	21.355.108	8.888.330	30.243.438
Total activos no corrientes	22.513.446	10.678.475	33.191.921
Total Activos	43.868.554	19.566.805	63.435.359
Total pasivos corrientes	20.687.602	10.282.459	30.970.061
Total pasivos no corrientes	4.944.111	2.394.586	7.338.697
Total Pasivos	25.631.713	12.677.045	38.308.758

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de Diciembre de 2022	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	31.159.582	11.923.367	43.082.949
Total activos no corrientes	24.292.330	9.583.732	33.876.062
Total Activos	55.451.912	21.507.099	76.959.011
Total pasivos corrientes	30.216.655	11.631.017	41.847.672
Total pasivos no corrientes	6.584.601	2.580.335	9.164.936
Total Pasivos	36.801.256	14.211.352	51.012.608

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja, banco y fondos mutuos, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	moneda	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Efectivo en caja	CLP	27.874	600
Saldos en bancos	USD	17.629	38.718
Saldos en bancos	CLP	575.027	583.215
Fondos Mutuos	CLP	254.107	689.854
Totales		874.637	1.312.387

Fondos Mutuo: Clasificación	Nombre fondo	N° de Cuotas	Valor Cuota	31-12-2023	31-12-2022
			\$	M\$	M\$
Banchile	Fondos Money Market Capital Emp Serie A	74	1.443	107	445.354
Itau	Fondo Mutuo Itau Select SERIE F2	68.455	2.162	148.000	84.362
Santander	Fondos Money Market Money Market-Univ	62.842	1.687	106.000	160.138
Scotiabank	Fondos Money Market Money Market Small	-	-	-	-
Total				254.107	689.854

Corresponden a fondos administrados por terceros cuyo vencimiento es menor a 90 días.

Al 31 de diciembre del 2023 no existen saldos en las empresas que conforman el Grupo, que no estén disponibles para su uso, así como tampoco hay restricciones de los flujos de financiación para ser usados en actividades de operación y/o inversión.

NOTA 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corrientes, correspondiente Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Instrumentos	Moneda	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Garantias	pesos	524.297	733.301
Totales		524.297	733.301

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presentan los valores libros y razonable de cada categoría de instrumentos financieros Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Instrumento Financiero	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	874.637	-	1.312.387	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	721.570	-	915.966	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.841.112	275.096	11.376.068	338.427
Total Activo Financiero	12.437.319	275.096	13.604.421	338.427
Préstamos bancarios	18.755.590	-	26.377.231	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.162.258	-	12.621.224	-
Pasivos por arrendamiento por pagar	1.528.735	4.624.949	1.403.647	5.028.596
Préstamos bancarios no corrientes	-	-	-	1.142.857
Total Pasivo Financiero	29.446.583	4.624.949	40.402.102	6.171.453
Valor Razonable de instrumento Financiero				
Instrumento Financiero	31-12-2023		31-12-2022	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
Efectivo y equivalente al efectivo	874.637	874.637	1.312.387	1.312.387
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	721.570	721.570	915.966	915.966
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	10.841.112	10.841.112	11.376.068	11.376.068
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corriente	275.096	275.096	338.427	338.427
Total Activo Financiero	12.712.415	12.712.415	13.942.848	13.942.848
Préstamos bancarios	18.755.590	19.018.831	26.377.231	26.971.197
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9.162.258	9.162.258	12.621.224	12.621.224
Pasivos por arrendamiento por pagar, corriente	1.528.735	1.528.735	1.403.647	1.403.647
Pasivos por arrendamiento por pagar, no corriente	4.624.949	4.624.949	5.028.596	5.028.596
Préstamos bancarios no corrientes	-	-	1.142.857	1.160.003
Total Pasivo Financiero	34.071.532	34.334.773	46.573.555	47.184.667

El valor libro de Cuentas por cobrar, Efectivo y equivalente al efectivo y Otros activos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para las cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las pérdidas por deterioro.

Jerarquías del valor razonable

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIFF 13. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS (Continuación)

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

Deudores corrientes

Rubro	31-12-2023			31-12-2022		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores	Activos Netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores	Activos Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	10.360.922	(193.552)	10.167.370	10.945.197	(127.784)	10.817.413
Documentos por cobrar	155.524	-	155.524	127.776	-	127.776
Doc protestados/Cobranza Judicia	131.401	(131.401)	-	133.858	(133.858)	-
Otras cuentas por cobrar	518.218	-	518.218	430.879	-	430.879
Totales	11.166.065	(324.953)	10.841.112	11.637.710	(261.642)	11.376.068

Deudores no corrientes

Rubro	31-12-2023			31-12-2022		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Documentos por cobrar	430.823	(155.727)	275.096	515.399	(176.972)	338.427
Totales	430.823	(155.727)	275.096	515.399	(176.972)	338.427

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

Estratificación de la cartera no securitizada bruta:
 Detalle de los Deudores por Ventas es el siguiente:

TRAMOS DE MOROSIDAD	31-12-2023 CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA		31-12-2022 CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA	
	N° Clientes	Monto bruto	N° Clientes	Monto bruto
		M\$		M\$
Al día	87	9.845.341	77	10.761.652
01-30 días	26	229.906	18	33.071
31-60 días	34	166.986	18	16.065
61-90 días	34	83.990	16	24.556
91-120 días	15	34.699	9	34.904
121-150 días	0	0	7	13.447
151-180 días	0	0	8	6.688
181-210 días	0	0	9	14.597
211-250 días	0	0	8	10.657
> 250 días	0	0	29	29.560
Total	196	10.360.922	199	10.945.197

Detalle de la cartera protestada y en cobranza judicial:

	31-12-2023			
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Numero de clientes	Monto Cartera M\$	Número de clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	245	100.979	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	20	30.422	-	-
Totales	265	131.401	-	-

	31-12-2022			
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Numero de clientes	Monto Cartera M\$	Número de clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	254	103.436	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	16	30.422	-	-
Totales	270	133.858	-	-

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

Deterioro corriente

Movimientos	Unidad de Reajuste	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	(261.642)	(284.915)
Bajas / aplicaciones/otros	Pesos Chilenos	83.864	76.885
Incrementos	Pesos Chilenos	(147.175)	(53.612)
Movimientos, Subtotal		(63.311)	23.273
Saldo Final		(324.953)	(261.642)

La política de la Compañía se describe en Nota 3.1

El 27 de diciembre de 2019 nuestro cliente Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. entró en etapa de Proceso Concursal de Reorganización Judicial debido a problemas de sus flujos para hacer frente a sus obligaciones, a esa fecha la Sociedad mantenía cuentas por cobrar con dicha entidad por la suma de M\$1.182.961 por ventas realizadas en año de 2019, y también mantenía seguros con el propósito de cubrir eventuales pérdidas originadas por el no pago de estas cuentas, con un contrato adquirido por Compañías CIC S.A. el 1 de septiembre de 2019 con un seguro de crédito con la compañía Orsan Seguro. La Sociedad informó el siniestro a la compañía de seguros Orsan con fecha 6 de Enero de 2020, luego del cual se otorgó un mandato para ejercer la representación y cobranza en nombre de la Sociedad. Con fecha 10 de febrero de 2020 el 21 Juzgado Civil de Santiago emitió la causa es C-35889-2019 donde se reconocen los créditos que Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. mantenía con la Sociedad, los cuales son consistentes con lo registrado en la contabilidad. Durante el mes de agosto de 2020, Compañía CIC S.A recibió la liquidación del seguro Orsan, por la deuda asegurada de Distribuidoras Industrias Nacionales, correspondiente a la suma de M\$ 637.339.

De acuerdo a lo señalado en IFRS, la Sociedad ha tratado el seguro de crédito como una parte integral de las cuentas por cobrar a Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.; por lo anterior, ha incluido dentro de la expectativa de flujos futuros de las cuentas por cobrar el pago por parte de la compañía de seguros, no registrando entonces un activo por separado.

Con Fecha 9 de abril de 2020 se llevó a cabo la Junta de Acreedores de Reorganización de Deuda de Distribuidora de Industrias Nacionales, la que fue aprobada, donde se acordó que los créditos se convertirán al valor del capital al día de la resolución de reorganización, a su equivalente en Unidades de Fomento a dicha fecha, más intereses pactados devengados a la fecha de dicha resolución. El pago de la deuda total se realizará de acuerdo a la cobranza de los montos adeudados por Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. y dependerá de la capacidad de dicha entidad, de generar los flujos suficientes para hacer frente a sus compromisos. Dichos pagos se repartirán en un 44,2% para Compañías CIC S.A. y un 55,8% para la compañía de seguro (Orsan).

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

El acuerdo que entró en vigencia en los términos del art. 89 de la Ley N° 20.720, y se ajusta con el siguiente calendario de pago en 7 cuotas anuales, la primera cuota fue pagada en 2021 y las próximas vencen en las siguientes fechas:

- La 4° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2024.
- La 5° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2025.
- La 6° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2026.
- La 7° cuota será de 30% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2027.

NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

La composición al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Naturaleza	Al 31 de Diciembre de 2023			Al 31 de diciembre de 2022		
		Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$	Intangible Bruto M\$	Amortización M\$	Intangible Neto M\$
Licenciamiento	No generados Internamente	157.691	(149.726)	7.965	152.954	(150.081)	2.873
Software	No generados Internamente	2.669.969	(964.847)	1.705.122	1.535.439	(668.263)	867.176
Software	Generados Internamente	360.674	-	360.674	702.786	-	702.786
Totales		3.188.334	(1.114.573)	2.073.761	2.391.179	(818.344)	1.572.835

La amortización de los activos intangibles es cargada en el rubro de “Depreciación y Amortización” del estado consolidado de resultados integrales.

Los movimientos de activos intangibles para los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Movimientos	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Saldo Inicial al 1 de enero	1.572.834	783.481
Adiciones	797.155	951.039
Amortizaciones	(296.228)	(161.685)
Movimientos, Subtotal	500.927	789.354
Saldo Final	2.073.761	1.572.835



COMPANIAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

La composición para los periodos terminados Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	31-12-2023	31-12-2023	31-12-2023	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2022	31-12-2022	31-12-2022
	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$
Construcción en curso	977.334	-	-	977.334	2.974.904	-	-	2.974.904
Terrenos	7.185.514	-	-	7.185.514	7.185.514	-	-	7.185.514
Edificios	12.168.085	-	(7.142.493)	5.025.592	10.950.209	-	(6.422.572)	4.527.637
Planta y equipos	12.539.070	(2.546)	(6.625.087)	5.911.437	11.891.037	(8.728)	(5.920.022)	5.962.287
Equipamiento de TI	643.280	-	(520.913)	122.367	524.614	-	(374.730)	149.884
Accesorios	4.047.666	-	(1.168.018)	2.879.648	2.620.470	-	(885.899)	1.734.571
Herramientas y Matrices	388.745	-	(380.660)	8.085	388.745	-	(370.075)	18.670
Total	37.949.694	(2.546)	(15.837.171)	22.109.977	36.535.493	(8.728)	(13.973.298)	22.553.467



COMPANIAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el periodo terminando 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

Descripción	Saldo neto al 01-01-2023	Adiciones	Bajas	Deterioro	Depreciación	Transferencias/ altas	Otros ajustes	Saldo neto al 31-12-2023
Construcción en curso	2.974.904	2.613.962	-	-	-	(3.420.541)	(1.190.991)	977.334
Terrenos	7.185.514	-	-	-	-	-	-	7.185.514
Edificios	4.527.637	-	-	-	(719.921)	1.217.876	-	5.025.592
Planta y equipo	5.962.287	-	(346)	6.182	(713.490)	656.804	-	5.911.437
Equipos de oficina	149.884	-	-	-	(146.183)	118.665	-	122.366
Instalaciones fijas	1.734.571	-	-	-	(282.119)	1.427.196	-	2.879.648
Otras propiedades de planta y equipo	18.670	-	-	-	(10.584)	-	-	8.086
Total propiedad planta y equipo	22.553.467	2.613.962	(346)	6.182	(1.872.297)	-	(1.190.991)	22.109.977

(*)En otros ajustes de “construcciones en curso” contienen las transferencias y/o altas de la cuenta de intangible por M\$1.139.267, ajustes por reclasificaciones a gasto de activo fijo por M\$47.476 y el movimiento de tipo de cambio de la cuenta Importaciones en tránsito por M\$4.247.

(**)Respecto al deterioro, se reverso el deterioro del año anterior ascendente a M\$8.728, y el deterioro del año 2023 ascendió a M\$2.546, resultado una utilidad en el movimiento de \$6.182.



COMPANIAS CIC S.A. Y FILIAL
Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el periodo terminado 31 de diciembre 2022 son los siguientes:

Descripción	Saldo neto al 01-01-2022	Adiciones	Bajas	Deterioro	Depreciación	Transferencias/ altas	Otros ajustes	Saldo neto al 31-12-2022
Construcción en curso	2.380.194	3.399.136	-	-	-	(2.804.426)	-	2.974.904
Terrenos	7.185.514	-	-	-	-	-	-	7.185.514
Edificios	3.920.433	-	-	-	(815.378)	1.447.239	(24.657)	4.527.637
Planta y equipo	6.204.105	-	-	-	(667.704)	425.786	100	5.962.287
Equipos de oficina	219.116	-	-	-	(79.210)	9.978	-	149.884
Instalaciones fijas	1.049.868	-	-	-	(222.859)	907.562	-	1.734.571
Otras propiedades de planta y equipo	80.641	-	-	-	(55.381)	13.861	(20.451)	18.670
Total propiedad planta y equipo	21.039.871	3.399.136	-	-	(1.840.532)	-	(45.008)	22.553.467

(*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$952.684 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2022.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

Arrendamiento financiero:

La Compañía y su filial no tienen bienes del activo inmovilizado bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

Otros:

La Compañía y su filial no mantienen bienes del activo fijo, significativos, que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

La Compañía y su filial mantienen importes en libros de bienes del activo fijo, retirados de su uso y no clasificados como mantenidos para la venta, por un valor de M\$ 12.081 Al 31 de diciembre 2023 y M\$ 13.504 al 31 de diciembre 2022.

NOTA 11. ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO

La adopción inicial de NIIF 16 ha originado mayores activos por derecho de uso y como contrapartida un mayor pasivo por arrendamientos e impuestos diferidos por los mismos, como se indica en Nota 3.13.

Las siguientes son las cuentas relacionadas con estas operaciones: Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 de cada periodo:

	Monto en M\$ Cargo / (Abono) 31-12-2023	Monto en M\$ Cargo / (Abono) 31-12-2022
Activo por derecho de uso	5.622.958	5.920.623
Activo por impuesto diferido	162.819	159.605
Resultado del Ejercicio	(11.906)	(48.664)
Pasivo por arrendamiento, corriente	(1.528.735)	(1.403.647)
Pasivo por arrendamiento, no corriente	(4.624.949)	(5.028.596)
Cuenta por pagar no Corriente	(72.309)	(79.509)

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 11. ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO, (continuación)

a) Activos por derecho de uso Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

	Valor Neto al 01 de enero de 2023	Amortización al 31 de Diciembre de 2023	Baja en Arriendo al 31 de Diciembre de 2023	Variación de moneda al 31 de Diciembre de 2023	Variación de contrato	Valor Neto al 31 de Diciembre de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Totales	5.920.623	(1.504.289)	(585.200)	277.980	1.513.844	5.622.958

	Valor Neto al 01 de enero de 2022	Amortización al 31 de Diciembre de 2022	Baja en Arriendo al 31 de Diciembre de 2022	Variación de moneda al 31 de Diciembre de 2022	Variación de contrato	Valor Neto al 31 de Diciembre de 2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Totales	6.461.224	(1.340.226)	(338.279)	817.283	320.621	5.920.623

b) El movimiento de los pasivos por arrendamiento Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

	Valor Neto al 01 de enero de 2023	Pago Cuotas al 31 de Diciembre de 2023	Baja en Arriendo al 31 de Diciembre de 2023	Variación de moneda al 31 de Diciembre de 2023	Variación de contrato	Valor Neto al 31 de Diciembre de 2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Totales	6.432.243	(1.485.183)	(585.200)	277.980	1.513.844	6.153.684

	Valor Neto al 01 de enero de 2022	Pago Cuotas al 31 de diciembre de 2022	Baja en Arriendo al 31 de diciembre de 2022	Variación de moneda al 31 de diciembre de 2022	Variación de contrato	Valor Neto al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Totales	6.926.002	(1.320.007)	(354.701)	798.831	382.118	6.432.243



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 11. ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO, (continuación)

Rut	Nombre entidad deudora	País Entidad Deudora	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de amortización	Tasa Efectiva/Nominal											Total pasivos por arrendamiento
						Hasta 90 días	91 días a 1 año	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	31-12-2023			
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	24.075	73.140	99.693	106.110	110.123	9.303	-	-	422.444		
96653650-0	Plaza Oeste SPA	Chile	CLP	Mensual	0,21%	40.259	124.213	170.043	174.378	186.915	48.918	-	-	744.726		
96791560-2	Plaza Tobalaba SPA	Chile	CLP	Mensual	0,21%	39.024	120.664	164.826	169.028	182.554	15.806	-	-	691.902		
76074055-1	Inversiones Aguas del Valle LTDA.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	15.417	47.500	64.745	69.804	41.938	-	-	-	239.404		
76072304-5	Compañía de Seguros Corpseguros S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	21.705	65.939	90.243	96.610	82.387	-	-	-	356.884		
96571890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	7.447	22.741	32.256	33.287	30.321	-	-	-	126.052		
4975034-K	Francisco Humberto Toso Aste	Chile	CLP	Mensual	0,21%	21.250	66.566	92.207	96.817	101.658	106.741	-	-	485.239		
84863700-9	Inmobiliaria Santander S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	13.755	41.048	55.950	57.376	57.643	58.871	65.471	-	350.114		
76368834-8	MBI SPA	Chile	CLP	Mensual	0,21%	25.513	81.076	110.510	118.377	92.034	-	-	-	427.510		
76179652-6	Carlos Valdovinos SPA	Chile	CLP	Mensual	0,21%	17.256	54.303	74.742	31.702	-	-	-	-	178.003		
76084201-K	Mall Paseo Quilín S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	11.646	35.380	48.225	32.831	-	-	-	-	128.082		
96671020-9	Todo Arauco S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	47.401	144.006	196.288	116.804	-	-	-	-	504.499		
7411151-3	Paulo Andrés Merino Aceto	Chile	CLP	Mensual	0,21%	15.784	47.951	16.186	-	-	-	-	-	79.921		
96725350-2	Inmobiliaria e Inversiones Lonquen S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,72%	13.982	43.796	62.972	68.634	63.674	57.776	168.204	-	479.038		
96671020-9	Todo Arauco S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	17.916	54.431	67.937	-	-	-	-	-	140.284		
79990670-8	Administradora Plaza Vespucio S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
76156628-8	Inmobiliaria BZ S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	7.281	22.121	30.153	30.921	26.369	-	-	-	116.845		
76231235-2	Bulevar Rentas Inmobiliarias S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,69%	14.197	44.393	60.033	53.950	58.590	47.227	-	-	278.390		
96571890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,69%	10.077	31.510	45.164	49.049	53.268	4.641	-	-	193.709		
96571890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,69%	10.772	33.200	46.405	48.975	50.088	21.198	-	-	210.638		
Total pasivos por arrendamiento						374.757	1.153.978	1.528.578	1.354.653	1.137.562	370.481	233.675	6.153.684			

Los 20 contratos existentes corresponden a tiendas en las que funciona la Compañía, con una vida útil promedio entre 3 y 8 años.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 11. ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO, (continuación)

Rut	Nombre entidad deudora	País Entidad Deudora	Moneda o Unidad de Reajuste	Tipo de amortización	Tasa Efectiva/Nominal	91 días a 1 año						Total pasivos por arrendamiento	
						Hasta 90 días	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	31-12-2022	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
76882330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	21.966	68.068	92.780	95.145	101.269	105.099	8.878	493.205
96653650-0	Plaza Oeste SPA	Chile	CLP	Mensual	0,21%	36.318	110.334	152.402	157.307	161.317	174.226	15.085	806.989
96791560-2	Plaza Tobalaba SPA	Chile	CLP	Mensual	0,21%	37.467	113.826	156.968	162.285	166.423	178.388	46.686	862.043
76074055-1	Inversiones Aguas del Valle LTDA.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	13.940	42.352	60.047	61.791	66.619	40.025	-	284.774
76072304-5	Compañía de Seguros Corpseguros S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	19.311	58.970	83.645	86.126	92.203	78.628	-	418.883
96571890-7	Compañía de Seguros Confuturo S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	6.931	21.055	28.811	30.784	31.768	28.938	-	148.287
4975034-K	Francisco Humberto Toso Aste	Chile	CLP	Mensual	0,21%	23.268	70.688	96.351	98.807	101.326	103.909	-	494.349
84863700-9	Inmobiliaria Santander S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	12.915	39.236	52.302	53.397	54.759	55.013	118.669	386.291
76368834-8	MBI SPA	Chile	CLP	Mensual	0,21%	23.744	72.136	101.726	105.468	112.977	87.835	-	503.886
76179652-6	Carlos Valdovinos SPA	Chile	CLP	Mensual	0,21%	16.059	48.789	68.294	71.333	30.256	-	-	234.731
76084201-K	Mall Paseo Quilin S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	10.838	32.927	44.881	46.025	31.334	-	-	166.005
96671020-9	Todo Arauco S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	44.114	134.020	182.676	187.333	111.475	-	-	659.618
7411151-3	Paulo Andrés Merino Aceto	Chile	CLP	Mensual	0,21%	14.689	44.626	60.827	15.447	-	-	-	135.589
96725350-2	Inmobiliaria e Inversiones Lonquen S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	17.720	17.831	-	-	-	-	-	35.551
96671020-9	Todo Arauco S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	17.535	52.979	69.046	64.838	-	-	-	204.398
79990670-8	Administradora Plaza Vespucio S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	19.847	60.296	61.445	-	-	-	-	141.588
76156628-8	Inmobiliaria BZ S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,21%	6.776	20.587	28.062	28.777	29.511	25.166	-	138.879
76231235-2	Bulevar Rentas Inmobiliarias S.A.	Chile	CLP	Mensual	0,69%	12.477	39.012	55.917	57.294	51.488	55.917	45.072	317.177
Total pasivos por arrendamiento						355.915	1.047.732	1.396.180	1.322.157	1.142.725	933.144	234.390	6.432.243

Los 17 contratos existentes corresponden a tiendas en las que funciona la Compañía, con una vida útil promedio entre 3 y 8 años.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Información general

Al 31 de diciembre del 2023 la Sociedad matriz determinó pérdida tributaria ascendente a M\$2.755.825 y una utilidad tributaria de M\$454.791 al 31 de diciembre 2022.

La Filial CIC Retail SpA presentó renta líquida imponible positiva Al 31 de diciembre del 2023 por M\$1.879.293 y una pérdida tributaria de M\$435.190 al 31 de diciembre de 2022.

a) Activos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
PPM	1.312.150	2.602.645
Impuesto por Recuperar	164.263	199.884
Total activos por impuestos corrientes	1.476.413	2.802.529

b) Pasivos por impuestos, corrientes

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Impuesto Renta por Pagar	507.409	122.794
PPM por pagar	15.146	70.665
Impuesto único	22.112	30.219
Impuesto segunda categoría	4.219	3.903
Otros impuestos	5.317	22.101
Total pasivos por impuestos corrientes	554.203	249.682

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

c) Impuestos diferidos

Los saldos acumulados originaron activos y pasivos por impuestos diferidos ascendentes a M\$3.110.130 y M\$2.411.078, respectivamente, para el 31 de diciembre del 2023 y M\$3.490.710 y M\$2.698.204 para el 31 de diciembre 2022, con efectos en resultado después de impuesto.

	31-12-2023		31-12-2022	
	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	865.022	-	1.072.456
Impuestos diferidos relativos a provisiones	685.039	-	1.022.588	-
Impuesto diferido relativo arrendamientos niif16	1.681.018	-	1.758.173	-
Impuestos diferidos relativos a resultados fiscales	744.073	-	709.949	-
Impuestos diferidos relativo derechos de uso	-	1.518.199	-	1.598.567
Impuestos diferidos relativos a otros	-	27.857	-	27.181
Subtotal	3.110.130	2.411.078	3.490.710	2.698.204

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	2.698.204	3.259.197
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	(287.126)	(560.993)
Pasivos por impuestos diferidos, saldo final	2.411.078	2.698.204

Movimientos en activos por impuestos diferidos

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	3.490.710	4.174.065
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	(380.580)	(683.355)
Activos por impuestos diferidos, saldo final	3.110.130	3.490.710

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

	Acumulado	
	01.01.2023	01.01.2022
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto.	(512.053)	(127.175)
Total Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto	(512.053)	(127.175)
Ingreso (gasto) por impuesto diferido a las ganancias		
Ingreso (gasto) por impuesto diferido relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	(119.826)	616.356
Beneficio Tributario por resultado tributario	34.123	(738.716)
Total Ingreso (gasto) por impuesto diferido, neto	(85.703)	(122.360)
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(597.756)	(249.535)

Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022, la conciliación por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
	Monto	Monto
	M\$	M\$
Utilidad antes de impuestos	1.177.759	4.384.337
Impuesto a las ganancias tasa legal	(317.995)	(1.183.771)
Efecto impositivo de gastos no deducibles tributariamente	(642.853)	(143.053)
Efectos impositivos de otros ajustes permanentes	363.091	1.077.289
Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta	(597.757)	(249.535)

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a) Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se registran las siguientes cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Sociedad	Rut	País Origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Empresa La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Deudor Comercial	Pesos no Reajutable	60 Dias	739.576	915.966
Empresa La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Servicios	Pesos no Reajutable	60 Dias	(18.006)	-
Total							721.570	915.966

b) Las transacciones con entidades relacionadas ocurridas durante los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Monto 31-12-2023 M\$	Efecto en resultados (cargo) abono 31-12-2023 M\$	Monto 31-12-2022 M\$	Efecto en resultados (cargo) abono 31-12-2022 M\$
Asesorías Profesionales Ltda.	78.704.300-3	Chile	Secretario del Directorio	Servicio	Pesos no Reajutable	31.368	(26.360)	24.254	(24.254)
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Venta de Productos	Pesos no Reajutable	3.722.444	3.128.104	4.543.884	3.818.390
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Compra de Servicios	Pesos no Reajutable	246.462	(207.111)	204.895	(172.181)
TOTAL					NETO	4.000.274	2.894.633	4.773.033	3.621.955



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (continuación)

c) Remuneraciones de Directores, Gerentes y Ejecutivos:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 13 de abril 2022, las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2023 y 2022 fueron de, para el presidente UF 300 mensual y vicepresidente UF 120 mensual, y para cada uno del resto de los directores UF 60 mensuales. Además, para los directores que integren el Comité de Directores de 20 unidades de fomento por sesión y de 30 unidades de fomento por sesión para el presidente del referido comité.

Adicionalmente le presidente propuso mantener para el ejercicio 2023 el pago de una dieta durante el mes de Abril 2023, equivalente al 2% de las utilidades líquidas del ejercicio 2023, a repartirse entre los directores en la siguiente proporción: 5/10 para el presidente, 2/10 para el vicepresidente y 1/10 para el resto de los directores. La misma dieta se pagó para el ejercicio 2022, a repartirse en abril del año 2023.

De acuerdo a lo anterior al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 los Directores percibieron por dieta y por otros conceptos asociados a mayor dedicación de tiempo e injerencia M\$350.501 y M\$568.870 respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por un total de 23 personas para el 2023 y 2022, entre gerentes y principales ejecutivos, que se desempeñaron para las Compañías del grupo en este nivel, por al menos una fracción del período 2023 y 2022, fue de M\$1.640.288 y M\$1.270.164, respectivamente.

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía. Este plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la Compañía y a metas individuales de desempeño, los pagos producidos en el año 2023 que corresponden a remuneraciones provisionadas al 2022 ascienden a M\$270.302 y lo correspondiente a pagos del 2022 de remuneraciones provisionadas al 2021 son M\$1.104.428.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 14. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Productos terminados	7.346.628	10.524.191
Materias primas	6.945.687	12.061.660
Productos en Proceso	(94)	(96)
Importaciones en tránsito	1.738.429	3.583.643
Provisión de obsolescencia	(225.242)	(226.700)
Totales	15.805.408	25.942.698

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 ascienden a:

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Compras	44.216.615	73.194.596
Costo Venta	54.948.677	71.643.367

En los periodos informados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 15. PATRIMONIO

El Capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los años terminados 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existen variaciones en dicho número de acciones.

El objetivo de la Compañía en la gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera. Para cumplir con este objetivo la Compañía, monitorea permanentemente el retorno que obtiene de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

Número de acciones

a) Número de acciones al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Total	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348

b) Capital pagado al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	24.623.871	24.623.871
Total	24.623.871	24.623.871

c) Ganancia por acción al cierre de cada periodo :

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el periodo.

	01-01-2023	01-01-2022
Utilidad por acción	31-12-2023	31-12-2022
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	580.003	4.134.802
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en (\$)	0,49	3,50
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	580.003	4.134.802
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en (\$)	0,49	3,50

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 15. PATRIMONIO (continuación)

c) Ganancia por acción al cierre de cada periodo (continuación):

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

d) Ganancias (pérdidas) acumuladas.

Los componentes de este rubro para los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) acumuladas		
Utilidades acumuladas inicial	1.364.860	(1.571.829)
Provisión dividendo mínimo	(174.001)	(1.240.441)
Reverse provisión dividendo	1.240.441	-
*Pago Dividendo	(2.480.916)	-
Reclasificación calculo actuarial	-	42.328
Resultado del ejercicio	580.003	4.134.802
Total Ganancias (pérdidas) acumuladas	530.387	1.364.860
*Dividendo pagado 17-05	1.240.492	
*Dividendo pagado 11-07	1.240.424	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Reserva calculo actuarial		
Reserva inicial	(42.328)	0
Provisión calculo actuarial	20.958	(42.328)
Total Ganancias (pérdidas) acumuladas	(21.370)	(42.328)

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que devengan intereses	31-12-2023		31-12-2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	18.755.590	-	26.377.231	1.142.857

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2023:

a) Préstamos bancarios corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	91 días a 1 año		Total al cierre de los estados financieros 31-12-2023 M\$
						Hasta 90 días M\$	M\$	
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	1.571.503	1.571.503
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	414.368	-	414.368
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	5.786.810	1.978.426	7.765.236
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	7.420.521	-	7.420.521
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.583.962	-	1.583.962
Totales						15.205.661	3.549.929	18.755.590
Tasa Interés Ponderada						10,70%		

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2022:

a) Préstamos bancarios corrientes

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	91 días a 1		Total al cierre de los estados financieros 31-12-2022
						Hasta 90 días M\$	año M\$	
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.281.716	-	1.281.716
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.133.637	2.005.643	3.139.280
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	676.286	-	676.286
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	4.325.832	2.029.201	6.355.033
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.255.494	-	2.255.494
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	4.880.885	3.180.782	8.061.667
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	4.607.755	-	4.607.755
Totales						19.161.605	7.215.626	26.377.231
Tasa Interés Ponderada						10,00%		

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

b) Préstamos bancarios no corriente

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito					Total al cierre de los estados financieros 31-12-2022
								Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	
97004000-5	Banco Chile (1)	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.142.857	-	-	-	1.142.857
Totales								1.142.857	-	-	-	1.142.857
Monto Total del Capital Adeudado (1)											1.142.857	

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2023:

a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	91 días a 1 año		Total al cierre de los estados financieros 31-12-2023
						Hasta 90 días M\$	M\$	
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	1.631.708	1.631.708
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	417.355	-	417.355
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	5.856.876	2.023.647	7.880.523
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	7.502.372	-	7.502.372
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.586.873	-	1.586.873
Totales						15.363.476	3.655.355	19.018.831
Tasa Interés Ponderada								12,75%

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2022:

a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	91 días a 1 año		Total al cierre de los estados financieros 31-12-2022
						Hasta 90 días M\$	M\$	
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.304.820	-	1.304.820
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.149.462	2.079.736	3.229.198
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	680.709	-	680.709
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	4.377.981	2.108.362	6.486.343
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.285.343	-	2.285.343
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	4.961.482	3.330.748	8.292.230
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	4.692.554	-	4.692.554
Totales						19.452.351	7.518.846	26.971.197
Tasa Interés Ponderada						10,00%		



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

b) Préstamos bancarios no corriente saldo no descontados

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Plazo				Total al cierre de los estados financieros 31-12-2022
								Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	
97004000-5	Banco Chile (1)	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.160.003	-	-	-	1.160.003
Totales								1.160.003	-	-	-	1.160.003
Monto Total del Capital Adeudado (1)												1.160.003

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

Conciliación Flujo de deuda (NIC 7):

A continuación, se detallan los cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2023. Los pasivos que se originan por actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado consolidado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

a- Pasivos que se originan de actividades de financiamiento del 01 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2023.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2023 (1) M\$	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo					Saldo al 31/12/2023 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Interes M\$	Total M\$	Adquisición de filiales M\$	Ventas de filiales M\$	Cambios en valor razonable M\$	Diferencias de cambio M\$	Otros cambios (2) M\$	
Préstamos bancarios (Nota 15)	27.520.088	13.395.665	(22.121.909)	(2.992.039)	15.801.805	-	-	-	44.588	2.909.197	18.755.590
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	6.432.243	1.513.844	(2.070.383)	(83.488)	5.792.216	-	-	-	277.980	83.488	6.153.684
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	33.952.331	14.909.509	(24.192.292)	(3.075.527)	21.594.021	-	-	-	322.568	2.992.685	24.909.274

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses

b- Pasivos que se originan de actividades de financiamiento del 01 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2022 (1) M\$	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo					Saldo al 31/12/2022 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Interes M\$	Total M\$	Adquisición de filiales M\$	Ventas de filiales M\$	Cambios en valor razonable M\$	Diferencias de cambio M\$	Otros cambios (2) M\$	
Préstamos bancarios (Nota 15)	20.951.877	45.049.144	(39.367.767)	(1.877.837)	24.755.417	-	-	-	263.033	2.501.638	27.520.088
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	6.926.002	-	(1.292.590)	(48.583)	5.584.829	-	-	-	798.831	48.583	6.432.243
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	27.877.879	45.049.144	(40.660.357)	(1.926.420)	30.340.246	-	-	-	1.061.864	2.550.221	33.952.331

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en Nota 3.9.

La composición de saldos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Provisión por beneficio a los empleados, corrientes	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Pasivo Provisión Vacaciones Corriente	1.195.888	1.362.651
Variación del ejercicio	(226.613)	(166.763)
Totales	969.275	1.195.888

Provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Pasivo IPAS no Corriente	215.770	221.504
Variación del ejercicio	43.301	(63.717)
Variación integral	(28.710)	57.983
Totales	230.361	215.770

Ganancias y Pérdidas Actuariales (*)	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Ganancias y Pérdidas Actuariales-Premios	33.682	(11.279)
Ganancias y Pérdidas Actuariales-IAS	(28.710)	57.983
Calculo al final del período	4.972	46.704

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son las siguientes:

Movimientos provisión por beneficio a los empleados, no corrientes	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Valor inicial de la obligación	215.770	221.504
Costo de los servicios del ejercicio corriente	13.760	31.702
Costo por intereses	7.552	7.753
Ganancias y Pérdidas Actuariales,	4.972	46.704
Beneficios pagados en el ejercicio	(11.693)	(91.893)
Obligaciones al final del período	230.361	215.770

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

El detalle de este rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, corriente es el siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Proveedores	CLP	7.177.144	6.751.655
Documentos por pagar	USD	616.624	2.829.863
Documentos por pagar	EUR	13.166	51.778
Documentos por pagar	CHF	-	8.022
Documentos por pagar	GBP	-	15.764
Dividendo por pagar	CLP	174.001	1.240.441
Otros documentos por pagar(1)	CLP	1.175.036	1.723.701
Totales		9.155.971	12.621.224

Cuentas comerciales vigentes Al 31 de diciembre de 2023 corriente

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	1.927.373	598.196	74.875	377.874	-	-	2.978.318	49
Servicios	708.400	308.162	38.572	-	-	-	1.055.134	41
Otros	2.866.746	-	-	174.001	-	-	3.040.747	35
Totales	5.502.519	906.358	113.447	551.875	-	-	7.074.199	42

Cuentas comerciales vencidas Al 31 de diciembre de 2023 corriente

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	63.848	956.449	54.930	63.355	14.243	221.146	1.373.971
Servicios	32.891	492.716	28.297	32.637	7.337	113.923	707.801
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Totales	96.739	1.449.165	83.227	95.992	21.580	335.069	2.081.772

Las cuentas comerciales vencidas corresponden principalmente a los cheques girados y no cobrados. El monto asignado en Otros corresponde a imposiciones, impuestos y remuneraciones. La Compañía no realiza operaciones de Confirming.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR (continuación).

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2022 corrientes

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago				Total M\$	Período promedio de
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120		
Productos	2.669.916	336.529	66.121	1.743.256	4.815.822	65
Servicios	415.573	124.470	24.455	-	564.498	39
Otros	3.694.558	-	-	1.240.441	4.934.999	53
Totales	6.780.047	460.999	90.576	2.983.697	10.315.319	58

Cuentas comerciales vencidas 31 de diciembre de 2022 corrientes

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	1.032.727	173.390	20.346	12.190	38.646	406.013	1.683.312
Servicios	381.967	64.130	7.525	4.508	14.294	150.169	622.593
Totales	1.414.694	237.520	27.871	16.698	52.940	556.182	2.305.905

El período medio para el pago de cuentas comerciales al 31 de diciembre 2023 es de 42 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

Dentro de los principales proveedores de la Compañía se encuentran:

- Masisa S.A. con un 6,45% (proveedor nacional).
- Zonkd Limitada de C.V. con un 4,77% (proveedor extranjero).
- Distribuidora Portland S.A. con un 4,74% (proveedor nacional).
- Haining Kendy Furniture Co., Ltd con un 3,18% (proveedor extranjero).
- Forestal Santa Blanca con un 2,82% (proveedor nacional).
- Aik Chee Furniture Sdn. Bhd. con un 2,52% (proveedor extranjero).

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 19. INGRESOS Y COSTOS

El detalle de los Ingresos de actividades ordinarias y Costos, para los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

	Ingreso		Costo	
	Acumulado		Acumulado	
	01-01-2023	01-01-2022	01-01-2023	01-01-2022
	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas Nacionales	80.932.509	104.603.442	50.377.053	66.404.166
Ventas de Materias Primas y	51.454	156.586	63.933	237.540
Ventas de otros	4.947.146	4.966.344	4.463.927	4.455.952
Venta de Exportaciones	59.037	761.501	43.764	545.709
Totales	85.990.146	110.487.873	54.948.677	71.643.367

NOTA 20. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle de Gastos de administración, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Detalle	ACUMULADO	
	M\$	M\$
	01-01-2023 31-12-2023	01-01-2022 31-12-2022
Gastos generales de administración	12.387.538	16.629.495
Depreciación y amortización	1.161.872	1.114.370
Amortización activo por derecho de uso	1.504.289	1.340.226
Gastos de ventas	9.545.553	9.456.031
Totales	24.599.252	28.540.122

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 21. COSTOS DE DISTRIBUCION

El detalle de costos de distribución, correspondiente a los periodos terminados al 31 de diciembre de 2023, y 31 de diciembre de 2022, son los siguientes:

Detalle	Acumulado	
	M\$	
	01-01-2023	01-01-2022
	31-12-2023	31-12-2022
Flete	2.111.622	2.555.618
Arriendo	181.213	213.670
Otros	166.611	356.168
Totales	2.459.446	3.125.456

NOTA 22. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Las Diferencias de cambio neto correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, son las siguientes:

Concepto	Índice de Reajustabilidad	Acumulado	
		01-01-2023	01-01-2022
		31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Activos(cargos)/abonos			
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	(46.499)	(15.109)
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	(993)	(656)
Inventarios, Activo Corriente	USD	(394.304)	(3.904)
Inventarios, Activo Corriente	EUR	(8.419)	(116)
Inventarios, Activo Corriente	CHF	-	(18)
Inventarios, Activo Corriente	GBP	-	(35)
Total (cargos)/abonos		(450.215)	(19.838)
Pasivos (cargos)/abonos			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	85.204	137.911
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	1.819	4.106
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	-	1.250
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	-	636
Otros Pasivos Financieros Corrientes	USD	(44.587)	(242.162)
Total (cargos)/abonos		42.436	(98.259)
(Pérdida) Ganancia		(407.779)	(118.097)

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA

a) El detalle por moneda nacional y extranjera de los Activos corrientes Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Corrientes					
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	857.009	1.273.669	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	USD	17.628	38.718	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	524.297	733.301	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	10.841.112	11.376.068	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	721.570	915.966	-	-
Inventarios	USD	1.669.550	3.021.597	-	-
Inventarios	EUR	68.879	333.021	-	-
Inventarios	GBP	-	65.665	-	-
Inventarios	CHF	-	163.360	-	-
Inventarios	CLP	14.066.979	22.359.055	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	1.476.413	2.802.529	-	-
	USD	1.687.178	3.060.315	-	-
Total Activos Corrientes	EUR	68.879	333.021	-	-
	GBP	-	65.665	-	-
	CHF	-	163.360	-	-
	CLP	28.487.380	39.460.588	-	-

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA (continuación)

b) El detalle por moneda nacional y extranjera de los Activos no corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Activos no Corrientes					
Cuentas por Cobrar No Corrientes	CLP	275.096	338.427	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	2.073.761	1.572.835	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	22.109.977	22.553.467	-	-
Activos por derecho de uso	CLP	5.622.958	5.920.623	-	-
Activo por impuestos diferidos	CLP	3.110.130	3.490.710	-	-
Total Activos No Corrientes	CLP	33.191.922	33.876.062	-	-

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA (continuación)

c) El detalle por moneda nacional y extranjera de los Pasivos corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	14.791.293	18.485.319	3.549.929	7.215.626
Otros pasivos financieros corrientes	USD	414.368	676.286	-	-
Pasivo por Arrendamientos	CLP	374.757	355.915	1.153.978	1.047.732
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	8.352.180	8.475.356	174.001	1.240.441
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	238.750	1.086.607	377.874	1.743.256
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	13.166	51.778	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	GBP	-	15.764	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	-	8.022	-	-
Pasivos por Impuestos corrientes	CLP	554.203	249.682	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	969.275	1.195.888	-	-
	USD	653.118	1.762.893	377.874	1.743.256
Total Pasivos Corrientes	EUR	13.166	51.778	-	-
	GBP	-	15.764	-	-
	CHF	-	8.022	-	-
	CLP	25.041.708	28.762.160	4.877.908	9.503.799

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA (continuación)

d) El detalle por moneda nacional y extranjera de los Pasivos no corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Pasivos no Corrientes		1 a 2 AÑOS		2 a 10 AÑOS	
		31-12-2023	31-12-2022	31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	-	1.142.857	-	-
Pasivos por arrendamientos por pagar (no corrientes)	CLP	1.528.578	1.396.180	3.096.371	3.632.416
Pasivo por impuestos diferido	CLP	2.411.078	2.698.204	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	230.361	215.770	-	-
Cuentas por pagar, no corrientes	CLP	72.309	79.509	-	-
Totales	CLP	4.242.326	5.532.520	3.096.371	3.632.416

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 24. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros, para los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Costo Financiero	moneda	Acumulado	
		01-01-2023 31-12-2023	01-01-2022 31-12-2022
		M\$	M\$
Intereses pagados	CLP	2.909.197	2.501.639
Gastos bancarios	CLP	76.871	250.844
Interes Financiero por Arriendo Descuentos Comerciales	CLP	83.488	48.583
Otorgados	CLP	13.016	26.938
Totales		3.082.572	2.828.004

NOTA 25. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

La Compañía y su Filial hacen estimaciones sobre las contingencias y restricciones en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no necesariamente igualarán a los correspondientes resultados reales. No existen contingencias y restricciones contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros consolidados.

NOTA 26. MEDIO AMBIENTE

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2023, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz y Filial relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

- La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa ECO-LOGICA, para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios. Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc. A diciembre del 2023, se generó un gasto por este concepto de M\$205.853.- por ambas empresas.
- La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.
- Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados, buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

27.1 Riesgo de Mercado

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas y colchones de distintas categorías, muebles importados, muebles RTA de melamina y blanco, directamente y a través de su filial CIC Retail SPA. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo, el posicionamiento de marca, la continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

Tipo de cambio

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

Tasas de interés

En la actualidad la empresa tiene un pasivo financiero de largo plazo, el cual está en pesos y con tasa de interés nominal conocida para todo el período.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido por el negocio de muebles importados e importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

Normas medioambientales

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación).

27.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito de la compañía se determina según la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas. Con este fin, se han establecido controles rigurosos relacionados con la evaluación de nuevos clientes y la revisión periódica de los cupos de crédito asignados y el comportamiento de pago de los mismos. Es importante destacar que la industria en la que la compañía opera se caracteriza por una gran cantidad de ventas a través de cadenas de Retail, lo que implica que la cartera de clientes sea bastante reducida y su administración no resulta muy compleja. De hecho, de los MM\$ 10.360 en deudores por venta, aproximadamente MM\$ 7.958 corresponden a 4 clientes Retail que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Aunque esta concentración podría considerarse un riesgo, en la práctica puede ser una fortaleza, ya que la administración del crédito no es tan compleja como podría ser con una cartera más atomizada. Por ejemplo, en los 10 clientes más grandes, se concentra alrededor de MM\$ 9.994 del total de la deuda, lo que representa el 96% de la cartera. Dado que la mayoría de estos 10 clientes importantes del Retail basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es generalmente bastante bueno.

27.3 Riesgo de liquidez

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

NOTA 28. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

No existen cauciones obtenidas de terceros para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2023.

NOTA 29. SANCIONES

De la Comisión del Mercado Financiero:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023, la Comisión del Mercado Financiero, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

De otras autoridades administrativas:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023, la Sociedad Matriz y su Filial, Directores y Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.



COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

NOTA 30. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos significativos posteriores al 31 de diciembre de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados que afecten o vayan a afectar, pasivos y/o posibles resultados de la sociedad.